



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim**

**am 02.02.2018**

## Anwesend

### - Vorsitz

Strotkötter, Gerhard

### - Ortsbeiratsmitglieder

Frings, Ulrich (Urkundsperson)

Dr. Hecht, Christian

Kasten, Helga

Pinheiro, Carlos

Quirin, Maurice

Stampf, Wolfgang

Stenner, Paul

Dr. Tress, Peter

Dr. Zylmann, Detert (Urkundsperson)

### - Schriftführung

Mohr, Hans-Willi

## Entschuldigt fehlen

### - Ortsbeiratsmitglieder

Freimuth, Nils-Oliver

Hecht, Elke Judith

Möhn, Sabrina

Müller, Gabriele

# Tagessordnung

## a) öffentlich

1. Verabschiedung eines Ortsbeiratsmitgliedes
2. Einführung und Verpflichtung eines neuen Ortsbeiratsmitgliedes

## Anträge

3. Flugverfahren "Geradeausstart bei Westbetrieb" (SPD, Grüne, ÖDP)
4. Ausweisung als Verkehrsberuhigte Zone in der Straße "Am Bornberg" (SPD, CDU, Grüne, FDP, ÖDP)
5. Verkehrssituation Kreuzungsbereich Nackenheimer Straße / Riedweg (SPD)
6. Frühere Ladezone in der Oppenheimer Straße/Kreuzung Wilhelm-Leuschner-Str. parksicher gestalten. (CDU)

## Anfragen

7. Verkehrssituation vor dem Ärztehaus in der Oppenheimer Straße (SPD)
8. Große Pfützen bei Starkregenereignissen in der Bahnunterführung (CDU)
9. Sachstandsberichte
  - 9.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1338/2017, SPD, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 9.2. Ergänzender Sachstandsbericht zu Antrag 0647/2017 der SPD und CDU, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 9.3. Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim am 22.09.2017
  - 9.4. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1339/2017 CDU, ÖDP, FDP, SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Laubenheim
  - 9.5. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0460/2017 (alle Fraktionen), Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 9.6. Sachstandsbericht zu Antrag 1333/2017 CDU Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 9.7. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1333/2017 CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Laubenheim
  - 9.8. Sachstandsbericht zu Antrag 0925/2017 SPD, CDU, Grüne, FDP, ÖDP Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 9.9. Antrag auf Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs "Am Bornberg"
  - 9.10. Bebauungsplan "Oberer Dorfgraben" (1378/2016 FDP)
  - 9.11. Großflächenplakat Oppenheimer Straße/Brotkorb (0123/2017 CDU)
10. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 10.1. Barrierefreiheit in Laubenheim
  - 10.2. Grüner Daumen Mainz 2017
  - 10.3. Dreck Weg-Tag 2018
  - 10.4. Resolution "Mainzer Volksbank"

- 10.5. Satzung Veränderungssperre "Oberer Dorfgraben (L 72)"
  - 10.6. Grundschule Laubenheim
  - 10.7. Kita-Standort
  - 10.8. Wasserpfützen hinter dem Wilhelm-Spies-Haus
  - 10.9. Arbeitsgruppe "Historisches Laubenheim"
11. Einwohnerfragestunde
    - 11.1. Ehemalige Fahrradmietstation vor dem Wilhelm-Spies-Haus
    - 11.2. Zugeparkte Bushaltestellen in der Rheintalstraße/Ecke Ernst-Reuter-Straße

**b) nicht öffentlich**

12. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
13. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung überreicht Herr Stampf dem Vorsitzenden ein gebundenes Exemplar mit Bildern und Presseberichten über den Ortsbezirk Mainz-Laubenheim aus dem Jahr 2017.

Der Vorsitzende bedankt sich auch im Namen des Ortsbeirates hierfür recht herzlich.

Weiterhin übergibt Herr Frings jedem Ortsbeiratsmitglied einen Orden von der Arbeitsgruppe „Historisches Laubenheim“ des Heimat- und Verkehrsvereins. Auch hierfür bedanken sich der Vorsitzende und der Ortsbeirat recht herzlich.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Punkt 1            Verabschiedung eines Ortsbeiratsmitgliedes

Der Vorsitzende verabschiedet das langjährige Ortsbeiratsmitglied Frau Maria Huch und überreicht ihr das Laubenheimer Wappen in Glas mit Urkunde.

Zudem erhält Frau Huch als Dank und Anerkennung für ihr Engagement zum Wohle des Ortsbezirkes ein Buch und einen Dankbrief des Herrn Oberbürgermeisters.

Herr Dr. Tress bedankt sich auch im Namen der CDU-Ortsbeiratsfraktion bei Frau Huch sehr herzlich für ihre langjährige Unterstützung.

Frau Huch bedankt sich hierfür recht herzlich und sagt zu, auch weiterhin dem Ortsbeirat mit Rat und Tat zur Seite zu stehen.

### Punkt 2            Einführung und Verpflichtung eines neuen Ortsbeiratsmitgliedes

Aufgrund des Ergebnisses der Kommunalwahl vom 25. Mai 2014 wird Herr Maurice Quirin als Nachfolger von Frau Maria Huch von Herrn Ortsvorsteher Strotkötter gemäß den gesetzlichen Vorschriften per Handschlag verpflichtet und in den Ortsbeirat Mainz-Laubenheim berufen.

## Anträge

### Punkt 3            Flugverfahren "Geradeausstart bei Westbetrieb" (SPD, Grüne, ÖDP) Vorlage: 0266/2018

Der gemeinsame Antrag von SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN und ÖDP wird von dem Vorsitzenden verlesen.

Herr Dr. Hecht spricht von einem „Schaufensterantrag“, der ausschließlich auf Spekulationen beruhe.

Herr Dr. Tress schließt sich den Ausführungen von Herrn Dr. Hecht an.

Herr Stampf und Herr Frings bedauern, dass hier keine einvernehmliche Meinung im Ortsbeirat besteht. Sie bedanken sich bei der Bürgerinitiative für ihre Unterstützung.

Mit 6 Ja-Stimmen gegen 4 Nein-Stimmen wird der Antrag befürwortet.

**Punkt 4**            **Ausweisung als Verkehrsberuhigte Zone in der Straße "Am Bornberg"**  
**(SPD, CDU, Grüne, FDP, ÖDP)**  
**Vorlage: 0267/2018**

Der gemeinsame Antrag aller im Ortsbeirat vertretenen Parteien wird von dem Vorsitzenden verlesen.

In diesem Zusammenhang weist er darauf hin, dass unter Punkt 9.9 ein Antrag der Verwaltung auf Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches „Am Bornberg“, DS Nr. 0107/2018, vorliegt.

Der Ortsbeirat ist hierüber erfreut und beschließt den vorliegenden gemeinsamen Antrag dahingehend, dass die Verwaltung gebeten wird, in diesem Bereich auch eine Straßenbeleuchtung zu installieren.

**Punkt 5**            **Verkehrssituation Kreuzungsbereich Nackenheimer Straße / Riedweg (SPD)**  
**Vorlage: 0268/2018**

Der Prüfantrag der SPD wird einstimmig an die Verkehrskommission überwiesen mit der Bitte an die Verwaltung, den Grünrückschnitt vorzunehmen.

**Punkt 6**            **Frühere Ladezone in der Oppenheimer Straße/Kreuzung Wilhelm-Leuschner-Str. parksicher gestalten. (CDU)**  
**Vorlage: 0263/2018**

Der Antrag der CDU, der von dem Vorsitzenden verlesen wird, begründet Herr Pinheiro gemäß der Vorlage.

Der Vorsitzende bittet die Verwaltung, ansprechende Poller oder schöne Blumenkübel aufzustellen. Gegebenenfalls sollte ein Ortstermin anberaumt werden.

In diesem Sinne stimmen die Ortsbeiratsmitglieder dem Antrag einstimmig zu.

**Anfragen**

**Punkt 7**            **Verkehrssituation vor dem Ärztehaus in der Oppenheimer Straße (SPD)**  
**Vorlage: 0269/2018**

Den Ortsbeiratsmitgliedern liegt die Anfrage und die Stellungnahme der Verwaltung vom 02.02.2018 vor.

Die Ortsbeiratsmitglieder erwarten eine neue behindertengerechte Haltestelle und ein möglichst zeitnaher Rückbau der Verkehrsinsel.

Im Übrigen nehmen die Ortsbeiratsmitglieder von der Antwort Kenntnis.

**Punkt 8**            **Große Pfützen bei Starkregenereignissen in der Bahnunterführung (CDU)**  
**Vorlage: 0264/2018**

Der Vorsitzende verliest die Anfrage, zu der eine Stellungnahme der Verwaltung vom 31.01.2018 vorliegt.

Herr Dr. Tress hat folgende Zusatzfragen:

1. Hat die Verwaltung bei den jüngsten Starkregenereignissen einen Kontrollgang vorgenommen?
2. Warum ist es nicht aufgefallen, dass die Straße in der Unterführung bei dem letzten Starkregenereignis halb überflutet war?

**Punkt 9**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 9.1**            **Sachstandsbericht zu Antrag 1338/2017, SPD,**  
**Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**  
**hier: Ersetzen von Ruhebänken**  
**Vorlage: 1742/2017**

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von dem Sachstandsbericht der Verwaltung vom 07.12.2017 Kenntnis.

Herr Stenner teilt mit, dass es im Ortsbezirk wieder ein Sponsor für eine Ruhebänke gibt.

Der Ortsbeirat wird sich bezüglich eines Standortes Gedanken machen.

**Punkt 9.2**            **Ergänzender Sachstandsbericht zu Antrag 0647/2017 der SPD und CDU,**  
**Ortsbeirat Mainz-Laubenheim;**  
**hier: Unhaltbare Zustände am Rheinufer; Bauschuttagerungen**  
**verschandeln das Naherholungsgebiet; Vorlage: 1238/2017**  
**Vorlage: 1751/2017**

Von dem Sachstandsbericht der Verwaltung vom 07.12.2017 nehmen die Ortsbeiratsmitglieder Kenntnis.

**Punkt 9.3**      **Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates  
Mainz-Laubenheim am 22.09.2017**  
**Punkt 16.2**    **Sachstandsbericht zu Antrag 0659/2017 CDU**  
**Parkplatzumrandung Wertstoffhof**  
**Vorlage: 1033/2017**  
**Vorlage: 0012/2018**

In o. g. Angelegenheit liegt den Ortsbeiratsmitgliedern der Sachstandsbericht der Verwaltung vom 18.12.2017 vor.

Herr Pinheiro weist darauf hin, dass die Umrandungssteine einfach entfernt wurden, ohne den Boden wieder auszugleichen oder Alternativmaßnahmen zu ergreifen. Es wird dringend darum gebeten, den Bereich nun endlich wieder in einen ordentlichen Zustand zu versetzen.

**Punkt 9.4**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1339/2017 CDU, ÖDP, FDP, SPD**  
**Ortsbeiratsfraktion Mainz-Laubenheim;**  
**hier: Änderung und Erweiterung des ÖPNV in Mainz-Laubenheim**  
**Vorlage: 0173/2018**

Den Ortsbeiratsmitgliedern liegt der Sachstandsbericht der Verwaltung vom 25.01.2018 vor.

Frau Kasten hält die Antwort der Verwaltung für völlig unbefriedigend und weist darauf hin, dass bereits vor eineinhalb Jahren auf die dringend notwendige Verbesserung des ÖPNV in Mainz-Laubenheim hingewiesen wurde. Man habe um eine zeitnahe Umsetzung gebeten und übt Kritik an der Informationspolitik seitens der MVG gegenüber dem Ortsbeirat.

**Punkt 9.5**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0460/2017 (alle Fraktionen), Ortsbeirat**  
**Mainz-Laubenheim**  
**hier: Erweiterung der Laubenheimer Siedlungsgrenzen**  
**Vorlage: 0265/2018**

In o. g. Angelegenheit liegt den Ortsbeiratsmitgliedern die Stellungnahme der Verwaltung vom 25.01.2018 vor.

Herr Dr. Hecht spricht von einer „Unverschämtheit“, hier eine ortsansässige Firma mit in die Verantwortung zu ziehen.

Die Ortsbeiratsmitglieder halten an ihrem Beschluss fest und bitten die Verwaltung erneut um Entsendung eines Berichterstatters zu diesem Thema für die nächste Sitzung am 09.03.2018.

**Punkt 9.6**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1333/2017 CDU Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**  
**hier: Antworten für Stellvertreter (zu Punkt 1)**  
**Vorlage: 0275/2018**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 26.01.2018 zur Kenntnis.



**Punkt 9.7**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1333/2017 CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Laubenheim;**  
**hier: Antworten für Stellvertreter (zu Punkt 2 und 3)**  
**Vorlage: 0008/2018**

Von dem Sachstandsbericht der Verwaltung vom 30.01.2018 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

**Punkt 9.8**      **Sachstandsbericht zu Antrag 0925/2017 SPD, CDU, Grüne, FDP, ÖDP Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**  
**hier: Widmung einer Straße für den öffentlichen Verkehr**  
**Vorlage: 0294/2018**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 30.01.2018 zur Kenntnis.

**Punkt 9.9**      **Antrag auf Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs "Am Bornberg"**  
**Vorlage: 0107/2018**

Ohne weitere Aussprache stimmt der Ortsbeirat der Beschlussvorlage der Verwaltung einstimmig zu.

**Punkt 9.10**      **Bebauungsplan "Oberer Dorfgraben" (1378/2016 FDP)**

Von dem Schreiben der Verwaltung vom 30.01.2018 nehmen die Ortsbeiratsmitglieder Kenntnis.

**Punkt 9.11**      **Großflächenplakat Oppenheimer Straße/Brotkorb (0123/2017 CDU)**

In o. g. Angelegenheit liegt den Ortsbeiratsmitgliedern ein Schreiben der Verwaltung vom 30.01.2018 vor.

Herr Pinheiro bemängelt, dass der Ortsbezirk mit Plakaten, die zum „Hurenball“ einladen, zugemüllt wird. Dies trage besonders an den Eingangsbereichen nicht gerade zur Verschönerung des Ortsbildes bei.

Herr Frings bittet um Mitteilung, wer hierfür verantwortlich ist bzw. inwieweit Genehmigungen erteilt wurden.

## **Punkt 10      Mitteilungen und Verschiedenes**

### **Punkt 10.1      Barrierefreiheit in Laubenheim**

Den Ortsbeiratsmitgliedern liegt in o. g. Angelegenheit ein Schreiben der Verwaltung vom 20.12.2017 vor.

Nach kurzer Aussprache beschließt der Ortsbeirat, möglichst zeitnah den Arbeitskreis Barrierefreiheit einzuberufen und in enger Absprache mit der Verwaltung sich intensiv mit diesem Thema auseinanderzusetzen.

In diesem Zusammenhang wird an den gemeinsamen Antrag aller im Ortsbeirat vertretenen Parteien vom 22.09.2017 (Barrierefreiheit als Grundrecht / Antrag Nr. 1332/2017) erinnert, bei dem schon einige Vorschläge gemacht wurden mit der Bitte an die Verwaltung um Stellungnahme.

### **Punkt 10.2      Grüner Daumen Mainz 2017**

Von einer diesbezüglichen Vorlage der Verwaltung nehmen die Ortsbeiratsmitglieder Kenntnis.

### **Punkt 10.3      Dreck Weg-Tag 2018**

Der Ortsbeirat nimmt die Termine zum Dreck weg - Tag 2018 zur Kenntnis.

### **Punkt 10.4      Resolution "Mainzer Volksbank"**

Von den Schreiben in o. g. Angelegenheit nehmen die Ortsbeiratsmitglieder Kenntnis.

### **Punkt 10.5      Satzung Veränderungssperre "Oberer Dorfgraben (L 72)"**

Der Ortsbeirat nimmt die Vorlage der Verwaltung vom 12.01.2018 zur Kenntnis.

### **Punkt 10.6      Grundschule Laubenheim**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Verwaltung vom 01.02.2018 in o. g. Angelegenheit zur Kenntnis.

**Punkt 10.7      Kita-Standort**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Verwaltung in o. g. Angelegenheit zur Kenntnis.

**Punkt 10.8      Wasserpfützen hinter dem Wilhelm-Spies-Haus**

Herr Ortsvorsteher Strotkötter teilt mit, dass in o. g. Angelegenheit zeitnah kostengünstig Maßnahmen von Seiten der GWM durchgeführt werden.

**Punkt 10.9      Arbeitsgruppe "Historisches Laubenheim"**

Auf Anregung von Herrn Ortsvorsteher Strotkötter ist der Ortsbeirat damit einverstanden, anstehende Projekte finanziell zu unterstützen.

**Punkt 11      Einwohnerfragestunde**

**Punkt 11.1      Ehemalige Fahrradmietstation vor dem Wilhelm-Spies-Haus**

Ein Bürger bemängelt, dass man zwar die o. g. Fahrradmietstation schon seit längerer Zeit versetzt hat, der Poller, der einen weiteren Parkplatz blockiert, jedoch immer noch nicht entfernt wurde.

**Punkt 11.2      Zugeparkte Bushaltestellen in der Rheintalstraße/Ecke Ernst-Reuter-Straße**

Es wird auf das o. g. Problem hingewiesen, das vor allem durch Kunden der Bäckerei Werner verursacht wird mit der Bitte an die Verwaltung, entsprechende Maßnahmen zu ergreifen, damit die Haltestellen nicht mehr blockiert werden.

**Ende der Sitzung: 18:40 Uhr**

gez. Gerhard Strotkötter  
.....  
**Vorsitz**

gez. Hans-Willi Mohr  
.....  
**Schriftführung**

gez. Dr. Detert Zylmann  
.....  
**Urkundsperson**

gez. Ulrich Frings  
.....  
**Urkundsperson**