



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt

am 06.02.2019

Anwesend

- Vorsitz

Beyer, Ursula

- Ortsbeiratsmitglieder

Geurts, Alexandra
Prof. Dr. Höffer-Mehlmer, Markus
Holle, Ludwig
Kippert, Heinz-Gregor
Lauzi, Myriam
Dr. Marg, Hans
Neubach, Gangolf
Rehn, Werner
Schütze, Gerlinde
Stufler, Erwin
Zindorf, Hans-Wilfried

- Schriftführung

Blankenberger, Theresia

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Wolf-Rammensee, Dagmar
Dr. Wollstadt, Michael

Tagessordnung

a) öffentlich

Beschlussvorlagen

1. Antrag auf Zurückstellung des Bauantrags (Aktenzeichen: 63 BV-2018-3397-2)
2. Erhaltungssatzung „Ketteler-Siedlung (O 72 S)“
3. Äußere Verkehrserschließung Heiligkreuz-Viertel
17. Nahverkehrsplan Überarbeitungen nach dem Beteiligungsverfahren / TöB (Träger öffentliche Belange)

Anträge

4. Sportplatz Augustusplatz Verein HNV Croatia (SPD)
5. Onlineinformation über Kindergärten, Kindertagesstätten und sonstige Kinderbetreuungseinrichtungen (CDU)
6. Das OPEN OHR gehört zur Mainzer Oberstadt (CDU)
7. Verbesserung der Sauberkeit (FDP)
14. Einwohnerfragestunde

Anfragen

8. Mögliche Fahrverbote für Dieselfahrzeuge - Auswirkungen für die Oberstadt (CDU)
9. Parkbuchten an der Goldgrube (CDU)
10. Planung für die Umbauten im Bereich Bahnhof Römisches Theater / Salvatorstraße (CDU)
11. Sachstandsberichte
 - 11.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1405/2018 der ÖDP Ortsbeirat Mainz-Oberstadt;
 - 11.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1854/2018 FDP, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
 - 11.3. Sachstandsbericht zu Antrag 1439/2018 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt
 - 11.4. Sachstandsbericht zu Antrag 1853/2018 der Bündnis 90/DIE GRÜNEN, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
 - 11.5. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1331/2018 (ÖDP), Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
 - 11.6. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1849/2018 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Oberstadt

12. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 12.1. Verkehrssituation in Bereichen der Oberstadt
 - 12.2. Parken auf einer Grünfläche
 - 12.3. Abstellen von Fahrrädern
 - 12.4. Grüner Daumen Mainz 2018
 - 12.5. Seniorenwegweiser Mainz-Oberstadt
13. Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates

b) nicht öffentlich

15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
16. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit, über die von der Verwaltung kurzfristig vorgelegte Beschlussvorlage Nr. 0325/2019 (TOP 17) im Anschluss an Tagesordnungspunkt 3 zu beraten.

Weitere Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Beschlussvorlagen

Punkt 1 **Antrag auf Zurückstellung des Bauantrags**
(Aktenzeichen: 63 BV-2018-3397-2)
"Wohngebäude (1 WE): Errichtung eines Stellplatzes im Vorgartenbereich"
auf dem Grundstück Gemarkung Mainz, Flur 22, Flurstück 202
(Görresstraße 33)
Vorlage: 0107/2019

Der Ortsbeirat nimmt die Beschlussvorlage der Frau Beigeordneten Grosse vom 16.01.2019 zur Kenntnis.

Herr Rehn bittet, den Antragsteller in die Öffentlichkeitsbeteiligung mit einzubeziehen.

Weiterhin weist er auf einen sachlichen Fehler in der Vorlage hin.
Seiner Auffassung nach ist die Anlage von privaten Stellplätzen im Wohnbereich durchaus ohne komplette Versiegelung möglich.

Punkt 2 **Erhaltungssatzung „Ketteler-Siedlung (O 72 S)"**
hier: - Einleitung des Satzungsverfahrens
- Durchführung einer Öffentlichkeitsbeteiligung im Aushangverfahren
Vorlage: 0108/2019

Im Rahmen der Anhörung begrüßt der Ortsbeirat die Durchführung einer Öffentlichkeitsbeteiligung.

Herr Stufler nimmt ab 18:05 Uhr an der Sitzung teil.

Herr Holle regt wegen der Überschaubarkeit des Gebietes an, alle Betroffenen direkt über die Öffentlichkeitsbeteiligung zu informieren.

Dem Beschlussvorschlag wird sodann einstimmig - bei einer Enthaltung - zugestimmt (11 : 0 : 1 : 0).

Punkt 3 **Äußere Verkehrserschließung Heiligkreuz-Viertel**
hier: Hechtsheimer Straße
Vorlage: 0074/2019

Der Ortsbeirat nimmt die Beschlussvorlage der Frau Beigeordneten Eder vom 22.01.2019 zur Kenntnis.

Während einer Aussprache begrüßt man, dass die Verwaltung aufgrund der geäußerten Bedenken die Kreisverkehrslösung zunächst zurückstellt und eine Lösung mit Beteiligung der Öffentlichkeit anstrebt.

Frau Lauzi regt in diesem Zusammenhang an, auch eine Kinder- und Jugendbeteiligung durchzuführen.

Weiterhin sieht der Ortsbeirat die Einrichtung der neuen Bushaltestelle als kurzfristige Maßnahme positiv.

Herr Holle gibt jedoch zu bedenken, dass zukünftig 3 Bushaltestellen relativ nah beieinander liegen und befürchtet eine Behinderung des Verkehrsflusses durch die an- und abfahrenden Busse. Man sollte daher über eine Verlagerung von Haltestellen nachdenken.

Im Übrigen müsste seiner Auffassung nach ein Gesamtkonzept zur Erschließung vorliegen, bevor die Baugrundstücke im Heiligkreuz-Viertel vermarktet werden.

Punkt 17 **Nahverkehrsplan Überarbeitungen nach dem Beteiligungsverfahren / TöB (Träger öffentliche Belange)**
Vorlage: 0325/2019

Der Ortsbeirat nimmt die Beschlussvorlage der Frau Beigeordneten Eder vom 05.02.2019 zustimmend zur Kenntnis.

Anträge

Punkt 4 **Sportplatz Augustusplatz Verein HNV Croatia (SPD)**
Vorlage: 0010/2019

Frau Lauzi begründet den Antrag gemäß der Vorlage und ergänzt, dass z. B. die Beseitigung von Wurzeln und die Ausbesserung von Löchern auf dem Sportplatz sowie die Nachbesserung bei den Flutlichtern dringend erforderlich sind.

Außerdem sei es für den Erhalt des Vereins wichtig, dass auf dem Platz auch externe Spiele abgehalten werden können (Finanzierung des Vereins u. a. durch den Verkauf von Speisen und Getränken).

Während einer Aussprache wird der Antrag grundsätzlich unterstützt. Man weist jedoch darauf hin, dass der Platz ursprünglich ein Bolzplatz war und aufgrund der Größe nicht ligatauglich ist. Im Antragstext soll daher das Wort „ligatauglich“ gestrichen werden.

Der geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen (12 : 0 : 0 : 0).

Punkt 5 **Onlineinformation über Kindergärten, Kindertagesstätten und sonstige Kinderbetreuungseinrichtungen (CDU)**
Vorlage: 0250/2019

Herr Holle begründet den Antrag gemäß der Vorlage und bezieht sich auf Gespräche mit betroffenen Eltern.

Frau Lauzi weist darauf hin, dass dem Jugendamt bereits ein diesbezüglicher Auftrag erteilt wurde. Die Einbeziehung der privaten Träger sei jedoch nur auf freiwilliger Basis möglich. Außerdem könne das Kita-Vergabesystem wegen des Datenschutzes nicht hundertprozentig transparent sein.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen (12 : 0 : 0 : 0).

Punkt 6 **Das OPEN OHR gehört zur Mainzer Oberstadt (CDU)**
Vorlage: 0255/2019

Herr Holle begründet den Antrag gemäß der Vorlage und hält aufgrund der Diskussionen in den vergangenen Wochen ein Statement des Ortsbeirates für wichtig.

Aus den Reihen des Ortsbeirates wird die Bedeutung dieses Festivals für Mainz hervorgehoben und das Anliegen unterstützt.

Der Antrag wird einstimmig - bei einer Enthaltung - (11 : 0 : 1 : 0) beschlossen.

Punkt 7 **Verbesserung der Sauberkeit (FDP)**
Vorlage: 0265/2019

Herr Rehn begründet den Antrag gemäß der Vorlage und hält seine vorgeschlagenen Ideen für prüfenswert.

Aus den Reihen des Ortsbeirates werden u. a. folgende Aspekte, die zu mehr Sauberkeit führen könnten, genannt:

- Appell an die Eigenverantwortung (z. B. Kampagne zur Müllvermeidung)
- Ausstattung aller vorhandenen Mülleimer mit Deckel
- Aufstellung von weiteren Mülleimern mit Deckeln
- Häufigere Leerung der Mülleimer

Der Antrag wird sodann einstimmig - bei 5 Enthaltungen - beschlossen (7 : 0 : 5 : 0).

*Aus zeitlichen Gründen ruft die Vorsitzende um 19:00 Uhr
die Einwohnerfragestunde auf.*

Punkt 14 **Einwohnerfragestunde**

Aus den Reihen der Bürgerschaft werden folgende Punkte vorgetragen:

Abfalleimer

Es wird angeregt, zur Verbesserung der Sauberkeit in der Stadt wesentlich mehr Abfalleimer mit Deckel aufzustellen.

Beschilderung im Straßenbereich „An der Goldgrube“

Es wird nachgefragt, weshalb neben der Beschilderung bezüglich der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h noch ein Hinweisschild auf Kinder installiert ist.

Die Vorsitzende bittet die Verwaltung um Beantwortung.

Verkehrserziehung in Schulen

Es wird beobachtet, dass Schülerinnen und Schüler häufig bei Rot die Ampel überqueren (z. B. am Heiligkreuzweg) und daher eine verstärkte Verkehrserziehung in den Schulen vorgeschlagen.

Behindertenparkplatz Hechtsheimer Straße

Die Vorsitzende sagt zu, sich wegen der vorgetragenen Privatangelegenheit mit dem zuständigen Fachamt in Verbindung zu setzen.

Fahrradabstellanlagen

Es wird vorgeschlagen, die Kapazität der Fahrradabstellmöglichkeiten zu erhöhen.

Weitere Fragen werden von der Vorsitzenden direkt beantwortet.

Anfragen

Punkt 8 **Mögliche Fahrverbote für Dieselfahrzeuge - Auswirkungen für die Oberstadt (CDU)**
Vorlage: 0245/2019

Die Vorsitzende teilt mit, dass keine Antwort der Verwaltung vorliegt.

Punkt 9 **Parkbuchten an der Goldgrube (CDU)**
Vorlage: 0247/2019

Die Vorsitzende teilt mit, dass keine Antwort der Verwaltung vorliegt.

Punkt 10 **Planung für die Umbauten im Bereich Bahnhof Römisches Theater / Salvatorstraße (CDU)**
Vorlage: 0249/2019

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Eder vom 06.02.2019 zur Kenntnis.

Herr Neubach regt an, die Treppen mit Führungsschienen für Fahrräder auszustatten.

Punkt 11 **Sachstandsberichte**

Punkt 11.1 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1405/2018 der ÖDP Ortsbeirat Mainz-Oberstadt; hier: Erneuerung der Radwegmarkierung am Ebersheimer Weg**
Vorlage: 1914/2018

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 14.11.2018 zur Kenntnis.

Punkt 11.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 1854/2018 FDP, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt; hier: Einbeziehung moderner Gymnastikgeräte in laufende Maßnahmen des Parkpflegewerks Oberstadt**
Vorlage: 0124/2019

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 19.01.2019 zur Kenntnis.

Punkt 11.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 1439/2018 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt; hier: Anwohnerparken in der Oberstadt**
Vorlage: 0157/2019

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 24.01.2019 zur Kenntnis.

Die Vorsitzende kündigt die Vorstellung der Maßnahme in der nächsten Ortsbeiratssitzung am 10.04.2019 an.

Punkt 11.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 1853/2018 der Bündnis 90/DIE GRÜNEN, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt**
hier: Unterführung Alicebrücke
Vorlage: 0183/2019

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 24.01.2019 zur Kenntnis.

Punkt 11.5 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1331/2018 (ÖDP), Ortsbeirat Mainz-Oberstadt; hier: Fassadenbegrünung Parkhaus "City Port"**
- Vollzug der Auflagen des Bauscheins
Vorlage: 0219/2019

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 24.01.2019 zur Kenntnis.

Punkt 11.6 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1849/2018 (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Oberstadt; hier: Bebauung Universitätsmedizin**
Vorlage: 0220/2019

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 29.01.2019 zur Kenntnis.

Punkt 12 Mitteilungen und Verschiedenes

Punkt 12.1 Verkehrssituation in Bereichen der Oberstadt

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Verwaltung vom 14.11.2018 zur Kenntnis.

Punkt 12.2 Parken auf einer Grünfläche

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Verwaltung vom 15.01.2019 zur Kenntnis.

Punkt 12.3 Abstellen von Fahrrädern

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Verwaltung vom 15.01.2019 zur Kenntnis.

Punkt 12.4 Grüner Daumen Mainz 2018

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Frau Beigeordneten Eder vom 18.01.2019 zur Kenntnis.

Punkt 12.5 Seniorenwegweiser Mainz-Oberstadt

Die Vorsitzende überreicht den Ortsbeiratsmitgliedern den aktuellen Flyer und kündigt eine Berichterstattung in der nächsten Ortsbeiratssitzung am 10.04.2019 an.

Punkt 13 Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates

Aus den Reihen des Ortsbeirates werden folgende Themen angesprochen:

Brand eines Wohnhauses in der Niklas-Vogt-Straße

Frau Lauzi bittet um Unterstützung bei der Wohnungssuche für die obdachlos gewordene Familie. Die Wohnbau Mainz GmbH habe sie bereits kontaktiert.

Gehweg am Linsenberg (Bereich ehem. VW-Kraft)

Herr Zindorf bittet, die Eigentümer des neu errichteten Gebäudes auf die Schneeräum- und Streupflicht hinzuweisen.

Sanierung der Treppe und der Mauer zur Kupferbergterrasse

Herr Rehn fragt nach, ob das angekündigte Gutachten zwischenzeitlich vorliegt und bittet im Übrigen um Unterrichtung über den Stand des Verfahrens.

Baustellenverkehr Heiligkreuz-Viertel

Herr Stufler moniert, dass Schwerlastverkehr über die Hechtsheimer Straße und die Salvatorstraße geführt wird und fragt nach, wo sich das Betonwerk befindet und ob die beschädigten Straßen anschließend wieder hergerichtet werden. Er fordert die Erstellung eines entsprechenden Konzeptes.

Herr Rehn unterstützt das Anliegen und spricht sich für ein Verkehrskonzept zur Abwicklung des Baustellenverkehrs aus.

Tempo 30-Zone an der Goldgrube

Herr Stufler moniert, dass sowohl Fahrerinnen und Fahrer der MVG-Busse als auch Taxifahrerinnen und Taxifahrer die Verkehrsregeln häufig nicht einhalten und bittet um Kontrollen.

Zustand der Ritterstraße

Herr Stufler bittet, die Schlaglöcher auszubessern.

Bellende Hunde auf dem Gelände der GFZ-Kaserne

Frau Schütze weist darauf hin, dass Anwohnerinnen und Anwohnern der Adelongstraße durch nächtliches Hundegebell erheblich gestört werden und bittet um Abhilfe.

Fahrradstrecke Ritterstraße / Neumannstraße / Am Fort Elisabeth

Herr Holle schlägt vor, die stadtauswärts führende Strecke auf den betreffenden Straßen zu markieren.

Spiegel Ecke Schillstraße/Stahlbergstraße

Herr Prof. Dr. Höffer-Mehlmer erinnert nochmals an den fehlenden Spiegel.

Die Vorsitzende sagt zu, sich diesbezüglich direkt mit der Straßenverkehrsbehörde in Verbindung zu setzen.

Werbeanhänger

Einige Ortsbeiratsmitglieder weisen darauf hin, dass auf folgenden Straßen über einen längeren Zeitraum hinweg Werbeanhänger abgestellt sind und bitten um regelmäßige Kontrollen bzw. um Abhilfe:

- Fichteplatz
- Adam-Stegerwald-Straße
- Göttelmannstraße

Kreuzungsbereich Am Fort Elisabeth/Freiligrathstraße

Herr Kippert weist darauf hin, dass im o. g. Kreuzungsbereich geparkt wird und bittet um Kontrollen.

Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

gez. Ursula Beyer

.....

Vorsitz

gez. Theresia Blankenberger

.....

Schriftführung