

I. Kosten für die Vervielfältigung von Plänen

Anlage A10

Bebauungsplan "Am Steinbruch (W 103)"

A Vorlage Aufstellungsbeschluss und Bürgerbeteiligung Bplan

Dokument	Anzahl der Seiten
1. Vorlagebericht + Bplan	5
2. Begründung	8
3. Vermerk - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit § 3 Abs. 1 BauGB	6
9. Vermerk - Frühzeitige Beteiligung der Trägeröffentlicher Belange § 4 Abs. 1 BauGB + Anhang	44
	Insgesamt = 63

Pläne

Vorlage Aufstellungsbeschluss 1 Plan
Plangröße Rechtsplan 1,13 m x 0,700 m = 0,791 m²

Preis pro m² Farbplott = 20,00 €
Plotter-Material insgesamt 0,791 m² x 20 € = **15,82 €**

B Auslegung Bürgerbeteiligung

Dokument	Anzahl der Seiten
1. Begründung	8

Pläne

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit
Offenlage (an 3 Orten) 3 Pläne
Plangröße Rechtsplan 1,130 m x 0,700 m = 0,791 m²

Plotter-Material insgesamt 0,791 m² x 3 Pläne = 2,373 m²
Preis pro m² Farbplott = 20,00 €
Plankosten 2,373 m² x 20 € = **47,46 €**

Aushang Bürgerbeteiligung "W 103"
8 Seiten x 3 (an 3 Orten) = **24 Seiten**

Plan-Kosten A + B = 15,82 € + 47,46 € = 63,28 €

Kosten Bürgerbeteiligung Pläne: 63,28 €

C Vorlage Offenlage Beschluss

Dokument	Anzahl der Seiten
1. Vorlagebericht + B-Plan	6
2. Textliche Festsetzungen	15
3. Begründung	35
4. Umweltbericht	57
5. Umweltrelevante Stellungnahmen	32
6. Vermerk - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange § 4 Abs. 2 BauGB + Anhänge	57
7. Vermerk - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit § 3 Abs. 1 BauGB	6
8. Vermerk - Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange § 4 Abs. 1 BauGB + Anhang	44
9. Artenschutzgutachten	17
10. Baumgutachten	33
11. Bodenerkundung 1	42
12. Bodenerkundung 2	32
13. Entwässerungskonzept	11
14. Energiekonzept	3
15. Radongutachten	22
16. Schallgutachten	49

Insgesamt = 461

Pläne

Vorlage Offenlage 1 Plan
Plangröße Rechtsplan 1,870 m x 0,900 m = 1,683 m²

Preis pro m² Farbplott = 20,00 €

Plotter-Material insgesamt 1,683 m² x 20 € = **33,66 €**

Öffentliche Auslegung (Offenlage) - Öffentlichkeit

Offenlage (an 3 Orten) 3 Pläne
Plangröße Rechtsplan 1,870 m x 0,900 m = 1,683 m²

Plotter-Material insgesamt 1,683 m² x 3 Pläne = **5,049 m²**

Preis pro m² Farbplott = 20,00 €

Plankosten 5,049 m² x 20 € = **100,98€**

Aushang Offenlage "W 103"

461 Seiten x 3 (an 3 Orten)

= **1 383 Seiten**

Kosten Offenlage Pläne: 33,66 € + 100,98€ = 134,64 €

D Vorlage erneute Offenlage Beschluss

Dokument	Anzahl der Seiten
1. Vorlagebericht + B-Plan	6
2. Textliche Festsetzungen	15
3. Begründung	36
4. Umweltbericht	57
5. Umweltrelevante Stellungnahmen	32
6. Vermerk - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange § 4 Abs. 2 BauGB + Anhänge	57
7. Vermerk - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit § 3 Abs. 1 BauGB	6
8. Vermerk - Frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange § 4 Abs. 1 BauGB + Anhang	44
9. Artenschutzgutachten	17
10. Baumgutachten	33
11. Bodenerkundung 1	42
12. Bodenerkundung 2	32
13. Entwässerungskonzept	11
14. Energiekonzept	3
15. Radongutachten	22
16. Schallgutachten	49

Insgesamt = 462

Pläne

Vorlage Offenlage 1 Plan
Plangröße Rechtsplan 1,870 m x 0,900 m = 1,683 m²

Preis pro m² Farbplott = 20,00 €

Plotter-Material insgesamt 1,683 m² x 20 € = **33,66 €**

Öffentliche Auslegung (Offenlage) - Öffentlichkeit

Offenlage (an 3 Orten) 3 Pläne
Plangröße Rechtsplan 1,870 m x 0,900 m = 1,683 m²

Plotter-Material insgesamt 1,683 m² x 3 Pläne = **5,049 m²**

Preis pro m² Farbplott = 20,00 €

Plankosten 5,049 m² x 20 € = **100,98€**

Aushang Offenlage "W 103"

462 Seiten x 3 (an 3 Orten)

= **1 386 Seiten**

Kosten Offenlage Pläne: 33,66 € + 100,98 = 134,64 €

E Vorlage Satzungsbeschluss

Dokument	Anzahl der Seiten
1. Vorlagebericht + B-Plan	6
2. Textliche Festsetzungen	15
3. Begründung	36
4. Umweltbericht	57
6. Vermerk - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange § 4 Abs. 2 BauGB + Anhänge	57
7. Vermerk - Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit § 3 Abs. 1 BauGB	6
8. Vermerk über die öffentlicher Auslegung § 3 Abs. 2 BauGB + Anhang	28
9. Vermerk über die ern. öffentlicher Auslegung § 3 Abs. 2 BauGB + Anhang	7
10. Vermerk - Frühzeitige Beteiligung der Trägeröffentlicher Belange § 4 Abs. 1 BauGB + Anhang	44
11. Artenschutzgutachten	17
12. Baumgutachten	33
13. Bodenerkundung 1	42
14. Bodenerkundung 2	32
15. Entwässerungskonzept	11
16. Energiekonzept	3
17. Radongutachten	22
18. Schallgutachten	49
18. Zusammenfassende Erklärung	5
Insgesamt =	470

Pläne

Vorlage Satzungsbeschluss	1 Plan
Plangröße Rechtsplan 1,870 m x 0,900 m = 1,683 m ²	
Preis pro m ² Farbplott = 20, 00 €	
Plotter-Material insgesamt 1,683 m ² x 20 € = 33,66 €	

F Satzungsbeschluss / Planversendung -Pläne Gremien / Fachämter

1. Planausfertigung	1 Plan
2. Planversendung	6 Pläne
Planexemplare insgesamt	7 Pläne
Plangröße Rechtsplan 1,870 m ² x 0,900 m ² = 1,683 m ²	
Plotter-Material insgesamt 1,683 m ² x 7 Pläne = 11,781 m ²	
Preis pro m ² Farbplott = 20, 00 €	
Plotter-Material insgesamt 11,781 m ² x 20 € = 235,62 €	

Kosten Satzungsbeschluss Pläne: 33,66 € + 235, 62 € = 269,28 €

G Vertrag Beschlussvorlage

Dokument	Anzahl der Seiten
1. Beschlussvorlage	5
2. Städtebaulicher Vertrag	20
3. Anlage - Lageplan mit der Darstellung des Vertragsgebietes (Plangebiet Bebauungs-plan "W 103" und der externen Ausgleichsfläche)	1
4. Anlage - Lageplan der Stellplätze gem. § 6 (2)	1
5. Anlage - Standard zur Herstellung öffentlicher Verkehrsflächen	1
6. Anlage - Ausgleichsflächenplan	1
7. Anlage - Kostenschätzung für die externen Ausgleichsmaßnahmen gem. § 8 (1)	1
8. Anlage - Kostenaufstellung städtischer Aufwendungen gem. § 15	9
Insgesamt =	39

H. Anlagen zum Vertrag Notar

Dokument	Anzahl der Seiten
1. Begründung	36
2. Umweltbericht	57
3. Vertragsgebiet	1
4. Lageplan Stellplätze	1
5. Standard zur Herstellung öffentlicher Verkehrsflächen	1
6. Ausgleichsflächenplan	1
7. Kostenschätzung externe Ausgleichsmaßnahmen	1
8. Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag	17
9. Baumgutachten	33
10. Entwässerungskonzept	11
11. Energiekonzept	3
Insgesamt =	162

Pläne

3 Pläne

Plangröße Rechtsplan 1,870 m x 0,900 m = 1,683 m²

Plotter-Material insgesamt 1,683 m² x 3 Pläne = **5,049 m²**

Preis pro m² Farbplott = 20, 00 €

Plotter-Material insgesamt 5,049 m² x 20 € = **100,98 €**

I. Kosten der Vervielfältigung von Vorlagen / Begründungen / Vermerken / Gutachten / Verträge / sonstige Anlagen etc.

Anzahl der Unterlagen für	
Stadtvorstand (STV)	= 17 Exemplare
Ortsbeirat (OBR1) Weisenau = 13+1	= 14 Exemplare
Bau- und Sanierungsausschuss (BSA seit 2015)	= 33 + 22 Exemplare
33 x ohne Anlagen (seit 2015)	
22 x mit Anlagen (seit 2015)	
Stadtrat (StR) = 8 (1 x für die Fraktionen seit 2013)	= 8 Exemplare
Wirtschaftsausschuss (WA) 15+1	= 16 Exemplare

Aufstell. + Pl	StV + OBR1 + BSA + StR = 17 + 14 + 22 + 8 = 61
	BSA = 33 x 5 = 165 Seiten
P II	StV + BSA = 17 + 22 = 39
	BSA = 33 x 6 = 198 Seiten
SB	StV + BSA + StR = 17 + 22 + 8 = 47
	BSA = 33 x 6 = 198 Seiten
Vertrag	StV + BSA + WA + StR = 17 + 22 + 16 + 8 = 63

Anzahl der Kopien (Beschlussvorlage + Begründung / Gutachten etc.):

Vorlage Aufstellungsbeschluss „W 103“ und Beschluss Planstufe I 63 Seiten x 61 (StV, OBR1, BSA1, StR)	= 4.008 Seiten
BSA = 33 x 5 = 165 Seiten	
Vorlage Offenlagebeschluss “W 103“ 461 Seiten x 39 (StV, BSA)	= 18.177 Seiten
BSA = 33 x 6 = 198 Seiten	
Aushang Offenlage “W 103“ 339 Seiten x 3 (an 3 Orten)	= 1.017 Seiten
Vorlage erneuter Offenlagebeschluss “W 103“ 462 Seiten x 39 (StV, BSA)	= 18.216 Seiten
BSA = 33 x 6 = 198 Seiten	
Aushang erneute Offenlage “W 103“ 340 Seiten x 3 (an 3 Orten)	= 1.020 Seiten
Vorlage Satzungsbeschluss “W 103“ 470 Seiten x 47 (StV, BSA, StR)	= 22.288 Seiten
BA = 33 x 6 = 198 Seiten	
Planausfertigung / Versendung “W 103“ 37 Seiten x 9 (Begründung) + 57 Seiten x 9 (Umweltbericht) + 5 Seiten (zus. Erklärung) x 9	= 891 Seiten
(Begr. + Umweltbericht + zus. Erklärung)	

Vorlage städtebaulicher Vertrag

(ohne Begründung und Gutachten, aber mit den restlichen Anlagen)

Vorlage + Vertrag + Anlagen

ca. 39 Seiten x 63 (StV, BSA2, WA, StR)

= 2.622 Seiten

BA = 33 x 5 = 165

Vertrag + Anlagen für den Notar

ca. 162 Seiten x 2

= 324 Seiten

Vertragsversendung ohne Anlagen insgesamt

ca. 20 Seiten x 8 Fachämter/Stellen

= 160 Seiten

Anzahl der kopierten DIN sw Seiten

Insgesamt gerundet auf 68.525 Seiten

= 68.723 Seiten

Kosten je Seite 0,10 €

Kosten insgesamt 0,10 € x 68.723 Seiten = 6.872,30 €

Abzüglich 20 %: 1.374,46 €

6.872,30 € - 1.374,76 € = 5.497,54 €

Kosten für Kopien

insgesamt = 5.497,54 €

Kostenaufstellung - § 15 des städtebaulichen Vertrages Bebauungsplan „Am Steinbruch (W 103)“

Bis zum Abschluss des Bauleitverfahrens (einschließlich der Plan- und Vertragsversendungen sowie der notariellen Beurkundung) sind der Stadt die nachstehend aufgeführten Kosten entstanden:

I. Kosten für die Vervielfältigung von Plänen für die städtischen Gremien, Behörden und Fachämter, einschließlich der Verträge

Es wurden insgesamt 35,141 m² geplottet
Preis pro m² Farbplott: 20 € ⇒ 702,82 €

II. Kosten für die Vervielfältigung von Unterlagen, (Vorlagen / Begründungen / Vermerken / Gutachten / Verträgen und sonstigen Anlagen etc.) für die städtischen Gremien, Behörden und Fachämter, einschließlich der Verträge

Es wurden insgesamt ca. 68.723 Seiten DIN A 4sw kopiert

Kosten je Seite 0,10 €
Kosten insgesamt 0,10 € x 68.723 Seiten = 6.872,30 €
Abzüglich 20 %: 1.374,46 €

6.872,30 € - 1.374,76 € = 5.497,54 €

III. Versandkosten der Pläne und Unterlagen an die Behörden (Anhörverfahren/Offenlage / Plan- u. Vertragsversendung)

Portokosten

31 x Anschreiben – Beteiligung der TÖB (§ 4 Abs. 1 BauGB)	á 0,70 € = 21,70 €
38 x Anschreiben – Beteiligung der TÖB (§ 4 Abs. 2 BauGB)	à 0,70 € = 26,60 €
38 x Anschreiben – Benachrichtigung der TÖB vor der Offenlage	à 0,70 € = 26,60 €

insgesamt = 74,90 €

Gesamtkosten: 5.497,54 € + 702,82 € + 74,90 € = 6.275,26 €