



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim

am 12.05.2016

Anwesend

- Vorsitz

Gill, Matthias

- Ortsbeiratsmitglieder

Becker, Marco
Friedrich, Karl-Heinz
Heimann, Hubert
Herbst, Corinne
Jayme, Nadine
Meier, Peter
Dr. Müller, Mario
Odenweller, Anette
Pilgram, Michael
Rothenberg, Georg
Schwarzer, Torsten

- Schriftführung

Blankenberger, Theresia

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Klein, Harald
Rühl, Herbert

Tagessordnung

a) öffentlich

1. Berichterstattung "Neues Regenrückhaltebecken / Transportkanal Mainz-Ebersheim"
2. Information "Seniorenpflegeheim Harxheim"

Anträge

3. Markierung Parkplätze alter Friedhof (CDU)

Anfragen

4. Prioritätenliste Töngeshallensanierung (CDU)
5. Einwohnerfragestunde
 - 5.1. Antworten der Verwaltung
 - 5.2. Fragen der Bürgerinnen und Bürger
6. 9. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 12. Dezember 2012
7. Sachstandsberichte
8. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 8.1. Berichte aus Stadtrat und Ausschüssen
 - 8.2. Schutzhütte am Basketballplatz
 - 8.3. Landschaftsplan der Stadt Mainz für den Bereich des Ortsbezirkes Mainz-Ebersheim
 - 8.4. Neue Öffnungszeiten Ortsverwaltung
 - 8.5. Betrugsdelikt

b) nicht öffentlich

9. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
10. Stadtteilmittel
11. Mitteilungen und Verschiedenes

Der Vorsitzende eröffnet um 19.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Ebersheim und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung weist Herr Heimann auf die Bedeutung folgender Themen für Mainz-Ebersheim hin:

- Änderung der Straßenreinigungssatzung
- Landschaftsplan der Stadt Mainz
- Sanierung der Töngeshalle

Herr Rothenberg bittet, unter TOP 8.5 über ein Betrugsdelikt berichten zu dürfen.

Der Ortsbeirat ist hiermit einmütig einverstanden; weitere Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Berichterstattung "Neues Regenrückhaltebecken / Transportkanal Mainz-Ebersheim"

Der Vorsitzende begrüßt Herrn Paulus und Frau Dotzauer vom Wirtschaftsbetrieb Mainz.

Herr Paulus gibt sodann anhand von Plänen Informationen zum neu gebauten Transportkanal und erläutert die Ausführung und die Funktion des neuen Regenrückhaltebeckens.

Hierzu nennt er folgenden zeitlichen Ablauf:

- Abschluss der Projektplanung: Ende Juni 2016
- Anschließend: Durchführung der Ausführungsplanung
- Baubeginn: voraussichtlich März 2017
- Geplante Bauzeit: 6 Monate

Die Kosten für die Gesamtmaßnahme beziffert er nach dem jetzigen Stand wie folgt:

- Transportkanal: 1,9 Millionen Euro
- Regenrückhaltebecken: 5,7 Millionen Euro; plus Honorare für Fachingenieure

Fragen zu dem Bauprojekt werden von Herrn Paulus und Frau Dotzauer ausführlich beantwortet.

Der Vorsitzende bedankt sich für die informative Berichterstattung und die gute Zusammenarbeit.

Punkt 2 **Information "Seniorenpflegeheim Harxheim"**

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass er aufgrund zahlreicher Nachfragen von älteren Bürgerinnen und Bürgern einen enormen Bedarf an seniorengerechtem Wohnraum in Mainz-Ebersheim sieht und der Überzeugung ist, dass das Wohnprojekt der Wohnbau Mainz GmbH im E 69 diesen Bedarf nicht decken kann.

Um dem Ortsbeirat einen Überblick über weitere Wohnmodelle zu verschaffen, habe er Herrn Conradi von der Firma KTB gebeten, deren Konzept am Beispiel des Pflegeheimes in Harxheim vorzustellen.

Herr Conradi informiert sodann kurz über Betrieb und Auslastung des Pflegeheimes und lädt bei Interesse zu einer Besichtigung ein.

Der Ortsbeirat nimmt Kenntnis.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Herrn Conradi und verabschiedet diesen.

Anträge

Punkt 3 **Markierung Parkplätze alter Friedhof (CDU)** **Vorlage: 0671/2016**

Herr Schwarzer begründet den Antrag gemäß der Vorlage und weist darauf hin, dass in zurückliegender Zeit bereits bei Verkehrsbegehungen auf das Problem der unterschiedlichen Parkplatzmarkierungen aufmerksam gemacht wurde.

Mit der nunmehr notwendigen Erneuerung sollte man die Gelegenheit nutzen, die Markierungen zu vereinheitlichen.

Ein Konzept könnte bei der in Kürze geplanten Verkehrsbegehung besprochen werden.

Nach kurzer Aussprache beschließt der Ortsbeirat den Antrag - bei 1 Enthaltung - einstimmig (11 : 0 : 1 : 0).

Anfragen

Punkt 4 **Prioritätenliste Töngeshallensanierung (CDU)** **Vorlage: 0660/2016**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Grosse vom 10.05. 2016 zur Kenntnis.

Während einer Aussprache werden aus den Reihen des Ortsbeirates Aussagen des Ortsvorstehers in der Allgemeinen Zeitung Mainz im Zusammenhang mit der Sanierung der Töngeshalle bemängelt.

Es wird Wert darauf gelegt, dass sich die Verwaltung bei den Planungen an der mit den Vereinen erstellten Prioritätenliste orientiert. Diese Liste liege allen Beteiligten vor.

Der Vorsitzende betont, dass er zu 100 % hinter dieser Prioritätenliste steht und für die Sanierung der Töngeshalle kämpfen werde.

Punkt 5 **Einwohnerfragestunde**

Punkt 5.1 **Antworten der Verwaltung**

Der Vorsitzende verliest folgende Antworten der Verwaltung:

- Frau Beigeordnete Eder vom 15.03.2016 betr.
Finanzmittel Radweg Ebersheim/Nieder-Olm
- Frau Beigeordnete Eder vom 11.05.2016 betr.
Radweg Ebersheim/Nieder-Olm
- Frau Beigeordnete Eder vom 19.04.2016 betr.
Geschwindigkeitsmessenanlage Senefelder Straße
- Herr Beigeordneter Sitte vom 18.04.2016 betr.
Plakatierungen
- Herr Beigeordneter Sitte vom 21.04.2016 betr.
Wahlplakate
- Frau Beigeordnete Eder vom 03.05.2016 betr.
Fuß- und Radwegeverbindung Sportplatz
- Frau Beigeordnete Eder vom 11.05.2016 betr.
Ersatzpflanzungen / Verkehrssicherheit

Punkt 5.2 **Fragen der Bürgerinnen und Bürger**

Einige Fragen von Bürgerinnen und Bürgern beantwortet der Vorsitzende direkt.

Hinsichtlich der Fragen zur geplanten Änderung der Straßenreinigungssatzung verweist er auf die noch folgenden Beratungen zu Tagesordnungspunkt 6.

Weitere Fragen bzw. Anregungen sind:

1. Parksituation „Hinter der Hecke“

- Die Parkplätze sind unmittelbar ab den Grundstücksgrenzen eingezeichnet; die Nutzung ist daher stark eingeschränkt. Die Parkplätze müssten breiter oder länger sein.
- Durch den in der Kurve installierten Parkplatz ist die Straße schlecht einsehbar; er sollte daher entfernt werden.

Der Vorsitzende sagt zu, diese Punkte auf die Agenda der nächsten Verkehrsbegehung zu setzen.

2. Verkehrssicherheit auf asphaltierten landwirtschaftlichen Wegen

Wer ist für die Verkehrssicherheit dieser Wege zuständig?

Im Zusammenhang mit dieser Frage wird auf Schlaglöcher im Bereich der Zufahrt zum Grillplatz und zur Hühnerfarm hingewiesen.

Der Vorsitzende sagt eine Weiterleitung an die Verwaltung zu.

Punkt 6 9. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 12. Dezember 2012 **Vorlage: 0566/2016**

Der Vorsitzende erläutert den in der Beschlussvorlage geschilderten Sachverhalt und weist auf die Vorbesprechung zwischen Entsorgungsbetrieb und Vertretern der einzelnen Parteien im Ortsbeirat hin.

Während einer Aussprache wird aus den Reihen des Ortsbeirates Folgendes festgestellt:

- Der Ortsbeirat hat nur ein Recht auf Anhörung; die Entscheidung trifft der Stadtrat.
- Mit der geplanten Satzungsänderung entsteht eine Ungleichbehandlung innerhalb des Ortsbezirkes.
- Die bisher praktizierte Straßenreinigung hat in Mainz-Ebersheim funktioniert.
- Aufgrund zahlreicher Beschwerden wird es für notwendig erachtet, dass der Entsorgungsbetrieb die geplante Konzeption den betroffenen Bürgerinnen und Bürgern vorstellt, intensiv erläutert und diskutiert.

Der Ortsbeirat beschließt sodann einstimmig (12 : 0 : 0 : 0), die Entscheidung zurückzustellen und fordert die Verwaltung auf, wie folgt vorzugehen:

1. Durchführung einer Bürgerinformation durch den Entsorgungsbetrieb in der Töngeshalle
2. Erneute Vorlage im Ortsbeirat
3. Rückstellung der Beschlussvorlage im Stadtrat bis zur Entscheidung im Ortsbeirat

Punkt 7 Sachstandsberichte

Es liegen keine Sachstandsberichte vor.

Punkt 8 **Mitteilungen und Verschiedenes**

Punkt 8.1 **Berichte aus Stadtrat und Ausschüssen**

Frau Odenweller teilt mit, dass die nächste Sitzung des Stadtrates am 25.05.2016 stattfindet und sie bisher an Ausschüssen teilgenommen habe, die nicht öffentlich tagten.

Der Vorsitzende informiert über folgende Angelegenheiten:

- Vorschlag seinerseits für den Standort eines Bahnhofes für Fernbusse
- Ausfall Telekomnetz D1

Punkt 8.2 **Schutzhütte am Basketballplatz**

Der Vorsitzende informiert über den genauen Standort und die geplante Ausstattung der Schutzhütte, die vom Ortsbeirat in der nicht öffentlichen Sitzung am 10.03.2016 einmütig befürwortet wurde.

Hierbei bezieht er sich auf den Ortstermin am 28.04.2016 mit dem Jugendamt, an dem auch die Ortsbeiratsmitglieder Friedrich und Rothenberg teilgenommen haben. Diese erläutern ebenfalls die Maßnahme.

Punkt 8.3 **Landschaftsplan der Stadt Mainz für den Bereich des Ortsbezirkes Mainz-Ebersheim**

Der Vorsitzende verweist auf die am 26.04.2016 im Rathaus Mainz durchgeführte Veranstaltung, zu der er die Ortsbeiratsmitglieder eingeladen habe und erläutert kurz die Festlegungen für Mainz-Ebersheim.

Des Weiteren gibt er bekannt, dass eine Berichterstattung durch das Fachdezernat in der Ortsbeiratssitzung am 30.06.2016 vorgesehen ist.

Es erfolgt eine kurze Aussprache zu diesem Thema.

Punkt 8.4 **Neue Öffnungszeiten Ortsverwaltung**

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass aufgrund der ermittelten Fallzahlen die Ortsverwaltung Mainz-Ebersheim ab 06.06.2016 wie folgt geöffnet ist:

Montag: 7:30 - 12:00 Uhr
Dienstag: 7:30 - 12:00 Uhr und 16:00 - 19:30 Uhr
Mittwoch: 7:30 - 12:00 Uhr
Donnerstag: 7:30 - 12:00 Uhr
Freitag: geschlossen

Punkt 8.5 **Betrugsdelikt**

Herr Rothenberg berichtet über seine persönlichen Erfahrungen im Zusammenhang mit sog. Spähanrufen und rät, in solchen Situationen unbedingt die Polizei zu kontaktieren.

Ende der Sitzung: 21:45 Uhr

gez. Matthias Gill

.....
Vorsitz

gez. Theresia Blankenberger

.....
Schriftführung