



Einladung

zur Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am
Donnerstag, 04.05.2017, 16:30 Uhr,
Erfurter Zimmer, Rathaus, Jockel-Fuchs-Platz 1, 55116 Mainz

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Umgestaltung Große Langgasse inkl. zwei Plätze
Hier: Ausführungsplanung (Leistungsphase 5 HOAI), Ergebnisse der Bürgerinformation vom 26.10.2016
Vorlage: 0442/2017
2. Bebauungsplanverfahren "B 158/ 2. Ä" (erneute Planstufe II)
Bebauungsplan "Hochschulerweiterung südlich des Europakreisels - 2. Änderung (B 158/ 2. Ä)"
hier: - erneute Vorlage in Planstufe II
- Durchführung der erneuten Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB i.V.m. § 4a Abs. 3 BauGB
Vorlage: 0543/2017
3. Aufhebung der Satzungen "Südliche Altstadt – Teil A", "Rotekopfgasse" und "Südliche Altstadt – Teil B"
Vorlage: 0537/2017
4. Aktualisierung der nachrichtlichen Denkmalliste
hier: Anhörung der Gemeinde nach § 10 Abs. 1 Satz 5 Halbsatz 3 Denkmalschutzgesetz (DSchG) zur Eintragung von Kulturdenkmälern
Vorlage: 0068/2017
5. Aufhebung der Unterschutzstellung durch Rechtsverordnung (RVO) der Denkmalzonen "Historischer Dorfkern Marienborn" nach § 8 Abs. 3 in Verbindung mit § 8 Abs. 7 Denkmalschutzgesetz (DSchG)
hier: Anhörung der Gemeinde nach § 8 Abs. 5 DSchG
Vorlage: 0069/2017
6. Feststellung der Eigenschaft als unbewegliches Kulturdenkmal gemäß § 8 Abs. 3 Nr. 2 Denkmalschutzgesetz (DSchG) für Mercatorstraße 9 und Gartengrundstück Flur 1, Flurstück-Nr. 59/1 in Mainz-Marienborn
hier: Anhörung der Gemeinde nach § 8 Abs. 5 DSchG
Vorlage: 0343/2017

7. Aktualisierung der Regelungen zur Gewährung eines „ÖPNV-Bonus“ bei Bauvorhaben
Vorlage: 0346/2017
8. Errichtung eines landwirtschaftlichen Betriebsgebäudes mit Straußwirtschaft und Hofladen sowie einem Wohngebäude (1 WE); Harxheimer Weg (Außenbereich); Flur 1; Flurstück 62; Gemarkung Ebersheim;

hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 35 BauGB
Vorlage: 0028/2017
9. Bauantrag zur Errichtung eines Gebäudes für sportliche Zwecke (Dreifachsporthalle), "An Schneiders Mühle 2", Gemarkung Gonsenheim, Flur 12, Flurstück 130/12

hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
Vorlage: 0583/2017
10. Bauantrag zur Errichtung einer temporären Anlage für soziale Zwecke (Kita); Klein-Winternheimer Weg, Mainz-Hechtsheim, Gemarkung Hechtsheim, Flur 17, Flurstück 320/2;

hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 31 Abs.2 BauGB
Vorlage: 0566/2017
11. Bauantrag zur Errichtung eines Gebäudes für sportliche Zwecke (Dreifachsporthalle) in der Elly-Beinhorn-Straße, Mainz-Oberstadt, Gemarkung Oberstadt, Flur 30, Flurstück 63

hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
Vorlage: 0585/2017
12. Bauantrag zur Errichtung eines Wohngebäudes als Betriebsleiterwohnung im Außenbereich; Am Finther Wald 1; Finthen; Flur 12; Flurstück 211/2;
hier: Herbeiführung des Einvernehmens mit der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 35 (1) BauGB
Vorlage: 0577/2017
13. Kraftwerke; Errichtung Wärmespeicheranlage, Kraftwerkallee 1, Gemarkung Mainz (Industrie), Flur 13, Flurstück 20/71

hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i. V. m. § 34 BauGB
Vorlage: 0484/2017
14. Einwohnerfragestunde

15. Mitteilungen/ Verschiedenes

b) **nicht öffentlich**

16. Mitteilungen/ Verschiedenes

Mainz, 26.04.2017

gez.

Marianne Grosse
Beigeordnete