



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt**

**am 18.05.2016**

## Anwesend

### - Vorsitz

Beyer, Ursula

### - Ortsbeiratsmitglieder

Geurts, Alexandra  
Holle, Ludwig  
Prof. Dr. Höffer-Mehlmer, Markus  
Kippert, Heinz-Gregor  
Lauzi, Myriam  
Neubach, Gangolf  
Rehn, Werner  
Schütze, Gerlinde  
Stufler, Erwin  
Wolf-Rammensee, Dagmar  
Dr. Wollstadt, Michael  
Zindorf, Hans-Wilfried

### - Schriftführung

Blankenberger, Theresia

## Entschuldigt fehlen

### - Ortsbeiratsmitglieder

Dr. Marg, Hans

# Tagesordnung

## a) öffentlich

### Anträge

1. Wiederherstellung der Mauer in der Stahlbergstraße vor den Häusern Nr. 40 - 54 (SPD)

### Anfragen

2. Fahrradabstellvorrichtungen in der Oberstadt; hier insbesondere im Bereich Martinstraße und Zitadellenweg oberer Zugang - Römisches Theater (CDU)
3. Kindertagesstätte der evangelischen Melanchthongemeinde, Beuthener Straße 39, Mainz; Umwandlung von zehn Teilzeitplätzen in Ganztagsplätze
4. 9. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 12. Dezember 2012
5. Sachstandsberichte
  - 5.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1977/2015 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt
  - 5.2. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0873/2015 (FDP), Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
  - 5.3. Sachstandsbericht zu Antrag 1972/2015 ÖDP Ortsbeirat Mainz-Oberstadt
  - 5.4. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0132/2016 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt
  - 5.5. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0121/2016 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt
6. Mitteilungen und Verschiedenes
  - 6.1. Satzung der Stadt Mainz über den Beschluss der ersten Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Backhaushohl/Römersteine (O 67)"; Satzung O 67-VS/1
  - 6.2. Mitteilungen
8. Einwohnerfragestunde
  - 8.1. Antworten der Verwaltung
  - 8.2. Fragen der Bürgerinnen und Bürger
7. Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates

## b) nicht öffentlich

9. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
10. Mitteilungen und Verschiedenes
11. Stadtteilmittel

Die Vorsitzende eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Oberstadt und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Anträge

**Punkt 1**            **Wiederherstellung der Mauer in der Stahlbergstraße vor den Häusern Nr. 40 - 54 (SPD)**  
**Vorlage: 0722/2016**

Herr Zindorf begründet den Antrag gemäß der Vorlage.

Die Vorsitzende teilt mit, dass der zuständige Wirtschaftsbetrieb die Mauer wieder herstellen wird und verweist auf eine diesbezügliche E-Mail vom 26.04.2016 (siehe Anlage).

Nach kurzer Aussprache erklärt Herr Zindorf den Antrag für erledigt.

### Anfragen

**Punkt 2**            **Fahrradabstellvorrichtungen in der Oberstadt; hier insbesondere im Bereich Martinstraße und Zitadellenweg oberer Zugang - Römisches Theater (CDU)**  
**Vorlage: 0739/2016**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahme der Frau Beigeordneten Eder vom 18.05.2016 zur Kenntnis.

Herr Kippert bittet die Verwaltung, sich im Hinblick auf den bestehenden Bedarf um eine schnellere Umsetzung der Maßnahmen zu bemühen.

**Punkt 3**            **Kindertagesstätte der evangelischen Melanchthongemeinde, Beuthener Straße 39, Mainz; Umwandlung von zehn Teilzeitplätzen in Ganztagsplätze**  
**Vorlage: 0511/2016**

Der Ortsbeirat nimmt die Beschlussvorlage von Herrn Beigeordneten Merkator vom 05.04.2016 zur Kenntnis.

**Punkt 4**            **9. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 12. Dezember 2012**  
**Vorlage: 0566/2016**

Die Vorsitzende informiert über die geplanten Änderungen, die den Ortsbezirk Mainz-Oberstadt betreffen.

Der Ortsbeirat stimmt dem Beschlussvorschlag nach kurzer Aussprache einstimmig (12 : 0 : 0 : 0) zu.

**Punkt 5**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 5.1**            **Sachstandsbericht zu Antrag 1977/2015 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt; hier: Erweiterung der Fahrradabstellplätze am oberen Zugang zum Bahnhof Römisches Theater (Zitadellenweg)**  
**Vorlage: 0476/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 11.03.2016 zur Kenntnis.

**Punkt 5.2**            **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0873/2015 (FDP), Ortsbeirat Mainz-Oberstadt hier: Konzept für die Präsentation des Römischen Theaters**  
**Vorlage: 0428/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Grosse vom 17.03.2016 zur Kenntnis.

Herr Rehn dankt der Verwaltung für den informativen Bericht und begrüßt die Maßnahme.

*Frau Wolf-Rammensee nimmt ab 18:20 Uhr an der Sitzung teil.*

Für Herrn Dr. Wollstadt sind die Aussagen zum Konzept und zum zeitlichen Ablauf nicht nachvollziehbar. Er bemängelt die Arbeitsweise der Verwaltung.

**Punkt 5.3**            **Sachstandsbericht zu Antrag 1972/2015 ÖDP Ortsbeirat Mainz-Oberstadt hier: Aufstockung Schulsozialarbeit an Schulen der Oberstadt**  
**Vorlage: 0635/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht von Herrn Beigeordneten Merkator vom 02.05.2016 zur Kenntnis.

Nach Auffassung von Frau Wolf-Rammensee ist die gegebene Antwort sehr enttäuschend.

**Punkt 5.4**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0132/2016 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt**  
**hier: Ausrichtung des Verkehrsspiegels am Zitadellenweg**  
**Vorlage: 0654/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 03.05.2016 zur Kenntnis.

**Punkt 5.5**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0121/2016 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Oberstadt;**  
**hier: Umwandlung der parallelen Fahrbahn der Neumannstraße zwischen der Kreuzung Ritterstraße / Am Fort Elisabeth und der Friedrich-Schneider-Straße in eine Einbahnstraße**  
**Vorlage: 0682/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 05.05.2016 zur Kenntnis.

Während einer Aussprache merkt Frau Geurts an, dass die Anwohnerinnen und Anwohner die Einrichtung einer Einbahnstraße für notwendig halten.

Nach Auffassung von Herrn Kippert sollte eine Überprüfung zu Zeiten erfolgen, währenddessen alle Parkplätze belegt sind.

Die Vorsitzende verweist auf die fachliche Kompetenz der Straßenverkehrsbehörde.

**Punkt 6**      **Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 6.1**      **Satzung der Stadt Mainz über den Beschluss der ersten Verlängerung der Geltungsdauer der Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanentwurfes "Backhaushohl/Römersteine (O 67)"; Satzung O 67-VS/1**

Der Ortsbeirat nimmt die Mitteilung des Stadtplanungsamtes vom 18.04.2016, Az.: 61 30 02 - 002/2014, zur Kenntnis.

**Punkt 6.2**      **Mitteilungen**

Die Vorsitzende informiert über folgende Angelegenheiten (siehe auch Anlage):

**A) „Radweg“ An der Goldgrube**

Die Vorsitzende informiert darüber, dass dieser Weg seit einiger Zeit von der Benutzungspflicht herausgenommen wurde, jedoch trotz des sehr schlechten Zustandes weiterhin von vielen Radfahrerinnen und Radfahrer benutzt werde.

Die derzeitige Situation werde man daher durch das Aufbringen einer Piktogramm-Kette verdeutlichen (siehe beigefügte E-Mail vom 18.05.2016).

Während der anschließenden Diskussion sprechen sich einige Ortsbeiratsmitglieder aus Sicherheitsgründen für die Sanierung des Radweges und als Übergangslösung für die Ausweisung einer Umgehungsroute aus.

Herr Prof. Dr. Höffer-Mehlmer nennt hingegen die Vorteile für Radfahrerinnen und Radfahrer bei Benutzung der Straße.

Herr Stufler stellt in diesem Zusammenhang jedoch die Gefahr in der nördlichen Hechtsheimer Straße heraus.

Abschließend wird vereinbart, zur nächsten Ortsbeiratssitzung einen gemeinsamen Antrag zu diesem Thema zu stellen.

## **B) Eröffnung Noteingang**

Die Vorsitzende informiert über dieses Kinderschutzprojekt.

## **C) Grünes Mainz „Die Sanierung der Wallanlagen“**

Die Vorsitzende informiert über die Erstellung eines Parkpflegewerkes in Mainz und weist hierbei auf die geplante Bürgerinformation hin.

Als Reaktion auf Gerüchte hinsichtlich einer möglichen Inanspruchnahme von städtischen Grünanlagen spricht sich der Ortsbeirat einmütig für den Schutz der Wallanlagen und für die Bewahrung der Grünflächen aus.

## **D) Öffnung der Kästrich-Aufzüge für die Öffentlichkeit**

Die Vorsitzende informiert über den Sachstand.

## **E) Minigolfanlage im Volkspark**

Die Vorsitzende informiert über den Sachstand.

-----  
*Aus zeitlichen Gründen wird die Einwohnerfragestunde vorgezogen.*  
-----

## **Punkt 8**            **Einwohnerfragestunde**

### **Punkt 8.1**            **Antworten der Verwaltung**

Die Vorsitzende informiert über die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 11.03.2016 zu folgenden Themen:

- Rad-/Gehwege beidseits „An der Goldgrube“
- Geschwindigkeitskontrollen in der Geschwister-Scholl-Straße

### **Punkt 8.2**            **Fragen der Bürgerinnen und Bürger**

Es werden keine Fragen gestellt.

## **Punkt 7**            **Fragen und Anregungen aus der Mitte des Ortsbeirates**

Aus den Reihen des Ortsbeirates werden folgende Fragen gestellt bzw. Anregungen vorgetragen:

### **1. Lärmbeeinträchtigungen durch Bauarbeiten der Deutschen Bahn**

Herr Rehn weist auf die erheblichen Lärmbeeinträchtigungen im Kästrich-Gebiet, die durch den Tunnelbau der Deutschen Bahn rund um die Uhr entstehen, hin.

Er bittet, sich darum zu bemühen, dass die lärmintensiven Arbeiten zumindest in den Nachtstunden eingestellt werden.

Die Vorsitzende sagt eine Weiterleitung an die Verwaltung zu.

### **2. Sanierung der Treppe zur Kupferbergterrasse**

Herr Rehn bittet um Sachstandsmitteilung.

Die Vorsitzende weist darauf hin, dass derzeit die sehr schwierige Frage der Zuständigkeit geklärt werde.

### **3. Fußgängerampel an der Kreuzung Windmühlenstraße/Eisgrubweg**

Herr Holle weist auf die Gefährdung für Fußgängerinnen und Fußgänger hin, da o. g. Lichtzeichenanlage durch ihre Position häufig übersehen wird.

Die Vorsitzende sagt eine Weiterleitung an die Verwaltung zu.



#### **4. Eisenbahnbrücke im Bereich Salvatorstraße/Rheinstraße**

Herr Stufler weist darauf hin, dass das Abwasserrohr unter o. g. Brücke defekt und nicht korrekt befestigt sei. Er bittet, notwendige Reparaturen durchzuführen, um Folgeschäden zu vermeiden.

Die Vorsitzende sagt eine Weiterleitung an die Verwaltung zu.

#### **5. Bürgerschaftliches Engagement**

Herr Stufler regt einen Aktionstag zur Beseitigung von Beschädigungen an öffentlichen Gegenständen und zur Verbesserung des Zustandes öffentlicher Anlagen, ähnlich dem etablierten Dreck weg-Tag, an.

Frau Geurts bedauert, dass das bürgerschaftliche Engagement an sicherheitsrelevanten Problemen scheitert.

Aus den Reihen des Ortsbeirates wird diese Aussage unterstützt.

**Ende der Sitzung: 20:05 Uhr**

gez. Ursula Beyer

.....

**Vorsitz**

gez. Theresia Blankenberger

.....

**Schriftführung**