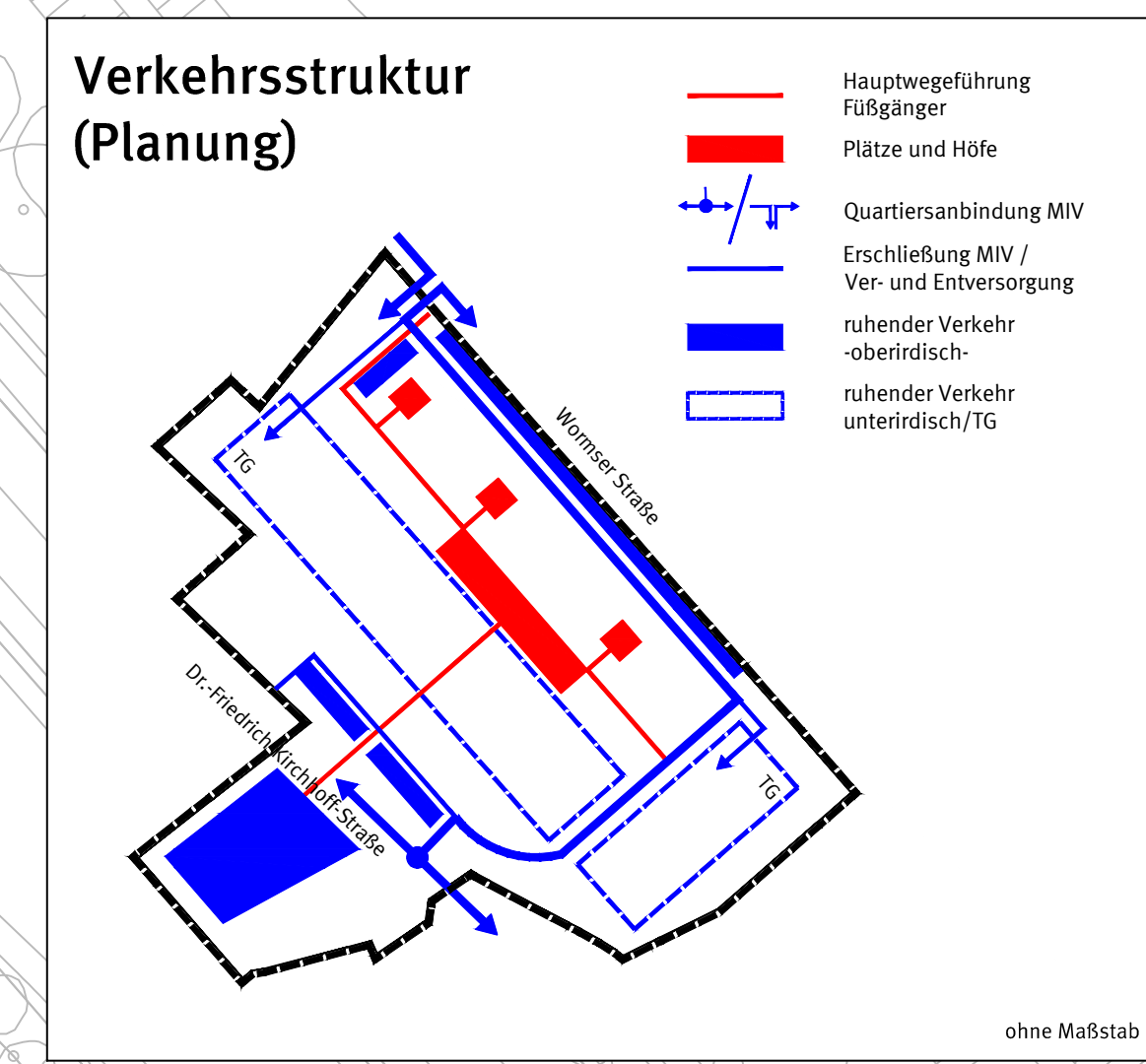
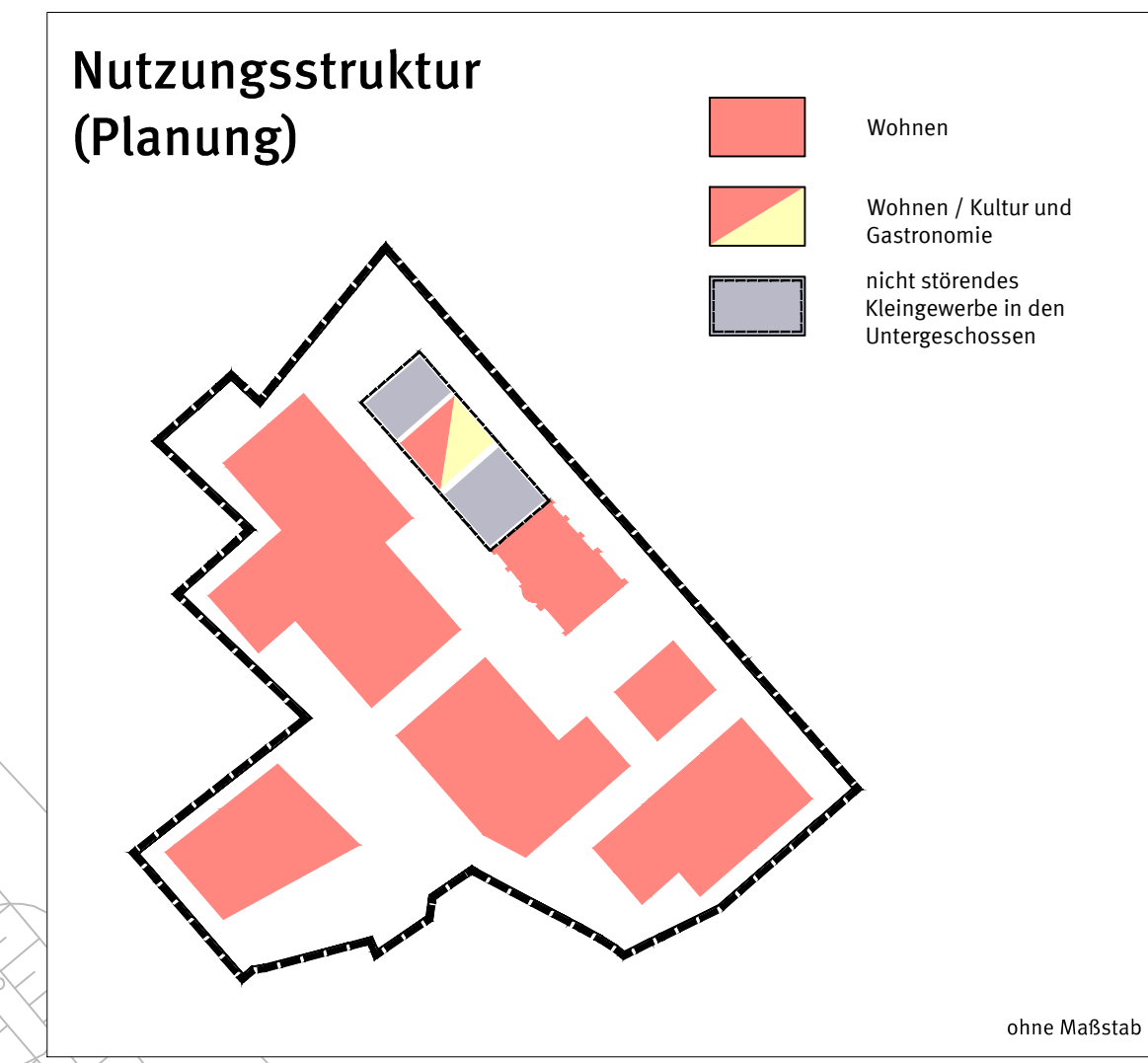
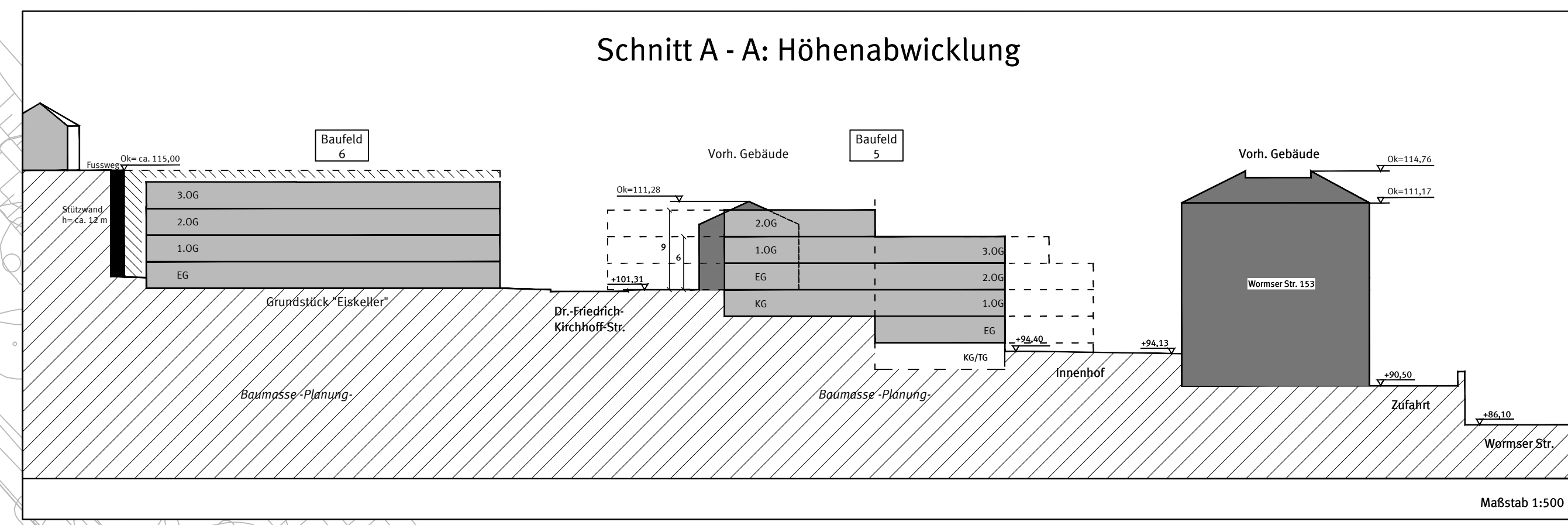
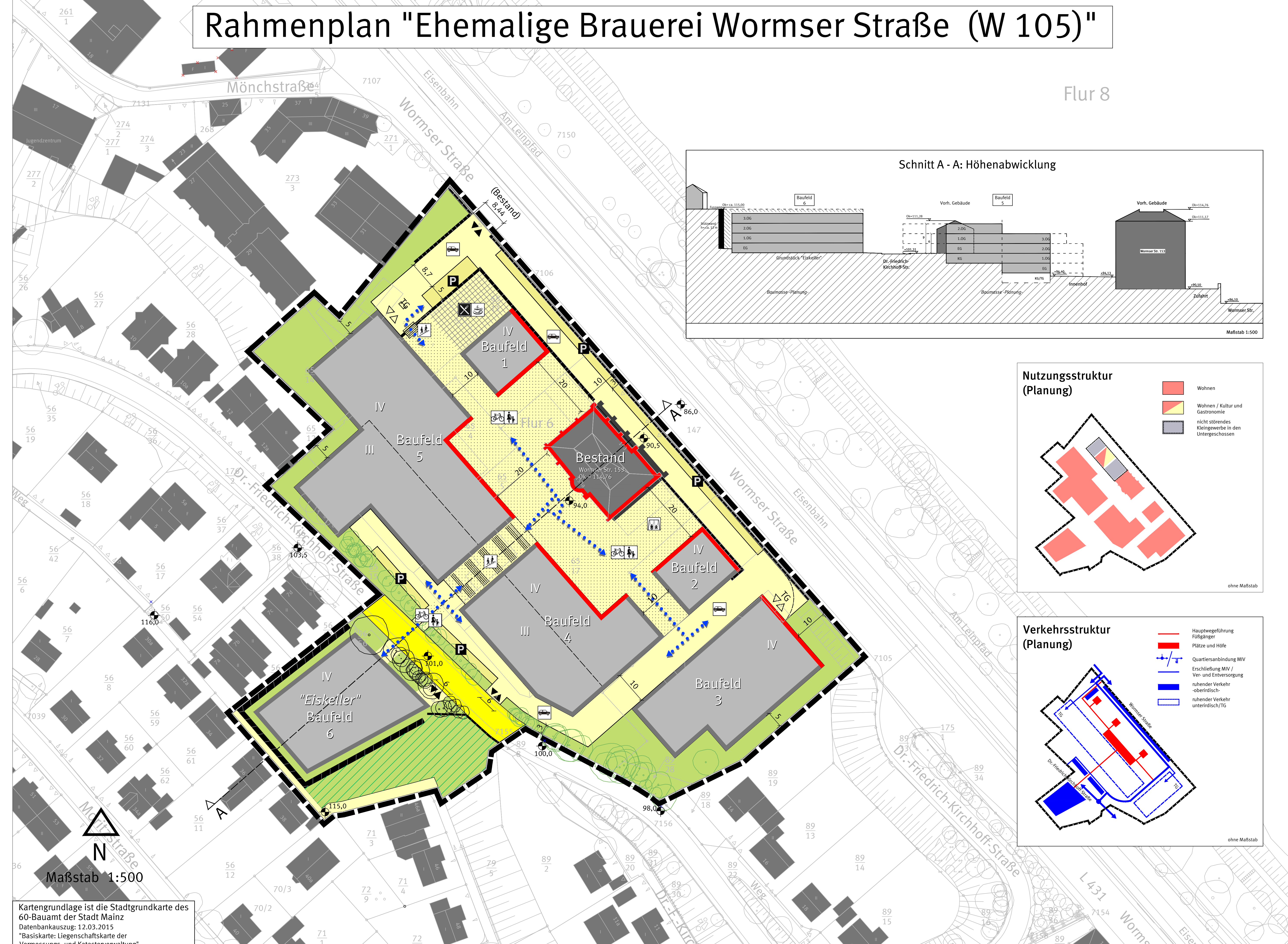


# Rahmenplan "Ehemalige Brauerei Wormser Straße (W 105)"



## Legende

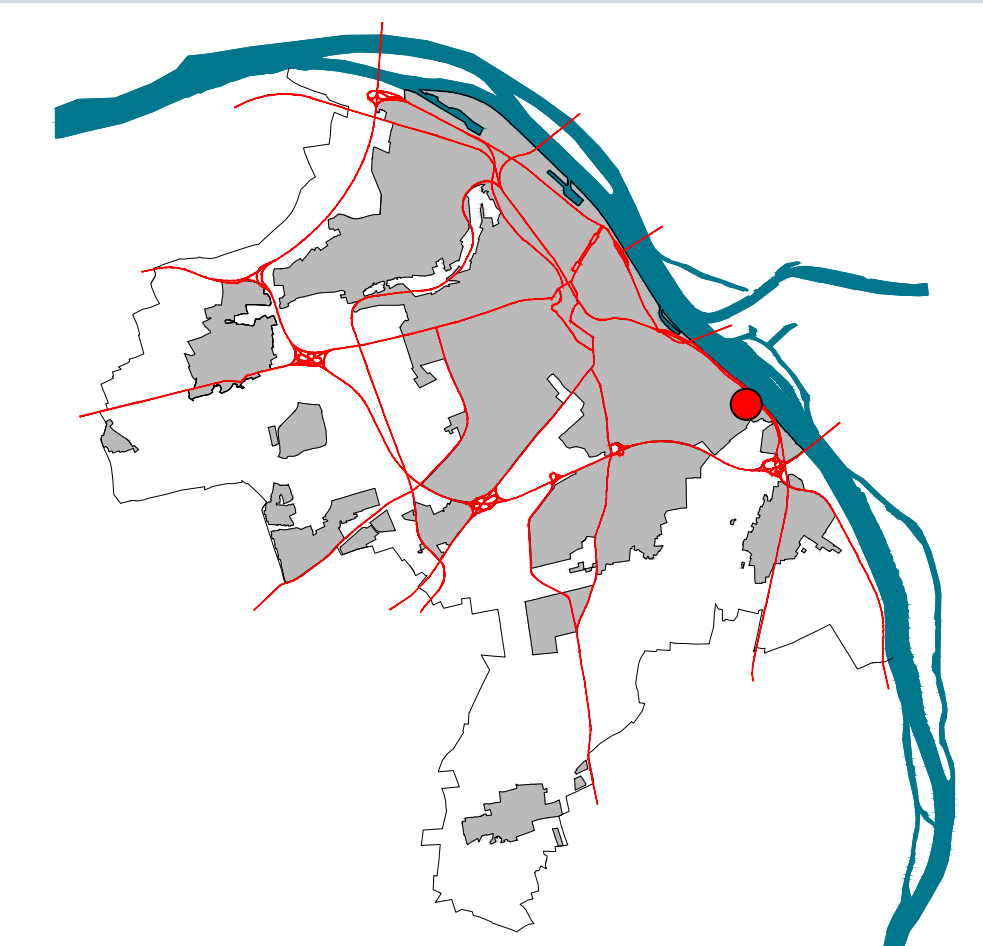
- Überbaubare Grundstücksfläche (Baufelder 1-6)
- Bestandsgebäude (zu erhalten)
- Grünflächen
- Naturnahes Grün (Umfang und Funktion zwingend zu erhalten)
- Erschließungsfläche MIV (privat)
- Parkierungsflächen Besucher
- Fußgänger- / Radfahrer- / Aufenthaltsbereiche
- Spielplatz / Spielflächen (öffentlich zugänglich)
- Fläche für Sondernutzung im öffentliche Raum (z. B. Gastronomie)
- öffentliche Verkehrsfläche
- Ein- und Ausfahrtsbereich MIV: vorhanden
- Ein- und Ausfahrtsbereich MIV: geplant (z. B für Tiefgarage)
- wichtige städtebauliche Kante
- Anzahl Vollgeschosse ohne Staffelgeschoss (Planung)
- Wege- und Freiraumgelenk / wichtige Wegeverbindungen
- Treppenanlage
- zu erhaltender Baumbestand
- Baumerhalt anzustreben / Neuaufbau einer alleearartigen Baumreihe
- Höhenpunkt Gebäude, Angaben in Meter ü. NN
- Höhenpunkt bestehendes Gelände, Angaben in Meter ü. NN
- Mauer / Bestand
- Bemaßung
- Katastergrundlage 1 : 500
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

CAD - Planelemente			
Planteil	Dateiname	Stand	Ort / Pfad
Plan, Legende, Layout	W105_Rahmenplan.dwg	04.04.17	
Digitale Stadtgrundkarte	SGK W105UTM_grau.dwg	23.03.15	
textuelle Festsetzungen			

Bearbeiter/in	Schnitt				
Zeichner/in	Straub				
Abteilungsleiter	Steglich				
	Neumert				
	Strobach				
Amtsleiter	Mainz			Ausgefertigt, Mainz	
Ingenhron					
	Beigeordnete			Oberbürgermeister	

Landeshauptstadt Mainz  
 Stadtplanungsamt  
 Städtebaulicher Rahmenplan W 105  
 Entwurf

"Ehemalige Brauerei Wormser Straße"



Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des 60-Bauamt der Stadt Mainz  
 Datenbankauszug: 12.03.2015  
 \*Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung"