



Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Hechtsheim

Herrn Ortsvorsteher
Franz Jung
Ortsverwaltung
Mainz-Hechtsheim

Punkt: der Tagesordnung

über

Stadtverwaltung Mainz Herrn Mohr

Mainz, den 30. Oktober 2018

**Gemeinsamer Antrag von CDU, SPD, Freie Wähler, ÖDP
zur Beantragung einer Erhaltungssatzung für
den alten Ortskern in Mainz-Hechtsheim**

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Die Verwaltung wird aufgefordert, analog §172 Baugesetzbuch einen Erhaltungssatzung für den Hechtsheimer Ortskern zu erlassen, um die Eigenart des Gebietes und seiner baulichen Anlagen zu schützen. Dieser Satzungsentwurf sollte sich an dem auf der beigefügten Karte dargestellten alten Ortskern innerhalb der angegebenen Begrenzungen orientieren. – wobei wir bei diesen Außenbegrenzungen beide Straßenseiten mit einbezogen sehen. Die genauen Verläufe sollen dabei von der Verwaltung mit dem Ortsbeirat abgestimmt werden.

Begründung:

Ziel und Zweck soll es sein, das charakteristische städtebauliche Erscheinungsbild des Hechtsheimer Ortskerns mit seinen Gebäuden und seiner Siedlungsstruktur zu erhalten sowie dieses unter Beachtung der bestehenden Strukturen weiter zu entwickeln.

Durch eine solche Erhaltungssatzung soll gewährleistet werden, dass künftige bauliche Veränderungen angemessen gesteuert werden können, ohne die Rechte der Eigentümer über das notwendige Maß hinaus einzuschränken.

Gezeichnet

Hans-Peter Bohland
CDU

Reinhard Schwarz
SPD

Prof. Dr. Felix Leinen
ÖDP

Gerhard Wenderoth
Freie Wähler

Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Hechtsheim

Übersichtskarte:

