



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt

am 14.11.2018

Anwesend

- Vorsitz

Beyer, Ursula

- Ortsbeiratsmitglieder

Geurts, Alexandra
Prof. Dr. Höffer-Mehlmer, Markus
Kippert, Heinz-Gregor
Lauzi, Myriam
Neubach, Gangolf
Rehn, Werner
Schütze, Gerlinde
Stufler, Erwin
Wolf-Rammensee, Dagmar
Zindorf, Hans-Wilfried

- Schriftführung

Blankenberger, Theresia

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Holle, Ludwig
Dr. Marg, Hans
Dr. Wollstadt, Michael

Tagessordnung

a) öffentlich

Anträge

1. Bebauung Universitätsmedizin (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
2. Fahrradweg/-straße Drususwall verbessern; Übergang Freiligrathstraße Lichtzeichenanlage (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
3. Unterführung Alicebrücke (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
4. Einbeziehung moderner Gymnastikgeräte in laufende Maßnahmen des Parkpflegewerks Oberstadt (FDP)

Anfragen

5. Einrichtung eines Park-and-ride-Parkhauses an der Geschwister-Scholl-Straße/Ecke Generaloberst-Beck-Straße (SPD)

Anfragen aus vorherigen Sitzungen

6. Schutz der Römischen Bauwerke in der Oberstadt (ÖDP)
7. Sachstandsberichte
 - 7.1. Sachstand zur Resolution "Verletzung der Start- und Landebeschränkungen am Flughafen Frankfurt"
 - 7.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1330/2018, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
8. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 8.1. Beleuchtung Grünzone zwischen Lindenschmitstraße und Unimedizingelände
 - 8.2. Römertor auf dem Kästrich
 - 8.3. Verkehrsangelegenheiten
 - 8.4. Grünangelegenheiten
 - 8.5. Straßenbenennung in Mainz-Oberstadt
 - 8.6. Sitzungstermine des Ortsbeirates 2019
 - 8.7. Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Villengebiete Oberstadt - Satzung O 43 / 1. Ä - VS"
 - 8.8. 3. Fortschreibung des Nahverkehrsplans der Stadt Mainz (2018 - 2022)
 - 8.9. Parksituation während des Weinmarktes
 - 8.10. Projekt "beSitzbare Stadt"
 - 8.11. Dreck weg-Tag 2019
 - 8.12. Wiederkehrende Beiträge
 - 8.13. Mauersanierung Zitadelle

9. Stadtteilmittel 2018
11. Einwohnerfragestunde
10. Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates

b) nicht öffentlich

12. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
13. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 18:00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Vor Eintritt in die Tagesordnung gibt die Ortsvorsteherin bekannt, dass Herr Stufner aus der Partei BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN ausgetreten ist und nunmehr als parteiloses Mitglied dem Ortsbeirat angehört.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 1 Bebauung Universitätsmedizin (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) Vorlage: 1849/2018

Herr Stufler begründet den Prüfantrag gemäß der Vorlage und spricht sich für den Erhalt einzelner Gebäude mit anderweitiger Nutzung aus.

Herr Rehn erklärt, dass er sich dem Antrag nicht anschließen kann, da für eine optimale Patientenversorgung zeitgemäße Räumlichkeiten benötigt werden und er daher das Interesse der Bevölkerung an einer modernen Universitätsmedizin sehe.

Nach Auffassung weiterer Ortsbeiratsmitglieder steht die medizinische Versorgung zwar im Vordergrund; dennoch sollte geprüft werden, ob man Elemente des Denkmalschutzes übernehmen kann. Diese Abwägung sollte transparent erfolgen.

Um Missverständnisse auszuräumen, kommt man überein, den Passus „Interesse der Bevölkerung an einem“ im Antragstext zu streichen.

Laut Herrn Rehn bringt diese Änderung des Antrages keine Abwägung zum Ausdruck. Er werde diesen daher ablehnen.

Dem Prüfantrag wird sodann mehrheitlich (9 : 1 : 0 : 0) in folgender geänderter Form zugestimmt:

„Die Grünen bitten die Stadtverwaltung zu prüfen, wie die Ausbauwünsche der Universitätsmedizin und das Denkmalschutzkonzept kombiniert werden können.“

Punkt 2 Fahrradweg/-straße Drususwall verbessern; Übergang Freiligrathstraße Lichtzeichenanlage (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) Vorlage: 1850/2018

Herr Stufler begründet den Antrag gemäß der Vorlage und spricht sich für eine fahrrad- und fußgängerfreundliche Lösung aus.

Nach einer kurzen Aussprache beschließt der Ortsbeirat den Antrag einstimmig (10 : 0 : 0 : 0).

Punkt 3 Unterführung Alicebrücke (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) Vorlage: 1853/2018

Herr Stufler begründet den Prüfantrag gemäß der Vorlage und relativiert diesen dahingehend, dass derzeit keine Fahrräder abgestellt sind.

Während einer Aussprache ist der Ortsbeirat einmütig der Auffassung, dass die derzeitige Situation eine Zumutung für Fußgängerinnen und Fußgänger ist und daher unbedingt verbessert werden sollte. Man gibt jedoch zu bedenken, dass lediglich die Treppe der Unterführung im Ortsbezirk Oberstadt liegt.

Herr Stufler entgegnet hierzu, dass er bereits sowohl die Ortsvorsteherin als auch die Ortsvorsteher der angrenzenden Ortsbezirke über den von ihm eingereichten Antrag informiert habe.

Nach weiterer Aussprache kommt man überein, den Antrag wie folgt abzuändern:

Absatz 1:an vielen Stellen **oft** wegen der geparkten Fahrräder

Absatz 3:die **ein** Anketten der Fahrräder

Der geänderte Prüfantrag wird sodann einstimmig beschlossen (10 : 0 : 0 : 0).

Punkt 4 **Einbeziehung moderner Gymnastikgeräte in laufende Maßnahmen des Parkpfliegerwerks Oberstadt (FDP)**
Vorlage: 1854/2018

Herr Rehn begründet den Prüfantrag gemäß der Vorlage.

Frau Lauzi begrüßt es, wenn ein weiterer Treffpunkt für Jung und Alt geschaffen wird.

Frau Wolf-Rammensee unterstützt ebenfalls den Antrag und verweist auf zurückliegende Anträge ihrer Partei zum Thema seniorengerechte Spielgeräte.

Herr Prof. Dr. Höffer-Mehlmer merkt an, dass die Geräte zu dem historischen Konzept passen sollten.

Der Antrag wird einstimmig beschlossen (10 : 0 : 0 : 0).

Anfragen

Punkt 5 **Einrichtung eines Park-and-ride-Parkhauses an der Geschwister-Scholl-Straße/Ecke Generaloberst-Beck-Straße (SPD)**
Vorlage: 1548/2018

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Herrn Bürgermeister Beck vom 14.11.2018 zur Kenntnis.

Die Vorsitzende begrüßt es, dass sich die Verwaltung der Angelegenheit annimmt.

Wegen unterschiedlicher Aussagen werde sie jedoch die Eigentumsverhältnisse nochmals prüfen lassen.

Hinweis: Zwischenzeitlich wurde geklärt, dass die Eigentumsverhältnisse des Parkhauses so wie in der Antwort beschrieben sind.

Anfragen aus vorherigen Sitzungen

Punkt 6 Schutz der Römischen Bauwerke in der Oberstadt (ÖDP) Vorlage: 0982/2018

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Grosse vom 30.10.2018 zur Kenntnis.

Punkt 7 Sachstandsberichte

Punkt 7.1 Sachstand zur Resolution "Verletzung der Start- und Landebeschränkungen am Flughafen Frankfurt"

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben von Herrn Oberbürgermeister Ebling vom 31.10.2018 an den Hessischen Verkehrsminister zur Kenntnis.

Punkt 7.2 Sachstandsbericht zu Antrag 1330/2018, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Oberstadt hier: Straßenbegleitgrün/Baumpflanzungen am Landwehrweg Vorlage: 1759/2018

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Herrn Bürgermeister Beck vom 05.11.2018 zur Kenntnis.

Punkt 8 Mitteilungen und Verschiedenes

Punkt 8.1 Beleuchtung Grünzone zwischen Lindenschmitstraße und Unimedizingelände

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Frau Beigeordneten Grosse vom 06.09.2018 zur Kenntnis.

Punkt 8.2 Römertor auf dem Kästrich

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Frau Beigeordneten Grosse vom 06.09.2018 zur Kenntnis.

Punkt 8.3 Verkehrsangelegenheiten

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Herrn Bürgermeister Beck vom 24.09.2018 zur Kenntnis.

Punkt 8.4 Grünangelegenheiten

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Herrn Bürgermeister Beck vom 19.10.2018 zur Kenntnis.

Die Vorsitzende weist in diesem Zusammenhang auf den überhängenden Grünbewuchs im Bereich des Landwehrweges in Richtung Adelongstraße/Ebersheimer Weg hin. Diesbezügliche Beschwerden von Bürgerinnen und Bürgern habe sie bereits an das Grün- und Umweltamt weitergeleitet.

Punkt 8.5 Straßenbenennung in Mainz-Oberstadt hier: Neues Wohnen Rodelberg (O 65)

Der Ortsbeirat nimmt die Mitteilung der Frau Beigeordneten Grosse vom 18.10.2018 zur Kenntnis.

Punkt 8.6 Sitzungstermine des Ortsbeirates 2019

Der Ortsbeirat nimmt die Sitzungstermine zur Kenntnis.

Punkt 8.7 Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Villengebiete Oberstadt - Satzung O 43 / 1. Ä - VS"

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben des Stadtplanungsamtes vom 23.10.2018 zur Kenntnis.

Punkt 8.8 3. Fortschreibung des Nahverkehrsplans der Stadt Mainz (2018 - 2022) a) Sonderthema Barrierefreiheit - Vorschlag zur Haltestellen-Prioritätenliste b) Anhörungsverfahren - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben des Dezernates für Umwelt, Grün, Energie und Verkehr vom 01.10.2018 und das Schreiben des Stadtplanungsamtes vom 02.11.2018 zur Kenntnis.

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass Rückmeldungen bis spätestens 30.11.2018 vorgenommen werden können.

Punkt 8.9 Parksituation während des Weinmarktes

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Herrn Bürgermeister Beck vom 26.10.2018 zur Kenntnis.

Punkt 8.10 **Projekt "beSitzbare Stadt"**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben des Dezernates für Umwelt, Grün, Energie und Verkehr vom 08.11.2018 zur Kenntnis.

Die Vorsitzende begrüßt das Projekt und findet die vorgestellten Sitzmöglichkeiten sehr schön.

Nach Auffassung des Ortsbeirates wird man in den Parkanlagen der Oberstadt bestimmt geeignete Stellen zum Aufstellen der Bänke finden.

Punkt 8.11 **Dreck weg-Tag 2019**

Der Ortsbeirat nimmt die Termininformation des Entsorgungsbetriebes vom 12.11.2018 zur Kenntnis.

Punkt 8.12 **Wiederkehrende Beiträge**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Herrn Bürgermeister Beck vom 08.11.2018 zur Kenntnis.

Punkt 8.13 **Mauersanierung Zitadelle**

Die Vorsitzende verliest ein Schreiben der Gebäudewirtschaft Mainz vom 18.09.2018 (vgl. Anlage).

Frau Lauzi regt an, am Bolzplatz ein Hinweisschild auf die nächstgelegenen benutzbaren Bolzplätze anzubringen.

Herr Kippert nimmt ab 18:55 Uhr an der Sitzung teil.

Punkt 9 **Stadtteilmittel 2018**

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig (11 : 0 : 0 : 0), die diesjährigen Stadtteilmittel in Höhe von 1.960,45 € wie folgt zu vergeben:

- | | |
|---|----------|
| - Thaddäusheim Mainz
(80 Jahre) | 500,00 € |
| - Kinderhaus Mainz e.V. Agrippastraße
(Bewegungsraum) | 500,00 € |
| - Bildungsnetzwerk Mainz e.V.
(Hausaufgabenhilfe) | 192,45 € |
| - Ökumenische Flüchtlingshilfe Oberstadt
(Interkulturelles Bildungszentrum IBBO) | 192,00 € |

- Förderverein Kinder- und Jugendarbeit Berliner Siedlung e.V.
(Kinder- und Jugendarbeit) 192,00 €
- Mainzer Turnverein von 1817 e.V.
(Jugendarbeit) 192,00 €
- Turnverein Mainz-Zahlbach 1862 e.V.
(Jugendarbeit) 192,00 €

Aus Zeitgründen ruft die Vorsitzende um 19:00 Uhr die Einwohnerfragestunde auf.

Punkt 11 Einwohnerfragestunde

Aus den Reihen der Bürgerschaft werden folgende Fragen und Anregungen vorgetragen:

1. Geplanter Kreisverkehrsplatz an der Hechtsheimer Straße/ Einmündung Heiligkreuzareal (Höhe Netto-Markt)

- Es wird angemerkt, dass die von der Verwaltung in der Ortsbeiratssitzung am 31.01.2018 angekündigte Simulation des Kreisverkehrsplatzes bisher noch nicht auf der Homepage der Stadt Mainz steht und gebeten, dies schnellstmöglich nachzuholen.
- Man bittet die Verwaltung um Informationen zum Stand der internen Beratungen.
- Es wird in Frage gestellt, ob im Hinblick auf die zu erwartenden höheren Verkehrsströme (Steigende Schülerzahlen, Neues Wohngebiet) ein Kreisel das richtige Verkehrsinstrument ist.

2. Überhängender Grünbewuchs

Im Bereich „Am Fort Elisabeth“/Parkseite ragen Äste auf den Bürgersteig.
Aus Sicherheitsgründen wird um Rückschnitt gebeten.

3. Abstellen von Fahrrädern

Am Geländer oberhalb des Römischen Theaters werden verbotenerweise Fahrräder angekettet.
Es wird um Abhilfe gebeten.

Punkt 10 Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates

Aus den Reihen des Ortsbeirates werden folgende Themen angesprochen:

1. Geplanter Kreisverkehrsplatz an der Hechtsheimer Straße/ Einmündung Heiligkreuzareal (Höhe Netto-Markt)

Einige Ortsbeiratsmitglieder beziehen sich auf die in der Einwohnerfragestunde vorgetragenen Bedenken und sehen ebenfalls eine Kreiselregelung kritisch.

Herr Stufler gibt in diesem Zusammenhang bekannt, dass nach seinem Kenntnisstand der Kreisel umgesetzt wird.

Da dem Ortsbeirat hierüber keine Informationen vorliegen, fragt er die Verwaltung nach dem aktuellen Planungsstand.

2. Bushaltestellen An der Goldgrube / Hechtsheimer Straße (Linien 62/63)

Herr Rehn trägt eine Bitte von Eltern vor, wonach die engen Haltestellenbereiche vor der dortigen Bäckerei besser markiert werden sollten, damit die Kinder ausreichend Abstand zu den abfahrenden Bussen haben.

Nach einer Aussprache unterstützt der Ortsbeirat das Anliegen und bittet die Verwaltung um Lösung dieses Problems.

3. Parken auf einer Grünfläche

Herr Stufler weist darauf hin, dass auf der Grünfläche am westlichen Ende der Agrippastraße (parkseitig) geparkt wird und bittet um Kontrollen.

4. Schulwegsicherheit

Frau Lauzi stellt fest, dass häufig die auf den Parkplätzen in der Oberen Zahlbacher Straße in Richtung Fichteplatz abgestellten Fahrzeuge extrem in den Gehweg ragen. Im Hinblick auf die Schulwegsicherheit bittet sie die Verwaltung, eine Lösung für dieses Problem zu finden.

5. Verkehrsspiegel Ecke Schillstraße/Stahlbergstraße

Herr Prof. Dr. Höffer-Mehlmer bittet nochmals, den beim letzten Sturm beschädigten Verkehrsspiegel wieder zu ersetzen.

6. Radwegführung

Herr Neubach bittet, die Radwegführung im Bereich Fichteplatz/Agrippastraße zu überprüfen und deutlich auszuschildern.

Ende der Sitzung: 19:30 Uhr

gez. Ursula Beyer

.....
Vorsitz

gez. Theresia Blankenberger

.....
Schriftführung