



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim

am 29.09.2016

Anwesend

- Vorsitz

Gill, Matthias

- Ortsbeiratsmitglieder

Friedrich, Karl-Heinz

Heimann, Hubert

Jayme, Nadine

Klein, Harald

Dr. Müller, Mario

Odenweller, Anette

Pilgram, Michael

Rothenberg, Georg

Rühl, Herbert

Schwarzer, Torsten

- Schriftführung

Blankenberger, Theresia

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Becker, Marco

Herbst, Corinne

Meier, Peter

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Berichterstattung: Landschaftsplan der Stadt Mainz für den Bereich des Ortsbezirkes Mainz-Ebersheim

Anträge

2. Baumscheibenpatenschaften in Mainz-Ebersheim (FDP)
3. Umwidmung der Straße "Im Töngeshof" (BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN)

Anfragen

4. Verkehrsberuhigung Nieder-Olmer Straße (SPD)
5. Unterhaltung und Grünpflege von Kinderspielplätzen (SPD)
6. Planungsstand zum Ausbau und der Sanierung bzw. Modernisierung der Töngeshalle (FDP)
7. Planungsstand und -inhalt zum Ausbau Rheinhessenstraße (FDP)
8. Zukünftige Verwendung des derzeitigen Regenrückhaltebeckens "In den Teilern" (CDU)
9. JUZ Mainz-Ebersheim (BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN)
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 10.1. Ausbau Rheinhessenstraße (CDU)
11. Einwohnerfragestunde
 - 11.1. Antworten der Verwaltung
 - 11.2. Fragen der Bürgerinnen und Bürger
12. Sachstandsberichte
 - 12.1. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0671/2016 CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim
 - 12.2. Sachstandsbericht zu Antrag 0831/2016 FDP, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim
 - 12.3. Anträge 1056/2016 und 1095/2016, Verlängerung der Trinkwasserlieferung durch die Wasserversorgung Rheinhessen-Pfalz GmbH
 - 12.4. Sachstandsbericht zu Antrag 0832/2016 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim
13. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 13.1. Berichte aus Stadtrat und Ausschüssen
 - 13.2. Änderung der Straßenreinigungssatzung
 - 13.3. Sitzungstermine des Ortsbeirates
14. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
16. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Berichterstattung: Landschaftsplan der Stadt Mainz für den Bereich des Ortsbezirkes Mainz-Ebersheim

Der Vorsitzende begrüßt Frau Bauer vom Grün- und Umweltamt recht herzlich.

Diese stellt sodann anhand einer PowerPoint-Präsentation den neuen Landschaftsplan der Stadt Mainz, insbesondere für den Bereich des Ortsbezirkes Mainz-Ebersheim, vor.

Sie weist darauf hin, dass der Text sowie die dazugehörigen Karten auf der Homepage der Stadt Mainz im Bereich des Grün- und Umweltamtes eingesehen und heruntergeladen werden können.

(Link: <http://www.mainz.de/leben-und-arbeit/umwelt/laplan.php>)

Frau Bauer beantwortet die an sie gerichteten Fragen ausführlich und geht hierbei u. a. auf folgende Punkte ein:

- Der Landschaftsplan ist der Fachplan der Umweltverwaltung.
- Der Landschaftsplan ist nicht rechtsverbindlich.
- Die Planungsräume 10 und 18 liegen in Mainz-Ebersheim.
- Zwischen Landschaftsplan und Flächennutzungsplan gibt es keine Konflikte.
- Die Neuausweisung eines Landschaftsschutzgebietes erfolgt im Dialog und im Einvernehmen mit den Grundstückseigentümern.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Frau Bauer für die kompetente Berichterstattung und verabschiedet diese.

Anträge

Punkt 2 Baumscheibenpatenschaften in Mainz-Ebersheim (FDP) Vorlage: 1374/2016

Der Vorsitzende schlägt vor, den Antrag zu vertagen, da der Vertreter der FDP nicht anwesend ist. Der Ortsbeirat lehnt dies mehrheitlich ab.

Der Vorsitzende verliert sodann den Antrag, der ohne Aussprache einstimmig (11 : 0 : 0 : 0) beschlossen wird.

Punkt 3 Umwidmung der Straße "Im Töngeshof" (BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN) Vorlage: 1377/2016

Herr Rothenberg begründet den Antrag gemäß der Vorlage.

Nach einer Aussprache über die Notwendigkeit einer Umwidmung der betreffenden Straße kommt man überein, einen Prüfantrag zu stellen und diesen wie folgt zu formulieren:

Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob es möglich und sinnvoll ist, die Straße „Im Töngeshof“ in einen verkehrsberuhigten Bereich umzuwidmen.

Der Ortsbeirat beschließt sodann diesen geänderten Prüfantrag einstimmig - bei 3 Enthaltungen (8 : 0 : 3 : 0).

Anfragen

Punkt 4 **Verkehrsberuhigung Nieder-Olmer Straße (SPD)** **Vorlage: 1188/2016**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Eder vom 21.09.2016 zur Kenntnis.

Herr Pilgram bittet, die Anfrage zu gegebener Zeit umfassend zu beantworten.

Punkt 5 **Unterhaltung und Grünpflege von Kinderspielplätzen (SPD)** **Vorlage: 1208/2016**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Eder vom 28.09.2016 zur Kenntnis.

Punkt 6 **Planungsstand zum Ausbau und der Sanierung** **bzw. Modernisierung der Töngeshalle (FDP)** **Vorlage: 1372/2016**

Es liegt keine Antwort vor.

Der Vorsitzende informiert in diesem Zusammenhang über ein mit Herrn Korte (GWM) geführtes Gespräch am 28.09.2016.

Punkt 7 **Planungsstand und -inhalt zum Ausbau Rheinhessenstraße (FDP)** **Vorlage: 1373/2016**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Eder vom 27.09.2016 zur Kenntnis.

Der Vorsitzende verliest sodann den Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0832/2016 der CDU „Ausbau der Rheinhessenstraße“ (siehe TOP 12.4).

Punkt 8 **Zukünftige Verwendung des derzeitigen Regenrückhaltebeckens** **"In den Teilern" (CDU)** **Vorlage: 1375/2016**

Es liegt keine Antwort vor.

Der Vorsitzende informiert in diesem Zusammenhang über das Projekt des Stadtplanungsamtes „Baugemeinschaften Mainz“ und nennt folgende Termine, die jeweils im Bau A der Zitadelle, Raum 201, stattfinden:

- 06.10.2016: 14:00 Uhr - 18:00 Uhr
(offene Beratung)

- 17.11.2016: 18:00 Uhr
(Themenabend: neuer Standort Ebersheim / altes Regenrückhaltebecken)

Weiterhin weist er darauf hin, dass man sich unter folgender E-Mail-Adresse für den Newsletter anmelden kann: *baugemeinschaften@stadt.mainz.de* .

Punkt 9 **JUZ Mainz-Ebersheim (BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN)**
Vorlage: 1376/2016

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme des Herrn Beigeordneten Merkator vom 28.09.2016 zur Kenntnis.

Punkt 10 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 10.1 **Ausbau Rheinhessenstraße (CDU)**
Vorlage: 0956/2016

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Eder vom 01.07.2016 zur Kenntnis.

Punkt 11 **Einwohnerfragestunde**

Punkt 11.1 **Antworten der Verwaltung**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Eder zur Kenntnis.

Anwesende Bürger sind mit den Antworten auf ihre Fragen nicht einverstanden und bitten um ergänzende Stellungnahme.

Radonbelastung

Eine nachträgliche Radonuntersuchung im Bereich der Kita Wolkenburg ist technisch möglich. Es wird daher gebeten, dies zu veranlassen.

Ruhender Verkehr Töngesstraße, Nieder-Olmer-Straße, Zornheimer Straße

Lediglich in Höhe der Römer-Apotheke sind Parkplätze eingezeichnet; darf im übrigen Bereich auf dem Bürgersteig geparkt werden?

Punkt 11.2 Fragen der Bürgerinnen und Bürger

Einige Fragen von Bürgerinnen und Bürgern beantwortet der Vorsitzende direkt.

Weitere Fragen betreffen folgende Themen:

1. Verlängerung der Trinkwasserversorgung durch die Wasserversorgung Rheinhausen-Pfalz GmbH/WVR

Die Fragen liegen schriftlich vor (siehe Anlage).

2. LEF „Hinter der Wiese“

Ist der Verwaltung bekannt, dass zwei Eigentümer anliegender Grundstücke Teilbereiche dieser Ausgleichsfläche nutzen?

Punkt 12 Sachstandsberichte

Punkt 12.1 Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0671/2016 CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim, hier: Markierung Parkplätze alter Friedhof Vorlage: 0982/2016

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 30.06.2016 zur Kenntnis.

Punkt 12.2 Sachstandsbericht zu Antrag 0831/2016 FDP, Ortsbeirat Mainz-Ebersheim, hier: Prüfung zum Bau eines Bolzplatzes anstelle eines neuen Spielplatzes Vorlage: 1210/2016

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 09.09.2016 zur Kenntnis.

Punkt 12.3 Anträge 1056/2016 und 1095/2016, Verlängerung der Trinkwasserlieferung durch die Wasserversorgung Rheinhausen-Pfalz GmbH hier: Sachstandsbericht Vorlage: 1287/2016

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Herrn Bürgermeister Beck vom 14.09.2016 zur Kenntnis.

Es wird vereinbart, das Thema nochmals im nicht öffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln.

Punkt 12.4 Sachstandsbericht zu Antrag 0832/2016 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Ebersheim, hier: Ausbau der Rheinhausenstraße Vorlage: 1291/2016

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 27.09.2016 zur Kenntnis (siehe TOP 7).

Punkt 13 Mitteilungen und Verschiedenes

Punkt 13.1 Berichte aus Stadtrat und Ausschüssen

Frau Odenweller teilt mit, dass die nächste Sitzung des Stadtrates am 04.10.2016 stattfindet und auf der Tagesordnung u. a. das Thema „Zentrenkonzept“ steht.

Herr Friedrich verlässt um 20:30 Uhr die Sitzung.

Der Vorsitzende informiert über folgende Angelegenheiten:

- Gründung der „Ebersheimer Bürgergesellschaft“
- Änderung Friedhofsgebühren / Anlage von Baumgräbern
- Ausschreibung Regenrückhaltebecken
- Neues Windrad in Klein-Winternheim / Gemarkungsgrenze Mainz-Ebersheim
- Klage des Ortsvorstehers von Mainz-Marienborn gegen Straßenreinigungssatzung
- Deutscher Engagementpreis (angemeldet sind 2 Ebersheimer Projekte)

Punkt 13.2 Änderung der Straßenreinigungssatzung

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben des Entsorgungsbetriebes vom 03.08.2016 zur Kenntnis.

Punkt 13.3 Sitzungstermine des Ortsbeirates

Der Ortsvorsteher gibt bekannt, dass die nächste Sitzung des Ortsbeirates wegen des Martinsumzuges vom 10.11.2016 auf den 17.11.2016 verlegt wird.

Des Weiteren informiert er über die Sitzungstermine 2017.

Punkt 14 Stadtteilmittel

Der Vorsitzende teilt mit, dass in diesem Jahr noch Restmittel in Höhe von 644,11 € zur Verfügung stehen.

Es werden keine Beschlüsse gefasst.

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

gez. Matthias Gill
.....
Vorsitz

gez. Theresia Blankenberger
.....
Schriftführung