



Niederschrift

über die Sitzung

des Werkausschusses der Gebäudewirtschaft Mainz

am 26.09.2018

Anwesend

- Vorsitz

Grosse, Marianne

- Mitglieder

Baglan, Baris

Behringer, Andreas

Dietz-Lenssen, Matthias Dr.

Heinisch, Gunther

Moseler, Claudius Dr.

Schmitt, Uta

Schykowski, Martin

Solbach, Norbert

Wellstein, Ute

Zimmer, Christine

Vertreter für Herrn Johannes Klomann, MdL

Vertreter für Herrn Henning Franz

Vertreterin für Herrn Dr. Gerd Eckhardt

Vertreterin für Frau Ruth Jaensch

- Mitglieder (nicht Ratsmitglieder)

Wiest, Hermann

Vertreter für Herrn Harald Strutz

- beratende Mitglieder

Höhn, Uwe

Sauer, Hans-Jürgen

Steinmetz, Michael

Werum, Frank

Vertreter für Frau Beate Conradi

Vertreter für Herrn Jörg Neubert

- Schriftführung

Diehl, Michael

Entschuldigt fehlen

- Mitglieder

Aubel, Siegfried

Eckhardt, Gerd Dr.

Flegel, Sabine

Franz, Henning

Jaensch, Ruth

Klomann, MdL, Johannes

Neger, Thomas

Strutz, Harald

vertreten durch Frau Uta Schmitt

vertreten durch Herrn Dr. Matthias Dietz-Lenssen

vertreten durch Frau Ute Wellstein

vertreten durch Herrn Andreas Behringer

vertreten durch Herrn Hermann Wiest

- beratende Mitglieder

Conradi, Beate

Gasteier, Inge

Neubert, Jörg

vertreten durch Herrn Uwe Höhn

vertreten durch Herrn Hans Jürgen Sauer

Tagesordnung

a) öffentlich

1. GWM Wirtschaftsplan 2018
2. Vergabeangelegenheiten
 - 2.1. Vergabe von Bauleistungen
 - 2.1.1. Bauvorhaben: GS Eisgrubschule, Sanierung Turmlaterne
 - 2.2. Vergabe von Planungsleistungen
 - 2.2.1. Bauvorhaben: Gustav-Stresemann-Wirtschaftsschule - BBS IV - Sporthalle
3. Verschiedenes
4. Bürgerfragestunde
5. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 29.08.2018

b) nicht öffentlich

6. Personalangelegenheiten
7. Verschiedenes

Frau Beigeordnete Grosse eröffnet um 16.30 Uhr die Sitzung des Werkausschusses Gebäudewirtschaft Mainz (GWM), begrüßt die anwesenden Ausschussmitglieder, die Mitglieder der Verwaltung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Entgegen der bisherigen Verfahrensweise werden nunmehr die Vergabeangelegenheiten öffentlich behandelt. Nur in Ausnahmefällen werden weitere Angelegenheiten, wie z. B. Dienstleistungsvergaben nichtöffentlich behandelt.

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände vorgebracht.

Es erfolgt sodann der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **GWM Wirtschaftsplan 2018**
hier: Zwischenbericht über die Entwicklung der Erträge und Aufwendungen sowie über die Entwicklung des Vermögensplans zum 30.06.2018
Vorlage: 1534/2018

Frau Beigeordnete Grosse und Herr Werkleiter Korte erläutern die Beschlussvorlage. Im Wirtschaftsjahr 2017 erfolgte eine Umpriorisierung und Erweiterung der konsumtiven Baumaßnahmen, wobei ca. rund die Hälfte der zusätzlich benötigten Mittel (4.569.671,00 €) für die Aufstellung weiterer Kita-Containeranlagen benötigt wird.

Fragen / Wortmeldungen von Frau Wellstein und Frau Zimmer werden von Frau Beigeordnete Grosse und Herrn Werkleiter Korte beantwortet / zur Kenntnis genommen.

Der Werkausschuss nimmt den vorgelegten Zwischenbericht **einstimmig** zur Kenntnis.

Punkt 2 **Vergabeangelegenheiten**

Punkt 2.1 **Vergabe von Bauleistungen**

Punkt 2.1.1 **Bauvorhaben: GS Eisgrubschule, Sanierung Turmlaterne**
hier: Zimmer-, Dachdeckungs-, Klempner- und Blitzschutzarbeiten
Vorlage: 1543/2018

Frau Beigeordnete Grosse erläutert die Beschlussvorlage.

Der Werkausschuss beschließt sodann **einstimmig** entsprechend der Beschlussvorlage.

Punkt 2.2 **Vergabe von Planungsleistungen**

Punkt 2.2.1 **Bauvorhaben: Gustav-Stresemann-Wirtschaftsschule - BBS IV - Sporthalle**
hier: Sanierung Wasserschaden Umkleide- und Sanitärbereich - Beauftragung Architekt
Vorlage: 1544/2018

Frau Beigeordnete Grosse erläutert die Beschlussvorlage.
Herr Behringer regt an, künftig auch die nicht zum Zuschlag gekommenen Mitbieter ohne Namen, jedoch mit den Preisangeboten in der Vorlage mit aufzuführen.

Der Werkausschuss beschließt sodann **einstimmig** entsprechend der Beschlussvorlage.

Punkt 3 **Verschiedenes**

./.

Punkt 4 **Bürgerfragestunde**

./.

Punkt 5 **Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 29.08.2018**

Der Werkausschuss der Gebäudewirtschaft Mainz nimmt die Niederschrift über die Sitzung des Werkausschusses Gebäudewirtschaft Mainz vom 29.08.2018 **einstimmig** zur Kenntnis.

Ende der Sitzung: 16:45 Uhr

gez. Marianne Grosse

.....
Marianne Grosse
Vorsitz

gez. Michael Diehl

.....
Michael Diehl
Schriftführung