



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Mombach

am 30.08.2018

Anwesend

- Vorsitz

Lossen-Geißler, Eleonore Dr.

- Ortsbeiratsmitglieder

Böcher, Horst
Gerz, Ralf
Helm-Becker, Ansgar
Jörger-Kessel, Cornelia (bis TOP 3)
Lieber, Karin
Moerchel, Bettina
Müller, Ilse
Saebel, Heike
Vollmer, Peter
Wetter, Markus S.

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Kracht, Martina
Mehler, Kurt
Moerchel, Christian Dr.
von Stuhr, Jürgen Prof. Dr.

- Berichterstattung

Frau Dotzauer, Wirtschaftsbetrieb
Her Esch, Amt 61

- Schriftführung

Bermeitinger, Peter

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Hauser, Hans-Robert
Kanka, Christian
Schmitz, Markus

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Ünal, Zorlu

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Sachstand 3. Bauabschnitt Hauptstraße
2. Wiederkehrende Beiträge für öff. Verkehrsanlagen
 - 2.1. Wiederkehrende Beiträge für öff. Verkehrsanlagen

Anträge

3. Wiederkehrende Beiträge (SPD, CDU, FDP, Grüne)
 - 3.1. Wiederkehrende Beiträge (CDU)
4. 3. Bauabschnitt Hauptstraße (SPD, CDU, FDP, Grüne)
5. Öffentliche barrierefreie Toilette (SPD)
6. Errichtung Rad- und Fußweg zw. Gonsenheim und Mombach (SPD)
7. Geplantes Buslinienkonzept (FDP)
8. Aufstellung Mülleimer Pestalozzistr. (FDP)
9. Parkplatz neben Tennishalle Obere Kreuzstr. (FDP)
10. Platz am Westring (Grüne)
11. Einwohnerfragestunde
 - 11.1. Wiederkehrende Beiträge
 - 11.2. Baustofftrennanlage

Anfragen

12. NSG Mombacher Rheinufer (SPD)
13. Wiederkehrende Beiträge (FDP)
14. Fußgängerüberwege Hauptstr. (FDP)
15. Geplantes Gymnasium (FDP)
16. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 16.1. Ergänzende Antwort zu Anfrage 0723/2018, FDP
 - 16.2. LKW-Parkplatz Rheinallee (SPD)
17. Sachstandsberichte

- 17.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0425/2018 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach;
- 17.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0719/2018 SPD/Grüne Ortsbeirat Mainz-Mombach
- 17.3. Sachstandsbericht zu Antrag 0904/2018 - FDP;
- 17.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0902/2018 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach;
- 17.5. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0906/2018 FDP Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach;
- 17.6. Sachstandsbericht zu Antrag 0905/2018 FDP, Ortsbeirat Mainz-Mombach
- 17.7. Sachstandsbericht zu Antrag 0902/2018 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach;
- 17.8. Sachstandsbericht zu Antrag 0458/2018 der FPD, Ortsbeirat Mombach
- 17.8. Sachstandsbericht zu Antrag 0907/2018 FDP, Ortsbeirat Mainz-Mombach
- 18. Beschlussvorlagen
 - 18.1. 11. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 7. Dezember 2017
 - 18.2. Aktualisierung der nachrichtlichen Denkmalliste
- 19. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 19.1. Sitzungstermine 2019
- 20. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

- 21. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
- 22. Ehrungswesen
- 23. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 23.1. Termin Verkehrskommission

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Sachstand 3. Bauabschnitt Hauptstraße hier: Berichterstattung

Herr Esch spricht u. a. Folgendes an:

1. Die abgegebenen Angebote für den 3. BA waren unwirtschaftlich hoch, weshalb die Ausschreibung angehalten wurde und nun europaweit mit längeren Fristen erneut ausgeschrieben wurde.
2. Wahrscheinlicher Baubeginn ist März 2019.
3. Im Januar/Februar 2019 wird eine Bürgerinformation veranstaltet.
4. Die Planungen sind mit allen Beteiligten abgestimmt. Grundsätzlich können keine wesentlichen Änderungen mehr vorgenommen werden.
5. In der T-20-Zone wird es keine Überwege geben. Man wird die Situation aber sorgsam beobachten und wenn notwendig reagieren.

Frau Dotzauer erläutert u. a.:

1. Jede geforderte Position der Ausschreibung wird zu marktüblichen Preisen ausgeschrieben.
2. Man rechnet mit ca. 2,4 Mio € für den 3. BA. Das bedeutet auch mehr Kosten für die Stadt und die Bürger.
3. Sollte wieder kein adäquates Angebot abgegeben werden, wird die Ausschreibung wieder aufgehoben. Ultima ratio wäre eine freie Vergabe.

Punkt 2 Wiederkehrende Beiträge für öff. Verlehrsanlagen hier: Berichterstattung

Frau Dotzauer spricht u. a. folgende Punkte an:

1. Gesetzliche Grundlage für die wiederkehrenden Beiträge sind die Bestimmungen des KAG und der GemO.
2. Seit 1986 ist die Stadt zwingend verpflichtet auf Basis einer Satzung entsprechende Beiträge zu erheben.
3. Wiederkehrende Beiträge belasten alle Grundstücke, einmalige nur die direkt anliegenden.
4. Kosten für Arbeiten an Gas, Wasser, Strom fließen nicht in die Berechnung ein.
5. Es erfolgt immer eine grundhafte Erneuerung und Verbesserung der Verkehrsanlage, nicht eine bloße Reparatur.
6. Eine Maßnahme ist nur dann beitragswürdig, wenn alle notwendigen Voraussetzungen erfüllt sind.
7. In Mombach gibt es die Abrechnungsgebiete 2.0 (Industriegebiet) und 3.0 (Mombach). Die Grenzen wurden vom Stadtrat so definiert und beschlossen.
8. Der Beteiligungsgrad beträgt in 3.0 65% der Kosten.
9. Es sind keine Ausnahmen von der Erhebungspflicht in der Satzung vorgesehen.

Punkt 2.1 **Wiederkehrende Beiträge für öff. Verkehrsanlagen**

Kenntnisnahme des Schreibens des Dezernates V vom 25.06.18.

Anträge

Punkt 3 **Wiederkehrende Beiträge (SPD, CDU, FDP, Grüne)**
Vorlage: 1375/2018

Die Antragsteller begründen ausführlich den Antrag.

Im Verlaufe einer intensiven Diskussion äußert Her Vollmer folgenden Ergänzungsvorschlag:

„Wir bitten daher die Verwaltung zu prüfen, ob eine zeitnahe Änderung der landesrechtlichen Vorschriften sowie der Satzung der Stadt Mainz zur größtmöglichen Entlastung der Bürger (wie bereits in anderen Bundesländern) möglich ist.“

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 3.1 **Wiederkehrende Beiträge (CDU)**
Vorlage: 1407/2018

Frau Saebel zieht den Antrag zurück, da dieser als Ergänzung in den gemeinsamen Antrag 1375/2018 aufgenommen wurde.

Punkt 4 **3. Bauabschnitt Hauptstraße (SPD, CDU, FDP, Grüne)**
Vorlage: 1377/2018

Der von Herrn Böcher begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 5 **Öffentliche barrierefreie Toilette (SPD)**
Vorlage: 1378/2018

Der von Herrn Böcher begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 6 **Errichtung Rad- und Fußweg zw. Gonsenheim und Mombach (SPD)**
Vorlage: 1380/2018

Herr Böcher begründet den Antrag.

Nach ausführlicher Diskussion streicht der Antragsteller folgenden Satz:

„ Er sollte möglichst auch..... sodass es dort keine Abfahrt gibt.“

Der so geänderte Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 7 **Geplantes Buslinienkonzept (FDP)**
Vorlage: 1398/2018

Der von Herrn Gerz begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Die Vorsitzende bittet die Parteien, ihre Stellungnahmen zum Mombach betreffenden Linien-
netzplan 2019 zur Sitzung der Verkehrskommission am 25.09.2018 einzureichen.

Punkt 8 **Aufstellung Mülleimer Pestalozzistr. (FDP)**
Vorlage: 1399/2018

Der von Herrn Gerz begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 9 **Parkplatz neben Tennishalle Obere Kreuzstr. (FDP)**
Vorlage: 1400/2018

Der von Herrn Gerz begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 10 **Platz am Westring (Grüne)**
hier: Haushaltsmittel 2019/20
Vorlage: 1401/2018

Der von Herrn Wetter begründete Antrag wird einstimmig beschlossen.

Punkt 11 **Einwohnerfragestunde**

Punkt 11.1 **Wiederkehrende Beiträge**

Die Vorsitzende, Frau Dotzauer und Herr Esch beantworten ausführlich die zahlreichen Fragen zum o. g. Thema. Herr Schilling gibt seine Fragen schriftlich zu Protokoll und bittet um Beantwortung.

Punkt 11.2 **Baustofftrennanlage**

Herr Müller fragt, ob die Baustofftrennanlage unter der A643 liegend sich mit dem NSG verträgt und wie lange sie dort eingerichtet sein wird.

Anfragen

Punkt 12 **NSG Mombacher Rheinufer (SPD)**
Vorlage: 1381/2018

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 29.08.18.

Punkt 13 **Wiederkehrende Beiträge (FDP)**
hier: Kosten Erneuerung Hauptstr.
Vorlage: 1402/2018

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 30.08.2018.

Punkt 14 **Fußgängerüberwege Hauptstr. (FDP)**
Vorlage: 1403/2018

Es wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 15 **Geplantes Gymnasium (FDP)**
Vorlage: 1404/2018

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 23.08.18.

Herr Vollmer fragt, warum der Ortsbeirat nicht beteiligt wird und bittet, dies zukünftig umzusetzen.

Punkt 16 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 16.1 **Ergänzende Antwort zu Anfrage 0723/2018, FDP**
hier: Weitere Gesellschafter der TVM

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 30.05.18.

Punkt 16.2 **LKW-Parkplatz Rheinallee (SPD)**
hier: Bereich Bauhaus/Jawoll/Bettenlager/Kanuvereine
Vorlage: 0908/2018

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 14.08.18.

Punkt 17 **Sachstandsberichte**

Punkt 17.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0425/2018 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-**
Mombach;
hier: Barrierefreiheit Bahnhof Mombach
Vorlage: 0667/2018

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 25.05.18.

Punkt 17.2 **Sachstandsbericht zu Antrag 0719/2018 SPD/Grüne Ortsbeirat Mainz-**
Mombach
hier: Häftlingswinkel am Ehrenmal Waldfriedhof
Vorlage: 0962/2018

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 28.05.18.

Punkt 17.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 0904/2018 - FDP;**
hier: Einrichtung WLAN-Hotspot
Vorlage: 1120/2018

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates III vom 04.07.18, AZ 80 80.03.

Punkt 17.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 0902/2018 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach;**
hier: MVGmeinRad Station Zwerchallee
Vorlage: 1211/2018

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 30.07.18, AZ 61 68.

Punkt 17.5 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0906/2018 FDP Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach;**
hier: Einzäunung Bahngelände
Vorlage: 1266/2018

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dez. V vom 10.08.18.

Punkt 17.6 **Sachstandsbericht zu Antrag 0905/2018 FDP, Ortsbeirat Mainz-Mombach;**
hier: Erneuerung Weg zum DJK-Tennisverein "Mainzer Sand"
Vorlage: 1350/2018

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernats V vom 18.08.18, AZ 67 67 00 66 MO.

Punkt 17.7 **Sachstandsbericht zu Antrag 0902/2018 der SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach;**
hier: MVGmeinRad-Station Zwerchallee
Vorlage: 1288/2018

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 14.08.18, AZ 61 68.

Punkt 17.8 **Sachstandsbericht zu Antrag 0458/2018 der FPD, Ortsbeirat Mombach**
hier: Weiterer E-Bus zur IGS Bretzenheim

Vorlage: 0613/2018

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernats IV vom 24.08.18, AZ 40.

Punkt 17.8 Sachstandsbericht zu Antrag 0907/2018 FDP, Ortsbeirat Mainz-Mombach;
hier: Einrichtung von naturnahen Sitzgelegenheiten
Vorlage: 1339/2018

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 29.08.18, AZ 67 67 00 66 MO.

Punkt 18 Beschlussvorlagen

Punkt 18.1 11. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 7. Dezember 2017
Vorlage: 1175/2018

Der Ortsbeirat stimmt der Vorlage einstimmig zu.

Die vorberatenden Gremien empfehlen, der Stadtrat beschließt, die als Anlage beigefügte 11. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 7. Dezember 2017, zu beschließen.

Punkt 18.2 Aktualisierung der nachrichtlichen Denkmalliste
hier: Anhörung der Gemeinde nach § 10 Abs. 1 Satz 5 Halbsatz 3 Denkmalschutzgesetz (DSchG) zur Eintragung und Löschung von Kulturdenkmälern
- Ober-Olmer-Straße 9, Mainz-Drais (Löschung)
- Denkmalzone Am Mahnes 22-48 (gerade Nrn.) und 25-51 (ungerade Nrn.), Mainz-Mombach (Löschung)
- Berghofstr.6/8, Mainz-Laubenheim (Eintragung, Erweiterung Schutzzumfang)
- Mombacher Straße Alter Judenfriedhof (Erweiterung Schutzzumfang)

Punkt 19 Mitteilungen und Verschiedenes

Punkt 19.1 Sitzungstermine 2019

Kenntnisnahme der 2019er-Termine.

Punkt 20 Stadtteilmittel

Entsprechende Beschlüsse werden in der kommenden Sitzung gefaßt.

Ende der Sitzung: 22:10 Uhr

gez. Dr. Lossen-Geißler
.....
Vorsitz

gez. Bermeitinger
.....
Schriftführung