

# Beschlussvorlage für Ausschüsse



Landeshauptstadt  
Mainz

öffentlich		Drucksache Nr. 0670/2016
Amt/Aktenzeichen 51/510202	Datum 02.05.2016	TOP

Beratungsfolge Gremium	Zuständigkeit	Datum	Status
Ortsbeirat Mainz-Hartenberg/Münchfeld	Kenntnisnahme	17.05.2016	Ö

## Betreff:

Sachstandsbericht zu Antrag 0371/2016 SPD Ortsbeirat Mainz-Hartenberg/Münchfeld  
hier: Jugendzentrum "Parkhaus"

Mainz, 04.05.2016

gez. Merkator

Kurt Merkator  
Beigeordneter

## Beschlussvorschlag:

Der Sachstandsbericht der Verwaltung wird zur Kenntnis genommen. Der Antrag ist somit erledigt.

## 1. Sachverhalt

Der bestehende Kinder- und Jugendtreff „Park-Haus“ im Martin-Luther-King-Park wurde 2001 von der Wohnbau Mainz als „Fertighaus“ (Jugendbox) mit 150 qm Fläche konzipiert. Das „Fertighaus“ war als Provisorium für 10 Jahre geplant, konnte nach Ablauf dieser Zeit jedoch bis heute weiterhin genutzt werden. Allerdings ist es mittlerweile stark sanierungsbedürftig und nicht mehr in einem darstellbaren Kostenrahmen zu sanieren. Lediglich kleinere Reparaturarbeiten können derzeit noch vorgenommen werden. Gleichzeitig ist das Gebäude aufgrund der Vielzahl von Angeboten für die Offene Kinder- und Jugendarbeit zu klein.

Das Amt für Jugend und Familie hat daraufhin die Gebäudewirtschaft Mainz (GWM) gebeten, die Kosten für den Neubau eines Kinder-, Jugend- und Kulturzentrums an selber Stelle zu ermitteln. Das Raumprogramm sieht drei Gruppenräume mit 20 m<sup>2</sup>, einen Billard / Kickerraum mit 40 m<sup>2</sup>, eine offene Küche mit einem sich anschließenden großen Raum mit 60 m<sup>2</sup>, ein Büro mit 20 m<sup>2</sup>, zwei Lagerräume mit 20 m<sup>2</sup>, einen Discoraum mit 100 m<sup>2</sup>, einen Proberaum mit 25 m<sup>2</sup> und Sanitäranlagen vor.

Die Kostenschätzung der GWM liegt bei 1.500.000,- EUR. Diese Mittel wurden von der Verwaltung bei der Aufstellung zum Doppelhaushalt 2017/18 angemeldet.

Sobald der Haushalt verabschiedet und bewilligt ist, kann mit den Detailplanungen begonnen werden.