

Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH, Mainz
Gewinn- und Verlustrechnung
für das Geschäftsjahr 2018

	2018 EUR	2017 EUR
1. Umsatzerlöse	4.773.330,00	11.585.200,57
2. Erhöhung/Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	3.559.880,55	-4.756.121,94
3. Sonstige betriebliche Erträge	<u>30.656,29</u>	<u>106.745,08</u>
	8.363.866,84	6.935.823,71
4. Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke		
a) Aufwendungen für bezogene Leistungen	<u>-5.568.502,67</u>	<u>-3.912.587,61</u>
	-5.568.502,67	-3.912.587,61
5. Personalaufwand		
a) Löhne und Gehälter	-878.959,39	-820.914,87
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-322.323,80	-337.247,70
davon für Altersversorgung EUR 176.669,50 (Vorjahr EUR 186.849,26)		
	<u>-1.201.283,19</u>	<u>-1.158.162,57</u>
6. Abschreibungen		
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	<u>-299.546,46</u>	<u>-301.253,10</u>
	-299.546,46	-301.253,10
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	<u>-797.339,03</u>	<u>-667.680,24</u>
	497.195,49	896.140,19
8. Erträge aus Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,00	8.100,00
9. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.192.658,83	1.257.974,73
davon Erträge aus der Abzinsung EUR 41.293,00 (Vorjahr EUR 63.466,00)		
10. Aufwendungen aus Verlustübernahme	-26.875,34	-115.759,72
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	<u>-1.372.575,81</u>	<u>-1.460.731,28</u>
	-206.792,32	-310.416,27
12. Ergebnis nach Steuern	<u>290.403,17</u>	<u>585.723,92</u>
13. Sonstige Steuern	<u>-35.840,05</u>	<u>-67.301,33</u>
14. Jahresüberschuss	<u>254.563,12</u>	<u>518.422,59</u>