

Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0493/2019
Amt/Aktenzeichen 69/69-02-101 / jne	Datum 15.03.2019	TOP

Behandlung in der Verwaltungsbesprechung am			
Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz	Entscheidung	02.04.2019	Ö

Betreff: Bauvorhaben: Bürogebäude Große Bleiche 46 hier: Beauftragung von Planungsleistungen Technische Ausrüstung § 55 HOAI
Mainz, 27.03.2019 Gez. Marianne Grosse Beigeordnete

Beschlussvorschlag:

Der Werkausschuss beschließt die Vergabe von Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung, Leistungsphasen 1-9 §55 HOAI, an das Ingenieurbüro dp-mainz, Rheinstr. 4f, 55116 Mainz.

Nettoauftragssumme	92.162,47 €
zzgl. 19 % MwSt.	<u>17.510,87 €</u>
Gesamtauftragssumme	109.673,34 €

Problembeschreibung / Begründung

1. Sachverhalt
2. Lösung
3. Alternative
4. Analyse und Bewertung geschlechtsspezifischer Folgen

Zu 1:

Das Bürogebäude Große Bleiche 46 wurde von der Stadt Mainz gekauft. In diesem Gebäude sollen die Beschäftigten während der Sanierungsphase des Mainzer Rathauses arbeiten. Eine weitere Nutzung als städtisches Bürogebäude ist auch nach der erfolgten Sanierung des Rathauses aufgrund der steigenden Anzahl der Beschäftigten geplant.

Das Gebäude Große Bleiche 46 verfügt über eine technisch hochwertige Ausstattung und ist grundsätzlich in einem guten baulichen Zustand. Für die Nutzung als Öffentliches Gebäude müssen aber neben den notwendigen Umbau- und Renovierungsmaßnahmen auch unabwendbare sicherheits- und brandschutztechnische Maßnahmen umgesetzt werden.

Zu 2:

Zur Durchführung der Baumaßnahmen bedarf es der Einschaltung eines Fachplaners im Leistungsbild Technische Ausrüstung § 55 HOAI. Das Ingenieurbüro dp-mainz hat aufgrund von erbrachten Ingenieurleistungen im Gebäude für den früheren Eigentümer bereits eine gute Ortskenntnis der komplexen technischen Anlagen. Die Planungsleistungen werden stufenweise abgerufen.

Zu 3:

keine

Zu 4:

keine

Die Haushaltsmittel zur Beauftragung der Planungsleistungen stehen im Wirtschaftsplan 2019 der GWM zur Verfügung.

Finanzielle Auswirkungen zu 2. und 3.

ja, Stellungnahme Amt 20 Anlage 1

nein