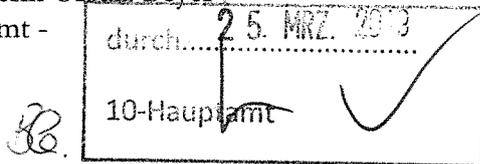




Stadtverwaltung Mainz | Dezernat VI | Postfach 3820 | 55028 Mainz

Ortsverwaltung Mainz-Oberstadt
Frau Ortsvorsteherin Ursula Beyer
- über 10-Hauptamt -



Beigeordnete
Marianne Grosse
Dezernentin für Bauen,
Denkmalpflege und Kultur

Postfach 3820
55028 Mainz
Zitadelle | Bau A

Ansprechpartner
Herr Obermahr
Tel 06131/12-3012
Fax 06131/12-3056
florian.obermahr@stadt.mainz.de

www.mainz.de

Mainz, 21. März 2019

Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt vom 06.02.2019
hier: TOP 1: Antrag auf Zurückstellung des Bauantrages Görresstraße 33
Aktenzeichen: 61 31 Mz G 760

Sehr geehrte Frau Ortsvorsteherin Beyer,

in o. a. Sitzung wurde von Herrn Rehn die Auffassung vertreten, dass die Anlage von privaten Stellplätzen im Wohnbereich ohne komplette Versiegelung möglich ist.

Bereits die Bestandsaufnahme zeigt, dass im Geltungsbereich der Erhaltungssatzung "Ketteler-Siedlung" unterschiedliche "Versiegelungsgrade" vorherrschen. Evtl. aufgrund des Pflegeaufwandes geht der allgemeine Trend jedoch zu einer Vollversiegelung. Der Anteil von Grünelementen nimmt ab. Ziel der Satzung ist es daher, aufgrund der gestalterischen und stadtbildpflegerischen Bedeutung die noch vorhandenen begrüneten Vorgartenbereiche zu erhalten und sie vor der Errichtung von baulichen Anlagen zu schützen. Neben der im Vordergrund stehenden stadtbildprägenden Bedeutung kommt den Vorgärten daneben eine umweltschutzrelevante Funktion zu, da sie einen gewissen Ausgleich zu den bebauten oder anderweitig versiegelten Flächen bieten.

Mit freundlichen Grüßen

Marianne Grosse