

Ibbsbüren, den 16.06.2017

**Aufstellung Anzahl Mitarbeiter**

**Projekt-Nr.:** 340641  
**Projekt:** Sanierung Rathaus Mainz  
**Auftraggeber:** Stadt Mainz, Am Rathaus 1, 55116 Mainz  
**Bauort:** Mainz

<b>Geschoss</b>	<b>Bestand</b>	<b>Variante 1</b>	<b>Variante 2</b>	<b>Variante 3</b>
<b>Dachgeschoss</b>	0	0	0	0
<b>5. Obergeschoss</b>	29	36	38	38
<b>4. Obergeschoss</b>	78	80	82	83
<b>3. Obergeschoss</b>	76	80	82	83
<b>2. Obergeschoss</b>	80	80	82	83
<b>1. Obergeschoss</b>	62	80	95	69
<b>Erdgeschoss</b>	18	18	18	18
<b>1. Untergeschoss</b>	22	24	18	18
<b>2. Untergeschoss</b>	0	0	0	0
<b>3. Untergeschoss</b>	0	0	0	0
<b>Anzahl MA gesamt</b>	<b>365</b>	<b>398</b>	<b>415</b>	<b>392</b>

Ibberbüren, 16.06.2017

## Berechnung BGF und BRI - Variante 1

**Projekt-Nr.:** 340641  
**Projekt:** Sanierung Rathaus Mainz  
**Auftraggeber:** Stadt Mainz, Am Rathaus 1, 55116 Mainz  
**Bauort:** Mainz

Flächen durch CAD ermittelt.

Bezeichnung	BGF m <sup>2</sup>	Höhe m	BRI m <sup>3</sup>
<b>Dachgeschoss - Bürgerdach</b>	<b>111,06</b>	3,300	<b>366,50</b>
<b>5. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.372,86	4,775	11.330,41
Stützen      16 St.    á    1 m <sup>2</sup>	16,00	4,775	76,40
<b>5. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.388,86</b>		<b>11.406,81</b>
<b>4. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.421,44	3,300	7.990,75
Stützen      24 St.    á    1 m <sup>2</sup>	24,00	3,300	79,20
<b>4. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.445,44</b>		<b>8.069,95</b>
<b>3. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.421,44	3,300	7.990,75
Stützen      24 St.    á    1 m <sup>2</sup>	24,00	3,300	79,20
<b>3. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.445,44</b>		<b>8.069,95</b>
<b>2. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.421,44	3,300	7.990,75
Stützen      24 St.    á    1 m <sup>2</sup>	24,00	3,300	79,20
<b>2. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.445,44</b>		<b>8.069,95</b>

Bezeichnung	BGF m <sup>2</sup>	Höhe m	BRI m <sup>3</sup>
<b>1. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.421,44	3,300	7.990,75
Galerie Sitzungssaal	395,54	5,780	2.286,22
Stützen      24 St.    á    1 m <sup>2</sup>	24,00	3,300	79,20
<b>1. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.840,98</b>		<b>10.356,17</b>
<b>Erdgeschoss</b>			
Rathaus			
<i>normale Geschosshöhe</i>	2.497,10	4,180	10.437,88
<i>Foyer</i>	35,89	22,155	795,14
Innenhof	643,52	4,430	2.850,79
Sitzungssaal			
<i>normale Geschosshöhe</i>	395,54	4,180	1.653,36
<i>Galerie</i>	113,10	9,960	1.126,48
Stützen      15 St.    á    1 m <sup>2</sup>	15,00	3,300	49,50
<b>Erdgeschoss gesamt</b>	<b>3.700,15</b>		<b>16.913,15</b>
<b>1. Untergeschoss</b>			
Rathaus	2.718,05	3,300	8.969,57
Stützen      4 St.    á    1 m <sup>2</sup>	4,00	3,300	13,20
<b>1. Untergeschoss gesamt</b>	<b>2.722,05</b>		<b>8.982,77</b>
<b>2. Untergeschoss gesamt</b>			
Rathaus			
<i>Gebäudeteile ohne UG3</i>	2.485,67	3,490	8.674,99
<i>Gebäudeteile mit UG3</i>	193,01	2,960	571,31
<i>Technikzentrale</i>	675,81	6,790	4.588,75
Hörsaal	515,84	6,910	3.564,45
<b>2. Untergeschoss gesamt</b>	<b>3.870,33</b>		<b>17.399,50</b>
<b>3. Untergeschoss</b>			
Foyer	113,47	3,720	422,11
Zugang Parkhaus	101,91	3,720	379,11
Installationsschacht	122,94	3,720	457,34
<b>3. Untergeschoss gesamt</b>	<b>338,32</b>		<b>1.258,55</b>

Bezeichnung	BGF m <sup>2</sup>	Höhe m	BRI m <sup>3</sup>
<b>Alle Geschosse gesamt</b>			
Dachgeschoss	111,06 m <sup>2</sup>		366,50 m <sup>3</sup>
5. Obergeschoss	2.388,86 m <sup>2</sup>		11.406,81 m <sup>3</sup>
4. Obergeschoss	2.445,44 m <sup>2</sup>		8.069,95 m <sup>3</sup>
3. Obergeschoss	2.445,44 m <sup>2</sup>		8.069,95 m <sup>3</sup>
2. Obergeschoss	2.445,44 m <sup>2</sup>		8.069,95 m <sup>3</sup>
1. Obergeschoss	2.840,98 m <sup>2</sup>		10.356,17 m <sup>3</sup>
Erdgeschoss	3.700,15 m <sup>2</sup>		16.913,15 m <sup>3</sup>
1. Untergeschoss	2.722,05 m <sup>2</sup>		8.982,77 m <sup>3</sup>
2. Untergeschoss	3.870,33 m <sup>2</sup>		17.399,50 m <sup>3</sup>
3. Untergeschoss	338,32 m <sup>2</sup>		1.258,55 m <sup>3</sup>
<b>BGF + BRI gesamt</b>	<b>23.308,07 m<sup>2</sup></b>		<b>90.893,30 m<sup>3</sup></b>

Ibberbüren, 16.06.2017

## Berechnung BGF und BRI - Variante 2

**Projekt-Nr.:** 340641  
**Projekt:** Sanierung Rathaus Mainz  
**Auftraggeber:** Stadt Mainz, Am Rathaus 1, 55116 Mainz  
**Bauort:** Mainz

Flächen durch CAD ermittelt.

Bezeichnung	BGF m <sup>2</sup>	Höhe m	BRI m <sup>3</sup>
<b>Dachgeschoss - Bürgerdach</b>	<b>111,06</b>	3,300	<b>366,50</b>
<b>5. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.372,86	4,775	11.330,41
Stützen      16 St.    á    1 m <sup>2</sup>	16,00	4,775	76,40
<b>5. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.388,86</b>		<b>11.406,81</b>
<b>4. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.421,44	3,300	7.990,75
Stützen      24 St.    á    1 m <sup>2</sup>	24,00	3,300	79,20
<b>4. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.445,44</b>		<b>8.069,95</b>
<b>3. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.421,44	3,300	7.990,75
Stützen      24 St.    á    1 m <sup>2</sup>	24,00	3,300	79,20
<b>3. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.445,44</b>		<b>8.069,95</b>
<b>2. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.421,44	3,300	7.990,75
Stützen      24 St.    á    1 m <sup>2</sup>	24,00	3,300	79,20
<b>2. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.445,44</b>		<b>8.069,95</b>

Bezeichnung	BGF m <sup>2</sup>	Höhe m	BRI m <sup>3</sup>
<b>1. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.921,94	3,300	9.642,40
Galerie Sitzungssaal	395,54	5,780	2.286,22
Stützen 15 St. á 1 m <sup>2</sup>	15,00	3,300	49,50
<b>1. Obergeschoss gesamt</b>	<b>3.332,48</b>		<b>11.978,12</b>
<b>Erdgeschoss</b>			
Rathaus			
normale Geschosshöhe	2.936,81	4,180	12.275,87
Foyer	35,89	22,155	795,14
Luftraum Innenhof	202,95	7,480	1.518,07
Sitzungssaal			
normale Geschosshöhe	395,54	4,180	1.653,36
Galerie	113,10	9,960	1.126,48
Stützen 15 St. á 1 m <sup>2</sup>	15,00	3,300	49,50
<b>Erdgeschoss gesamt</b>	<b>3.699,29</b>		<b>17.418,41</b>
<b>1. Untergeschoss</b>			
Rathaus	2.718,05	3,300	8.969,57
Stützen 4 St. á 1 m <sup>2</sup>	4,00	3,300	13,20
<b>1. Untergeschoss gesamt</b>	<b>2.722,05</b>		<b>8.982,77</b>
<b>2. Untergeschoss gesamt</b>			
Rathaus			
Gebäudeteile ohne UG3	2.485,67	3,490	8.674,99
Gebäudeteile mit UG3	193,01	2,960	571,31
Technikzentrale	675,81	6,790	4.588,75
Hörsaal	515,84	6,910	3.564,45
<b>2. Untergeschoss gesamt</b>	<b>3.870,33</b>		<b>17.399,50</b>
<b>3. Untergeschoss</b>			
Foyer	113,47	3,720	422,11
Zugang Parkhaus	101,91	3,720	379,11
Installationsschacht	122,94	3,720	457,34
<b>3. Untergeschoss gesamt</b>	<b>338,32</b>		<b>1.258,55</b>

Bezeichnung	BGF m <sup>2</sup>	Höhe m	BRI m <sup>3</sup>
<b>Alle Geschosse gesamt</b>			
Dachgeschoss	111,06 m <sup>2</sup>		366,50 m <sup>3</sup>
5. Obergeschoss	2.388,86 m <sup>2</sup>		11.406,81 m <sup>3</sup>
4. Obergeschoss	2.445,44 m <sup>2</sup>		8.069,95 m <sup>3</sup>
3. Obergeschoss	2.445,44 m <sup>2</sup>		8.069,95 m <sup>3</sup>
2. Obergeschoss	2.445,44 m <sup>2</sup>		8.069,95 m <sup>3</sup>
1. Obergeschoss	3.332,48 m <sup>2</sup>		11.978,12 m <sup>3</sup>
Erdgeschoss	3.699,29 m <sup>2</sup>		17.418,41 m <sup>3</sup>
1. Untergeschoss	2.722,05 m <sup>2</sup>		8.982,77 m <sup>3</sup>
2. Untergeschoss	3.870,33 m <sup>2</sup>		17.399,50 m <sup>3</sup>
3. Untergeschoss	338,32 m <sup>2</sup>		1.258,55 m <sup>3</sup>
<b>BGF + BRI gesamt</b>	<b>23.798,71 m<sup>2</sup></b>		<b>93.020,51 m<sup>3</sup></b>

Ibberbüren, 16.06.2017

<b>Berechnung BGF und BRI - Variante 3</b>
--

**Projekt-Nr.:** 340641  
**Projekt:** Sanierung Rathaus Mainz  
**Auftraggeber:** Stadt Mainz, Am Rathaus 1, 55116 Mainz  
**Bauort:** Mainz

Flächen durch CAD ermittelt.

Bezeichnung	BGF m <sup>2</sup>	Höhe m	BRI m <sup>3</sup>
<b>Dachgeschoss - Bürgerdach</b>	<b>111,06</b>	3,300	<b>366,50</b>
<b>5. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.372,86	4,775	11.330,41
Stützen      16 St.    á    1 m <sup>2</sup>	16,00	4,775	76,40
<b>5. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.388,86</b>		<b>11.406,81</b>
<b>4. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.421,44	3,300	7.990,75
Stützen      24 St.    á    1 m <sup>2</sup>	24,00	3,300	79,20
<b>4. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.445,44</b>		<b>8.069,95</b>
<b>3. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.421,44	3,300	7.990,75
Stützen      24 St.    á    1 m <sup>2</sup>	24,00	3,300	79,20
<b>3. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.445,44</b>		<b>8.069,95</b>
<b>2. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.421,44	3,300	7.990,75
Stützen      24 St.    á    1 m <sup>2</sup>	24,00	3,300	79,20
<b>2. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.445,44</b>		<b>8.069,95</b>

Bezeichnung	BGF m <sup>2</sup>	Höhe m	BRI m <sup>3</sup>
<b>1. Obergeschoss</b>			
Rathaus	2.573,45	3,300	8.492,39
Galerie Sitzungssaal	395,54	5,780	2.286,22
Stützen 15 St. á 1 m <sup>2</sup>	15,00	3,300	49,50
<b>1. Obergeschoss gesamt</b>	<b>2.983,99</b>		<b>10.828,11</b>
<b>Erdgeschoss</b>			
Rathaus			
normale Geschosshöhe	2.613,86	4,180	10.925,93
Foyer	35,89	22,155	795,14
Luftraum Innenhof	520,15	7,480	3.890,72
Sitzungssaal			
normale Geschosshöhe	395,54	4,180	1.653,36
Galerie	113,10	9,960	1.126,48
Stützen 15 St. á 1 m <sup>2</sup>	15,00	3,300	49,50
<b>Erdgeschoss gesamt</b>	<b>3.693,54</b>		<b>18.441,13</b>
<b>1. Untergeschoss</b>			
Rathaus	2.718,05	3,300	8.969,57
Stützen 4 St. á 1 m <sup>2</sup>	4,00	3,300	13,20
<b>1. Untergeschoss gesamt</b>	<b>2.722,05</b>		<b>8.982,77</b>
<b>2. Untergeschoss gesamt</b>			
Rathaus			
Gebäudeteile ohne UG3	2.485,67	3,490	8.674,99
Gebäudeteile mit UG3	193,01	2,960	571,31
Technikzentrale	675,81	6,790	4.588,75
Hörsaal	515,84	6,910	3.564,45
<b>2. Untergeschoss gesamt</b>	<b>3.870,33</b>		<b>17.399,50</b>
<b>3. Untergeschoss</b>			
Foyer	113,47	3,720	422,11
Zugang Parkhaus	101,91	3,720	379,11
Installationsschacht	122,94	3,720	457,34
<b>3. Untergeschoss gesamt</b>	<b>338,32</b>		<b>1.258,55</b>

Bezeichnung	BGF m <sup>2</sup>	Höhe m	BRI m <sup>3</sup>
<b>Alle Geschosse gesamt</b>			
Dachgeschoss	111,06 m <sup>2</sup>		366,50 m <sup>3</sup>
5. Obergeschoss	2.388,86 m <sup>2</sup>		11.406,81 m <sup>3</sup>
4. Obergeschoss	2.445,44 m <sup>2</sup>		8.069,95 m <sup>3</sup>
3. Obergeschoss	2.445,44 m <sup>2</sup>		8.069,95 m <sup>3</sup>
2. Obergeschoss	2.445,44 m <sup>2</sup>		8.069,95 m <sup>3</sup>
1. Obergeschoss	2.983,99 m <sup>2</sup>		10.828,11 m <sup>3</sup>
Erdgeschoss	3.693,54 m <sup>2</sup>		18.441,13 m <sup>3</sup>
1. Untergeschoss	2.722,05 m <sup>2</sup>		8.982,77 m <sup>3</sup>
2. Untergeschoss	3.870,33 m <sup>2</sup>		17.399,50 m <sup>3</sup>
3. Untergeschoss	338,32 m <sup>2</sup>		1.258,55 m <sup>3</sup>
<b>BGF + BRI gesamt</b>	<b>23.444,47 m<sup>2</sup></b>		<b>92.893,22 m<sup>3</sup></b>