



# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim**

**am 30.06.2016**

## Anwesend

### - Vorsitz

Gill, Matthias

### - Ortsbeiratsmitglieder

Becker, Marco  
Friedrich, Karl-Heinz  
Heimann, Hubert  
Jayme, Nadine  
Meier, Peter  
Dr. Müller, Mario  
Odenweller, Anette  
Pilgram, Michael  
Rühl, Herbert  
Schwarzer, Torsten

### - Schriftführung

Blankenberger, Theresia

## Entschuldigt fehlen

### - Ortsbeiratsmitglieder

Herbst, Corinne  
Klein, Harald  
Rothenberg, Georg

# Tagessordnung

## a) öffentlich

1. Berichterstattung "Sanierung Töngeshalle"
2. 9. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 12. Dezember 2012
  - 2.1. Information durch den Entsorgungsbetrieb
  - 2.2. Beschlussfassung durch den Ortsbeirat
  - 2.3. Kehrsatzung (Änderungsantrag CDU)

## Anträge

3. Prüfung zum Bau eines Bolzplatzes anstelle eines neuen Spielplatzes (FDP)
4. Ausbau der Rheinhessenstraße (FDP)

## Anfragen

5. Erneuerung der beiden Spielfelder im Sportgelände (FDP)
6. Ausbau Rheinhessenstraße (CDU)
7. Einwohnerfragestunde
  - 7.1. Antworten der Verwaltung
  - 7.2. Fragen der Bürgerinnen und Bürger
8. Sachstandsberichte
9. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 9.1. Berichte aus Stadtrat und Ausschüssen
13. Verlängerung der Trinkwasserlieferung durch die WVR (Dringlichkeitsantrag CDU, BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN, SPD, FDP)
  - 9.2. Straßenbenennung im E 69
  - 9.3. Neugestaltung der Grünanlage und des Spielplatzes im Neubaugebiet "Hinter der Wiese" (E 50)
  - 9.4. Wettbewerb "Grüner Daumen Mainz"
  - 9.5. Änderung Nr. 43 des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes E 69
  - 9.6. Bebauungsplan E 69
  - 9.7. Neugestaltung des Kleinkindbereiches auf dem Spielplatz Dresdener Straße/Grünberger Straße
10. Stadtteilmittel

b) nicht öffentlich

11. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
12. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit, die Ortsbeiratssitzung nach der Information zur geplanten Änderung der Straßenreinigungssatzung (TOP 2.1) um ½ Stunde zu unterbrechen, um den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern die Gelegenheit zu geben, Fragen an die Vertreter des Entsorgungsbetriebes Mainz zu stellen.

Weitere Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Punkt 1            Berichterstattung "Sanierung Töngeshalle"

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Fröhlich von der Gebäudewirtschaft Mainz recht herzlich.

Herr Fröhlich bedauert zunächst, dass er in der heutigen Sitzung noch keine Planungen zur Sanierung der Töngeshalle vorstellen kann.

Zwischenzeitlich seien jedoch die Mittel für die Kl-3.0-Maßnahmen freigegeben worden und man gehe davon aus, dass eine erste Entwurfsplanung nach der Sommerpause vorgelegt werden kann.

Zu Fragen aus den Reihen des Ortsbeirates bezieht er u. a. wie folgt Stellung:

- Budgetdeckel: 2 Millionen Euro; beinhaltet 25 % Planungskosten
- Priorität haben die Sanierung und die Ertüchtigung der Halle.
- Verbleibende Restmittel stehen für das Erweiterungsprogramm zur Verfügung.
- Baubeginn und Bauzeit stehen noch nicht fest.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Fröhlich für die Ausführungen und verabschiedet ihn.

### Punkt 2            9. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 12. Dezember 2012 Vorlage: 0566/2016

#### Punkt 2.1            Information durch den Entsorgungsbetrieb

#### Punkt 2.2            Beschlussfassung durch den Ortsbeirat

#### Punkt 2.3            Kehrsatzung (Änderungsantrag CDU) Vorlage: 1054/2016

Der Vorsitzende begrüßt die Herren Winkel und Syga vom Entsorgungsbetrieb Mainz recht herzlich.

Herr Winkel erläutert sodann anhand einer PowerPoint-Präsentation das Straßenreinigungskonzept der Stadt Mainz und geht hierbei insbesondere auf die geplante Änderung der Straßenreinigungssatzung ein.

Hinsichtlich des Gleichheitsgrundsatzes weist er auf ein aktuelles Urteil des Verwaltungsgerichts Mainz vom 11.05.2016 hin, wonach die Gleichbehandlung unabhängig von deren Stadtteilzuständigkeit zu sehen ist.

Der Vorsitzende dankt Herrn Winkel für die umfassenden Ausführungen und unterbricht die Sitzung von 19:30 Uhr bis 20:15 Uhr, um den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern die Gelegenheit zu geben, Fragen an die Vertreter des Entsorgungsbetriebes Mainz zu stellen.

Während der anschließenden Aussprache wird aus den Reihen des Ortsbeirates nochmals auf die bisher praktizierte und funktionierende Straßenreinigung in Mainz-Ebersheim und die geplante Ungleichbehandlung hingewiesen.

Entsprechend der Geschäftsordnung wird zunächst über folgenden Änderungsantrag der CDU abgestimmt:

#### **Antrag 1054/2016 zur Sitzung Ortsbeirat Mainz-Ebersheim am 30.06.2016**

#### **Kehrsatzung (Änderungsantrag CDU)**

#### **Der Ortsbeirat möge beschließen:**

Die Straßen, die in Teil A der neuen Kehrsatzung sind, sollen im Teil B verbleiben.

#### **Begründung:**

Durch die Änderung der Kehrsatzung entstehen durch die betroffenen Gebiete große Ungerechtigkeiten, da die Bauherren davon ausgegangen sind, dass in Mainz-Ebersheim jeder selbst vor seiner eigenen Haustür kehrt. Deshalb ist es sinnvoll, die Ebersheimer Straßen im Teil B zu belassen.

In zukünftigen Neubaugebieten sollen dann diese neuen Straßen in Teil A aufgenommen werden.

Durch die Verwaltung soll das Verfahren so geregelt werden, dass mit dem Erteilen der Baugenehmigung den Bauherren ein Beiblatt überreicht wird, in dem darauf hingewiesen wird und die Reinigungspreise aufgeführt werden.

Der Ortsbeirat stimmt diesem Änderungsantrag einstimmig - bei einer Enthaltung - zu (10 : 0 : 1 : 0).

Dem Beschlussvorschlag der Verwaltung vom 08.04.2016 stimmt der Ortsbeirat nach weiteren Erläuterungen durch Herrn Syga nicht zu (1 : 8 : 2 : 0).

### **Anträge**

#### **Punkt 3                    Prüfung zum Bau eines Bolzplatzes anstelle eines neuen Spielplatzes (FDP) Vorlage: 0831/2016**

Herr Meier begründet den Antrag gemäß der Vorlage.

Während einer Aussprache wird aus den Reihen des Ortsbeirates darauf hingewiesen, dass von einem Bolzplatz eine andere Lärmentwicklung als von einem Spielplatz ausgeht.

Es wird daher gebeten, bei der Prüfung die mögliche Lärmbelästigung für die benachbarte Wohnbebauung mit einzubeziehen.

Der Antrag wird sodann einstimmig (11 : 0 : 0 : 0) beschlossen.

**Punkt 4**            **Ausbau der Rheinhessenstraße (FDP)**  
**Vorlage: 0832/2016**

Herr Meier begründet den Antrag gemäß der Vorlage.

Während einer Aussprache erachtet man mehrheitlich die Sanierung und den Ausbau der Rheinhessenstraße für notwendig.

Herr Heimann hält es jedoch für verfrüht, sich auf eine dritte Spur zu verständigen und möchte die weiteren Planungen abwarten.

Herr Schwarzer bedauert, dass eine Anfrage zum Ausbau der Rheinhessenstraße (siehe TOP 6) zur heutigen Sitzung nicht beantwortet wurde.

Nach Auffassung des Vorsitzenden ist bei einer Erweiterung der Rheinhessenstraße mit mehr Durchgangsverkehr für Ebersheim zu rechnen. Er spricht sich daher für die Förderung des ÖPNV sowie für Fahrgemeinschaften aus.

Nach weiterer Diskussion wird der Antrag mehrheitlich (9 : 1 : 1 : 0) wie folgt geändert und beschlossen:

„Der Ortsbeirat Mainz-Ebersheim fordert die Stadtverwaltung Mainz auf, im gemeinsamen Ausschuss von Stadt und Landkreis (Nachbarschaftsausschuss bzw. sonstige gemeinsame Planungsgremien) darauf hinzuwirken, dass im Zuge der Sanierung und des Ausbaus der Rheinhessenstraße nicht nur eine reine Busspur geplant wird.“

**Anfragen**

**Punkt 5**            **Erneuerung der beiden Spielfelder im Sportgelände (FDP)**  
**Vorlage: 0830/2016**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme von Herrn Bürgermeister Beck vom 23.05.2016 zur Kenntnis.

**Punkt 6**            **Ausbau Rheinhessenstraße (CDU)**  
**Vorlage: 0956/2016**

Es liegt keine Antwort der Verwaltung vor.

## **Punkt 7**            **Einwohnerfragestunde**

### **Punkt 7.1**            **Antworten der Verwaltung**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahmen der Verwaltung vom 20.06.2016 zu folgenden Themen zur Kenntnis:

- Parksituation „Hinter der Hecke“
- Verkehrssicherheit auf asphaltierten landwirtschaftlichen Wegen /  
Zuwegung Geflügelzuchtverein Mainz-Ebersheim

### **Punkt 7.2**            **Fragen der Bürgerinnen und Bürger**

Einige Fragen von Bürgerinnen und Bürgern beantwortet der Vorsitzende direkt.

Weitere Fragen bzw. Anregungen sind:

#### **1. Radonbelastung**

- Wurde beim Bau der Kita Wolkenburg ein Bodengutachten erstellt und eine Radonbelastung geprüft?
- Seit wann werden im Mainzer Stadtgebiet Böden auf Radonbelastung geprüft?

#### **2. Planungskosten Sanierung Töngeshalle**

Es wird gebeten, die Planungskosten für die Sanierung der Töngeshalle aufzuschlüsseln.

#### **3. Ruhender Verkehr Töngesstraße, Nieder-Olmer-Straße, Zornheimer Straße**

Es wird festgestellt, dass in o. g. Straßen häufig falsch geparkt wird und Folgendes angeregt:

- Installation von Schildern, die darauf hinweisen, dass nur in den eingezeichneten Bereichen geparkt werden darf
- Überprüfung der Parksituation ab 18:00 Uhr

## **Punkt 8**            **Sachstandsberichte**

Es liegen keine Sachstandsberichte vor.

## Punkt 9            Mitteilungen und Verschiedenes

### Punkt 9.1            Berichte aus Stadtrat und Ausschüssen

Frau Odenweller teilt mit, dass die nächste Sitzung des Stadtrates am 12.07.2016 stattfindet.

Weiterhin informiert sie darüber, dass nach dem aktuellen Kindertagesstättenbedarfsplan die Versorgung mit Betreuungsplätzen in Mainz-Ebersheim durch den Neubau/Umbau der Kita Feldmäuse abgedeckt ist.

Der Vorsitzende informiert über folgende Angelegenheiten:

- Transport Müllbehälter / Bereitstellung Sperrmüll
- Verkehrsbegehung Feuerwehr
- Parksituation in Höhe der Bushaltestelle am Sportplatz
- Wasserversorgung / Neuvergabe der Konzession

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis und kommt überein, zum Thema Wasserversorgung einen gemeinsamen Dringlichkeitsantrag zu stellen (siehe TOP 13).

### Punkt 13            Verlängerung der Trinkwasserlieferung durch die WVR (Dringlichkeitsantrag CDU, BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN, SPD, FDP) Vorlage: 1056/2016

Herr Friedrich verliest den gemeinsamen Antrag aller im Ortsbeirat vertretenen Parteien (vgl. Anlage).

Nach kurzer Aussprache wird dieser einstimmig (11 : 0 : 0 : 0) beschlossen.

### Punkt 9.2            Straßenbenennung im E 69

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Verwaltung vom 13.06.2016 zur Kenntnis.

### Punkt 9.3            Neugestaltung der Grünanlage und des Spielplatzes im Neubaugebiet "Hinter der Wiese" (E 50)

Der Ortsbeirat nimmt die Information des Amtes für Jugend und Familie vom 17.06.2016 zur Kenntnis.

### Punkt 9.4            Wettbewerb "Grüner Daumen Mainz"

Der Vorsitzende informiert über den Wettbewerb „Grüner Daumen Mainz“.

Er weist darauf hin, dass hier die schönsten Gartenbäume bewertet werden und bittet, Vorschläge bis zum 10.07.2016 dem Grün- und Umweltamt, der Ortsverwaltung oder ihm zu unterbreiten.

**Punkt 9.5**      **Änderung Nr. 43 des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes E 69**

Der Ortsbeirat nimmt die Mitteilung des Stadtplanungsamtes vom 21.06.2016, Az.: 61 20 02 - FÄ 43 zur Kenntnis.

**Punkt 9.6**      **Bebauungsplan E 69**

Der Ortsbeirat nimmt die Mitteilung des Stadtplanungsamtes vom 21.06.2016, Az.: 61 26- Eb 69, zur Kenntnis.

**Punkt 9.7**      **Neugestaltung des Kleinkindbereiches auf dem Spielplatz Dresdener Straße/Grünberger Straße**

Der Ortsbeirat nimmt die Information des Amtes für Jugend und Familie vom 29.06.2016 zur Kenntnis.

**Punkt 10**      **Stadtteilmittel**

Dem Ortsbeirat liegt ein Antrag des Schulelternbeirates der Grundschule Ebersheim auf Bezuschussung des Projektes „Fit und Gesund“ vor.

Nach Auffassung des Ortsbeirates sollte dieser Antrag noch konkretisiert werden; der Vorsitzende wird den Antragsteller diesbezüglich kontaktieren.

**Ende der Sitzung: 21:40 Uhr**

gez. Matthias Gill  
.....  
**Vorsitz**

gez. Theresia Blankenberger  
.....  
**Schriftführung**