



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim

am 03.04.2019

Anwesend

- Vorsitz

Siebner, Claudia

- Ortsbeiratsmitglieder

Hofmann, Peter

Klein, Willi

Dr. Letz, Martin

Lippold, Manfred

Marschalek, Uwe

Müller-Shah, Eva

Nolda, Hans-Joachim

Dr. Schenk, Peter

Schmitt, Norbert

Trier, Roy Uwe

Weyer, Christa

Wiegert, Michael

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Dorn, Xander

- Schriftführung

Schäfer, Hermann-Josef

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Schau, Peter

Tagessordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Mobile Digitale Verwaltung auch in Bretzenheim ausbauen (SPD)
2. Gewerbeansiedlung im Ortskern unterstützen - Zentrenkonzept stärken (SPD)
3. Beseitigung von zwei Versätzen/Einengungen auf der Marienbornerstraße (CDU, ÖDP, FDP)
4. Veränderungssperren bzw. Erlass von Bebauungsplänen Lanzelhohl, Backhaushohl, Mühlweg und Albanusstraße sowie alter Dorfkern (CDU, ÖDP, FDP)
5. Verbesserung der Einbahnstraßenregelung für Fahrräder (ÖDP)
6. Nachpflanzung eines fehlenden Baumes (ÖDP)

Anfragen

7. Entwicklung der Fahrgastzahlen bei der Mainzer Mobilität (GRÜNE)
8. Ansiedlung Drogeriemarkt "Am Schleifweg" mit einer Fläche zwischen 1200 und 1600 qm (CDU, FDP)
9. Bearbeitungsstand Rathaus Mainz-Bretzenheim (CDU, ÖDP, FDP)
10. Bearbeitungsstand Projekt Kita Südring (CDU, ÖDP, FDP)
11. Bearbeitungsstand B-Plan B 166 Wohnquartier Albert-Stohr-Straße (CDU, ÖDP, FDP)
12. Verkehrssicherheit Draiser Straße (ÖDP)
13. Einwohnerfragestunde
14. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 14.1. Fassadensanierung des Altbaus der Heinrich-Mumbächer-Schule (SPD)
 - 14.2. Straßenzustand "Am Ostergraben" (CDU, ÖDP, FDP)
 - 14.3. Regeln für die Nutzung von Fahrradwegen bzw. die Teilnahme von Radfahrern am Straßenverkehr (SPD)
 - 14.4. Sanierungsmaßnahmen am Bretzenheimer Rathaus (SPD)
 - 14.5. Nutzung der Tennisplätze hinter der Tennishalle auf der BSA (Anfrage 1374/2018) (CDU, ÖDP, FDP)
15. Sachstandsberichte
 - 15.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr.: 0195/2019 ödp Ortsbeiratsfraktion Mainz-Bretzenheim

- 15.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1621/2017 SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Bretzenheim
- 15.3. Sachstandsbericht zu Antrag 0193/2019 ÖDP Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim
- 16. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 16.1. Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Bretzenheim vom 30.01.2019
 - 16.2. Verwendung von Haushaltsmitteln

b) nicht öffentlich

- 17. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 18. Mitteilungen und Verschiedenes

Frau Ortsvorsteherin Siebner eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 **Mobile Digitale Verwaltung auch in Bretzenheim ausbauen (SPD)**
Vorlage: 0615/2019

Herr Wiegert weist darauf hin, dass vorliegender Antrag auf Wünschen der Bürgerschaft beruht.

Ohne weitere Aussprache wird der Antrag sodann bei 12 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme befürwortet.

Punkt 2 **Gewerbeansiedlung im Ortskern unterstützen - Zentrenkonzept stärken (SPD)**
Vorlage: 0616/2019

Die Antragsbegründung erfolgt durch Herrn Wiegert entsprechend der schriftlichen Vorlage.

Frau Ortsvorsteherin Siebner weist darauf hin, dass sich die Ansiedlung von Gewerbe im Ortskern seit Jahren stabilisiert habe. Zum momentanen Zeitpunkt gäbe es nur einen Leerstand im Ortsmittelpunkt zu verzeichnen; die Eigentümerin könne jedoch nicht dazu gezwungen werden, ihr Ladenlokal zu vermieten.

Nach Ansicht von Herrn Nolda ist die Nahversorgung innerhalb des Ortskerns gesichert.

In diesem Zusammenhang wird auch diskutiert, ob das Zentrenkonzept für den Einzelhandel der Stadt Mainz angepasst werden muss.

Nach kurzer weiterer Diskussion wird der Antrag bei 2 Ja-Stimmen, 7 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen abgelehnt.

Punkt 3 **Beseitigung von zwei Versätzen/Einengungen auf der Marienbornerstraße (CDU, ÖDP, FDP)**
Vorlage: 0618/2019

Die Antragsbegründung erfolgt durch Herrn Lippold entsprechend der schriftlichen Vorlage.

Herr Wiegert bezieht für die SPD Stellung und erklärt, dass die Versätze/ Einengungen im Rahmen des Mainzelbahnprojektes seitens der Bürgerschaft gefordert wurden. Die Unfallstatistik sei zudem im genannten Bereich unauffällig. Die SPD lehne den Antrag daher ab.

Herr Nolda verspricht sich von der Beseitigung der Versätze und Einengungen einen verbesserten Verkehrsfluss; der CO²-Ausstoß könne so vermindert werden.

Herr Dr. Letz informiert darüber, dass er sich mit der Schule bezüglich der Intention des Antrages in Verbindung gesetzt habe. Sowohl der Schulelternbeirat als auch die Schulleitung habe sich für einen Erhalt ausgesprochen, sie bitten allerdings, die Ampelschaltung in Richtung Kiefernweg zu optimieren. Er bittet um Vertagung des Antrages und um Berichterstattung durch den Schulleiter in einer der nächsten Sitzungen.

Nach kurzer weiterer Diskussion wird der Antrag auf Vertagung bei 5 Ja-Stimmen und 8 Nein-Stimmen abgelehnt.

Sodann kommt es zur Abstimmung in der Sache:

Bei 8 Ja-Stimmen und 5 Nein-Stimmen wird der Antrag mehrheitlich befürwortet.

Punkt 4 **Veränderungssperren bzw. Erlass von Bebauungsplänen Lanzelhohl, Backhaushohl, Mühlweg und Albanusstraße sowie alter Dorfkern (CDU, ÖDP, FDP)**
Vorlage: 0620/2019

Nach Begründung des Antrages durch Herrn Lippold wird dieser einstimmig bei einer Enthaltung befürwortet.

Punkt 5 **Verbesserung der Einbahnstraßenregelung für Fahrräder (ÖDP)**
Vorlage: 0629/2019

Nach Begründung des Antrages durch Herrn Dr. Schenk beziehen die einzelnen Fraktionen Stellung zu vorliegendem Antrag.

Der Antrag wird sodann in folgender Fassung bei 12 Ja-Stimmen und 1 Nein-Stimme verabschiedet:

„ Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung, die Einbahnstraßenregelung aus Sicherheitsgründen für die Fahrradfahrerinnen und Fahrradfahrer und Fußgängerinnen und Fußgänger sowohl in der Kirchenpforte zwischen Dantestr. und Rathaus, Teilen der Wilhelmsstr. und möglicherweise auch Teilen der Riegelspforte bei einem Vororttreffen einer leitenden Person der Straßenverkehrsbehörde mit Vertreterinnen und Vertretern des Ortsbeirates zu überprüfen und bei Bedarf nachzubessern.

Bei diesem Vororttermin soll die Verwaltung auch die mögliche Einrichtung von verkehrsberuhigten Zonen erläutern. “

Punkt 6 **Nachpflanzung eines fehlenden Baumes (ÖDP)**
Vorlage: 0630/2019

Nach Begründung des Antrages und ohne weitere Aussprache wird der Antrag einstimmig befürwortet.

Anfragen

Punkt 7 **Entwicklung der Fahrgastzahlen bei der Mainzer Mobilität (GRÜNE)**
Vorlage: 0612/2019

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort der Verwaltung vom 03.04.2019 zur Kenntnis.

Punkt 8 **Ansiedlung Drogeriemarkt "Am Schleifweg" mit einer Fläche zwischen**
1200 und 1600 qm (CDU, FDP)
Vorlage: 0623/2019

Kenntnisnahme der ausführlichen Stellungnahme der Frau Beigeordneten Matz vom 02.04.2019.

Der Ortsbeirat wird ggf. in der nächsten Wahlzeit das Thema erneut zur Sprache bringen.

Punkt 9 **Bearbeitungsstand Rathaus Mainz-Bretzenheim (CDU, ÖDP, FDP)**
Vorlage: 0624/2019

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen davon Kenntnis, dass seitens der Verwaltung noch keine Antwort vorliegt. Es wird daran erinnert, dass Herr Korte in der letzten Ortsbeiratssitzung eine kontinuierliche Information zum Fortgang der Renovierungs- und Sanierungsarbeiten zugesagt hat und bittet, dies zu beachten.

Punkt 10 **Bearbeitungsstand Projekt Kita Südring (CDU, ÖDP, FDP)**
Vorlage: 0625/2019

Die Antwort des Beigeordneten Dr. Lensch nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 11 **Bearbeitungsstand B-Plan B 166 Wohnquartier Albert-Stoher-Straße**
(CDU, ÖDP, FDP)
Vorlage: 0628/2019

Es liegt noch keine Antwort seitens der Verwaltung vor.

Punkt 12 **Verkehrssicherheit Draiser Straße (ÖDP)**
Vorlage: 0631/2019

Die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 03.04.2019 nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

In diesem Zusammenhang macht die Ortsvorsteherin darauf aufmerksam, dass sich die Straße im Bereich des neu errichteten Gebäudes abgesenkt habe (vermutlich durch Baufahrzeuge). Es wird um Instandsetzung gebeten.

Punkt 13 **Einwohnerfragestunde**

Herr Jäger gibt folgende Anregungen:

- Die Aufstellung eines Fahrradstoppschildes zu Beginn der Kirchenpforte könnte einem illegalen Befahren entgegen der Einbahnstraße vorbeugen.
- Es wird eine Überprüfung der Einbahnstraßenregelung im Bereich der Ludwig-Nauth-Str. angeregt, da hier immer wieder gefährliche Situationen entstehen.
- Ein Gesamtkonzept „Mobilität“ in Bretzenheim soll entwickelt werden.

Die Anregung von Herr Stallmann (ADFC), an der Ortsbesichtigung zur Verbesserung der Einbahnstraßenregelung für Fahrräder teilzunehmen, sagt die Ortsvorsteherin zu.

Punkt 14 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 14.1 **Fassadensanierung des Altbaus der Heinrich-Mumbächer-Schule (SPD)** **Vorlage: 0161/2019**

Die Antwort der Frau Beigeordneten Grosse vom 7. Februar 2019 nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 14.2 **Straßenzustand "Am Ostergraben" (CDU, ÖDP, FDP)** **Vorlage: 0165/2019**

Kenntnisnahme der Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 04.02.2019.

Die Aussage, dass bisher aufgrund der mangelnden Finanzausstattung noch keine Erneuerung der Fahrbahnbefestigung mit entsprechendem Profilausgleich vorgenommen werden konnte, stößt auf Unverständnis, da die gegenüberliegende Seite bereits instandgesetzt wurde.

Punkt 14.3 **Regeln für die Nutzung von Fahrradwegen bzw. die Teilnahme von Radfahrern am Straßenverkehr (SPD)** **Vorlage: 0192/2019**

Die Antwort der Verkehrsdezernentin vom 31.01.2019 wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 14.4 **Sanierungsmaßnahmen am Bretzenheimer Rathaus (SPD)**
Vorlage: 0162/2019

Kenntnisnahme der Antwort der Verwaltung vom 29. März 2019.

Punkt 14.5 **Nutzung der Tennisplätze hinter der Tennishalle auf der BSA**
(Anfrage 1374/2018) (CDU, ÖDP, FDP)
Vorlage: 0178/2019

Die Antwort des Herrn Bürgermeister Beck vom 15. Februar 2019 nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 15 **Sachstandsberichte**

Punkt 15.1 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr.: 0195/2019 ödp Ortsbeiratsfraktion**
Mainz-Bretzenheim
hier: Fahrbahnsanierung des Südring in Bretzenheim
Vorlage: 0570/2019

Der Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 29.03.2019 wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 15.2 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1621/2017 SPD-Ortsbeiratsfraktion**
Mainz-Bretzenheim;
hier: Parkplatzsituation in der Anzengasse
Vorlage: 0613/2019

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Frau Beigeordneten Eder vom 28.03.2019.

Punkt 15.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 0193/2019 ÖDP Ortsbeirat Mainz-Bretzenheim**
hier: Bankettbefestigung Ostergraben
Vorlage: 0664/2019

Mit Ausnahme von Herrn Marschalek nehmen die Ortsbeiratsmitglieder die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 02.04.2019 zur Kenntnis.

Punkt 16 Mitteilungen und Verschiedenes

**Punkt 16.1 Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates
Mainz-Bretzenheim vom 30.01.2019;
hier: TOP 22 - Mitteilungen und Verschiedenes
TOP 22.1 - Ampel Marienborner Str. / Haifa-Allee**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen das Schreiben der Frau Beigeordneten Eder vom 19.02.2019 (ohne Aktenzeichen) zur Kenntnis.

Punkt 16.2 Verwendung von Haushaltsmitteln

Einstimmig beschließt der Ortsbeirat, der Freiwilligen Feuerwehr anlässlich ihres 150-jährigen Jubiläums 250,00 € zur Verfügung zu stellen.

Ende der Sitzung: 21:20 Uhr

gez. Claudia Siebner
.....
Vorsitz

gez. Hermann-Josef Schäfer
.....
Schriftführung