



Niederschrift

über die Sitzung

des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen

am 29.05.2018

Anwesend

- Vorsitz

Herr Günter Beck

Bürgermeister

- Mitglieder

Herr Andreas Behringer

Frau Katharina Binz

Frau Alexandra Gill-Gers

Herr Gunther Heinisch

Herr Ludwig Holle

Herr Martin Kinzelbach

Herr Prof. Dr. Felix Leinen

Frau Dr. Eleonore Lossen-Geißler

Herr Kurt Mehler

Frau Anette Odenweller

Herr Wolfgang Reichel

Frau Uta Schmitt

Herr Hannsgeorg Schöning

Herr Heinz-Werner Stumpf

Frau Ute Wellstein

Stellvertretung für Herrn Köbler

Stellvertretung für Herrn Baglan

Stellvertretung für Herrn Dr. Jungk

Stellvertretung für Herrn Dr. Tress

Stellvertretung für Frau Köbler-Gross

- Mitglieder (nicht Ratsmitglieder)

Frau Bettina Gähle

Herr David Nierhoff

Herr Hermann Wiest

Stellvertretung für Herrn Hof

Stellvertretung für Herrn Helm-Becker

Stellvertretung für Herrn Hans

- Schriftführung

Herr Harald Fehlisch

Frau Vera Hardy

Entschuldigt fehlen

- Mitglieder

Herr Baris Baglan

Herr Volker Hans

Herr Ansgar Helm-Becker

Herr Horst Hof

Herr Daniel Köbler, MdL

Frau Sylvia Köbler-Gross

Herr Jasper Proske

Herr Dr. Peter Tress

- Mitglieder (nicht Ratsmitglieder)

Herr Dr. Axel Jungk

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Wirtschaftliche Beteiligungen; Eigenbetriebe
 - 1.1. Wirtschaftliche Beteiligungen; Staatstheater Mainz GmbH
 - 1.2. Wirtschaftliche Beteiligungen; Staatstheater Mainz GmbH
 - 1.3. Gebäudewirtschaft Mainz
 - 1.4. Entsorgungsbetrieb der Stadt Mainz
2. Haushaltsangelegenheiten
 - 2.1. Entschädigungsleistungen für diskriminierungsfreie Besoldung
 - 2.2. Feuerwache I, Einbau von 24 Abgasabsauganlagen
 - 2.3. Feuerwache I in Bretzenheim, Interne Brandmeldeanlage mit Sprachalarmierungsanlage sowie Brandschutzmaßnahmen
 - 2.4. Freiwillige Feuerwehren in Mainz, Häuser Weisenau, Ebersheim und Laubenheim
 - 2.5. Grundschule Schillerschule, Weisenau
 - 2.6. Ersatzneubau Gebäude A, Grün- und Umweltamt, Geschwister-Scholl-Straße
 - 2.7. Aufzüge Brücke Friedrich-von-Pfeiffer-Weg
 - 2.8. Bereitstellung von zusätzlichen Haushaltsmitteln
 - 2.9. Unselbständige Stiftungen, rechtlich selbständige Stiftungen und Fonds
 - 2.10. Bauvorhaben: Brandschutzsanierung / Barrierefreiheit Anne-Frank-Realschule plus / Naturhistorisches Museum
 - 2.11. DRK Rettungswache Binger Str. 23 - Zuwendungsverfahren
3. Kindertagesstättenangelegenheiten
 - 3.1. Einrichtung einer Interims-Kita auf dem Layenhof im Stadtteil Finthen für die geplante neue Kindertagesstätte
 - 3.2. Städtischer Kinderhort Freiligrathstraße; bauliche Erweiterung der Einrichtung, Umstrukturierung des Betreuungsangebotes sowie zeitweise Unterbringung der Gruppen in einer Interims-Kita am Rodelberg und in einem Interims-Hort
4. Satzungsangelegenheiten
 - 4.1. Wiederkehrende Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen in der Stadt Mainz
 - 4.2. Erschließungsbeiträge in der Stadt Mainz
 - 4.3. Erschließungsbeiträge in der Stadt Mainz
5. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 24.04.2018
6. Mitteilungen

b) nicht öffentlich

7. Haushaltsangelegenheiten
 - 7.1. Grundstücksangelegenheiten;
8. LKW-Kartell Schadensersatzansprüche
9. Mitteilungen
10. Personalangelegenheit des Wirtschaftsbetriebes Mainz AÖR

Der Vorsitzende eröffnet um 16:30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit die Aufnahme der TOP 2.11 und 10.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 **Wirtschaftliche Beteiligungen; Eigenbetriebe**

Punkt 1.1 **Wirtschaftliche Beteiligungen; Staatstheater Mainz GmbH** **hier: Wirtschaftsplan 2018/2019** **Vorlage: 0541/2018**

Zum Thema Entlastungsmöglichkeiten für die Stadt Mainz, die in einer Gesellschaftervereinbarung festgehalten werden sollen, teilt Herr Bierwirth, kaufmännischer Geschäftsführer des Staatstheaters mit, dass es noch keinen neuen Sachstand gibt.

Eine weitere Frage zur Notwendigkeit der Mittelbereitstellung aufgrund eines vorhandenen Überschusses, beantwortet Herr Bierwirth damit, dass der Überschuss sich bereits bis zum 3. Quartal relativieren wird.

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt dem Wirtschaftsplan 2018/2019 der Staatstheater Mainz GmbH sowie einer außerplanmäßigen Mittelbereitstellung bei einer Enthaltung zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 13.03.2018.

Punkt 1.2 **Wirtschaftliche Beteiligungen; Staatstheater Mainz GmbH** **hier: Halbjahresbericht 2018** **Vorlage: 0844/2018**

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen nimmt den Halbjahresbericht 2018 (Gewinn- und Verlustrechnung) der Staatstheater GmbH zur Kenntnis.

Punkt 1.3 **Gebäudewirtschaft Mainz**
hier: Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses der GWM zum 31. Dezember 2017
Vorlage: 0640/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig dem Jahresabschluss der GWM für das Geschäftsjahr 2017 mit einem ausgeglichenen Jahresergebnis und einer Bilanzsumme i.H.v. 12.524.709,95 EUR zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 11.04.2018.

Punkt 1.4 **Entsorgungsbetrieb der Stadt Mainz**
hier: Prüfbericht über den Jahresabschluss 2017 und Beschlussfassung über die Behandlung des Jahresergebnisses
Vorlage: 0855/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig zu, den Jahresgewinn von 2.852.130,22 EUR festzustellen und nach Abzug der nach § 8 Absatz 3 KAG zu erwirtschafteten Eigenkapitalverzinsung in Höhe von 498.321,97 EUR auf neue Rechnung vorzutragen.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 03.05.2018.

Punkt 2 **Haushaltsangelegenheiten**

Punkt 2.1 **Entschädigungsleistungen für diskriminierungsfreie Besoldung;**
hier: außerplanmäßige Mittelbereitstellung im Haushaltsjahr 2018
Vorlage: 0911/2018

Für die CDU-Fraktion teilt der Vorsitzende Herr Schönig mit, dass die Vorgehensweise der Verwaltung, nur die Beamten zu entschädigen, die einen Widerspruch eingelegt haben, als nicht geeignet erachtet wird. Man müsse sich auf den Dienstherrn verlassen können, rechtskonform besoldet zu werden. Die meisten Beamten hätten in Treu und Glaube an eine rechtskonforme Besoldung auf die Einlegung eines Widerspruchs verzichtet.

Nach einer Diskussion über die gesetzlichen Grundlagen für die Vorgehensweise der Stadtverwaltung Mainz, sichert die Verwaltung zu, die entsprechenden Quellen nachzureichen.

Auf die Frage von Herrn Schönig, ob eine Rückerstattung vom Land zu erwarten ist, antwortet Herr Pitsch, Hauptamt, dass keine Rechtsgrundlage besteht, um eine Rückerstattung einzufordern.

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt mehrheitlich bei fünf Nein-Stimmen die außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 285.000,00 EUR im Haushaltsjahr 2018.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 16.05.2018.

Punkt 2.2 **Feuerwache I, Einbau von 24 Abgasabsauganlagen**
hier: außerplanmäßige Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2018
Vorlage: 0759/2018

Auf Nachfrage teilt die Verwaltung mit, dass eine Nachrüstung mit Absauganlagen an den Standorten Bretzenheim und Gonsenheim technisch nicht möglich ist. Im Rahmen der Generalsanierung wird jedoch alles nötige veranlasst.

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig der außerplanmäßigen Mittelbereitstellung in Höhe von 315.000 EUR im Jahr 2018 zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 24.04.2018.

Punkt 2.3 **Feuerwache I in Bretzenheim, Interne Brandmeldeanlage mit Sprachalarmierungsanlage sowie Brandschutzmaßnahmen**
hier: außerplanmäßige Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2018
Vorlage: 0867/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig der außerplanmäßigen Mittelbereitstellung in Höhe von 700.000 EUR im Haushaltsjahr 2018 zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 07.05.2018.

Punkt 2.4 **Freiwillige Feuerwehren in Mainz, Häuser Weisenau, Ebersheim und Laubenheim**
hier: außerplanmäßige Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2018
Vorlage: 0872/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig der außerplanmäßigen Mittelbereitstellung im Haushaltsjahr 2018

- in Höhe von 250.000 EUR beim Projekt „FFW Weisenau, Anbau und Sanierung“
- in Höhe von 200.000 EUR beim Projekt „FFW Ebersheim, Anbau“ und
- in Höhe von 150.000 EUR beim Projekt „FFW Laubenheim, Anbau“

zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 07.05.2018.

Punkt 2.5 **Grundschule Schillerschule, Weisenau**
hier: außerplanmäßige Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2018
Vorlage: 0808/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig der außerplanmäßigen Mittelbereitstellung in Höhe von 510.000 EUR im Jahr 2018 zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 26.04.2018.

Punkt 2.6 **Ersatzneubau Gebäude A, Grün- und Umweltamt, Geschwister-Scholl-Straße**
hier: außerplanmäßige Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2018
Vorlage: 0816/2018

Mit Hinweis darauf, dass fachspezifische Leistungen grundsätzlich extern vergeben werden, beschließt der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen die außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 150.000 EUR im Jahr 2018 beim Projekt „Ersatzneubau Gebäude A, Grün- und Umweltamt, Geschwister-Scholl-Straße“.

Punkt 2.7 **Aufzüge Brücke Friedrich-von-Pfeiffer-Weg**
hier: außerplanmäßige Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2018
Vorlage: 0866/2018

Auf Anmerkung von Herrn Holle, CDU-Fraktion, wird bestätigt, dass zukünftig in den Entwurf des Doppelhaushalts Ansätze für Investitionsauszahlungen nur aufgenommen werden, wenn für die jeweilige Investitionsmaßnahme die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen. Liegen

diese nicht vor, werden für die jeweilige Investitionsmaßnahme nur die Planungskosten veranschlagt. Damit wird eine realistischere Planung angestrebt.

Ebenso wird bestätigt, dass der entstehende Mehrbedarf bei den Baukosten durch das Land nach Schlussrechnung erstattet wird.

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig die außerplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 313.000 EUR im Jahr 2018 beim Projekt 7.000731 „Aufzüge Brücke Friedrich-von-Pfeiffer-Weg“.

Punkt 2.8 **Bereitstellung von zusätzlichen Haushaltsmitteln für die Tilgung von Investitionskosten nach Auflösung der Gemeinschaftsunterkunft Wilhelm-Quetsch-Straße an die Wohnbau**
Vorlage: 0728/2018

Auf Nachfrage der CDU-Fraktion teilt Herr Hauf, Abteilungsleiter Kindertagesstätten mit, dass das Gebäude zurzeit leer steht. Angedacht ist, das Gebäude evtl. abzureißen und eine neue Kindertagesstätte zu bauen. Ggf. sollen Teile vermarktet werden.

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig die überplanmäßige Mittelbereitstellung in Höhe von 202.921,43 EUR im Haushaltsjahr 2018.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 19.04.2018.

Punkt 2.9 **Unselbständige Stiftungen, rechtlich selbständige Stiftungen und Fonds**
Vorlage: 0747/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt einstimmig die überplanmäßige Bereitstellung in Höhe von 233.842,42 EUR im Haushaltsjahr 2018 für den Zeitraum vom 01.01.2017 bis 31.12.2017.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 23.04.2018.

Punkt 2.10 **Bauvorhaben: Brandschutzsanierung / Barrierefreiheit Anne-Frank-Realschule plus / Naturhistorisches Museum**
hier: Antrag auf überplanmäßige Nachbewilligung von Mitteln
Vorlage: 0934/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig der überplanmäßigen Nachbewilligung von 50.818,31 EUR für das Investitionsprojekt Brandschutzsanierung im Haushaltsjahr 2018 zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 18.05.2018.

Punkt 2.11 **DRK Rettungswache Binger Str. 23 - Zuwendungsverfahren**
hier: überplanmäßige Mittelbereitstellung
Vorlage: 0958/2018

Auf Nachfrage teilt die Verwaltung mit, dass zwischenzeitlich Einigung zu Flächen und Räumen zwischen der Stadt und dem DRK erzielt werden konnte.

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt bei einer Enthaltung der überplanmäßigen Mittelbereitstellung in Höhe von 321.364,05 EUR für die Zuwendung zum Bau der DRK Rettungswache in der Binger Straße 23 vorbehaltlich der Genehmigung der Nachtragshaushaltssatzung durch die ADD Trier zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 22.05.2018.

Punkt 3 **Kindertagesstättenangelegenheiten**

Punkt 3.1 **Einrichtung einer Interims-Kita auf dem Layenhof für die geplante neue Kindertagesstätte am Rodeneckplatz im Stadtteil Finthen**
Vorlage: 0635/2018

Zu den Außenanlagen teilt Herr Hauf, Abteilungsleiter Kindertagesstätten mit, dass bestehende Bereiche nicht genutzt werden können und daher ein neuer Außenbereich hergestellt wird.

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig

- der Errichtung einer viergruppigen Interims-Kita auf dem Layenhof im Stadtteil Finthen, sowie
- der zusätzlichen Mittelbereitstellung für die Ausstattung der Räumlichkeiten in 2018 in Höhe von insgesamt 147.000,00 EUR

zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 10.04.2018

Punkt 3.2 **Umstrukturierung und Erweiterung des städtischen Kinderhortes Freiligrathstraße über einen Ersatzneubau/Anbau, Verlagerung von Hortplätzen sowie zeitweise Unterbringung in einer Interims-Kita Am Rodelberg**
Vorlage: 0835/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig

- der Errichtung einer viergruppigen Interims-Kita auf dem Rodelberg im Stadtteil Oberstadt,
- der zusätzlichen Mittelbereitstellung für die Ausstattung der Räumlichkeiten in 2018 in Höhe von insgesamt 147.000,00 EUR,
- der Umstrukturierung des Kinderhortes Freiligrathstraße, in dessen Folge eine Hortgruppe mit insgesamt 14 Plätzen reduziert wird,
- der Erweiterung der Kita Zeughausgasse um insgesamt 10 Hortplätze,
- im Falle eines vergrößerten Ersatzneubaus der zeitweisen Unterbringung der drei Hortgruppen in Containerräumlichkeiten auf dem Außengelände des Hortes,
- der Errichtung einer sechsgruppigen Kita Freiligrathstraße, sowie
- der Weiternutzung der Interims-Kita auf dem Rodelberg für einen weiteren Kita-Neubau einschließlich der Verlagerung von einer Hortgruppe aus der Kita Freiligrathstraße in die Containerräumlichkeiten

zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 30.04.2018.

Punkt 4 **Satzungsangelegenheiten**

Punkt 4.1 **Wiederkehrende Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen in der Stadt Mainz**
Satzung über die Festlegung von Beitragssätzen für das Jahr 2017 zur Erhebung wiederkehrender Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen in der Stadt Mainz
Vorlage: 0815/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig der „Satzung über die Festlegung von Beitragssätzen für das Jahr 2017 zur Erhebung wiederkehrender Beiträge für öffentliche Verkehrsanlagen in der Stadt Mainz“ zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 27.04.2018.

Punkt 4.2 **Erschließungsbeiträge in der Stadt Mainz**
Satzung der Stadt Mainz über die Erhebung der Erschließungsbeiträge für
die Lärmschutzanlage im Bereich des Bebauungsplanes Ma 15 „Hinter den
Wiesen“
Vorlage: 0817/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig der „Satzung der Stadt Mainz über die Erhebung der Erschließungsbeiträge für die Lärmschutzanlage im Bereich des Bebauungsplanes Ma 15 - Hinter den Wiesen“ zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 27.04.2018.

Punkt 4.3 **Erschließungsbeiträge in der Stadt Mainz**
Satzung der Stadt Mainz über die Erhebung der Erschließungsbeiträge für
die Lärmschutzanlage im Bereich des Bebauungsplanes Le 2 – „Nino-Erné-
Straße“
Vorlage: 0818/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig der „Satzung der Stadt Mainz über die Erhebung der Erschließungsbeiträge für die Lärmschutzanlage im Bereich des Bebauungsplanes Le 2 - Nino-Erné-Straße“ zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 27.04.2018.

Punkt 5 **Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 24.04.2018**

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen nimmt die Niederschrift über die Sitzung vom 24.04.2018 ohne Einwendungen zur Kenntnis.

Punkt 6 **Mitteilungen**

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor.

Ende der Sitzung: 17:30 Uhr

gez. Beck

.....

Günter Beck
Vorsitz

gez. Hardy

.....

Vera Hardy
Schriftführung