

Herrn Ortsvorsteher
Franz Jung
Ortsverwaltung
Mainz-Hechtsheim
über

Vorlage-Nr. 07.8.5 / 2018

Stadtverwaltung Mainz Herrn Mohr

Mainz, den 24. April 2018

**Gemeinsamer Antrag
zur Beantragung einer Erhaltungssatzung für
den alten Ortskern in Mainz-Hechtsheim**

Der Ortsbeirat möge beschließen:

Die Verwaltung wird gebeten, zum Schutz des alten Ortskerns in Mainz-Hechtsheim einen Vorschlag für eine Erhaltungssatzung auf der Basis § 172 BauGB zu entwickeln und diesen mit dem Ortsbeirat Mainz-Hechtsheim in einer gemeinsamen Runde zu besprechen. Dabei bitten wir, dem Ortsbeirat fachliche Informationen, den Sinn, die Auswirkungen und die Handhabung einer solchen „Erhaltungssatzungen in Mainz“ zu erläutern. Dieser Satzungsentwurf sollte sich an dem auf der beigefügten Karte dargestellten alten Ortskern innerhalb der angegebenen Begrenzungen orientieren, wobei wir bei diesen Außenbegrenzungen beide Straßenseiten mit einbezogen sehen.

Begründung:

Ziel und Zweck soll es sein, das charakteristische städtebauliche Erscheinungsbild des alten Hechtsheimer Ortskerns mit seinen Gebäuden und seiner Siedlungsstruktur zu erhalten sowie dieses unter Beachtung der bestehenden Strukturen weiter zu entwickeln. Durch eine solche Erhaltungssatzung soll gewährleistet werden, dass künftige bauliche Veränderungen angemessen gesteuert werden können, ohne die Rechte der Eigentümer über das notwendige Maß hinaus einzuschränken.

Gezeichnet

Hans-Peter Bohland
CDU

Reinhard Schwarz
SPD

Birgit Zehe-Clauß
FDP

Dr. Rupert Röder
Bündnis 90/Die Grünen

Prof. Dr. Felix Leinen
ÖDP

Gerhard Wenderoth
Freie Wähler

Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Hechtsheim

Übersichtskarte:

