



Einladung

zur Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am
Donnerstag, 01.03.2018, 17:00 Uhr,
Haifa-Zimmer, Rathaus, Jockel-Fuchs- Platz 1, 55116 Mainz

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Satzung über die Gestaltung baulicher Anlagen, Werbeanlagen und Warenautomaten im Bereich Römerpassage / Lotharstraße (A 270 S);
hier: Satzungsbeschluss gemäß § 88 Abs. 1 und 2 LBauO Rheinland-Pfalz in Verbindung mit § 24 GemO Rheinland-Pfalz
Vorlage: 0319/2018
2. Veränderungssperre "W 105-VS/II"
Zweite Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfs "Ehemalige Brauerei Wormser Straße (W 105)", Satzung "W 105-VS/II"
hier: Beschluss gemäß § 17 BauGB i.V. mit den §§ 14 und 16 BauGB
Vorlage: 0320/2018
3. Wohnquartier Hechtsheimer Höhe (He 130); mündlicher Sachstandsbericht
4. Stadtquartier ehemalige GFZ-Kaserne; mündlicher Sachstandsbericht
5. Bauantrag zur Errichtung eines Multifunktionsraums an einer bestehenden Kindertagesstätte, Agrippastrasse 2, Mainz-Oberstadt, Gemarkung Mainz, Flur 7, Flurstück 2/16;
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
Vorlage: 0334/2018
6. Bauantrag zur Errichtung einer temporären Anlage für soziale Zwecke (4-gruppige Kindertagesstätte mit 1 Hortgruppe und Familienzentrum; Albert-Stohr-Straße, Mainz-Bretzenheim; Gemarkung Bretzenheim, Flur 5, Flurstück 728/4
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0340/2018

7. Bauantrag zum Umbau und Erweiterung einer Anlage für örtliche Verwaltung und kulturelle Zwecke (Bürgerhaus), sportliche Zwecke (Trainingshalle Tanzclub) sowie die Errichtung einer Schank- und Speisewirtschaft, Hebbelstraße 2, Mainz-Lerchenberg, Gemarkung Bretzenheim, Flur 15, Flurstück 560;
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i. V. m. § 34 BauGB
Vorlage: 0343/2018
8. Bauantrag - Nutzungsänderung und Umbau eines Büro-, Ausstellungs- und Lagergebäude zu einer Schank- und Speisewirtschaft im Erdgeschoss; Büroeinheit im 1. Obergeschoss; Mombacher Straße 48 - 50, Hartenberg-Münchfeld, Gemarkung Mainz, Flur 11, Flurstück 156
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
Vorlage: 0345/2018
9. Bauantrag zur Errichtung eines Wohn- und Bürogebäudes (28 WE, 1 Büro-E), Holzhofstraße 8, Mainz-Altstadt, Flur 1, Flurstück 207;
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde nach § 36 BauGB i.V.m. § 31 (2) BauGB
Vorlage: 0352/2018
10. Bauantrag zur Errichtung einer temporären Anlage für soziale Zwecke (5-gruppige Kindertagesstätte), Hesslerweg 30, Mainz-Drais, Gemarkung Drais, Flur 1, Flurstück 150/5;
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 0359/2018

11. Mitteilungen/ Verschiedenes

b) nicht öffentlich

12. "Konversionsmaßnahme GFZ-Kaserne (O 53)"; Entwurf des Auslobungstextes zur Durchführung eines Realisierungswettbewerbes
13. Mitteilungen/ Verschiedenes

Mainz, den 22.02.2018

gez.
Marianne Grosse