



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Altstadt

am 21.09.2016

Anwesend

- Vorsitz

Huck, Brian Dr.

- Ortsbeiratsmitglieder

Ammann, Renate
Behringer, Andreas
Both, Barbara Dr.
Coppess, Viviane
Hingst, Waltraud
Hoffmann, Jürgen
Kürsten, Elvira
Mende-Daum, Ilona
Miederer, Matthias Dr. (bis TOP 13.6)
Okurdil, Sanem
Weichel, Michael

- Schriftführung

Bermeitinger, Peter

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Meng, Günter Dr.
Wolf, Gertrud

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Egler, Nora
Gerster, Thomas
Jaensch, Ruth
Kuessner, Antje
Willius-Senzer, MdL, Cornelia

Tagessordnung

a) nicht öffentlich

1. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 - 1.1. Bauanträge
 - 1.2. Baugenehmigungen
2. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 2.1. Schulung für den Ortsbeirat

b) öffentlich

3. Förderkulisse und Finanzierungsmöglichkeiten von städtebaulichen Projekten
16. Zentrenkonzept (Grüne, SPD, CDU, FDP, ÖDP, DIE LINKE.)

Anfragen

4. Denkmal Treppe Terrassenstr. (Grüne)
5. Weinstand Fischtorplatz (SPD, Grüne)
6. Öffentliche Flächenbilanz (Grüne)
7. Missstände (SPD)
8. Öffnungszeiten Außenbewirtschaftung (Grüne, SPD)
9. Kulturelle Raumnutzung (Grüne, SPD)
10. Anfragen aus vorherigen Sitzungen
 - 10.1. 2. Ergänzende Antwort zu Anfrage 0331/2016, SPD
 - 10.2. Sachstand ECE (Grüne)
 - 10.3. Zeitspirale Naturhist. Museum (SPD)
11. Einwohnerfragestunde
12. Sachstandsberichte
 - 12.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0926/2016 der CDU;
 - 12.2. Antrag 1038/2016 der Ortsbeiratsfraktion Mainz-Altstadt SPD, Grüne, CDU, FDP, ÖDP, DIE LINKE
13. Beschlussvorlagen
 - 13.1. Grundstücksangelegenheit,
 - 13.2. Umgestaltung Große Langgasse inkl. zwei Plätze
 - 13.3. Neugestaltung Bahnhofstraße / Münsterplatz auf Basis des freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs mit Ideenteil Bahnhofstraße | Münsterplatz |

- Schillerstraße
- 13.4. Neugestaltung Bahnhofstraße / Münsterplatz auf Basis des freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs mit Ideenteil Bahnhofstraße | Münsterplatz | Schillerstraße
- 13.5. Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs in der Schönbornstraße
- 13.6. Reduzierung der Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h in der Weißliliengasse
- 14. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 14.1. Umbau Landtagsgebäude
 - 14.2. Ehem. Rohrlager
 - 14.3. Baugenehmigungen
 - 14.4. Sitzungstermine 2017
- 15. Stadteilmittel

Der Vorsitzende eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit die Aufnahme der TOP 13.5 +6.

Grüne und SPD stellen einen Dringlichkeitsantrag, der nach Begründung der Dringlichkeit durch Frau Ammann, einstimmig als TOP 16 auf die Tagesordnung genommen wird.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 3 Förderkulisse und Finanzierungsmöglichkeiten von städtebaulichen Projekten - Berichterstattung -

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Berichterstattung in Absprache mit dem Baudezernat auf die kommende Sitzung verschoben wird und gibt einen kurzen thematischen Abriss.

Punkt 16 **Zentrenkonzept (Grüne, SPD, CDU, FDP, ÖDP, DIE LINKE.)**
hier: Streichung Fahrradhandel
Vorlage: 1385/2016

Frau Ammann und Herr Behringer begründen ausführlich den Antrag.

Der Vorsitzende ergänzt, dass es hierbei auch um die zukünftige Rechtssicherheit bei Maßnahmen für die Stadt Mainz geht.

Herr Weichel bittet, die Forderungen des Ortsbeirates (letzter Absatz) getrennt abzustimmen.

Die Antragstellerinnen ergänzen die erste Forderung wie folgt:

Wir bitten daher die Verwaltung, uns vor Beschlussfassung eine Beratungsmöglichkeit einzuräumen und dieses Thema in der kommenden Stadtratssitzung zu vertagen.

Alle Parteien unterstützen den Antrag als gemeinsamen.

Der Ortsbeirat stimmt dem 1. Satz der Forderung mit 12:0:0 einstimmig zu, dem 2. Satz (Fahrradhandel) einstimmig mit 11:0:1 und bittet die Verwaltung um weitere Veranlassung.

Anfragen

Punkt 4 **Denkmal Treppe Terrassenstr. (Grüne)**
hier: Baulicher Zustand
Vorlage: 1312/2016

Der Ortsbeirat bittet, die frühzeitig eingereichte Anfrage schnellstmöglich zu beantworten.

Frau Ammann verweist auf einen AZ-Artikel zu diesem Thema und kritisiert die inakzeptablen Begleitumstände für die Anwohner. Seit Jahren ist die Verwaltung nicht in der Lage, Zuständigkeiten festzulegen und notwendige Maßnahmen zu ergreifen.

Frau Dr. Both ergänzt, dass die Genehmigung für die Radstation schon seit langem vorliege und der Vorsitzende verdeutlicht, dass die meisten Parkplätze aufgrund der verkehrsunsicheren Mauer wegfallen und nicht wegen der MVG-Station.

Punkt 5 **Weinstand Fischtorplatz (SPD, Grüne)**
Vorlage: 1313/2016

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 21.09.16.

Herr Hoffmann fragt, was konkret die Verwaltung in Bezug auf Lärm festgestellt hat und bittet weiterhin die Frage 6 konkret und inhaltsbezogen zu beantworten, besonders in Bezug darauf, warum Informationen, die im Stadtvorstand und Aufsichtsrat besprochen werden, nicht direkt dem ObR gegeben werden, sondern nur über die Presse zu erfahren sind.

Frau Ammann bittet um Mitteilung darüber, ob der Verweis auf die ekligen und weit entfernten Toiletten in der Rathaustiefgarage ernst gemeint ist und ob, dies tatsächlich für praktikabel erachtet wird.

Punkt 6 **Öffentliche Flächenbilanz (Grüne)**
Vorlage: 1314/2016

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 20.09.16.

Punkt 7 **Missstände (SPD)**
Vorlage: 1315/2016

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 8 **Öffnungszeiten Außenbewirtschaftung (Grüne, SPD)**
hier: Augustinerstraße
Vorlage: 1316/2016

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 21.09.16.

Frau Ammann erklärt, dass sie in Bezug auf die Aussage „Widerruf der Betriebszeitverlängerung“ andere Informationen habe.

Punkt 9 **Kulturelle Raumnutzung (Grüne, SPD)**
Vorlage: 1317/2016

Die Verwaltung wird gebeten, die Antwort schnellstmöglich nachzureichen.

Punkt 10 **Anfragen aus vorherigen Sitzungen**

Punkt 10.1 **2. Ergänzende Antwort zu Anfrage 0331/2016, SPD**
hier: Hopfengarten

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates III vom 23.08.16.

Herr Behringer fragt, ob es dem Gastronomiebetreiber erlaubt ist, den in der Antwort angesprochenen Sichtschutz bis unmittelbar an die Grenze zur Trafostationen zu verschieben.

Punkt 10.2 **Sachstand ECE (Grüne)**
Vorlage: 0939/2016

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates VI vom 30.06.16.

Frau Ammann bittet die Verwaltung zu erläutern, was genau sie unter „Bekräftigung“ der Leitlinien versteht und wann mit konkreten Prüfungsergebnissen zu rechnen ist.

Punkt 10.3 **Zeitspirale Naturhist. Museum (SPD) hier: Wiederherstellung**
Vorlage: 0929/2016

Die anfragende Partei kritisiert, dass eine bereits im Juni gestellte Anfrage immer noch nicht beantwortet wurde und fordert eine schnellstmögliche Vorlage.

Punkt 11 **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

Punkt 12 **Sachstandsberichte**

Punkt 12.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 0926/2016 der CDU;**
hier: Packstation Schlossviertel
Vorlage: 1206/2016

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates III vom 12.09.16, AZ 80 23 MZ 00.

Punkt 12.2 **Antrag 1038/2016 der Ortsbeiratsfraktion Mainz-Altstadt SPD, Grüne, CDU,**
FDP, ÖDP, DIE LINKE betreffend Kurzzeitparkplätze der KITA Hopfengarten
Vorlage: 1212/2016

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 09.09.16, AZ 61 68.

Herr Behringer bittet um Erläuterung des Begriffes „Schleppkurven“ und stellt fest, dass es nur eine Zufahrt gibt.

Der Vorsitzende sagt zu, mit der Verkehrsverwaltung einen Vor-Ort-Termin zu vereinbaren.

Punkt 13 **Beschlussvorlagen**

Punkt 13.1 **Grundstücksangelegenheit, Veräußerung des stadteigenen Grundstücks**
Gemarkung Mainz, Flur 1, Nr. 131, Hänleingäßchen 1
Vorlage: 0704/2016/1

Der Ortsbeirat bekräftigt seinen bereits im Juni gefassten Beschluss nochmals.

Punkt 13.2 **Umgestaltung Große Langgasse inkl. zwei Plätze Hier: Entwurfsplanung Leis-**
tungsphase 3 HOAI, Beauftragung Ausführungsplanung (Leistungsphase 5),
Durchführung einer Bürgerinformation
Vorlage: 1195/2016

Kenntnisnahme der Vorlage im Rahmen der Anhörung.

Frau Ammann und Herr Hoffmann äußern folgende Anregungen und Bedenken:

- Im Bereich Blumen-Krämer sollte eine runde Sitzbank um den Baum herum errichtet werden.
- Vorzugsweise sollen Sitzgelegenheiten mit Rückenlehnen angeschafft werden.

- Es sollen keine langen Bänke zum Einsatz kommen, die als Schlafplatz missbraucht werden könnten.
- Die Verlagerung der Luftmessstation vor die Geschäfte ist nicht zumutbar.
- Ist im Bereich Inselgarten die dargestellte Anzahl von Außenplätzen der Gastronomie geplant oder handelt es sich lediglich um einen grafischen Beitrag?

Der Beschlussvorlage wird mit 12:0:0 Stimmen zugestimmt.

Punkt 13.3 **Neugestaltung Bahnhofstraße / Münsterplatz auf Basis des freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs mit Ideenteil Bahnhofstraße | Münsterplatz | Schillerstraße**
hier: Bemusterung Bodenbeläge
Vorlage: 1225/2016

Kenntnisnahme der Vorlage.

Ein spezielles Meinungsbild des Ortsbeirates ist noch nicht gegeben.

Punkt 13.4 **Neugestaltung Bahnhofstraße / Münsterplatz auf Basis des freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs mit Ideenteil Bahnhofstraße | Münsterplatz | Schillerstraße**
hier: Kenntnisnahme der Entwurfsplanung (LPH 3 HOAI) zur Hochbaumaßnahmen Dach und öffentliche WC-Anlage am Münsterplatz und der weiteren Planungsschritte (LPH 4 bis 8 HOAI).
Vorlage: 1229/2016

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage vom 14.09.16, AZ 61 68.

Herr Hoffmann fragt, wo genau die Fahrkartenautomaten verortet werden und Frau Ammann regt an, kein münzfreies WC wie an anderen Stellen in der Stadt auch zum Einsatz kommen soll. Herr Weichel fragt nach Standort und Gestaltung der Abfahrtsanzeigen.

Punkt 13.5 **Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs in der Schönbornstraße**
Vorlage: 1269/2016

Der Ortsbeirat stimmt der Vorlage einstimmig zu.

Herr Behringer regt an, den dortigen Parksuchverkehr massiv einzuschränken und Radfahrer stärker zu kontrollieren.

Punkt 13.6 **Reduzierung der Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h in der Weißliliengasse**
Vorlage: 1290/2016

Kenntnisnahme der Beschlussvorlage vom 05.09.16, AZ 61 61 2 66 11 ALT B 2.

Herr Behringer regt an, zu prüfen, ob nicht auch die gesamte Holzhofstraße in das T-30-Gebiet miteinbezogen werden könne.

Punkt 14 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 14.1 **Umbau Landtagsgebäude hier: Gefällte Bäume**

Kenntnisnahme des Schreibens des Dezernates VI vom 30.06.16, AZ 61 31 MZ P 93.

Punkt 14.2 **Ehem. Rohrlager**

Kenntnisnahme des Schreibens des Dezernates VI vom 18.7.16.

Punkt 14.3 **Baugenehmigungen**

Kenntnisnahme des Schreibens des Dezernates VI vom 19.08.16, AZ 2 63 10 06.

Frau Ammann kritisiert, dass die Ortsbeiräte keine nichtöffentlichen Protokolle bekommen und anscheinend die Bauverwaltung nach wie vor dem Transparenzgedanken nicht positiv gegenübersteht.

Punkt 14.4 **Sitzungstermine 2017**

Kenntnisnahme der Termine für 2017.

Punkt 15 **Stadtteilmittel**

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, den Antrag der Anne-Frank-Schule mit 1.000€ zu fördern.

Über die Verwendung der restlichen Mittel wird in der kommenden Sitzung beraten und Beschluss gefasst.

Ende der Sitzung: 19:45 Uhr

gez. Dr. Huck

.....
Vorsitz

gez. Bermeitinger

.....
Schriftführung