



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Finthen

am 27.06.2017

Anwesend

- Vorsitz

Schäfer, Herbert

- Ortsbeiratsmitglieder

Bittner, Dietmar
Bleicher, Marc-Antonin
de Vries, Stefanie
Greiner, Uwe
Haug, Sonja
Hilpert, Peter
Mahle, Manfred
Müller, Julia
Sauer, Jürgen
Schmitt, Uta
Wagner, Willy
Dr. Wittmer, Volker

- Schriftführung

Schäfer, Hermann-Josef

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Häfner, Astrid

Tagessordnung

a) öffentlich

Anträge

2. Fuß- und Radweg entlang der K 11 (CDU)
3. Erhaltungssatzung für den Finther Ortskern (SPD)

Anfragen

5. Bürgerhaus Mainz-Finthen (CDU)
6. Barrierefreies Bürgerhaus Finthen (GRÜNE)
7. Neubaugebiete im Landkreis, Verkehrsbelastung in Finthen (GRÜNE)
8. Sachstandsberichte
 - 8.1. Antrag 0054/2017 des Ortsbeirates Mainz-Finthen
 - 8.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0449/2017
CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen
 - 8.3. Sachstandsbericht zu Antrag 0195/2017
Stadtratsfraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN
9. Erweiterung der städtischen Kindertagesstätte Layenhof um eine weitere Gruppe
10. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 10.1. Schreiben der Volksbank Alzey-Worms
 - 10.2. Bolzplatz Römerquelle
 - 10.3. Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Finthen am 28.03.2017, TOP 5 - Einwohnerfragestunde
 - 10.4. InteressenGemeinschaft Layenhof e. V.
 - 10.5. Friedhof Mainz-Finthen
 - 10.6. Bauarbeiten in der Straße An der Steige
 - 10.7. Endhaltestelle Linie 51
 - 10.8. Rattenplage Sertoriusring
 - 10.9. Parken von Firmenwagen in der Mühlthalstr.
 - 10.10. Spielplatz in Höhe der Firma Tegut
1. Bürgerhaus Mainz-Finthen
4. Einwohnerfragestunde

b) nicht öffentlich

11. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
12. Mitteilungen und Verschiedenes
13. Antrag ÖDP

Herr Ortsvorsteher Schäfer eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einstimmig beschließt der Ortsbeirat die Aufnahme des Tagesordnungspunktes

Antrag ÖDP;
hier: Bauangelegenheit in der Henri-Dunant-Str.
Vorlage: 1003/2017

im Wege der Dringlichkeit.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 2 Fuß- und Radweg entlang der K 11 (CDU) Vorlage: 0864/2017

Ohne Aussprache befürwortet der Ortsbeirat den Antrag einstimmig.

Herr Dr. Wittmer bittet, darauf zu achten, dass **keine** vollständige Absenkung des Bordsteins erfolgt, um Blinden die Orientierung zu erleichtern.

Punkt 3 Erhaltungssatzung für den Finther Ortskern (SPD) Vorlage: 0948/2017

In einer kurzen Aussprache legen die im Ortsbeirat vertretenen Parteien ihre divergierenden Meinungen zur Intention des Antrages dar.

Herr Dr. Wittmer befürchtet eine Verödung des Ortskerns, wenn alle Backsteinhäuser und Gebäude aus Natursandstein unter Schutz gestellt würden. Da die Häuser nicht mehr dem heutigen Standard entsprechen befürchtet er hohe Sanierungskosten. Junge Menschen würde dies abschrecken und diese daher eher an den Ortsrand ziehen. Solche Häuser als historisch einzustufen, sieht er daher kritisch.

Er spricht sich für die Verabschiedung als Prüfantrag aus.

Frau Schmitt sieht in einer Erhaltungssatzung Tendenzen zur Enteignung. Dies sei nicht hinnehmbar.

Herr Bleicher kann die Bedenken nachvollziehen. Daher diene vorliegender Antrag als Zielrichtung. Konkrete Unterschutzstellungen seien mit dem Antrag noch nicht verbunden. Es gelte aber, Neubauten im Ortskern mit Flachdächern zu verhindern. Diese sollen sich vielmehr an der vorhandenen Bebauung orientieren.

Sodann wird der Antrag einstimmig als Prüfantrag verabschiedet.

Anfragen

Punkt 5 Bürgerhaus Mainz-Finthen (CDU) Vorlage: 0865/2017

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort des Herrn Bürgermeister Beck 14.06.2017 zur Kenntnis (vgl. Anlage).

Punkt 6 **Barrierefreies Bürgerhaus Finthen (GRÜNE)**
Vorlage: 0949/2017

Die Antwort des Herrn Bürgermeister Beck vom 20.06.2017 ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis.

Punkt 7 **Neubaugebiete im Landkreis, Verkehrsbelastung in Finthen (GRÜNE)**
Vorlage: 0950/2017

Hinweis:

Im Nachgang zur Sitzung übersendet Frau Beigeordnete Eder die Antwort zu diesem Tagesordnungspunkt (vgl. Anlage).

Sofern Zusatzfragen auftreten würden, können diese in der Sitzung des Ortsbeirates am 26. September 2017 gestellt werden.

Punkt 8 **Sachstandsberichte**

Punkt 8.1 **Antrag 0054/2017 des Ortsbeirates Mainz-Finthen**
Umgehungsstraße für Finthen (CDU)
Vorlage: 0692/2017

Der Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 24.05.2017, Az.: 68, nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis (vgl. Anlage).

Im Namen der CDU-Fraktion gibt Herr Wagner eine Stellungnahme ab, die der Niederschrift ebenfalls als Anlage beigefügt ist.

Punkt 8.2 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0449/2017**
CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Finthen;
hier: Einbiegen Gensfleischstraße / Layenhofstraße
Vorlage: 0760/2017

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Frau Beigeordneten Eder vom 19.05.2017, Az.: 68 (vgl. Anlage).

Punkt 8.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 0195/2017**
Stadtratsfraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN
hier: Faltblatt für NeubürgerInnen in Finthen
Mobil in Mainz - mobil in Finthen
Vorlage: 0847/2017

Der Sachstandsbericht des Oberbürgermeisters vom 26. Juni 2017, ohne Aktenzeichen, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 9 **Erweiterung der städtischen Kindertagesstätte Layenhof um eine weitere Gruppe**
Vorlage: 0744/2017

Einstimmig befürwortet der Ortsbeirat die Vorlage der Verwaltung vom 06.06.2017, Az.: 51 03 03 00.

Punkt 10 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 10.1 **Schreiben der Volksbank Alzey-Worms vom 22.06.2017;**
hier: Unsere SB-Stelle Sertoriusring 53

Das Schreiben der Volksbank Alzey-Worms eG ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis.

Punkt 10.2 **Bolzplatz Römerquelle;**
hier: Stellungnahme zu Punkt 12 Nr. 7 der Niederschrift über
die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Finthen am 07.02.17

Das Schreiben der Frau Beigeordneten Eder vom 24.05.2017 ist der Niederschrift als Anlage beigelegt und wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 10.3 **Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des**
Ortsbeirates Mainz-Finthen am 28.03.2017,
TOP 5 - Einwohnerfragestunde

Die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 02.06.2017 ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

Punkt 10.4 **InteressenGemeinschaft Layenhof e. V.,**
Am Finther Wald 5801, 55126 Mainz;
hier: Einladung zum 23. Sommerfest auf dem Layenhof

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen das Schreiben der InteressenGemeinschaft Layenhof e. V. vom 28. März 2017 zur Kenntnis.

Punkt 10.5 **Friedhof Mainz-Finthen**

Herr Bittner weist auf folgende Beschwerden seitens der Bürgerschaft hin:

- Der vorhandene Hundekotbehälter ist überfüllt und müsste daher öfters geleert werden.
- Der Friedhof werde nicht gereinigt.

- Grünschnitt wird monatelang nicht abgeholt.
- Abfallbehälter werden über Monate nicht geleert.

Herr Ortsvorsteher Schäfer wird sich diesbezüglich mit der Verwaltung in Verbindung setzen.

Punkt 10.6 Bauarbeiten in der Straße An der Steige

Herr Wagner regt die Einführung einer Einbahnstraßenregelung während der Bauarbeiten in der Straße „An der Steige“ an, am sinnvollsten stadtauswärts.

Punkt 10.7 Endhaltestelle Linie 51

Herr Wagner macht darauf aufmerksam, dass parallel des asphaltierten Fußweges ein unasphaltierter Streifen vorhanden ist. Dieser werde als Hundeklo missbraucht. Er bittet, den unasphaltierten Teil ebenfalls zu asphaltieren, um Verunreinigungen entgegenzuwirken.

Darüber hinaus bittet er um Wiederinstallation der demontierten Abfallkörbe.

Herr Bittner weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass gleicher Sachverhalt für die Ludwig-Schwamb-Str. in Höhe der Bushaltestelle an der Schule gelte.

Der Ortsvorsteher wird sich diesbezüglich mit der Verwaltung in Verbindung setzen.

Punkt 10.8 Rattenplage Sertoriusring

Herr Wagner beklagt, dass keine Verbesserungen zu verzeichnen seien.

Punkt 10.9 Parken von Firmenwagen in der Mühlthalstr.

Herr Wagner weist darauf hin, dass in der Mühlthalstr. oftmals Kraftfahrzeuge der Firma Buchbinder abgestellt werden.

Es wird um Prüfung gebeten, ob dies verhindert werden kann.

Der Ortsvorsteher sagt zu, sich diesbezüglich mit der Verwaltung in Verbindung zu setzen.

Punkt 10.10 Spielplatz in Höhe der Firma Tegut

Frau Schmitt macht darauf aufmerksam, dass der Spielplatz im Bereich der Firma Tegut von älteren Jugendlichen in den Abendstunden genutzt wird. Dies führt zu Lärmbelästigungen der Anwohnerschaft. Ebenso ist festzuhalten, dass Unrat zurückgelassen wird.

Der Ortsvorsteher sagt zu, sich diesbezüglich mit der Verwaltung in Verbindung zu setzen.

Punkt 1 **Bürgerhaus Mainz-Finthen;**
hier Berichterstattung

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Ortsvorsteher Herrn Bürgermeister Beck sowie Herrn Wälder von der ZBM.

Herr Bürgermeister Beck erläutert den Ortsbeiratsmitgliedern die Planungen für das Bürgerhaus und die neue Kita Mainz-Finthen anhand einer Powerpoint-Präsentation. Diese ist der Niederschrift als Anlage beigefügt.

Fragen der Ortsbeiratsmitglieder werden durch die Vertreter der Verwaltung beantwortet.

In diesem Zusammenhang weist der Ortsvorsteher darauf hin, dass die Finther Kerb in diesem Jahr nochmals auf dem Rodeneckplatz stattfinden kann.

Punkt 4 **Einwohnerfragestunde**

Auf Nachfragen aus der Bürgerschaft teilt Herr Bürgermeister Beck mit, dass die Parkplätze auf dem Rodeneck erhalten bleiben, ebenso wie der Fußweg.

Mit Samstagsarbeiten ist nicht zu rechnen. Ebenso sind die Baufirmen angehalten, unnötige Staubentwicklungen zu vermeiden.

Ende der Sitzung: 20:40 Uhr

gez. Herbert Schäfer
.....
Vorsitz

gez. Hermann-Josef Schäfer
.....
Schriftführung