



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ausschusses für Finanzen und Beteiligungen**

**am 31.01.2017**

## Anwesend

### - Vorsitz

Herr Beck, Günter

Bürgermeister

### - Mitglieder

Herr Baglan, Baris

Herr Behringer, Andreas

Frau Gill-Gers, Alexandra

Frau Groden-Kranich, MdB, Ursula

Herr Hafner, Klaus

Stellvertretung für Herrn Dr. Tress

Herr Hans, Volker

Herr Köbler, MdL, Daniel

Frau Köbler-Gross, Sylvia

Herr Leinen, Felix Prof. Dr.

Herr Lensch, Eckart Dr.

Frau Odenweller, Anette

Herr Reichel, Wolfgang

Herr Schönig, Hannsgeorg

Herr Stumpf, Heinz-Werner

Herr Viering, Christian

Stellvertretung für Frau Binz

### - Mitglieder (nicht Ratsmitglieder)

Herr Fricke, Sascha

Stellvertretung für Herrn Kinzelbach

Herr Jungk, Axel Dr.

### - Schriftführung

Herr Fehlisch, Harald

## Entschuldigt fehlen

### - Mitglieder

Frau Binz, Katharina

Herr Helm-Becker, Ansgar

Herr Kinzelbach, Martin

Herr Proske, Jasper

Herr Tress, Peter Dr.

## Tagessordnung

### a) öffentlich

1. Kenntnisnahme der Niederschriften über die Sitzungen vom 15.11., 23.11. und 20.12.2016
2. Wirtschaftliche Beteiligungen
  - 2.1. Wirtschaftliche Beteiligungen; Beteiligungsbericht 2016 der Stadt Mainz
  - 2.2. Wirtschaftliche Beteiligungen; Rheingoldhalle Verwaltungs-GmbH
  - 2.3. Wirtschaftliche Beteiligungen; Rheingoldhalle GmbH & Co. KG
  - 2.4. Wirtschaftliche Beteiligungen; Mainzer Bürgerhäuser GmbH & Co. KG
  - 2.5. Wirtschaftliche Beteiligungen; Zentrale Beteiligungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH
  - 2.6. Wirtschaftliche Beteiligungen; mainzplus CITYMARKETING GmbH
  - 2.7. Wirtschaftliche Beteiligungen; Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz
  - 2.8. Wirtschaftliche Beteiligungen; TechnologieZentrum Mainz GmbH
  - 2.9. Wirtschaftliche Beteiligungen; Jobperspektive Mainz gGmbH
  - 2.10. Wirtschaftliche Beteiligungen; Mainzer Alten- und Wohnheime gGmbH (MAW)
3. Umwandlung von Stiftungskapital der Schott-Braunrasch'schen Stiftung in Immobilienvermögen
4. Bürgerhausähnliche Einrichtungen - Neugestaltung der Verträge
5. Mitteilungen

### b) nicht öffentlich

6. Kreditangelegenheiten
7. Grundstücksangelegenheiten
8. Mitteilungen

Der Vorsitzende eröffnet um 16:30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Punkt 1            Kenntnisnahme der Niederschriften über die Sitzungen vom 15.11., 23.11. und 20.12.2016

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen nimmt die Niederschriften über die Sitzungen vom 15.11., 23.11. und 20.12.2016 ohne Einwände zur Kenntnis.

### Punkt 2            Wirtschaftliche Beteiligungen

#### Punkt 2.1            Wirtschaftliche Beteiligungen; Bericht hier: Beteiligungsbericht 2016 der Stadt Mainz Vorlage: 0012/2017

Nach kurzem Meinungsaustausch über die Bewertung der Konzernzahlen zwischen Herrn Behringer und Herrn Schönig nimmt der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen den Beteiligungsbericht 2016 der Stadt Mainz in der vorliegenden Form so zur Kenntnis. Grundlage und Bestandteil der Kenntnisnahme ist die Vorlage der Verwaltung vom 22.12.2016, Amt/Aktz.: 20/.

#### Punkt 2.2            Wirtschaftliche Beteiligungen; Rheingoldhalle Verwaltungs-GmbH hier: Jahresabschluss zum 31.12.2015 Vorlage: 1717/2016

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache dem Jahresabschluss zum 31.12.2015 der Rheingoldhalle Verwaltungs-GmbH entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Grundlage und Bestandteil der Beschlussfassung ist die Vorlage der Verwaltung vom 24.11.2016, Amt/Aktz.: 20/.

**Punkt 2.3**            **Wirtschaftliche Beteiligungen; Rheingoldhalle GmbH & Co. KG**  
**hier: Jahresabschluss zum 31.12.2015**  
**Vorlage: 1718/2016**

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache dem Jahresabschluss zum 31.12.2015 der Rheingoldhalle GmbH & Co. KG entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Grundlage und Bestandteil der Beschlussfassung ist die Vorlage der Verwaltung vom 24.11.2016, Amt/Aktz.: 20/.

**Punkt 2.4**            **Wirtschaftliche Beteiligungen; Mainzer Bürgerhäuser GmbH & Co. KG**  
**hier: Bestellung eines/r Abschlussprüfers/in**  
**Vorlage: 0060/2017**

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache der Bestellung eines/r Abschlussprüfers/in entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Grundlage und Bestandteil der Beschlussfassung ist die Vorlage der Verwaltung vom 10.01.2017, Amt/Aktz.: 20/20 43 33-1.

**Punkt 2.5**            **Wirtschaftliche Beteiligungen; Zentrale Beteiligungsgesellschaft der Stadt**  
**Mainz mbH**  
**hier: Wirtschaftsplan 2017**  
**Vorlage: 1748/2016**

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt mehrheitlich mit 16 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen dem Wirtschaftsplan 2017 der Zentralen Beteiligungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Grundlage und Bestandteil der Beschlussfassung ist die Vorlage der Verwaltung vom 15.12.2016, Amt/Aktz.: 20/20 43 101-9.

**Punkt 2.6**      **Wirtschaftliche Beteiligungen; mainzplus CITYMARKETING GmbH**  
**hier: Wirtschaftsplan 2017**  
**Vorlage: 1751/2016**

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt mehrheitlich mit 16 Ja-Stimmen und 2 Nein-Stimmen dem Wirtschaftsplan 2017 der mainzplus CITYMARKETING GmbH entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Grundlage und Bestandteil der Beschlussfassung ist die Vorlage der Verwaltung vom 16.12.2016, Amt/Aktz.: 20/20 43 44-26.

**Punkt 2.7**      **Wirtschaftliche Beteiligungen; Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz mbH**  
**hier: Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2017**  
**Vorlage: 0037/2017**

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig bei 1 Enthaltung ohne weitere Aussprache dem Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2017 der Grundstücksverwaltungsgesellschaft der Stadt Mainz MbH entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Grundlage und Bestandteil der Beschlussfassung ist die Vorlage der Verwaltung vom 03.01.2017, Amt/Aktz.: 20/20 43 28-13.

**Punkt 2.8**      **Wirtschaftliche Beteiligungen; TechnologieZentrum Mainz GmbH**  
**hier: Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2017**  
**Vorlage: 0038/2017**

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache dem Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2017 der TechnologieZentrum Mainz GmbH entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Grundlage und Bestandteil der Beschlussfassung ist die Vorlage der Verwaltung vom 30.01.2017, Amt/Aktz.: 20/20 43 19-13.

**Punkt 2.9**      **Wirtschaftliche Beteiligungen; Jobperspektive Mainz gGmbH**  
**hier: Wirtschaftsplan 2017**  
**Vorlage: 0047/2017**

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache dem Wirtschaftsplan 2017 der Jobperspektive Mainz gGmbH entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Grundlage und Bestandteil der Beschlussfassung ist die Vorlage der Verwaltung vom 06.01.2017, Amt/Aktz.: 20/20 43 18-18.

**Punkt 2.10**      **Wirtschaftliche Beteiligungen; Mainzer Alten- und Wohnheime gGmbH (MAW)**  
**hier: Wirtschaftsplan 2017**  
**Vorlage: 0051/2017**

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache dem Wirtschaftsplan 2017 der Mainzer Alten- und Wohnheime gGmbH (MAW) entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Grundlage und Bestandteil der Beschlussfassung ist die Vorlage der Verwaltung vom 09.01.2017, Amt/Aktz.: 20/.

**Punkt 3**            **Umwandlung von Stiftungskapital der Schott-Braunrasch'schen Stiftung in Immobilienvermögen**  
**Vorlage: 1612/2016**

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache der Umwandlung von Stiftungskapital der Schott-Braunrasch'schen Stiftung in Immobilienvermögen entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Grundlage und Bestandteil der Beschlussfassung ist die Vorlage der Verwaltung vom 07.11.2016, Amt/Aktz.: 44/Dez. IV und VI/50 06 13.

**Punkt 4**            **Bürgerhausähnliche Einrichtungen - Neugestaltung der Verträge**  
**Vorlage: 1632/2016**

Der Ausschuss für Finanzen und Beteiligungen stimmt einstimmig ohne weitere Aussprache der Neugestaltung der Verträge für die bürgerhausähnlichen Einrichtungen entsprechend dem Beschlussvorschlag zu.

Grundlage und Bestandteil der Beschlussfassung ist die Vorlage der Verwaltung vom 05.12.2016, Amt/Aktz.: 80/80 06 12/16.

**Punkt 5**      **Mitteilungen**

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen im öffentlichen Teil vor.

**Ende der Sitzung: 16:45 Uhr**

gez. Günter Beck  
.....  
**Vorsitz**

gez. Harald Fehlisch  
.....  
**Schriftführung**