

**Mainzer Aufbaugesellschaft mbH
Mainz**

Bilanz zum 31. Dezember 2018

AKTIVA**PASSIVA**

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR		EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
A. Anlagevermögen				A. Eigenkapital			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				I. Gezeichnetes Kapital		3.884.818,00	3.884.818,00
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		42.064,00	32.032,00	II. Kapitalrücklage		2.056.681,72	2.056.681,72
II. Sachanlagen				III. Genusssrechtskapital		6.559.000,00	6.559.000,00
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	16.739.574,25		17.390.934,25	IV. Bilanzgewinn		14.291.476,94	11.014.749,87
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	809.336,00		997.981,00			26.791.976,66	23.515.249,59
3. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	<u>0,00</u>		<u>15.000,00</u>	B. Rückstellungen			
		17.548.910,25	18.403.915,25	1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	564.960,00		557.151,00
III. Finanzanlagen				2. Steuerrückstellungen	381.476,45		36.375,00
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	1.275.751,94		1.275.751,94	3. Sonstige Rückstellungen	<u>2.083.348,30</u>	3.029.784,75	879.711,07
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	27.619.137,37		28.913.036,83				1.473.237,07
3. Beteiligungen	<u>2.042.482,21</u>		<u>1.742.355,11</u>	C. Verbindlichkeiten			
		30.937.371,52	31.931.143,88	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	56.034.797,20		59.528.673,51
		48.528.345,77	50.367.091,13	2. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	145.856,19		95.622,07
B. Umlaufvermögen				3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	123.301,40		77.905,18
I. Vorräte				4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	1.471.220,08		1.241.324,74
1. Unbebaute Grundstücke und Grundstücke mit fertigen und unfertigen Bauten	350.843,84		350.843,84	5. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	33.028,27		32.995,18
2. Unfertige Leistungen	143.478,22		134.528,45	6. Sonstige Verbindlichkeiten	<u>6.426.306,30</u>	64.234.509,44	6.825.162,58
3. Geleistete Anzahlungen	<u>524.271,26</u>		<u>0,00</u>				67.801.683,26
		1.018.593,32	485.372,29	- davon aus Steuern EUR 404.394,43 (EUR 447.050,03)			
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				D. Rechnungsabgrenzungsposten		53.271,74	56.591,06
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2.289.619,61		2.402.391,23				
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	24.082.373,09		21.403.574,12				
3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	6.899.857,72		4.990.619,52				
4. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>5.507.154,77</u>		<u>5.680.546,28</u>				
		38.779.005,19	34.477.131,15				
III. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		5.727.342,09	7.403.905,47				
		45.524.940,60	42.366.408,91				
C. Rechnungsabgrenzungsposten		56.256,22	113.260,94				
		94.109.542,59	92.846.760,98			94.109.542,59	92.846.760,98