



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Lerchenberg

am 14.09.2017

Anwesend

- Vorsitz

Westrich, Sissi

- Verwaltung

Beck, Günter

Intra, Frank

- Ortsbeiratsmitglieder

Baum, Detlef Prof. Dr.

Gillenberger, Markus

Jursch, Renate

Kilb, Markus

Kowalczyk, Annette

Krämer, Nicole

Rexrodt, Dirk-Michael Dr.

Schappert, Ingrid

Schütrumpf, Otto

Zorn, Horst

- Schriftführung

Bermeitinger, Peter

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Lohmann, Jörg

Schimpf, Karl-Heinz

Schladt, Christoph

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Schönig, Hannsgeorg

Tagessordnung

a) öffentlich

30. 50-Jahr-Feier
2. Resolution
3. Indirekte Übergabestation (FDP)
4. Preisgestaltung Fernwärme-Systemtrennung (SPD)
1. Bürgerhaus
 - 1.1. Planungen Bürgerhaus
 - 1.2. Bürgerhaus Lerchenberg

Anträge

5. Schrammbord Hermann-Hesse-Str. (SPD)
6. Sicherheit bei öffentlichen Einrichtungen (CDU)
7. Erhöhung der Verkehrssicherheit an den Ein- und Ausfahrten (CDU)
8. Fahrradweg Lerchenberg-Drais-Gonsenheim (CDU)
9. Zebrastreifen (CDU)
10. Schließung Müllgaragen (CDU)
11. ÖPNV-Angebotslücke (CDU)
12. Einwohnerfragestunde

Anfragen

13. Lärmschutzwand Nino-Erné-Str. (FDP)
14. Mainzelbahn (SPD)
15. Sicherheit neue Wärmezähler (SPD)
16. Öffentliche Ladestation E-Autos/private Garagen (SPD)
17. Zugang ZDF Hindemithstr. (SPD)
18. Verkehrsmessung Lerchenberg und L 426/427 (CDU)

19. Parkmöglichkeiten EKZ und vor Hindemithstr. 39 (CDU)
20. Kindertagesstättenbedarfsplan 2017 (CDU)
21. Haltestelle Ober-Olmer-Forsthaus (CDU)
22. Nutzung Tramführer-Toilette (CDU)
23. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
24. Beschlussvorlagen
 - 24.1. Projekt Soziale Stadt, Regionalfenster Mainz-Lerchenberg
 - 24.2. Evangelische Kindertagesstätte Mainz-Lerchenberg; Erhöhung der Ganztagsplätze
25. Sachstandsberichte
 - 25.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0913/2017 SPD, Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg
 - 25.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0525/2017; SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Lerchenberg
 - 25.3. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0534/2017 (ÖDP, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, CDU, FDP + SPD), Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg
26. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 26.1. Sitzungstermine 2018
 - 26.2. Fernwärme
 - 26.3. AK Fernwärme
 - 26.4. Neuauflage Kinderstadtplan
 - 26.5. Spielgerät EKZ
 - 26.6. Beleuchtung Hbf-West
27. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

28. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
29. Mitteilungen und Verschiedenes

Die Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit die Aufnahme der TOP 25.2 +3 und 30.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 30 50-Jahr-Feier

Der Ortsbeirat drückt seine Freude über die gelungene 50-Jahr-Feier aus und bedankt sich bei Ortsvorsteherin Westrich und allen anderen Organisatoren und Helfern.

Punkt 2 Resolution hier: Reaktivierung Forststraße

In ihrer Begründung weist Frau Krämer darauf hin, dass weite Teile der Forststraße in einem Naturschutzgebiet liegen.

Nach kurzer Diskussion wird die Resolution wie folgt ergänzt:
Der Ortsbeirat Lerchenberg erteilt erneuten Gedanken zu einem Ausbau und Öffnung der Forststraße zwischen Lerchenberg und Wackernheim für den Straßenverkehr eine klare Absage, *ist jedoch offen für alternative Lösungen, wie bspw. eine Umgehung.*

Die so ergänzte Resolution wird einstimmig an die Verwaltung überwiesen.

Punkt 3 Indirekte Übergabestation (FDP) hier: Kosten des Umbaus Vorlage: 1247/2017

Der von Herrn Dr. Rexrodt begründete Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 4 Preisgestaltung Fernwärme-Systemtrennung (SPD) Vorlage: 1193/2017

Herr Zorn begründet den Antrag, der nach kurzer Diskussion wie folgt ergänzt wird:

Wir fordern die Stadtverwaltung auf, die MWG anzuhalten, die ausgelobte besondere Bonuszahlung *in der laufenden Projektzeit und zukünftig* bei jedweder Beauftragung....

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 1 Bürgerhaus

Punkt 1.1 Planungen Bürgerhaus -Berichterstattung-

Bgm. Beck gibt einen aktuellen Stand der Maßnahmen und spricht u. a. Folgendes an:

- Der Zeitplan wird voll eingehalten.
- Die Kegelbahn soll wieder aktiviert werden. Es ist aber fraglich, ob sich die Kegler mit einem Eigenanteil beteiligen. Wettbewerbsfähige Bahnen bleiben erhalten, Klimatechnik etc. sind vorbereitet, Duschen und Sanitärräume sind als Option vorhanden (Leichtbauweise).
- Die Gastronomie wird nach Abschluss der Maßnahmen wieder Einzug halten.
- Der Große Saal wird saniert, die Beleuchtung durch LED optimiert (Zonen- und Dimmschaltung). Ein Durchbruch hinter der Bühne ist aus Brandschutzgründen nicht möglich.
- Die archäologische Ausstellung wird im neuen Bürgerhaus präsent sein, der Standort ist noch offen.
- Die in den mails der OV angesprochenen Aspekte werden berücksichtigt.
- Lärmschutzmaßnahmen für Anwohner der Hebbelstraße sind im Fokus.
- Für die Anbauten (bspw. Rot-Weiß) tritt die Bürgerhaus GmbH & Co KG als Darlehensnehmerin auf. Die Rückzahlung erfolgt über Mieteinnahmen und der betroffene Gebäudeteil bleibt im Besitz der Gesellschaft.
- Nach Vorliegen aller Genehmigungen ist für Oktober 2017 der Baubeginn geplant. Ziel ist, dass die Fastnachtsskampagne 2019 im neuen BGH durchgeführt werden kann, ggf. dauert der Umzug bspw. der Ortsverwaltung ein wenig länger.

Punkt 1.2 Bürgerhaus Lerchenberg hier: Sanierung, Umsetzung des Grundsatzbeschlusses sowie überplanmäßige Mittelbereitstellung Vorlage: 1152/2017

Im Rahmen der Anhörung stimmt der Ortsbeirat der Vorlage einstimmig zu.

Anträge

Punkt 5 **Schrammbord Hermann-Hesse-Str. (SPD)**
Vorlage: 1194/2017

Der von Herrn Zorn begründete Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen..

Punkt 6 **Sicherheit bei öffentlichen Einrichtungen (CDU)**
Vorlage: 1240/2017

Herr Gillenberger begründet den Antrag, der von der Vorsitzenden ergänzt wird, dass die Beleuchtungen so wie an der ehem. KiTa ausgeführt werden sollen.

Alle geforderten Maßnahmen sollen wegen der beginnenden frühen Dunkelheit zeitnah umgesetzt werden.

Der Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 7 **Erhöhung der Verkehrssicherheit an den Ein- und Ausfahrten (CDU)**
Vorlage: 1241/2017

Herr Gillenberger begründet den Antrag, der um Punkt 3. Ergänzt wird:

3. Der Grünrückschnitt insbesondere an der L 427 soll regelmäßig und dauerhaft erfolgen.

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 8 **Fahrradweg Lerchenberg-Drais-Gonsenheim (CDU)**
Vorlage: 1242/2017

Der von Herrn Gillenberger begründete Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 9 **Zebrastreifen (CDU)**
hier: Essenheimer Straße/Panzerstraße
Vorlage: 1250/2017

Der von Herrn Kilb begründete Antrag wird wie folgt ergänzt:

... in Höhe des Ober-Olmer-Forsthauses *zusätzlich* zur Fußgänger-Druckampel.....

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 10 **Schließung Müllgaragen (CDU)**
Vorlage: 1251/2017

Der von Herrn Kilb begründete Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 11 **ÖPNV-Angebotslücke (CDU)**
Vorlage: 1252/2017

Der von Herrn Kilb begründete Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 12 **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

Anfragen

Punkt 13 **Lärmschutzwand Nino-Erné-Str. (FDP)**
Vorlage: 1186/2017

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 11.09.17.

Punkt 14 **Mainzelbahn (SPD)**
hier: Kurve im Bereich Hindemithstr./Spargelacker
Vorlage: 1195/2017

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 13.09.17.

Herr Zorn fragt, welcher Belag verwendet werden wird.

Punkt 15 **Sicherheit neue Wärmezähler (SPD)**
Vorlage: 1196/2017

Es wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 16 **Öffentliche Ladestation E-Autos/private Garagen (SPD)**
Vorlage: 1197/2017

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 08.09.17.

Punkt 17 **Zugang ZDF Hindemithstr. (SPD)**
hier: Planungsstand Umbau
Vorlage: 1198/2017

Es wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 18 **Verkehrsmessung Lerchenberg und L 426/427 (CDU)**

Vorlage: 1243/2017

Es wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 19 **Parkmöglichkeiten EKZ und vor Hindemithstr. 39 (CDU)**
hier: Kontrolle
Vorlage: 1244/2017

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 08.09.17.

Punkt 20 **Kindertagesstättenbedarfsplan 2017 (CDU)**
hier: Ermittlung Versorgungsgrad
Vorlage: 1245/2017

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates IV vom 14.09.17.

Herr Gillenberger bezeichnet die Antwort als unseriös in Bezug auf die Berechnungen. Er regt an, die Verfahrensweise im Ortsbeirat vorzustellen.

Punkt 21 **Haltestelle Ober-Olmer-Forsthaus (CDU)**
hier: Eingliederung in Tarifgebiet MVG
Vorlage: 1253/2017

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 14.09.17.

Herr Kilb kritisiert die Antwort als unverschämte Ignorierung des Ortsbeirates und seines seit vielen Jahren immer wieder vorgetragenen Anliegens.

Er hofft, dass die Verwaltung umgehend und unaufgefordert über das Ergebnis der am 20.09.17 stattfindenden Sitzung informiert.

Punkt 22 **Nutzung Tramführer-Toilette (CDU)**
Vorlage: 1254/2017

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 13.09.17.

Herr Kilb stellt klar, dass von frühestem Planungs-Anfang an (und nicht erst jetzt wie die Antwort suggeriert) eine öffentlich nutzbare Toilette vehement gefordert wurde. Wäre man damals dem Anliegen des Ortsbeirates gefolgt, müsste man jetzt nicht die Forderung mit hohen Umbaukosten ablehnen.

Punkt 23 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Keine Vorlagen.

Punkt 24 **Beschlussvorlagen**

Punkt 24.1 **Projekt Soziale Stadt, Regionalfenster Mainz-Lerchenberg**
Maßnahme Stadtteilpark, Aufwertung des Areal am Regenrückhaltebecken
hier: Zustimmung zur Planung und Vorgehensweise sowie Bereitstellung von
zusätzlichen Haushaltsmitteln
Vorlage: 1118/2017

Die Vorsitzende verdeutlicht dass,

- Die beiden Beteiligungsveranstaltungen gut besucht waren und eine breite Bürgerbeteiligung stattfand.
- Zwischen den Beteiligungsmaßnahmen eine Überleitung der Planung erfolgte, um die Balance der Bedürfnisse Erholungssuchender und der Natur zu verbessern.
- Nach Beratung in Unterausschuss die Planung verändert wurde, um die 4 Sitzfenster zu reduzieren und den Zick-Zack-Weg entfallen zu lassen.

Im Rahmen einer sehr ausführlichen Diskussion werden folg. Anregungen und Bedenken vorgebracht:

- Das Vorhaben mit einer solch hohen Summe ist zu kurzfristig kommuniziert worden. Einflussnahme des Ortsbeirates ist somit nicht mehr gegeben.
- Diese Beschlussvorlage ist eine Notlösung, da im Bereich EKZ es keinen Fortschritt gibt.
- Die Priorisierung des EKZ ist wichtiger als die des Stadtteilparks.

- Die Vorsitzende entgegnet, dass es keine Priorisierung gäbe, da momentan für das EKZ keine Planungen , die eine Mittelbeantragung ermöglichen, vorliegen.
- Den Bürgerinnen und Bürgern fehlen aktuell die Informationen und die Transparenz in Bezug auf die Soziale Stadt. Es ist absolut notwendig, eine Abkoppelung der Lerchenberger zu vermeiden. Hierzu müssen die Einwohner zeitnah vom Quartiermanagement über den aktuellen Sachstand und das zukünftige Vorgehen informiert werden.

Der Ortsbeirat stimmt im Rahmen der Anhörung der Vorlage mit 11:0:0 Stimmen einstimmig zu.

**Punkt 24.2 Evangelische Kindertagesstätte Mainz-Lerchenberg; Erhöhung der Ganztagsplätze
Vorlage: 1005/2017**

Die Vorlage wird zur Kenntnis genommen.

Punkt 25 Sachstandsberichte

**Punkt 25.1 Sachstandsbericht zu Antrag 0913/2017 SPD, Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg;
hier: Verbleib der Spielgeräte der alten integrierten Kindertagesstätte
Vorlage: 1157/2017**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 06.09.17, AZ 67 67 00 66 LER.

**Punkt 25.2 Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0525/2017; SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Lerchenberg
hier: Infrastruktur Mainzelbahn-Trasse
Vorlage: 1189/2017**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 06.09.17, AZ 61 68.

Punkt 25.3 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0534/2017 (ÖDP, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, CDU, FDP + SPD), Ortsbeirat Mainz-Lerchenberg**
hier: Fehlende Beleuchtung Christian-Haas-Weg
Vorlage: 0937/2017

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates VI vom 12.09.17, AZ 60 2 66 13 LER.

Punkt 26 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 26.1 **Sitzungstermine 2018**

Kenntnisnahme der Termine 2018.

Punkt 26.2 **Fernwärme**
hier: Schreiben des Dezernates V

Kenntnisnahme des Schreibens des Dezernates V vom 24.07.17, AZ 67 00 66 LER.

Herr Kilb erklärt, dass das Dezernat V die angesprochene Liste der Energieberater systematisch hintertreibt, die Liste unvollständig hält und unliebsame Namen gezielt entfernt. Dieses Verhalten sei rechtswidrig. Er wird gerichtliche Schritte ergreifen.

Punkt 26.3 **AK Fernwärme**

Herr Gillenberger und Herr Zorn stellen die Ergebnisse der Gespräche mit der Fernwärme Plus vor.

Punkt 26.4 **Neuaufgabe Kinderstadtplan**

Die Vorsitzende wird die Ergänzungsvorschläge an das Dezernat IV weiterreichen.

Punkt 26.5 Spielgerät EKZ

Die Vorsitzende teilt mit, dass für Spielgeräte 5000 € zur Verfügung stehen. Der Aufbau soll bis Ende 2017 erfolgen.

Punkt 26.6 Beleuchtung Hbf-West

Herr Kilb teilt mit, dass sich viele Lerchenberger ÖPNV-Nutzer über die mangelhafte Beleuchtung am Hbf-West beschweren. Die CDU-Stadtratsfraktion wird diesbezüglich aktiv werden, da dieses Thema nicht in den Zuständigkeitsbereich des Ortsbeirates fällt.

Punkt 27 Stadtteilmittel

Kein neuer Sachstand, der Beschluss Mittelverwendung „Jubiläum“ erfolgte bereits.

Ende der Sitzung: 21:50 Uhr

gez. Westrich
.....
Vorsitz

gez. Bermeitinger
.....
Schriftführung