



Niederschrift

**über die Sitzung
des Wirtschaftsausschusses
am 21.11.2018**

Anwesend

- Vorsitz

Christopher Sitte

- Mitglieder

Andreas Behringer

Katharina Binz

Bettina Gähle

Ansgar Helm-Becker

Martin Kinzelbach

Walter Koppius

Martina Kracht

Thorsten Lange

Dr. Christian Moerchel

ab 14.08 Uhr anwesend

Anette Odenweller

Jasper Proske

Uta Schmitt

Dr. Peter Tress

- Schriftführung

Helena Stefanopoulos-Warnecke

Entschuldigt fehlen

- Mitglieder

Matthias Faber

-Verwaltung

Frau Henkel

80 - Amt für Wirtschaft und Liegenschaften

Herr Schierling

80 - Amt für Wirtschaft und Liegenschaften

Herr Strobach

61 - Stadtplanungsamt

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Erschließungsvertrag zum Bebauungsplan „Neues Stadtquartier Zoll- und Binnenhafen (N 84)“
Abschluss eines Erschließungsvertrages nach § 11 Baugesetzbuch zum Bebauungsplan „Neues Stadtquartier Zoll- und Binnenhafen (N 84)“ zwischen der Stadt Mainz und der Zollhafen Mainz GmbH & Co. KG (Erschließungsträger) sowie der Mainzer Stadtwerke AG (Grundstückseigentümer)
Vorlage: 1692/2018
2. Mitteilungen
3. Verschiedenes

b) nicht öffentlich

4. Mitteilungen
5. Verschiedenes
 - 5.1. Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 14.03 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass formgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Er weist daraufhin, dass gem. § 34 Abs. 3 GemO mit verkürzter Einladungsfrist geladen wurde, um finanziellen Schaden von der Stadt Mainz abzuwenden. Dem stimmt der Ausschuss einstimmig zu.

Der Vorsitzende bittet sodann um Zustimmung, dass der SWR im öffentlichen Teil des Ausschusses drehen darf. Der Ausschuss stimmt dem gemäß § 46 Abs. 4 S. 1 i.V. m. § 35 Abs. 1 S. 6 der Gemeindeordnung einstimmig zu.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Erschließungsvertrag zum Bebauungsplan „Neues Stadtquartier Zoll- und Binnenhafen (N 84)“**
Abschluss eines Erschließungsvertrages nach § 11 Baugesetzbuch zum Bebauungsplan „Neues Stadtquartier Zoll- und Binnenhafen (N 84)“ zwischen der Stadt Mainz und der Zollhafen Mainz GmbH & Co. KG (Erschließungsträger) sowie der Mainzer Stadtwerke AG (Grundstückseigentümer)
Vorlage: 1692/2018

Der Wirtschaftsausschuss stimmt bei einer Gegenstimme dem Abschluss des o. a. Erschließungsvertrages nach § 11 Baugesetzbuch zum Bebauungsplan „Neues Stadtquartier Zoll- und Binnenhafen (N 84)“ zwischen der Stadt Mainz und der Zollhafen Mainz GmbH & Co. KG (Erschließungsträger) sowie der Mainzer Stadtwerke AG (Grundstückseigentümer) zu.

Punkt 2 **Mitteilungen**

Punkt 3 **Verschiedenes**

Herr Behringer dankt dem Vorsitzenden für seine Arbeit in den letzten 7 ½ Jahre. Herr Sitte hätte auch bei kritischen Fragen die Fassung bewahrt.

Der Vorsitzende betont, dass es fast immer großen Spaß gemacht hat. Er weist auf die positive wirtschaftliche Entwicklung der Stadt Mainz hin.

Ende der Sitzung: 14:13 Uhr

i.V. gez.

.....

Dr. Eckhart Lensch
Beigeordneter

gez.

.....

Helena Stefanopoulos-Warnecke
Schriftführung