



Einladung

zur Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am
Donnerstag, 26.01.2017, 16:30 Uhr,
Erfurter Zimmer, Rathaus, Jockel-Fuchs-Platz 1, 55116 Mainz

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Gutenberg-Museum
Vorstellung der Vorplanung
2. Bauleitplanverfahren "Neuer Quartiersplatz (N87)"
3. Bebauungsplanverfahren "Albert-Stohr-Straße (B 166)" (Planstufe I)
4. Bauleitplanverfahren "Elmerberg (F 90)" (Planstufe II)
5. Veränderungssperre "Alte Mainzer Straße (He 131-VS)"
6. Veränderungssperre "Backhaushohl / Römersteine (O 67-VS/II)" - Zweite Verlängerung
7. Bauantrag zur Errichtung einer Anlage für soziale Zwecke (Kita und Wohnungen für Menschen mit Behinderungen) mit einer Büroeinheit, Im Münchfeld 2, Mainz-Hartenberg/Münchfeld, Gemarkung Gonsenheim, Flur 9, Flurstücke 277/3 und 277/5;
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
8. Bauvoranfrage zur Errichtung von 6 Wohngebäuden, Drosselweg 3, Mainz-Hartenberg/Münchfeld, Gemarkung Gonsenheim, Flur 14, Flurstücke 192/13;
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
9. Bauantrag zur befristeten Nutzungsänderung eines Verwaltungsgebäudes zu einer Anlage für kulturelle Zwecke; Hechtsheimer Straße 2, Ersatzgebäude IBM Gebäude 20, Mainz-Weisenau; Gemarkung Weisenau, Flur 2, Flurstück 35/38;
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB

10. Bauantrag zur Errichtung eines Ersatzgebäudes (Naturwissenschaften) einer Schule; Geschwister-Scholl-Straße 7, Mainz-Oberstadt; Gemarkung Mainz, Flur 29, Flurstück 282/2; hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
11. Bericht und Erörterung zum Stand der Gespräche zwecks Neuordnung und Bebauung des Bereichs an der Bahnhofstraße zwischen Großer Bleiche und Mittlerer Bleiche mit Konzeption für die weitere Vorgehensweise
12. Einwohnerfragestunde
13. Mitteilungen/Verschiedenes

b) nicht öffentlich

14. Mündlicher Sachstandsbericht
15. Mitteilungen/Verschiedenes

Mainz, 17.01.2017

gez.

Marianne Grosse
Beigeordnete