

Ergänzungsantrag Ludwigsstraße

(Herr Schwinger)

1. Ein städtebauliches Gesamtkonzept für den Gutenbergplatz und die gesamte Ludwigsstraße ist unverzichtbar. Vor der Baumaßnahme muss ein städtebaulich-architektonischer Wettbewerb stattfinden, dessen Bedingungen durch die politischen Gremien festgelegt werden müssen. Lediglich ein Fassadenwettbewerb ist nicht ausreichend.

2. Die Jahrhundertchance, den Gebäudekomplex aus den 60er Jahren in ein zur Altstadt passendes Quartier zu entwickeln, darf nicht verpasst werden. Das Areal ist durch öffentliche Gassen zu gliedern. Der Umgang der öffentlichen Flächen darf nicht sinken.

3. Die Zahl der Wohnungen im Areal darf gegenüber dem Istzustand nicht sinken, sondern muss deutlich steigen.