



Vorlage-Nr. 1042 / 2016

Punkt: ..... der Tagesordnung

An Herrn Franz Jung  
Ortsvorsteher von Mainz-Hechtsheim

Freie Wähler Mainz e.V.  
Ortsbeiratsfraktion Hechtsheim

Ludwig-Strecker-Str. 180  
55129 Mainz-Hechtsheim

Telefon: 06131 / 2501100  
Telefax: 06131 / 2501102  
Mobil: 0151 / 12103333

Mainz, 27.06.2016

### **Anfrage zur Ortsbeiratssitzung am 07.07.2016**

Anfrage zu HE128, HE105 (Gewerbegebiet Hechtsheim).

Wohnraumknappheit kann in zunehmendem Maße dazu führen, dass Wohnungen in Gewerbegebieten für eine nicht betriebsbezogene Nutzung genutzt werden. Aus Unwissenheit werden Wohnungen in Gewerbegebieten auch auf dem freien Markt frei vermietet, was bei Überprüfung einer unberechtigten Nutzung bei den Mietern oder sogar Eigentümern zu einer Nutzungsuntersagung mit erheblichen Folgen führen kann.

Wie beugt die Verwaltung eine Nutzung, durch nicht zu dem baurechtlich privilegierten Kreis der Aufsichts- und Bereitschaftspersonen sowie Betriebsinhaber und Betriebsleitern vor?

Wie viele Personen sind momentan mit Ihrem Wohnsitz in HE 128 und HE 105 (Gewerbegebiet Hechtsheim) gemeldet?

Gab es schon Ordnungsverfügungen gegen private Nutzung von Wohnraum?

gezeichnet von:

Gerhard Wenderoth  
für die Freien Wähler