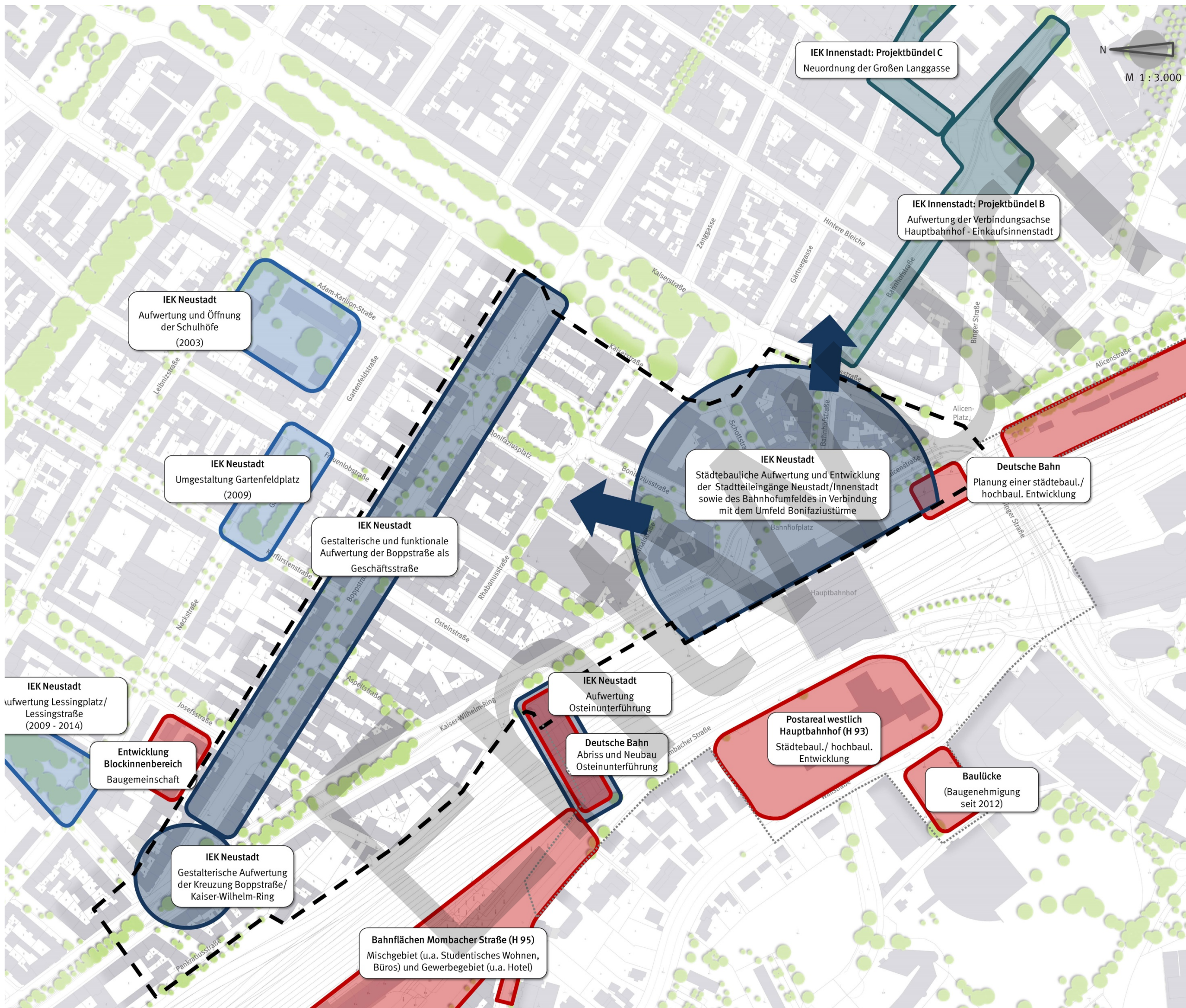
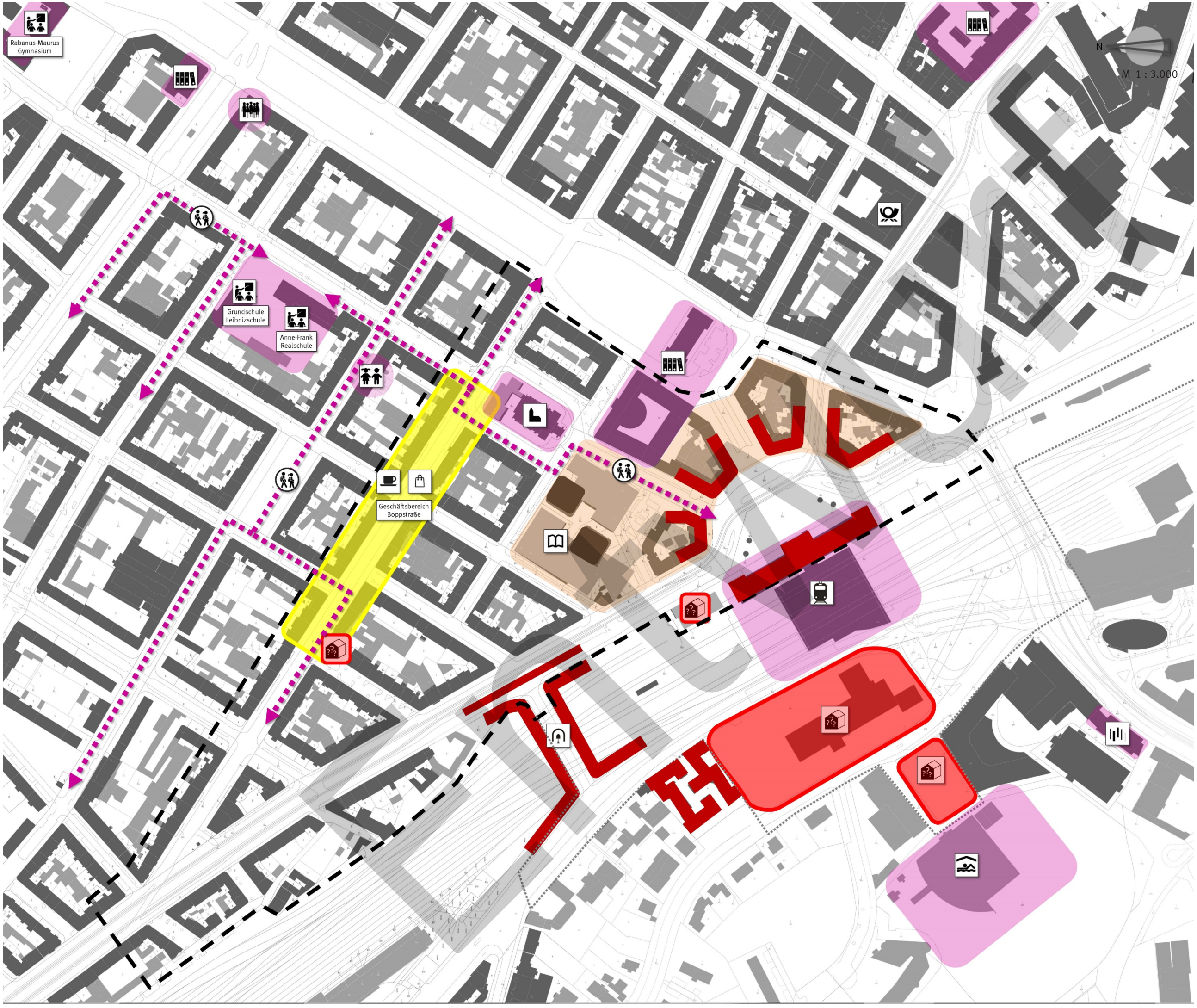


PROJEKTE IM PLANGEBIET

- Maßnahmen des IEK Neustadt
- Abgeschlossene Maßnahmen des IEK Neustadt
- Maßnahmen des IEK Innenstadt
- Bauprojekte im Plangebiet und Umgebung (privat)





Rabanus-Maurus
Gymnasium

Grundschule
Leibnizschule

Anne-Frank
Realschule

Geschäftsbereich
Boppstraße

STRUKTUR UND NUTZUNG

- Baustruktur**
- Weniger als 4 Geschosse
 - 4 bis 6 Geschosse
 - Mehr als 6 Geschosse
 - Erhaltenswerte (Bau-)Struktur

- Nutzungsstruktur**
- Überwiegend Wohnnutzung
 - Mischnutzung, überwiegend Büros
 - Geschäftsbereich Boppstraße
 - Öffentliche Nutzung
 - Schule
 - Kindergarten
 - Jugendtreff
 - Öffentliche Verwaltung
 - Peter Cornelius Konservatorium
 - Öffentliche Bücherei
 - Kirche
 - Hauptbahnhof
 - Schwimmbad
 - Schulwegeplan
Grundschule Leibnizschule
 - Baulücke / Leerstand /
mindergenutztes Grundstück

GRÜN- UND FREIRÄUME

-  Grün- und Freiräume
-  Quartiersplätze
-  Vorhandende Baumsubstanz
-  Mangelhafte Gestaltung der Grün- und Freiflächen / Quartiersplätze
-  Vernetzung u.a. der Grün- und Freiflächen / Quartiersplätze
-  Mangelhafte Vernetzung u.a. der Grün- und Freiflächen / Quartiersplätze
-  Barriere für Fußgänger und Radfahrer
-  Mangelhafte Orientierung im öffentlichen Raum
-  Mangelhafte Beleuchtung / Angstraum für Fußgänger



ERSCHLIEßUNG

N
M 1 : 3.000

Individualverkehr

-  Bundesstraße
-  Landesstraße
-  Kreisstraße
-  Parkplatz / Parkhaus / Tiefgarage
-  Radweg / Fahrradrouten über Straße
-  Fahrradparkplatz

Öffentlicher Verkehr

-  Bahn
-  Bus bzw. Straßenbahn / Haltestellen
-  Taxistand
-  Carsharing
-  MVG MeinRad

Misstände

-  Ungeordneter Straßenraum
"Boppstraße" / "Alicenstraße"
-  Unfallschwerpunkt
-  Illegal abgestellte Fahrräder auf dem
Bahnhofplatz
-  Belastung durch Verkehrslärm
(Bahn / Straße)
-  Problematische Situation
Haltestelle Fernbusse

RAHMENPLAN



- Aufwertung und Gestaltung des öffentlichen Straßenraums
- Schwerpunktbereich der Aufwertung
- Optimierung und Gestaltung der Wegeverbindungen/Vernetzungen
- Im Hinblick auf:
- Öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV)
- Motorisierten Individualverkehr (MIV) (fließend/ruhend)
- Fahrradverkehr (fließend/ruhend)
- Fußgänger
- Schulwegeplan
- Möglicher Standort Fahrradparkhaus
- Möglicher Haltepunkt Fernbus
- Aufwertung und Gestaltung der öffentlichen Freiräume/Quartiersplätze
- Im Hinblick auf:
- Treffpunkte
- Haltestellen ÖPNV
- Orientierungsfunktion
- Aufwertung/Erhalt der baulichen Struktur
- Im Hinblick auf:
- Nutzung
- Belichtung
- Mögliche Bebauung
- Erschwerte bauliche Nutzung: Bebauung nur mit Lärmschutz
- Erhalt und Optimierung Straßen begleitendes Grün/Alleen
- Schaffung von ökologischen Grünverbindungen
- Einheitliche Straßenbaumbepflanzung
- Bezeichnung Maßnahme/Handlungsbedarf
- Abgrenzung Betrachtungsraum
- Abgrenzung erweiterter Betrachtungsraum

