



Landeshauptstadt
Mainz

Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Mombach

am 19.05.2016

Anwesend

- Vorsitz

Lossen-Geißler, Eleonore Dr.

- Ortsbeiratsmitglieder

Böcher, Horst
Gotthardt-Brauer, Nicole
Hauser, Hans-Robert
Helm-Becker, Ansgar
Kanka, Christian
Lieber, Karin
Moerchel, Bettina
Müller, Ilse
Saebel, Heike
Schmitz, Markus
Vollmer, Peter

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Moerchel, Christian Dr.
von Stuhr, Jürgen Prof. Dr.

- Berichterstatter

Frau Kopischke, Herr Milferstedt
Herr Dr. Kerbeck, Herr Schiller
Frau Brehm-Wagner, Herr Hohmann

- Schriftführung

Bermeitinger, Peter

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Gerz, Ralf
Jörger-Kessel, Cornelia

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Baglan, Baris
Kracht, Martina
Mehler, Kurt

Tagessordnung

a) nicht öffentlich

1. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
2. Mitteilungen und Verschiedenes
3. Stadtteilmittel
4. Ehrungswesen

b) öffentlich

5. Bauvorhaben Westring

Anträge

6. Platz am Westring (Grüne)
7. Erhaltungsmaßnahmen (FDP)
8. Platz "Am Müllerwald" (FDP)
9. Einwohnerfragestunde
10. Homepage "mombach.de"
11. Sachstandsberichte
 - 11.1. Sachstandsbericht zu Antrag 0032/2016 FDP Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach
 - 11.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0029/2016, CDU Ortsbeirat Mainz-Mombach
 - 11.3. Antwort zu Anfrage 0420/2016, FDP
12. 9. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 12. Dezember 2012
13. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 13.1. Lärmschutz BHKW
 - 13.2. Verkehrskommission
 - 13.3. Sitzung 07.07.16

Die Vorsitzende eröffnet um 18.00 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 5 Bauvorhaben Westring -Berichterstattung-

Frau Brehm-Wagner, Wohnbau, stellt das Bauvorhaben Westring 46 A anhand einer power-point-Präsentation vor und spricht u. a. Folgendes an:

- Die vorhanden Bebauung ist nicht mehr zeitgemäß, insbesondere die fehlende Barrierefreiheit stellt für die Bewohner ein großes Problem dar.
- Die Wohnbau wird ein mehrgeschossiges Gebäude errichten, das 15 barrierefreie Wohnungen von 52-54m² anbietet.
- 2 dieser Wohnungen werden rollstuhlgerecht sein.
- Die Mietpreise bewegen sich zwischen 7,25€ (gefördert) und ca. 10€
- Im 1. OG wird die Caritas eine Tagespflegestation einrichten.
- Im EG soll ein nicht kommerzieller barrierefreier Wohnertreff angeboten werden.

Herr Caritasdirektor Hohmann spricht folgendes an:

- Im Quartier besteht ein großer Bedarf an Tagespflegeplätzen, sodass der Wohnbau-Standort als sehr interessant anzusehen ist.
- Vor Ort sollen täglich 12-14 Gäste betreut werden können.
- Es werden auch therapeutische Angebote geben, aber auch Ruheräume.
- Grundsätzlich kann man sich auch die Moderation des Cafés vorstellen.
- Es wird auch ein Service-Büro eingerichtet.
- Die Tagesbetreuung (Schwerpunkt Demenz/Schlaganfall) in St. Rochus soll beibehalten werden.
- Ziel ist es, dem Quartier mit einem Radius von ca. 1 km ein Betreuungsangebot zur Verfügung zu stellen (es sind rund 350 Wohnbau-Wohnungen in unmittelbarer Nähe).

Der Ortsbeirat begrüßt die beiden Vorhaben ausdrücklich.

Anträge

Punkt 6 **Platz am Westring (Grüne)**
hier: Erhöhung der Aufenthaltsqualität
Vorlage: 0758/2016

Frau Gotthardt-Brauer begründet den Antrag.

Von Seiten der SPD und der CDU wird vor einem „Schnellschuss“ gewarnt, hier solle zuerst der Ortsbeirat ein Konzept erarbeiten. Grundsätzliche stimme man aber zu.

Die Vorsitzende schlägt vor, im Antrag zu ergänzen, dass auch die Soziale Stadt und der Verein „Schöneres Mombach“ mit einbezogen werden sollen. Dem stimmt die Antragstellerin zu.

Der so ergänzte Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 7 **Erhaltungsmaßnahmen (FDP)**
Vorlage: 0759/2016

Der von Herrn Vollmer begründete Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 8 **Platz "Am Müllerwald" (FDP)**
Vorlage: 0760/2016

Der von Herrn Vollmer begründete Antrag wird einstimmig an die Verwaltung mit der Bitte um weitere Veranlassung überwiesen.

Punkt 9 **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

Punkt 10 **Homepage "mombach.de"**

Die Vorsitzende verliest ein Schreiben von Herrn Zanghi, in dem über den aktuellen Stand der homepage berichtet wird.

Punkt 11 Sachstandsberichte

**Punkt 11.1 Sachstandsbericht zu Antrag 0032/2016 FDP Ortsbeiratsfraktion Mainz-Mombach;
hier: Schicksal der Hochbrücke
Vorlage: 0273/2016**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 29.03.16, AZ 61 68.

**Punkt 11.2 Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0029/2016, CDU Ortsbeirat Mainz-Mombach
hier: Kreuzung Kreuzstraße/Am Lemmchen
Vorlage: 0281/2016**

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Dezernates V vom 25.04.16.

**Punkt 11.3 Antwort zu Anfrage 0420/2016, FDP
hier: Gesetzeslage Klärschlamm Entsorgung**

Kenntnisnahme der Antwort des Dezernates V vom 03.05.16.

**Punkt 12 9. Satzung zur Änderung der Satzung über die Reinigung öffentlicher Straßen in der Stadt Mainz und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren (Straßenreinigungssatzung) vom 1. Januar 1996, zuletzt geändert durch Satzung vom 12. Dezember 2012
Vorlage: 0566/2016**

Im Rahmen des Anhörverfahrens stimmt der Ortsbeirat der Vorlage einstimmig zu.

Punkt 13 Mitteilungen und Verschiedenes

Punkt 13.1 Lärmschutz BHKW

Kenntnisnahme des Schreibens des Dezernates V vom 06.04.16.

Punkt 13.2 Verkehrskommission

Die Vorsitzende teilt mit, dass die kommende Verkehrskommission am 29.06.16, 07.30h, tagen wird und bittet um Themenvorschläge bis 20.06.16.

Punkt 13.3 Sitzung 07.07.16

Die kommende Sitzung wird um 18.30h beginnen.

Ende der Sitzung: 20:30 Uhr

gez. Dr. Lossen-Geißler
.....
Vorsitz

gez. Bermeitinger
.....
Schriftführung