



## Einladung

zur Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am  
Donnerstag, 22.09.2016, 16:30 Uhr,  
Wirtschaftsbetrieb, Sozialraum, Emy-Roeder-Str. 11, 55129 Mainz

### Tagesordnung

#### a) öffentlich

1. Förderung von Baugemeinschaften
2. Neugestaltung Bahnhofstraße / Münsterplatz auf Basis des freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs mit Ideenteil Bahnhofstraße | Münsterplatz | Schillerstraße
3. Neugestaltung Bahnhofstraße / Münsterplatz auf Basis des freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs mit Ideenteil Bahnhofstraße | Münsterplatz | Schillerstraße
4. Umgestaltung Große Langgasse inkl. zwei Plätze
5. Bebauungsplanverfahren "B 163" (Aufstellung, Planstufe I)
6. Bebauungsplanentwurf "Römersteine / Backhaushohl (O67)"
7. Wohnquartier ehemalige Peter-Jordan-Schule (H 97)", Ergebnis des Realisierungswettbewerbes
8. Städtebaulicher Rahmenplan "Südliche Neustadt – Bereich Boppstraße/Hauptbahnhof"
9. Konzept Wohnen in Mainz
10. 4. Fortschreibung des Zentrenkonzepts Einzelhandel - Fortschreibung Mainzer Sortimentsliste
11. Antrag der Paul Parey Invest GmbH vom 15.01.2016 zur Einleitung eines Verfahrens für den Vorhaben- und Erschließungsplan (VEP) „Medienwerkstatt mit Studierendenwohnheim“ gem. § 12 BauGB im Bereich des Bebauungsplanes „Kisselberg (G 112)“
12. Antrag Nr. 1525/2015 (SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, FDP) sowie Anfrage Nr. 1461/2012

13. Bauvoranfrage zur Errichtung von 3 Wohngebäuden, einer Tiefgarage und vier Kfz-Stellplätzen, Rheinstraße 28-34 und Lauterenstraße 23, Mainz-Altstadt, Gemarkung Mainz, Flur 25, Flurstück 120 u. a.  
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
14. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Beherbergungsbetriebes und eines Parkhauses; Rheinallee, Mainz-Neustadt, Gemarkung Mainz, Flur 27, Flurstücke 55/11, 55/15, 55/16, 55/20, 55/21, 64/32, 64/33;  
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 31 Abs. 2 BauGB
15. Zustimmungsantrag gemäß § 83 LBauO zur Errichtung eines Gebäudes als Anlage für gesundheitliche Zwecke (Zahn-, Mund- und Kieferklinik); Langenbeckstraße 1, Mainz-Oberstadt; Gemarkung Mainz, Flur 19, Flurstück 96/6;  
hier: Herbeiführung des Einvernehmens der Gemeinde gemäß § 36 i.V.m. § 34 BauGB
16. Mitteilungen/Verschiedenes
17. Einwohnerfragestunde

**b) nicht öffentlich**

18. Kenntnisnahme eines Auslobungstextes zum Realisierungswettbewerb
19. Mitteilungen/Verschiedenes

Mainz, 13.09.2016

gez.

Marianne Grosse  
Beigeordnete