



Antwort zur Anfrage Nr. 1731/2017 der CDU-Stadtratsfraktion betreffend **CDU: Sanierung der Bürgerhäuser**

Die Anfrage wird wie folgt beantwortet:

In vielen Beschlussvorlagen und Berichten zur Sanierung der Bürgerhäuser war noch bis vor wenigen Wochen von einem Start der Abriss- und Sanierungsarbeiten im Oktober/November 2017 die Rede. Nach Beobachtungen der CDU-Stadtratsfraktion hat sich allerdings bis Ende November noch nichts getan.

Wir fragen die Verwaltung:

1. Wann wird mit den Abriss- bzw. Sanierungsarbeiten begonnen?

In der zweiten Jahreshälfte wurden die Bürgerhäuser auf deren (Teil-)Abriss vorbereitet. Hierzu waren verschiedene Untersuchungen sowie Rückbaumaßnahmen in den Gebäuden notwendig. Zudem musste das Inventar verkauft bzw. ausgelagert werden. Die Vorbereitungen zum Abriss der Häuser sind getroffen. Der Abriss bedarf aber zunächst der Genehmigung des vorzeitigen Maßnahmenbeginns durch die ADD sowie der Baugenehmigung.

Die Verwaltung steht in regelmäßigem Kontakt zur ADD und erwartet in Kürze die Genehmigung der bereits vor einem Jahr eingereichten Raumprogramme. Sobald diese eintreffen, können die Abrissarbeiten ausgeschrieben werden. Bis dahin finden weitere Rückbau- und Ausbauarbeiten statt. Ein Termin zur abschließenden Klärung der Fragen zum Raumprogramm seitens der ADD, findet am 30.11.2017 statt.

2. Kommt es auf Grund der bisherigen Verzögerung zu größeren Terminverschiebungen im zeitlichen Ablauf der nachfolgenden Baumaßnahmen?

Nein. Der Zeitplan kann bisher noch gehalten werden, bisherige Verzögerungen werden im Rahmen der Projektsteuerung aufgefangen. Er steht aber in enger Abhängigkeit zu den genannten Genehmigungen der ADD sowie des ebenfalls ausstehenden Förderbescheides durch das Land.

3. Können die bisher zugesagten und öffentlich angekündigten Termine zur Eröffnung der sanierten bzw. neugebauten Bürgerhäuser eingehalten werden?

Der Terminplan sieht – bei entsprechender Genehmigung durch die Landesbehörden – die Durchführung der Fastnachtsskulpturen 2019 im großen Saal der neuen Häuser vor. Die komplette Fertigstellung der Häuser ist im Laufe des Jahres 2019 geplant.

Mainz, 27.11.2017

gez.

Günter Beck
Bürgermeister