



Einladung

zur Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am
Donnerstag, 30.08.2018, 16:30 Uhr,
Erfurt-Zimmer, Rathaus, Jockel-Fuchs-Platz 1, 55116 Mainz

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Aktualisierung der nachrichtlichen Denkmalliste
2. Änderung Nr. 54 des Flächennutzungsplans der Stadt Mainz „Erweiterung der vorhandenen Sportanlagen“ (Planstufe I)
3. Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Villengebiete Oberstadt – 1. Änderung (O 43/1. Ä)"; Satzung "O 43/1. Ä -VS"
4. Beabsichtigte Festsetzung eines Grabungsschutzgebietes "Judensand" in Mainz-Hartenberg/Münchfeld nach § 22 Abs. 1 i. V. m. § 8 Abs. 3 Denkmalschutzgesetz (DSchG)
5. Bebauungsplanentwurf "Milchpfad (O 70)"
6. Bebauungsplanentwurf "Untere Zahlbacher Straße (O 69)"
7. Bauleitplanverfahren "Oberer Dorfgraben (L 72)" (Planstufe I)
8. Rahmenplan "Friedhof Judensand", Kenntnisnahme und Bürgerinformation
9. Baugemeinschaften in der Landeshauptstadt Mainz,
10. Bauantrag zur Erweiterung eines Technikgebäudes (mit bestehender Fernmelde-nutzung) zu Wohnzwecken (46 WE) mit einer Tiefgarage (19 Stellplätze) und 8 oberirdischen Doppelparkern in Mainz-Neustadt, Sömmerringstraße 44-46, Gemarkung Mainz, Flur 10, Flurstück 29/1;
11. Bauvoranfrage zur Bebauung des Grundstücks der ehemaligen „Kommissbrotbäckerei“ - Rückbau, Nutzungsänderung und Erweiterung von Bestandsgebäuden und Errichtung von Neubauten sowie einer Tiefgarage und oberirdischen Stellplätzen in Mainz-Neustadt, Rheinallee 111, Gemarkung Mainz, Flur 11, Flurstück 59;

12. Bauvoranfrage zur Errichtung von zwei Wohngebäuden (26 WE und 20 WE) und einer Tiefgarage mit 32 Stellplätzen in Mainz-Neustadt, Leibnizstraße 46, Gemarkung Mainz, Flur 10, Flurstück 367/1 und 365;
13. Bauantrag zur Errichtung eines Parkhauses für Fahrräder (ca. 1000 Stellplätze) mit Servicegebäude, Binger Schlag, Hartenberg/Münchfeld, Gemarkung Mainz, Flur 16, Flurstücke 30/18 und 113/11;
14. Bauvoranfrage zur Erweiterung eines Altenwohnheim mit einer Cafeteria; Im Münchfeld 80, Mainz-Hartenberg/Münchfeld, Gemarkung Gonsenheim, Flur 9, Flurstück 313/1;
15. Bauvoranfrage zur Änderung und Erweiterung eines Betriebsgebäudes, Aufstockung und Errichtung einer Betriebswohnung (1WE), Mönchstraße 18, Mainz-Weisenau, Gemarkung, Flur 1, Flurstück 261/1;
16. Bauantrag zur temporären Errichtung einer Anlage für soziale Zwecke (4-gruppige Kindertagesstätte - Standzeit 2 Jahre), AgrippasträÙe 2, Mainz-Oberstadt, Gemarkung Mainz, Flur 7, Flurstück 2/16;
17. Mitteilungen
18. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

19. Bauangelegenheit
20. Mitteilungen

Mainz, 23.08.2018
Stadtverwaltung Mainz
In Vertretung
gez. Marianne Grosse
Marianne Grosse
Beigeordnete