



Niederschrift

über die Sitzung

des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen

am 23.01.2018

Anwesend

- Vorsitz

Herr Beck, Günter

Bürgermeister

- Mitglieder

Herr Baglan, Baris

Herr Behringer, Andreas

Herr Hans, Volker

Herr Hof, Horst

Herr Holle, Ludwig

Frau Jaensch, Ruth

Stellvertretung für Frau Binz

Herr Köbler, MdL, Daniel

Frau Köbler-Gross, Sylvia

Herr Leinen, Felix Prof. Dr.

Frau Lossen-Geißler, Eleonore Dr.

Stellvertretung für Herrn Kinzelbach

Frau Pohl, Christine Dr.

Stellvertretung für Frau Gill-Gers

Herr Proske, Jasper

Herr Reinbold, Markus Dr.

Stellvertretung für Herrn Reichel

Frau Schmitt, Uta

Stellvertretung für Frau Odenweller

Herr Schönig, Hannsgeorg

Herr Stumpf, Heinz-Werner

Herr Tress, Peter Dr.

- Schriftführung

Herr Fehlisch, Harald

Entschuldigt fehlen

- Mitglieder

Frau Binz, Katharina

Frau Gill-Gers, Alexandra

Herr Helm-Becker, Ansgar

Herr Kinzelbach, Martin

Frau Odenweller, Anette

Herr Reichel, Wolfgang

- Mitglieder (nicht Ratsmitglieder)

Herr Jungk, Axel Dr.

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 21.11.2017
2. Wirtschaftliche Beteiligungen
 - 2.1. Wirtschaftliche Beteiligungen; Mainzer Bürgerhäuser GmbH & Co. KG (MBH)
 - 2.2. Wirtschaftliche Beteiligungen; Rheingoldhalle Verwaltungs-GmbH
 - 2.3. Wirtschaftliche Beteiligungen; Rheingoldhalle GmbH & Co. KG
 - 2.4. Wirtschaftliche Beteiligungen; Wohnbau Mainz GmbH
 - 2.5. Wirtschaftliche Beteiligungen; Zentrale Beteiligungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH (ZBM);
 - 2.6. Wirtschaftliche Beteiligungen; Jobperspektive Mainz gGmbH
 - 2.7. Wirtschaftliche Beteiligungen; Mainzer Alten- und Wohnheime gGmbH
 - 2.8. Wirtschaftliche Beteiligungen; mainzplus CITYMARKETING GmbH
 - 2.9. Wirtschaftliche Beteiligungen; Kulturzentren Mainz GmbH
 - 2.10. Wirtschaftliche Beteiligungen; TechnologieZentrum Mainz GmbH
3. 1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2018
4. 1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan für das Haushaltsjahr 2018 (Nachmeldung)
5. Haushaltsangelegenheiten
 - 5.1. Ratsbürgerentscheid gem. § 17a I (2) GemO zur baulichen Erweiterung des Gutenberg-Museums durch den "Bibelturm" auf dem Liebfrauenplatz
 - 5.2. Freiwillige Feuerwehr in Mainz
 - 5.3. Sanierung des Neustadtzentrums
 - 5.4. Erhöhung der Schulsozialarbeit an den Realschulen plus und Einführung der Schulsozialarbeit an der Förderschule Windmühlenschule
 - 5.5. Zitadelle, Bau A
6. Erhebung von Grundsteuer in der Stadt Mainz
7. Mitteilungen

b) nicht öffentlich

8. Kreditangelegenheiten
9. Niederschlagung von Forderungen
10. Grundstücksangelegenheit
11. Mitteilungen

Der Vorsitzende eröffnet um 16:34 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Ein gemeinsamer Ergänzungsantrag der Stadtratsfraktionen SPD, FDP und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN zum TOP 3 wird in die Tagesordnung aufgenommen.

Für die CDU-Fraktion beantragt Herr Dr. Tress die Vertagung der Tagesordnungspunkte 3 und 4, da von Seiten der Fraktion noch Beratungsbedarf zum Nachtrag 2018 angemeldet wird. Dem Antrag wird übereinstimmend stattgegeben und Herr Bürgermeister Beck schlägt vor, die Punkte zum Nachtrag 2018 in einer Sondersitzung des Ausschusses am 06.02.2018 erneut aufzurufen.

Hinsichtlich der weiteren Tagesordnung beschließt man die Behandlung der bereits in der Einladung unter TOP 5.1 angekündigten und nun den Ausschussmitgliedern vorliegenden Beschlussvorlage zum Thema Ratsbürgerentscheid „Bibelturm“.

Herr Stumpf möchte wissen, wann mit den entsprechenden Jahresabschlüssen des Staatstheaters und der PMG gerechnet werden kann.

Der Vorsitzende teilt hierzu mit, dass dies unter anderem abhängig ist vom jeweiligen Wirtschaftsjahr der Gesellschaft und im Übrigen an keine bestimmte Vorlagefrist gebunden ist.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung

öffentlich

Punkt 1 Kenntnisnahme der Niederschrift über die Sitzung vom 21.11.2017

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen nimmt die Niederschrift über die Sitzung vom 21.11.2017 ohne Einwendungen zur Kenntnis.

Punkt 2 Wirtschaftliche Beteiligungen

Punkt 2.1 Wirtschaftliche Beteiligungen; Mainzer Bürgerhäuser GmbH & Co. KG (MBH); Jahresabschluss zum 31.12.2016 Vorlage: 0068/2018

Unter Hinweis auf § 36 Abs. 1 GemO übernimmt Herr Beigeordneter Dr. Lensch zu diesem Tagesordnungspunkt in Vertretung von Herrn Bürgermeister Beck den Vorsitz, welcher unter Hinweis auf § 22 Abs. 1 GemO an der Beratung und Beschlussfassung nicht teilnimmt.

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt sodann einstimmig dem Jahresabschluss zum 31.12.2016 der Mainzer Bürgerhäuser GmbH & Co.KG gemäß dem Beschlussvorschlag zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 04.01.2018.

Punkt 2.2 **Wirtschaftliche Beteiligungen; Rheingoldhalle Verwaltungs-GmbH**
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2016
Vorlage: 1458/2017

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig dem Jahresabschluss zum 31.12.2016 der Rheingoldhalle Verwaltungs-GmbH gemäß dem Beschlussvorschlag zu.
Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 19.12.2017.

Punkt 2.3 **Wirtschaftliche Beteiligungen; Rheingoldhalle GmbH & Co. KG**
hier: Jahresabschluss zum 31.12.2016
Vorlage: 1459/2017

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig dem Jahresabschluss zum 31.12.2016 der Rheingoldhalle GmbH & Co.KG gemäß dem Beschlussvorschlag zu.
Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 19.12.2017.

Punkt 2.4 **Wirtschaftliche Beteiligungen; Wohnbau Mainz GmbH**
hier: Bestellung eines Wirtschaftsprüfers zur Abschlussprüfung 2017 der
Wohnbau Mainz GmbH sowie ihrer Tochtergesellschaften
Vorlage: 0045/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache der Bestellung eines Wirtschaftsprüfers zur Abschlussprüfung 2017 der Wohnbau Mainz GmbH sowie ihrer Tochtergesellschaften entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.
Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 27.12.2017.

Auf Wunsch von Herrn Holle wird den Fraktionen eine Übersicht der jeweiligen Wirtschaftsprüfer der Gesellschaften zugeleitet.

Punkt 2.5 **Wirtschaftliche Beteiligungen; Zentrale Beteiligungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH (ZBM);**
hier: Wirtschaftsplan 2018
Vorlage: 0066/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache dem Wirtschaftsplan 2018 der Zentralen Beteiligungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.
Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 04.01.2018.

Punkt 2.6 **Wirtschaftliche Beteiligungen; Jobperspektive Mainz gGmbH**
hier: Wirtschaftsplan 2018
Vorlage: 0050/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache dem Wirtschaftsplan 2018 der Jobperspektive Mainz gGmbH entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.
Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 28.12.2017.

Punkt 2.7 **Wirtschaftliche Beteiligungen; Mainzer Alten- und Wohnheime gGmbH**
hier: Wirtschaftsplan 2018
Vorlage: 0053/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache dem Wirtschaftsplan 2018 der Mainzer Alten- und Wohnheime gGmbH entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.
Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 28.12.2017.

Punkt 2.8 **Wirtschaftliche Beteiligungen; mainzplus CITYMARKETING GmbH;**
hier: Wirtschaftsplan 2018
Vorlage: 0075/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache dem Wirtschaftsplan 2018 der mainzplus CITYMARKETING GmbH entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.
Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 05.01.2018.

Punkt 2.9 **Wirtschaftliche Beteiligungen; Kulturzentren Mainz GmbH;**
hier: Wirtschaftsplan 2018
Vorlage: 0076/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache dem Wirtschaftsplan 2018 der Kulturzentren Mainz GmbH entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 05.01.2018.

Punkt 2.10 **Wirtschaftliche Beteiligungen; TechnologieZentrum Mainz GmbH**
hier: Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2018
Vorlage: 0077/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache dem Wirtschaftsplan 2018 der TechnologieZentrum Mainz GmbH entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 05.01.2018.

Punkt 3 **1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan für das**
Haushaltsjahr 2018
Vorlage: 1613/2017

Der Tagesordnungspunkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung vertagt.

Punkt 4 **1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan für das**
Haushaltsjahr 2018
(Nachmeldung zum Verwaltungsentwurf)
Vorlage: 0108/2018

Der Tagesordnungspunkt wurde vor Eintritt in die Tagesordnung vertagt.

Punkt 5 **Haushaltsangelegenheiten**

Punkt 5.1 **Ratsbürgerentscheid gem. § 17a I (2) GemO zur baulichen Erweiterung des**
Gutenberg-Museums durch den "Bibelturm" am Liebfrauenplatz
Vorlage: 0104/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache der außerplanmäßigen Bereitstellung der notwendigen Finanzmittel in Höhe von 312.500 Euro für die Durchführung des Bürgerentscheides entsprechend dem Beschlussvorschlag zu. Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 10.01.2018.

Punkt 5.2 **Freiwillige Feuerwehr in Mainz**
hier: Einbau von Abgasabsauganlagen an sechs Standorten
Vorlage: 0009/2018

Auf Frage von Herrn Schönig nach dem weiteren Vorgehen teilt Herr Drubba, 20.08 – Gebäude-Contracting, mit, das entsprechend der Zustandsanalyse nach und nach weitere Standorte der Freiwilligen Feuerwehren mit Abgasabsauganlagen ausgestattet werden.

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen beschließt sodann einstimmig ohne weitere Aussprache die Mittelbereitstellung für den Einbau von Abgasabsauganlagen an sechs Standorten entsprechend dem Beschlussvorschlag. Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 11.12.2017.

Punkt 5.3 **Sanierung des Neustadtzentrums**
Vorlage: 0016/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache der Mittelbereitstellung zur Sanierung des Neustadtzentrums entsprechend dem Beschlussvorschlag zu. Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 14.12.2017.

Punkt 5.4 **Erhöhung der Schulsozialarbeit an den Realschulen plus und Einführung der Schulsozialarbeit an der Förderschule Windmühlenschule**
Vorlage: 0020/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache der Mittelbereitstellung für die Erhöhung der Schulsozialarbeit an den Realschulen plus und der Einführung der Schulsozialarbeit an der Förderschule Windmühlenschule entsprechend dem Beschlussvorschlag zu. Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 18.12.2017.

Punkt 5.5 **Zitadelle, Bau A**
hier: Herstellung der Barrierefreiheit, überplanmäßige Mittelbereitstellung
Vorlage: 0110/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache der außerplanmäßigen Mittelbereitstellung zur Herstellung der Barrierefreiheit auf der Zitadelle, Bau A entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.
Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 11.01.2018.

Punkt 6 **Erhebung von Grundsteuer in der Stadt Mainz**
hier: Hebesatzaufhebungssatzung
Vorlage: 0030/2018

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt mehrheitlich bei 1 Nein-Stimme und 1 Enthaltung der Hebesatzaufhebungssatzung entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.
Gegenstand der Beratung und Beschlussfassung ist die Verwaltungsvorlage vom 20.12.2017.

Punkt 7 **Mitteilungen**

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen im öffentlichen Teil vor.

Ende der Sitzung: 17:34 Uhr

gez. Beck
.....
Günter Beck
Vorsitz

gez. Fehlich
.....
Harald Fehlich
Schriftführung