



## Einladung

zur Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am  
Dienstag, 05.06.2018, 16:30 Uhr,  
Erfurt-Zimmer, Rathaus, Jockel-Fuchs-Platz 1, 55116 Mainz

### Tagesordnung

#### a) öffentlich

1. Förderung von Baugemeinschaften in der Landeshauptstadt Mainz,  
hier: Zweiter Zwischenbericht zum ExWoSt-Projekt Modellvorhaben „Unterstützung von Baugemeinschaften“  
Vorlage: 0912/2018
2. GFZ- Kaserne  
hier: mündlicher Sachstandsbericht zum Verfahren
3. Umgestaltung Einkaufszentrum Lerchenberg  
hier: Vorstellung der Vorplanung (Planungszwischenstand),  
Durchführung einer Bürgerbeteiligung  
Vorlage: 0918/2018
4. Gestaltung Neuer Quartiersplatz Neustadt  
hier: Vorplanung (Planungszwischenstand), Bürgerbeteiligung  
Vorlage: 0899/2018
5. Erhaltungs- und Gestaltungssatzung „Friedrich-Ebert-Siedlung (O 71 S)“  
hier: Satzungsbeschluss gemäß § 172 BauGB sowie § 88 LBauO i.V.m.  
§ 24 GemO  
Vorlage: 0573/2018
6. Erhaltungssatzung "F 92 S" (Satzungsbeschluss)  
Erhaltungssatzung für den Ortskern von Mainz-Finthen (F 92 S)  
hier: Satzungsbeschluss gemäß § 172 BauGB  
Vorlage: 0930/2018
7. Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes  
"Milchpfad (O 70)" als Satzung "O 70-VS"  
hier: Beschluss gem. §§ 16 und 17 i. V. m. § 14 BauGB  
Vorlage: 0885/2018

8. Bauleitplanverfahren "G 156" (Planstufe II)  
Bebauungsplanentwurf "Wohnquartier An der Krimm (G 156)"  
hier: - erneuter Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m.  
§ 1 Abs. 8 BauGB  
- Vorlage in Planstufe II  
- Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB  
Vorlage: 0926/2018
9. Satzung über die Gestaltung baulicher Anlagen, Werbeanlagen und Warenautomaten im Bereich südlich der Ludwigsstraße (A 273 S)  
hier: Satzungsbeschluss gemäß § 88 Abs. 1 und 2 LBauO Rheinland-Pfalz in  
Verbindung mit § 24 GemO Rheinland-Pfalz  
Vorlage: 0925/2018
10. Bauantrag zur Errichtung eines Wohngebäudes (6 WE), Alexander-Diehl-Straße 2, Mainz-Weisenau; Gemarkung Weisenau, Flur 2, Flurstück 7/1;  
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB  
Vorlage: 0927/2018
11. Bauantrag zur Nutzungsänderung eines Beherbergungsbetriebes (Hotel) in Wohngebäude (Studentenwohnheim), Wormser Straße 111, Mainz-Weisenau, Gemarkung Weisenau, Flur 1, Flurstück 224/2;  
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i. V. m. § 34 BauGB  
Vorlage: 0846/2018
12. Bauantrag zur Nutzungsänderung eines Betriebsgebäudes (Reha-Zentrum im 1.OG) in Versammlungsstätte für Kleinkunst, Seminare und Tagungen, Gemarkung Mainz, Flur 11, Flurstück 161/17  
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB  
Vorlage: 0876/2018
13. Bauvoranfrage zur Änderung der Bestandsgebäude (Anlage für kulturelle Zwecke), Nutzungsänderung von Anlage für kulturelle Zwecke in Zentrale Einrichtungen der Verwaltung und Wohnnutzung, Errichtung einer Tiefgarage, Mittlere Bleiche 40, Mainz-Altstadt, Gemarkung Mainz, Flur 5, Flurstücke 88 und 99/1;  
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. 31/2 und 34 BauGB  
Vorlage: 0924/2018
14. Mitteilungen/Verschiedenes
15. Einwohnerfragestunde

**b) nicht öffentlich**

16. Mitteilungen/Verschiedenes

Mainz, den 30.05.2018

gez.  
Marianne Grosse