



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim

am 26.01.2017

Anwesend

- Vorsitz

Jung, Franz

- Ortsbeiratsmitglieder

Bohland, Hans-Peter
Euteneuer, Klaus (Urkundsperson)
Prof. Dr. Leinen, Felix
Linde, Jürgen
Matz, Manuela
Meier, Konrad (Urkundsperson)
Dr. Pohl, Christine
Dr. Röder, Rupert
Schwarz, Reinhard
Steffen, Markus
Wenderoth, Gerhard
Zehe-Clauß, Birgit

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Hafner, Klaus

- Schriftführung

Mohr, Hans-Willi

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Spindler-Meier, Christine

Tagessordnung

a) öffentlich

Anträge

2. Instandsetzung der Straßenbahnwendeschleife am Feuerwehrhaus und Direktverbindung zum Lerchenberg (CDU)
3. Bolzplatz Laubenheimer Höhe
4. Veränderungssperre "He 131-VS"
5. Wegeverbindung Wirtschaftspark / Messe – Hechtsheim – Information, Sachstand, weitere Vorgehensweise
6. Sachstandsberichte
 - 6.1. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1379/2016 (CDU, SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP, FW, ÖDP), Mainz-Hechtsheim
 - 6.2. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1650/2016 der Ortsbeiratsfraktionen Mainz-Hechtsheim (CDU, SPD, Grüne, FDP, FW, ÖDP)
7. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 7.1. Grillplatz Frankenhöhe
 - 7.2. Parksituation im Bereich Laubenheimer Höhe/Am Kühborn
 - 7.3. Wettbewerb "Grüner Daumen Mainz"
1. Weiterer Ausbau des Schulzentrums Hechtsheim
8. Einwohnerfragestunde (ca. 20.00 Uhr)
 - 8.1. Schulzentrum Hechtsheim

b) nicht öffentlich

9. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
10. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.30 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Hechtsheim mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Punkt 1 wird nach hinten verschoben, bis Frau Beigeordnete Grosse anwesend ist.

Im Übrigen werden keine Einwendungen gegen die Tagesordnung erhoben.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Anträge

Punkt 2 **Instandsetzung der Straßenbahnwendeschleife am Feuerwehrhaus und
Direktverbindung zum Lerchenberg (CDU)**
Vorlage: 0105/2017

Frau Matz begründet für die CDU den Antrag gemäß der Vorlage und bittet die Verwaltung, bei der MVG darauf hinzuwirken, dass trotz der Mainzelbahn auch solche notwendigen Maßnahmen wie an der Straßenbahnwendeschleife nicht in Vergessenheit geraten.

Nach kurzer Aussprache einigen sich die Ortsbeiratsmitglieder auf folgende Verfahrensweise:

Dem ersten Teil des Antrages „Instandsetzung der Straßenbahnwendeschleife am Feuerwehrhaus“ stimmt der Ortsbeirat ohne weitere Aussprache einstimmig zu.

Bezüglich der Direktverbindung zum Lerchenberg wird die Verwaltung gebeten, in Absprache mit der MVG einen Berichtersteller für die nächste Sitzung des Ortsbeirates am 23.03.2017 zu entsenden.

Punkt 3 **Bolzplatz Laubenheimer Höhe**
Vorlage: 1715/2016

In dieser Angelegenheit kommt es zu einer längeren Diskussion innerhalb des Ortsbeirates.

Herr Ortsvorsteher Jung schlägt vor, diesen Punkt noch einmal aufzurufen, wenn Frau Grosse anwesend ist.

Punkt 4 **Veränderungssperre "He 131-VS"**
Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfs
"Alte Mainzer Straße (He 131)"; Satzung "He 131-VS"
hier: - Beschluss der Veränderungssperre als Satzung gemäß § 16 BauGB
i. V. m. § 14 BauGB
Vorlage: 1744/2016

Ohne weitere Aussprache stimmen die Ortsbeiratsmitglieder der Beschlussvorlage der Verwaltung einstimmig zu.

Punkt 5 **Wegeverbindung Wirtschaftspark / Messe – Hechtsheim – Information,**
Sachstand, weitere Vorgehensweise
Vorlage: 1746/2016

Der Ortsbeirat stimmt der Beschlussvorlage der Verwaltung ebenfalls ohne weitere Aussprache einstimmig zu.

Punkt 6 **Sachstandsberichte**

Punkt 6.1 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1379/2016 (CDU, SPD,**
BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP, FW, ÖDP), Mainz-Hechtsheim
hier: Konzeption und Herstellung einer Barrierefreiheit für die Ortsverwaltung
Mainz-Hechtsheim
Vorlage: 0009/2017

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung zur Kenntnis und wird auch dieses Thema bei Anwesenheit von Frau Grosse noch einmal zur Sprache bringen.

Punkt 6.2 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1650/2016 der Ortsbeiratsfraktionen**
Mainz-Hechtsheim (CDU, SPD, Grüne, FDP, FW, ÖDP)
Fuß-Radwegeverbindung zum neuen Gewerbe- und Messegelände
Vorlage: 0045/2017

Von dem Sachstandsbericht der Verwaltung nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 7 Mitteilungen und Verschiedenes

Punkt 7.1 Grillplatz Frankenhöhe

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Verwaltung vom 29.11.2016 (zur Vorlage 1380/2016) zur Kenntnis.

Punkt 7.2 Parksituation im Bereich Laubenheimer Höhe/Am Kühborn

Von einem diesbezüglichen Schreiben der Verwaltung vom 09.01.2017 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 7.3 Wettbewerb "Grüner Daumen Mainz"

Der Ortsbeirat nimmt in o. g. Angelegenheit das Schreiben der Verwaltung zur Kenntnis.

Punkt 1 Weiterer Ausbau des Schulzentrums Hechtsheim -Bericht der Verwaltung-

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Vorsitzende die Baudezernentin Frau Grosse und Herrn Schneider vom Amt für Projektentwicklung und Bauen.

Anhand von Plänen werden die Ortsbeiratsmitglieder ausführlich über den weiteren Ausbau des Schulzentrums informiert.

Frau Beigeordnete Grosse weist darauf hin, dass die Gelder für den zweiten Bauabschnitt im Haushalt bereitstünden, die Baugenehmigung vorliege und nun das Votum der Aufsichts- und Dienstleistungsdirektion abgewartet werden müsse. Sobald die Genehmigung und die Förderungszusage vorlägen, könne mit der Ausführungsplanung begonnen werden. Dies erfolge in enger Zusammenarbeit mit den Schulleitungen und benötige jedoch im Hinblick auf die Komplexibilität ca. weitere neun Monate, bis mit dem Bau begonnen werden könne. Es müsse mit einer Bauzeit von mindestens 18 bis 20 Monaten gerechnet werden. Das gleiche Prozedere gelte auch für den Bau der Grundschule.

In diesem Zusammenhang weist sie darauf hin, dass der Bau des Aufzugs - auf entsprechenden Wunsch der Schule - aus dem dritten Bauabschnitt vorgezogen wurde. Das Atriumgebäude, welches nicht sanierungsfähig sei, werde erst nach Abschluss der Bauarbeiten niedergelegt. Die Schülerinnen und Schüler der IGS sollen nach der Sommerpause in acht funktionsfähigen und speziell - auch für naturwissenschaftliche Fächer - ausgestatteten Containern unterrichtet werden. Die Ausstattung könne später für die neuen Klassenräume wieder verwendet werden.

Sollten die Baumaßnahmen für die Grundschule und den II. Bauabschnitt zusammentreffen, werde man von Seiten der Verwaltung in enger Zusammenarbeit mit der Leitung der Grundschule nach Lösungen suchen, damit der Schulbetrieb ordnungsgemäß aufrechterhalten werden kann und die Grundschul Kinder während der Bauzeit möglichst vom Baubetrieb ferngehalten werden. Über eine Unterbringung in der Frühlingschule bzw. in Containern werde nachgedacht.

In Bezug auf den Neubau der Kindertagesstätte teilt Frau Beigeordnete Grosse mit, dass aller Voraussicht nach mit den Maßnahmen im Frühjahr / Sommer nächsten Jahres begonnen wird und für die Unterbringung der Kinder eventuell ein Provisorium auf dem Parkplatz neben dem Bürgerhaus in Betracht kommt.

Aus den Reihen des Ortsbeirates wird zu bedenken gegeben, dass bei den Planungen auch der Neubau Bürgerhaus berücksichtigt werden muss.

Die in diesem Zusammenhang aus den Reihen des Ortsbeirates gestellten Fragen werden von Frau Beigeordnete Grosse und Herrn Schneider ausführlich und zufriedenstellend beantwortet.

Der Vorsitzende bittet Frau Beigeordnete Grosse, auch über eine notwendige Erweiterung der Sanitärebereiche nachzudenken.

Frau Beigeordnete Grosse sagt dies zu mit der Anmerkung, diese ggf. in den dritten Bauabschnitt einzuplanen.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Frau Grosse und Herrn Schneider recht herzlich für die ausführliche Unterrichtung und die Beantwortung der gestellten Fragen mit der Bitte, sowohl die Planungen als auch die Baumaßnahmen weiterhin in sehr engem Kontakt mit den Schulleitungen und dem Ortsbeirat auszuführen.

In diesem Zusammenhang spricht der Ortsbeirat auch die Verlagerung der Stadtteilbibliothek auf das Gelände des Schulzentrums an.

Frau Beigeordnete Grosse gibt zu bedenken, dass es sich hier zwar um eine freiwillige Aufgabe handelt, ihr jedoch sehr daran gelegen ist, die Stadtteilbibliothek aufrechtzuerhalten und es auch sinnvoll ist, diese dort unterzubringen. Man warte diesbezüglich auf die Stellungnahme der ADD und werde bei einer negativen Rückmeldung Überlegungen anstellen, wie das erwünschte Ziel dennoch erreicht werden könne.

Der Vorsitzende und der Ortsbeirat bedanken sich hierfür ebenfalls recht herzlich.

Punkt 8 **Einwohnerfragestunde (ca. 20.00 Uhr)**

Punkt 8.1 **Schulzentrum Hechtsheim**

Die Schulleiterin der Grundschule, Frau Sierra-Haupt, bittet Frau Beigeordnete Grosse und Herrn Schneider, bei ihren Planungen zu bedenken, dass es sich bei der Grundschule um eine Ganztagschule handelt und es während der Bauarbeiten zu Engpässen in Bezug auf die Pausenfreiflächen kommen könnte. Sie spricht den Zagrebplatz als möglichen Pausenbereich an.

Frau Beigeordnete Grosse hält dies für eine gute Idee. Die Verwaltung wird in enger Zusammenarbeit mit der Schulleitung den Vorschlag prüfen, ebenso wie die Anregung, die WC-Räume in dem Gebäude und nicht außerhalb unterzubringen.

Die übrigen in diesem Zusammenhang von den Schulleitungen und den Einwohnerinnen und Einwohnern gestellten Fragen werden von Frau Beigeordnete Grosse und Herrn Schneider ausführlich beantwortet.

Der Vorsitzende bedankt sich noch einmal hierfür recht herzlich.

Ende der Sitzung: 21:05 Uhr

gez. Franz Jung

.....

Vorsitz

gez. Hans-Willi Mohr

.....

Schriftführung

gez. Konrad Meier

.....

Urkundsperson

gez. Klaus Euteneuer

.....

Urkundsperson