

Fraktion DIE LINKE Mainz

Zimmer 216 | Rathaus  
55116 Mainz

Tel 06131/1239-14  
Fax 06131/1239-13  
info@linksfraktion-mainz.de

Mainz, 6.6.2018

### **Anfrage 1092/2018 zur Stadtratssitzung am 13.06.2018**

#### **Sanierungsmaßnahmen in Wohnungen der WBM (DIE LINKE)**

Viele Wohnhäuser und Wohnungen sind in die Jahre gekommen und bedurften/bedürfen grundlegende Sanierungsmaßnahmen. Dabei dürfte es teilweise unvermeidbar gewesen sein, dass angestammte Mieter ihr Domizil verlassen mussten. Sanierungen können zu Mietsteigerungen führen. Besonders in Mainz können Mieterhöhungen zu Verdrängung und Gentrifizierung führen. Es muss daher geprüft werden, wie sozial verträglich Sanierungen gehandhabt werden und wie man sie sozial verträglicher gestalten kann.

#### **Wir fragen an:**

1. Wie viele Häuser/Wohnungen der Wohnbau Mainz GmbH wurden in den letzten 5 Jahren saniert?
2. Wie viele Wohnungen waren davon freifinanziert/sozial gefördert?
3. Wie hat sich die Miete pro m<sup>2</sup> bei den freifinanzierten als auch sozial geförderten Wohnungen vor und nach der Sanierung durchschnittlich entwickelt (prozentual u. absolut)?
4. Sind durch die Sanierungsmaßnahmen sozialgeförderte Wohnungen weggefallen oder umgewidmet worden? Wenn ja: Wie viele?
5. Wie viele Mieter konnten nach der Sanierung in ihre „alte“ Wohnung wieder einziehen?
6. Konnten ehemalige Mieter aufgrund der neuen Miete nicht wieder einziehen? Wenn ja: Hat die Stadtverwaltung Erkenntnisse über die Zahl der Menschen, die nicht in die neu sanierte Wohnung zurückkehren konnten?

Proske, Jasper

*Fraktionsvorsitzender*