



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Weisenau

am 07.03.2018

Anwesend

- Vorsitz

Kehrein, Ralf

- Ortsbeiratsmitglieder

Bürmann, Peter
Claus, Michael
Ehrlich, Christel
Elsässer, Helmut
Henningson, Kristina
Hoffmann, Tobias
Hörter, Werner
Kunkel, Marianne
Plum, Martin
Quis, Alexander
Wilhelm, Klaus
Wöhrlin, Annette

- Schriftführung

Schäfer, Hermann-Josef

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Kropp, Ulrike

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Verkehrs- und Kriminalitätsdelikte 2017

Anträge

2. Autobahnschild (SPD)
3. Modellbauclub (SPD)
4. Grün- und Freiflächen im Stadtteil Weisenau (CDU)

Anfragen

5. Neubau Schillerschule (CDU)
6. Sanierung Kulturheim (CDU)
7. Zugang Weisenauer Schülerinnen und Schüler zur Martinus-Schule Weisenau (Grüne)
8. Verkehrskonzept Heiligkreuzviertel (SPD)
9. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 9.1. Parken in der Wormser Straße im Bereich der Häuser 45-63 (Grüne)
 - 9.2. Zufahrt der Jet-Tankstelle in der Wormser Straße (CDU)
10. Sachstandsberichte
 - 10.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1631/2017 der CDU-Ortsbeiratsfraktion
 - 10.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1259/2017 der SPD-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Weisenau
 - 10.3. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0095/2017 der Ortsbeiratsfraktion Bündnis '90/Die Grünen Mainz-Weisenau
11. Antrag auf Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs in der Göttelmannstraße
12. Lastenausgleich für besonders vom Fluglärm betroffene Kommunen nach dem hessischen Landesgesetz über den Regionalen Lastenausgleich betreffend den Flughafen Frankfurt/Main (Regionallastenausgleichsgesetz - RegLastG) vom 18.12.2017
13. Einrichtung einer zweigruppigen provisorischen Kindertagesstätte in der ehemaligen Friedrich-Ebert-Schule im Stadtteil Weisenau
14. Veränderungssperre "W 105-VS/II"
15. Mitteilungen und Verschiedenes
16. Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates
17. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

18. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
19. Grundstücksangelegenheit (Anfrage SPD)
20. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Verkehrs- und Kriminalitätsdelikte 2017 -Bericht der Polizei-

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Ortsvorsteher den Bezirksdienstbeamten von Mainz-Weisenau, Herrn Jung.

Dieser unterrichtet den Ortsbeirat u. a. darüber, dass es in Mainz-Weisenau 2017

- keinen Unfall- und keinen Kriminalitätsschwerpunkt gab;
- insgesamt 509 Straftaten zu verzeichnen waren und damit ein Rückgang von 4 % gegenüber dem Jahr 2016;
- gegenüber 2016 weiterhin rückläufig sind
 - gefährliche Körperverletzungen (- 31 %)
 - Rohheitsdelikte (- 2,2 %)
 - schwere Diebstähle (- 19 %)
 - Straßenkriminalität (- 11 %)
 - Gewaltkriminalität (- 31,6 %)

Der Frage, ob Gewaltdelikte gegen Seniorinnen und Senioren stattfinden, wird Herr Jung nachgehen; ein Fall sei ihm aber bereits heute schon bekannt.

Weitere Fragen der Ortsbeiratsmitglieder werden durch Herrn Jung beantwortet.

Anträge

Punkt 2 Autobahnschild (SPD) Vorlage: 0430/2018

Nach Begründung des Antrages durch Herrn Quis und kurzer Aussprache wird dieser Antrag in die Verkehrskommission überwiesen, die am 13. März 2018 stattfindet.

Punkt 3 Modellbauclub (SPD) Vorlage: 0434/2018

Herr Hoffmann begründet den Antrag für die SPD-Fraktion.

Ohne weitere Aussprache wird dieser einstimmig befürwortet.

Punkt 4 **Grün- und Freiflächen im Stadtteil Weisenau (CDU)**
Vorlage: 0435/2018

Frau Wöhrlin übernimmt die Begründung für die CDU-Fraktion.

Es erfolgt eine kurze Aussprache, an deren Ende folgender Änderungsantrag eingebracht wird:

„ Die Verwaltung wird gebeten, in Zukunft die im städtischen Besitz befindlichen Grün- und Freiflächen mit Freizeit- und Erholungswert im Ortsteil Mainz-Weisenau zu erhalten und nicht ohne vorherige Zustimmung des Ortsbeirates zu veräußern oder in Bebauungspläne zu integrieren. “

Der so geänderte Antrag wird einstimmig befürwortet.

Anfragen

Punkt 5 **Neubau Schillerschule (CDU)**
Vorlage: 0436/2018

Kenntnisnahme der Antwort der Frau Beigeordneten Grosse vom 6. März 2018.

Punkt 6 **Sanierung Kulturheim (CDU)**
Vorlage: 0437/2018

Es liegt noch keine Antwort durch die Verwaltung vor.

Punkt 7 **Zugang Weisenauer Schülerinnen und Schüler zur Martinus-Schule**
Weisenau (Grüne)
Vorlage: 0440/2018

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort des Herrn Beigeordneten Dr. Lensch vom 05.03.2018 zur Kenntnis.

Punkt 8 **Verkehrskonzept Heiligkreuzviertel (SPD)**
Vorlage: 0441/2018

Es liegt noch keine Antwort seitens der Verwaltung vor.

Punkt 9 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 9.1 **Parken in der Wormser Straße im Bereich der Häuser 45-63 (Grüne)**
Vorlage: 0153/2018

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 25.01.2018 zur Kenntnis.

Die Ortsbeiratsmitglieder kommen überein, die Angelegenheit in der Verkehrskommission zu beraten.

Punkt 9.2 **Zufahrt der Jet-Tankstelle in der Wormser Straße (CDU)**
Vorlage: 0155/2018

Kenntnisnahme der Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 05.03.2018.

Punkt 10 **Sachstandsberichte**

Punkt 10.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 1631/2017 der CDU-Ortsbeiratsfraktion**
hier: Entsorgung gelber Sack Hohlstraße/Tanzplatz
Vorlage: 0220/2018

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 30.01.2018, Az.: 70 00 66 Wei, zur Kenntnis.

Dieser ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Punkt 10.2 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1259/2017 der SPD-Ortsbeiratsfraktion**
Mainz-Weisenau;
hier: Radweg Theresianum
Vorlage: 0408/2018

Die Vorlage der Frau Beigeordneten Eder vom 28.02.2018, Az.: 68, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 10.3 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0095/2017 der Ortsbeiratsfraktion**
Bündnis '90/Die Grünen Mainz-Weisenau;
hier: Anrufampel Heiligkreuzweg/Im Leimen für Radfahrer nutzbar machen
Vorlage: 0406/2018

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Frau Beigeordneten Eder vom 28.02.2018, Az.: 68.

Punkt 11 **Antrag auf Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs in der
Göttelmannstraße
Vorlage: 1738/2017**

Ohne Aussprache befürwortet der Ortsbeirat einstimmig die Vorlage der Verwaltung vom 25.01.2018, Az.: 68.

Punkt 12 **Lastenausgleich für besonders vom Fluglärm betroffene Kommunen nach
dem hessischen Landesgesetz über den Regionalen Lastenausgleich
betreffend den Flughafen Frankfurt/Main (Regionallastenausgleichsgesetz
- RegLastG) vom 18.12.2017
Vorlage: 0361/2018**

Der Ortsbeirat befürwortet ohne Aussprache einstimmig die Vorlage der Verwaltung vom 20.02.2018, Az.: 67 02 16/04.11.

Punkt 13 **Einrichtung einer zweigruppigen provisorischen Kindertagesstätte in der
ehemaligen Friedrich-Ebert-Schule im Stadtteil Weisenau
Vorlage: 0185/2018**

In Kenntnis der Verwaltungsvorlage vom 06.02.2018 beschließt der Ortsbeirat diese einstimmig, Az.: 51 03 03.

Der Ortsbeirat bittet, bei Einrichtung einer zweigruppigen provisorischen Kindertagesstätte in der ehemaligen Friedrich-Ebert-Schule darauf zu achten, dass die Räume so gewählt werden, dass die klimatischen Bedingungen der Räume für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter und Kinder zumutbar sind.

Punkt 14 **Veränderungssperre "W 105-VS/II"
Zweite Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den
Bereich des Bebauungsplanentwurfs "Ehemalige Brauerei Wormser Straße
(W 105)", Satzung "W 105-VS/II"
hier: Beschluss gemäß § 17 BauGB i.V. mit den §§ 14 und 16 BauGB
Vorlage: 0320/2018**

Ohne Aussprache befürwortet der Ortsbeirat einstimmig die Vorlage.

Grundlage des Beschlusses ist die Vorlage der Verwaltung vom 21. Februar 2018, Az.: 61 30 02 - 002 - 2015.

Punkt 15 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Herr Ortsvorsteher Kehrein unterrichtet darüber, dass:

- eine Baugenehmigung für die Toilettenanlage im Volkspark vorliegt;
- am 17.03.2018 der diesjährige Dreck weg - Tag stattfindet;

- die Feuerwehr am 10.03.2018 ihre Jahreshauptversammlung durchführt;
- am 13.03.2018 um 16.00 Uhr die Verkehrskommission tagt;
- Kammerjäger beauftragt sind, die Rattenplage auf dem neuen Friedhof zu bekämpfen;
- vermutlich illegal weggeworfene Speisereste in den Abfallkörben des Friedhofs Ursache für die Rattenplage sind.

Punkt 16 Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates

Folgende Bitten werden an die Verwaltung weitergegeben:

- Kontrolle des Parkverhaltens im Bereich der Alexander-Diehl-Str. 13, da dort oft illegal geparkt werde.
- Gibt es eine Genehmigung für das Parken auf dem an die Alexander-Diehl-Str. 13 angrenzenden Freigelände.
Wenn ja, wer erteilt hierfür die Genehmigung?
- Kontrolle im Bereich der Westendstr. / Im Leimen, da die Bürgersteige illegal zugeparkt werden mit Pritschenwagen und Kleintransportern. Dies erschwere zudem das Abbiegen in den Heiligkreuzweg.
Herr Ortsvorsteher Kehrein wird dieses Thema in der Verkehrskommission besprechen.
- Entfernung der Schmierereien in der römischen Gräberstraße
- Anbringung von Schildern „Bitte keine Speisereste entsorgen“ an den Abfallringen auf dem neuen Friedhof zur Bekämpfung der dortigen Rattenplage.
- Instandsetzung bzw. Erneuerung der Bänke am Spazierweg Großberghang.
- Entfernung des illegal abgelagerten Mülls in der Zollgasse / Wormser Str. (vgl. Anlage).
- Entfernung des alten Tannenbaums an der Busfahrer-Toilette Paul-Gerhardt-Weg.
- Aufstellung eines Schildes „Parken nur für PKW“ in der Otto-Wels-Str., da diese abends durch Kleintransporter, Sprinter usw. zugeparkt wird.
Herr Kehrein wird dieses Thema in der Verkehrskommission besprechen.
- Aufstellung des von der Verwaltung zugesagten Stoppschildes in der Jakob-Anstatt-Str.
- Der Verkotung des Erholungsweges im Steinbruch wirksam entgegenzutreten, ggfls. durch Aufstellung eines Hundekottütenspenders.
- Entfernung des Mülls entlang des Bahndamms Wormser Str.
- Entfernung des Wahlplakates der FDP in der Dr.-Friedrich-Kirchhoff-Str.
- Mitteilung, wem die Schranke im Bereich der Karl-Weiser-Str. / Favorite gehört, da diese den Radfahrverkehr beeinträchtigt.

Punkt 17 Einwohnerfragestunde

Herr Berger weist darauf hin, dass das Rattenproblem nicht nur im Bereich des neuen Friedhofs anzutreffen ist, sondern sich dieses bis zum Bettelpfad hinzieht.

Frau Eich spricht sich dafür aus, dass die Grünflächen im Ortsbezirk attraktiver gestaltet werden müssten, um den Freizeitwert zu erhöhen.

Herr Marx kritisiert, dass das Eiskellergelände einer Wohnbebauung zugeführt wird und hierfür 40 Jahre alte Bäume gefällt werden müssen.

Ende der Sitzung: 20:35 Uhr

gez. Ralf Kehrein

.....

Vorsitz

gez. Hermann-Josef Schäfer

.....

Schriftführung