

zu TOP



Stadtratsfraktion

Mainz, 09.04.2019

Anfrage 0781/2019 zur Sitzung am 17.04.2019

Eigentümeramt (CDU)

Ein extrem großer Teil des städtischen Vermögens besteht aus Liegenschaften. Bisher sind in der Stadtverwaltung unterschiedliche Bereiche mit dieser wichtigen Thematik befasst. Um die Aufgaben zu bündeln und mehr Wirtschaftlichkeit und Qualität zu erreichen, wurde im Jahr 2016 eine Projektgruppe ins Leben gerufen mit dem Zweck, ein zentrales, strategisches Immobilienmanagement für die Stadt bzw. ein starkes Eigentümeramt im zuständigen Amt 80 aufzubauen. Bislang gibt es kaum gebündelte Datensätze, die Rollenverteilungen sind oftmals unklar und der Informationsfluss undurchsichtig. Auch fehlen dem bereits jetzt größtenteils zuständigen Amt 80 für eine optimale Verwaltung finanzielle Verfügungsrechte sowie Personal. Beauftragt wurde mit der KGSt eine externe Beratungsfirma, die in ihrem Abschlussbericht eine Bündelung der Aufgaben und die Gründung eines Eigentümeramtes vorgeschlagen hatte. Dieser Vorschlag wurde im Hauptausschuss einstimmig verabschiedet und soll jetzt umgesetzt werden.

Wir fragen die Verwaltung:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand?
2. Welche Abteilungen sollen im neuen Eigentümeramt zusammengefasst werden?
3. Wie sehen die zeitlichen Pläne aus?
4. Das Amt 80, in dem das Eigentümeramt angesiedelt wird, gehört zum Dezernat III. Wird dieses Dezernat dementsprechend ausschließlich für das Eigentümeramt zuständig sein? Wenn nein, warum nicht?

Hannsgeorg Schöning
Fraktionsvorsitzender