

# Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0605/2018
Amt/Aktenzeichen IV/	Datum 03.04.2018	TOP

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Neustadt	Kenntnisnahme	02.05.2018	Ö

## Betreff:

Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0223/2018, Bündnis 90/Die Grünen, SPD, betreffend Kulturelle Zwischennutzung für die Kommissbrotbäckerei

Mainz, 09.04.2018

gez. Lensch

Dr. Eckart Lensch  
Beigeordneter

## Beschlussvorschlag:

Der Ortsbeirat Neustadt nimmt den Sachstandsbericht zur Kenntnis

Die Wohnbau Mainz plant den Kauf des Grundstückes Rheinallee 111 (Kommissbrotbäckerei) mit dem Besitzübergang bis zum Herbst 2018 abzuschließen. Zuvor sind die baurechtlichen und denkmalpflegerischen Belange zu klären. Nach Erwerb des Grundstückes könnten bis zum Beginn der Baumaßnahmen, die mit den archäologischen Untersuchungen im Frühjahr 2020 starten sollen, einzelne Veranstaltungen auf dem Gelände der Kommissbrotbäckerei und ggf. auch in der Halle der ehemaligen Bäckerei stattfinden. Allerdings ist dies jeweils abhängig vom Stand der Sicherungsmaßnahmen, vor allem von den notwendigen Bausubstanz- und Bodenuntersuchungen und den erforderlichen Instandsetzungsmaßnahmen. Eine in diesem Zeitfenster über den Rahmen solcher sporadischen Veranstaltung hinausgehende Nutzung kann die Wohnbau Mainz nicht gewährleisten.