



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Neustadt

am 09.03.2016

Anwesend

- Vorsitz

Klomann, MdL, Johannes

- Ortsbeiratsmitglieder

Ahlers, Cornel
Ahrens, Helga
Aubel, Siegfried
Becker, Astrid
Canpolat, Nurhayat
Eder, Christof
Lange, Karsten
Leussler, Peter
Milke, Manfred
Neef, Marco
Rohe, Torsten

- Schriftführung

Zwilling, Katrin

Entschuldigt fehlen

- Ortsbeiratsmitglieder

Lange, Thorsten
Rösch, Matthias

Tagessordnung

a) nicht öffentlich

1. Namensgebung

b) öffentlich

2. Berichterstattung zum Thema "Nachverdichtung in der Neustadt"

Anträge

3. Umwandlung des Gartenfeldplatzes in einen Verkehrsberuhigten Bereich, inkl. der unmittelbar angrenzenden Straßen (Frauenlobstraße/Kurfürstenstraße) (DIE LINKE.)
4. Tempo 30 bei Nacht auf der Rheinallee (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
7. Verkehrssituation und Lärmbelastung in der Rheinallee (V)
5. Die Jupitersäule gehört in die Neustadt - Von der Beautyfarm zum Sömmerringplatz (SPD)
6. Bushaltestellen - elektronische Anzeigetafeln und akustische Anlagen (SPD, BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN)
8. Errichtung von Pollern am 117 er Ehrenhof (SPD)
9. Boppstraße aufwerten - Lokales Entwicklungs- und Aufwertungsprojekt (LEAP) einrichten (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
10. Antwortzeiträume für Anfragen des Ortsbeirates (CDU)
11. Mainzelbahn bis zum Zollhafen (CDU)
12. Stadtquartier unter Nachfragedruck (CDU)

Anfragen

13. Einführung des Anwohnerparkens in der nördlichen Neustadt (DIE LINKE)
14. Dreifeld- od. Mehrzweckhalle im Zoll- und Binnenhafen (DIE LINKE.)
15. Sozial geförderter Wohnraum im Zollhafen (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
16. Fernbushaltestelle Bonifaziusstraße (CDU)
17. Fahrbahnschäden Rheinallee (CDU)
18. Grüne Brücke (CDU)

19. Sachstandsberichte
 - 19.1. Sachstandsbericht zu Antrag 1112/2015 DIE LINKE, Ortsbeirat Mainz-Neustadt
 - 19.2. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1113/2015, DIE LINKE
 - 19.3. Sachstandsbericht zu Antrag 1114/2015 Fraktion Die Linke, Ortsbeirat Mainz-Neustadt
 - 19.4. Sachstandsbericht zu Antrag 1987/2015 SPD und Bündnis 90/Die Grünen Ortsbeiratsfraktion Mainz-Neustadt
 - 19.5. Sachstandsbericht zu Antrag 1991/2015 SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Neustadt
 - 19.6. Sachstandsbericht zu Antrag 2000/2015 CDU Ortsbeiratsfraktion Mainz-Neustadt
 - 19.7. Sachstandsbericht zu Antrag 2004/2015 CDU, Ortsbeirat Mainz-Neustadt
 - 19.8. Sachstandsbericht zu Antrag 0124/2016 BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN, SPD Ortsbeirat Mainz-Neustadt
 - 19.9. Sachstandsbericht zu Antrag Nr, 0137/2016, SPD Ortsbeirat Mainz-Neustadt
 - 19.10. Antwort auf Zusatzfrage Vorlage 0145/2016
 - 19.11. Antwort auf Zusatzfrage zum Antrag 1225/2015; Verwendung von Bundesmitteln zur Sanierung der Bürgerhäuser
 - 19.12. Sachstandsbericht zu Antrag 0134/2016 SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Ortsbeirat Mainz-Neustadt
 - 19.13. Ghettoisierung des Wohngebiets zwischen Kaiser-Wilhelm-Ring / Barbarossaring und Bahngleisen (CDU)
 - 19.14. Gartenfeldplatz: Platznutzung (CDU)
 - 19.15. Antwort zur Anfrage Nr. 0130/2016; Wohnverträglichkeit Bahnübergangssicherung
 - 19.16. Antwort auf Zusatzfrage Vorlage Nr. 0145/2016; Reinigung der Treppen in öffentlichen Straßen
 - 19.17. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0878/2015 (SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Neustadt
20. Bebauungsplanverfahren "A 265" (Satzungsbeschluss)
21. Mitteilungen und Verschiedenes
 - 21.1. Belag rund um den Basketballkorb Frauenlobplatz
22. Einwohnerfragestunde

c) nicht öffentlich

23. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
24. Mitteilungen und Verschiedenes
25. Stadtteilmittel

Der Vorsitzende eröffnet um 18.05 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Hinsichtlich der Tagesordnung beschließt man mit der erforderlichen Mehrheit, die Punkte 4 und 7 zusammen zu behandeln.

Von Seiten der CDU wird der Antrag unter Punkt 11 zurückgezogen.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 2 Berichterstattung zum Thema "Nachverdichtung in der Neustadt"

Der Vorsitzende informiert die Anwesenden darüber, dass eine Berichterstattung zur heutigen Sitzung nicht möglich ist.

Anträge

Punkt 3 Umwandlung des Gartenfeldplatzes in einen Verkehrsberuhigten Bereich, inkl. der unmittelbar angrenzenden Straßen (Frauenlobstraße/Kurfürstenstraße) (DIE LINKE.) Vorlage: 0310/2016

Herr Aubel begründet den Antrag der Partei DIE LINKE.

Er wird von den anwesenden Mitgliedern daraufhin gewiesen, dass dort bereits ein verkehrsberuhigter Bereich besteht.

Der Antrag wird daraufhin zurückgezogen.

Punkt 4 **Tempo 30 bei Nacht auf der Rheinallee (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)**
Vorlage: 0347/2016

wird gemeinsam behandelt mit

Punkt 7 **Verkehrssituation und Lärmbelastung in der Rheinallee (V)**
Vorlage: 0375/2016

Frau Becker begründet den Antrag (0347/2016) von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN.

Nach ausführlicher Aussprache wird dieser Antrag mehrheitlich abgelehnt (5; 7; 0; 0).

Daraufhin macht Frau Becker einen Änderungsvorschlag für den Antrag (0375/2016).

Der Spiegelstrich Nummer 2 bei diesem Antrag soll durch den Spiegelstrich Nummer 2 vom Antrag von BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN übernommen werden.

- Regelmäßige mobile Blitzer zur Kontrolle der Einhaltung der Geschwindigkeitsbegrenzungen ab sofort. Darüber hinaus spricht sich der Ortsbeirat für die Installierung einer dauerhaften Geschwindigkeitskontrolle durch einen dauerhaften Blitzer an der Rheinallee aus.

Der Antrag wird mit der Änderung einstimmig beschlossen (10; 0; 2; 0).

Punkt 5 **Die Jupitersäule gehört in die Neustadt**
- Von der Beautyfarm zum Sömmerringplatz (SPD)
Vorlage: 0373/2016

Frau Ahrens begründet den Antrag der SPD.

Da die Jupitersäule in der Sömmerringstraße gefunden wurde, wünscht man sich, dass sie nach der Restaurierung auf dem Sömmerringplatz aufgestellt wird.

Der Antrag wurde ohne weitere Aussprache einstimmig beschlossen (12; 0, 0, 0).

Punkt 6 **Bushaltestellen - elektronische Anzeigetafeln und akustische Anlagen**
(SPD, BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN)
Vorlage: 0374/2016

Herr Milke begründet den gemeinsamen Antrag von SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN.

Er stellt fest, dass es stadtauswärts keine Bushaltestellen mit elektronischer Anzeigetafel oder akustischem Signal gibt. Dies stellt gerade für Menschen mit körperlichen Beeinträchtigungen ein großes Problem dar.

Der Antrag wird ohne weitere Aussprache beschlossen (12; 0, 0, 0).

Punkt 8 **Errichtung von Pollern am 117 er Ehrenhof (SPD)**
Vorlage: 0389/2016

Frau Ahrens begründet den Antrag gem. der Vorlage für die SPD.

Der Antrag wird ohne weitere Aussprache einstimmig beschlossen (12; 0; 0; 0).

Punkt 9 **Boppstraße aufwerten - Lokales Entwicklungs- und Aufwertungsprojekt**
(LEAP) einrichten (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
Vorlage: 0390/2016

Frau Becker begründet den Antrag für BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN.

Nach kurzer Aussprache bittet man die Verwaltung, in einer der nächsten Ortsbeiratssitzungen zu diesem Thema zu berichten.

Der Antrag wird vorerst vertagt.

Punkt 10 **Antwortzeiträume für Anfragen des Ortsbeirates (CDU)**
Vorlage: 0391/2016

Herr K. Lange begründet den Antrag der CDU.

Er betont hierbei, dass einem meistens nicht genug Zeit bleibt, sich mit den Antworten der Verwaltung ausführlich zu befassen, da diese oft erst zur Sitzung vorliegen.

Der Vorsitzende weist auf die hohe Zahl der Anträge und Anfragen hin, welche von den einzelnen Dezernaten beantwortet werden müssen.

Er ruft hier zu mehr Selbstdisziplin auf.

Frau Canpolat merkt an, dass die Verwaltung sehr viel Aufwand mit den Anträgen und Anfragen hat und appelliert an die Anwesenden, zu versuchen, andere Wege zu gehen als über die Antrags und Anfrageschiene. Man kann sich z.B. auch direkt an den Ortsvorsteher oder an die Verwaltung wenden.

Der Antrag wird nach ausführlicher Aussprache mehrheitlich abgelehnt (2; 8; 2; 0).

Punkt 11 **Mainzelbahn bis zum Zollhafen (CDU)**
Vorlage: 0392/2016

Der Antrag wird von der CDU vor Eintritt in die Tagesordnung zurückgezogen.

Punkt 12 **Stadtquartier unter Nachfragedruck (CDU)**
Vorlage: 0393/2016

Herr K. Lange begründet den Antrag der CDU.

In der Aussprache wird deutlich, dass man die Teilnahme an diesem Projekt sehr begrüßt. Man wünscht sich von Seiten des Ortsbeirates einen Berichtersteller, welcher über das genaue Vorgehen und den aktuellen Stand der Dinge informiert.

Der Antrag wird einstimmig befürwortet (12; 0; 0; 0).

Anfragen

Punkt 13 **Einführung des Anwohnerparkens in der nördlichen Neustadt (DIE LINKE)**
Vorlage: 0309/2016

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 01.03.2016 zur Kenntnis.

Herr Aubel möchte gerne wissen, ob mit der geplanten Quartiersgarage die Tiefgarage unter den Häusern in der Sömmerringstraße 48-54 gemeint ist.

Punkt 14 **Dreifeld- od. Mehrzweckhalle im Zoll- und Binnenhafen (DIE LINKE.)**
Vorlage: 0357/2016

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort des Herrn Oberbürgermeister Ebling vom 09.03.2016 zur Kenntnis.

Punkt 15 **Sozial geförderter Wohnraum im Zollhafen (BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)**
Vorlage: 0394/2016

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort des Herrn Beigeordneten Merkator vom 07.03.2016 zur Kenntnis.

Man zeigt sich enttäuscht darüber, dass für diesen Bereich noch kein sozial geförderter Wohnraum geplant ist.

Punkt 16 **Fernbushaltestelle Bonifaziusstraße (CDU)**
Vorlage: 0395/2016

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 09.03.2016 zur Kenntnis.

Punkt 17 **Fahrbahnschäden Rheinallee (CDU)**
Vorlage: 0396/2016

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 09.03.2016 zur Kenntnis.

Herr K. Lange bittet, von Seiten der Verwaltung die Frage unter dem zweiten Spiegelstrich (Gibt es hier eventuell eine Zahlenreihe aus den Vorjahren, die dem Ortsbeirat zur Verfügung gestellt werden können?) noch zu beantworten.

Punkt 18 **Grüne Brücke (CDU)**
Vorlage: 0397/2016

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort des Herrn Beigeordneten Merkator vom 04.03.2016 zur Kenntnis.

Die noch offenen Fragen hierzu beschließt man, im Neustadtrat zu besprechen.

Punkt 19 **Sachstandsberichte**

Punkt 19.1 **Sachstandsbericht zu Antrag 1112/2015 DIE LINKE,**
Ortsbeirat Mainz-Neustadt;
hier: Nachbesserungen Feldbergstraße
Vorlage: 0318/2016

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 24.02.2016 zur Kenntnis.

Herr Aubel fragt nach, warum eine Änderung an der aufgestellten Bank nicht möglich ist. Ihm wurde damals von der Architektin der Vorschlag unterbreitet, vor die Bank einige Platten zu legen, damit die Bürger ihre Füße nicht im Blumenbeet stehen haben.

Punkt 19.2 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1113/2015, DIE LINKE;**
Freihaltung des Bürgersteigs Wallaustraße 1 bis 117 Ehrenhof
Vorlage: 0296/2016

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht des Herrn Beigeordneten Sitte vom 18.02.2016 zur Kenntnis.

Herr Aubel merkt hierzu an, dass die Rollcontainer den ganzen Tag auf dem Bürgersteig stehen und dieser somit nicht begehbar ist.

Punkt 19.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 1114/2015 Fraktion Die Linke,
Ortsbeirat Mainz-Neustadt
hier: Aufstellung/Anbringung von Abfallbehältern auf den Plätzen
Vorlage: 0252/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 10.02.2016 zur Kenntnis.

Punkt 19.4 **Sachstandsbericht zu Antrag 1987/2015 SPD und Bündnis 90/Die Grünen
Ortsbeiratsfraktion Mainz-Neustadt;
hier: Verkehrssituation - Hindenburgstraße
Vorlage: 0346/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Beigeordneten Frau Eder vom 29.02.2016 zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird darum gebeten, im Bereich Josefstraße/ Hindenburgstraße zu verschiedenen Zeiten Verkehrskontrollen durchzuführen.

Punkt 19.5 **Sachstandsbericht zu Antrag 1991/2015 SPD Ortsbeiratsfraktion
Mainz-Neustadt;
hier: Martinsstift - Raupelsweg, Zufahrt und Wendemöglichkeit
Vorlage: 0282/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 24.02.2016 zur Kenntnis.

Punkt 19.6 **Sachstandsbericht zu Antrag 2000/2015 CDU Ortsbeiratsfraktion
Mainz-Neustadt;
hier: Boppstraße
Vorlage: 0279/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 24.02.2016 zur Kenntnis.

Punkt 19.7 **Sachstandsbericht zu Antrag 2004/2015 CDU, Ortsbeirat Mainz-Neustadt
hier: Umfeld Hauptbahnhof
Vorlage: 0251/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 24.02.2016 zur Kenntnis.

Punkt 19.8 **Sachstandsbericht zu Antrag 0124/2016 BÜNDNIS90/DIE GRÜNEN, SPD
Ortsbeirat Mainz-Neustadt
hier: Barrierefreie Wahlräume in der Mainzer Neustadt
Vorlage: 0363/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht des Herrn Oberbürgermeister Ebling vom 26.02.2016 zur Kenntnis.

Punkt 19.9 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr, 0137/2016, SPD Ortsbeirat Mainz-Neustadt
hier: Gelände in der Mitte des Kaiser-Wilhelm-Rings zwischen
Frauenlobstraße und Aspeltstraße
Vorlage: 0359/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 29.02.2016 zur Kenntnis.

Punkt 19.10 **Antwort auf Zusatzfrage Vorlage 0145/2016**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 29.02.2016 zur Kenntnis.

Punkt 19.11 **Antwort auf Zusatzfrage zum Antrag 1225/2015; Verwendung von
Bundesmitteln zur Sanierung der Bürgerhäuser**

Der Ortsbeirat nimmt die Zusatzantwort des Herrn Beigeordneten Merkator vom 12.02.2016 zur Kenntnis.

Punkt 19.12 **Sachstandsbericht zu Antrag 0134/2016 SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN,
Ortsbeirat Mainz-Neustadt
hier: Fahrradständer/Mülleimer
Vorlage: 0353/2016**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 07.03.2016 zur Kenntnis.

Punkt 19.13 **Ghettoisierung des Wohngebiets zwischen Kaiser-Wilhelm-Ring /
Barbarossaring und Bahngleisen (CDU)
Vorlage: 0113/2016**

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 07.03.2016 zur Kenntnis.

Punkt 19.14 **Gartenfeldplatz: Platznutzung (CDU)**
Vorlage: 0112/2016

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 07.03.2016 zur Kenntnis.

Punkt 19.15 **Antwort zur Anfrage Nr. 0130/2016; Wohnverträglichkeit**
Bahnübergangssicherung

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 07.03.2016 zur Kenntnis.

Punkt 19.16 **Antwort auf Zusatzfrage Vorlage Nr. 0145/2016;**
Reinigung der Treppen in öffentlichen Straßen

Der Ortsbeirat nimmt die Antwort der Frau Beigeordneten Eder vom 29.02.2016 zur Kenntnis.

Frau Ahrens merkt an, dass an den Treppen keine Reinigung stattgefunden hat. Man bittet die Verwaltung, den Zustand der Treppe erneut zu überprüfen.

Punkt 19.17 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0878/2015**
(SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Neustadt
hier: Milieuschutzsatzung für die Mainzer Neustadt
Vorlage: 0429/2016

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Grosse vom 07.03.2016 zur Kenntnis.

Punkt 20 **Bebauungsplanverfahren "A 265" (Satzungsbeschluss)**
Bebauungsplanverfahren "Straßenbahntrasse Bahnhofstraße (A 265)"
hier: - Behandlung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
- Vorlage der zusammenfassenden Erklärung gemäß § 10 Abs. 4 BauGB
Vorlage: 0265/2016

Der Ortsbeirat spricht sich im Rahmen der Anhörung, ohne weitere Aussprache, einstimmig für die Beschlussvorlage aus.

Punkt 21 Mitteilungen und Verschiedenes

Punkt 21.1 Belag rund um den Basketballkorb Frauenlobplatz

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Frau Beigeordneten Eder vom 27.01.2016 zur Kenntnis.

Punkt 22 Einwohnerfragestunde

Zur Sitzung sind keine Bürgerinnen und Bürger anwesend.

Ende der Sitzung: 20:00 Uhr

gez. Johannes Klomann
.....
Vorsitz

gez. Katrin Zwilling
.....
Schriftführung