

zu TOP .....

Mainz, 04.09.2018

## Anfrage 1523/2018 zur Sitzung am 12.09.2018

### Sachstand Gebiet Große Langgasse - Steingasse - Welschnonnengasse (CDU)

Die CDU hatte in der Stadtratssitzung am 7. Februar 2018 in einem Antrag die Verwaltung gebeten, einen Bebauungsplan für das Gebiet Große Langgasse – Steingasse – Welschnonnengasse zur Beschlussfassung durch die Gremien vorzubereiten und den Schwerpunkt auf den Bereich nahe der Großen Langgasse zu legen. Dieser Antrag fand jedoch im Rat keine Mehrheit. In ihrer Antwort auf eine Anfrage der CDU vom 14. März 2018 erklärte die Verwaltung unter anderem, dass die Verhandlungen der Grundstückseigentümer für das Gebiet der unteren Großen Langgasse noch andauern würden und eine Fokussierung auf einen späteren Eigentümer durch Tausch und Kauf von Grundstücksteilen angestrebt werde. Die Geschäftspartner würden davon ausgehen, dass die Verhandlungen im Frühjahr zum Abschluss gebracht werden können und noch im 1. Halbjahr 2018 die Beurkundung erfolgen könne.

Wir fragen die Verwaltung:

1. Wie ist der aktuelle Sachstand?
2. Sind die Verhandlungen mittlerweile abgeschlossen und hat bereits eine Beurkundung stattgefunden?  
Wenn ja, seit wann sind die Verhandlungen abgeschlossen und wann fand der Notartermin statt?  
Wenn nein, wann ist mit einem Abschluss der Verhandlungen und mit der Beurkundung zu rechnen? Was sind die Gründe, warum es bisher noch nicht zu einem Abschluss gekommen ist, obwohl erklärt wurde, dass man mit einer Beurkundung im 1. Halbjahr 2018 rechnen?
3. Wie ist der Inhalt der Vereinbarungen und Gespräche rund um die Neuordnung der Platzgestaltung und Bebauung?
4. Wie ist der Zeitplan für die Realisierung?

Hannsgeorg Schönig  
Fraktionsvorsitzender