

**Mainzer Aufbaugesellschaft mbH**  
Mainz

**Bilanz zum 31. Dezember 2015**

A K T I V A	31.12.2015		31.12.2014		P A S S I V A	31.12.2015		31.12.2014	
	EUR	EUR	EUR	EUR		EUR	EUR	EUR	EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>					<b>A. Eigenkapital</b>				
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>					<b>I. Gezeichnetes Kapital</b>	3.884.818,00			3.884.818,00
1. Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	44.709,00			57.201,00	<b>II. Kapitalrücklage</b>	2.056.681,72			2.056.681,72
		44.709,00		57.201,00	<b>III. Genussrechtskapital</b>	6.559.000,00			6.559.000,00
<b>II. Sachanlagen</b>					<b>IV. Bilanzgewinn</b>	8.051.958,52			7.467.308,13
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	18.660.766,94			19.283.041,94			20.552.458,24		19.967.807,85
2. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.266.316,00			1.416.437,00	<b>B. Rückstellungen</b>				
		19.927.082,94		20.699.478,94	1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	587.978,00			594.409,00
<b>III. Finanzanlagen</b>					2. Steuerrückstellungen	68.284,00			287.778,00
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	1.275.751,94			1.275.751,94	3. Sonstige Rückstellungen	484.188,73			595.916,01
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	18.197.244,70			18.953.120,77			1.140.450,73		1.478.103,01
3. Beteiligungen	1.746.690,61			1.719.190,61	<b>C. Verbindlichkeiten</b>				
		21.219.687,25		21.948.063,32	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	40.231.078,89			42.480.308,89
			41.191.479,19	42.704.743,26	2. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	104.133,20			103.710,28
<b>B. Umlaufvermögen</b>					3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	398.691,52			285.571,32
<b>I. Vorräte</b>					4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	1.423.208,03			1.997.953,16
1. Unbebaute Grundstücke und Grundstücke mit fertigen und unfertigen Bauten	350.843,84			1.307.893,84	5. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	359.582,21			88.560,18
2. Unfertige Leistungen	155.782,12			138.485,54	6. Sonstige Verbindlichkeiten	5.669.216,46			6.145.333,68
3. Geleistete Anzahlungen	48.686,11			16.399,86	davon aus Steuern:				
		555.312,07		1.462.779,24	EUR 108.924,80 (Vj: EUR 297.847,32)				
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>					davon im Rahmen der sozialen Sicherheit:				
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.961.278,82			1.708.186,29	EUR 0,00 (Vj: EUR 0,00)				
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	6.525.164,13			6.257.063,34			48.185.910,31		51.101.437,51
3. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	3.438.239,67			12.711.896,80					
4. Sonstige Vermögensgegenstände	2.736.412,28			2.272.520,38					
		14.661.094,90		22.949.666,81					
<b>III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten</b>									
		13.279.090,41		5.428.552,06					
			28.495.497,38	29.840.998,11					
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>									
1. Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten	191.842,71			1.607,00					
		191.842,71		1.607,00					
			69.878.819,28	72.547.348,37			69.878.819,28		72.547.348,37