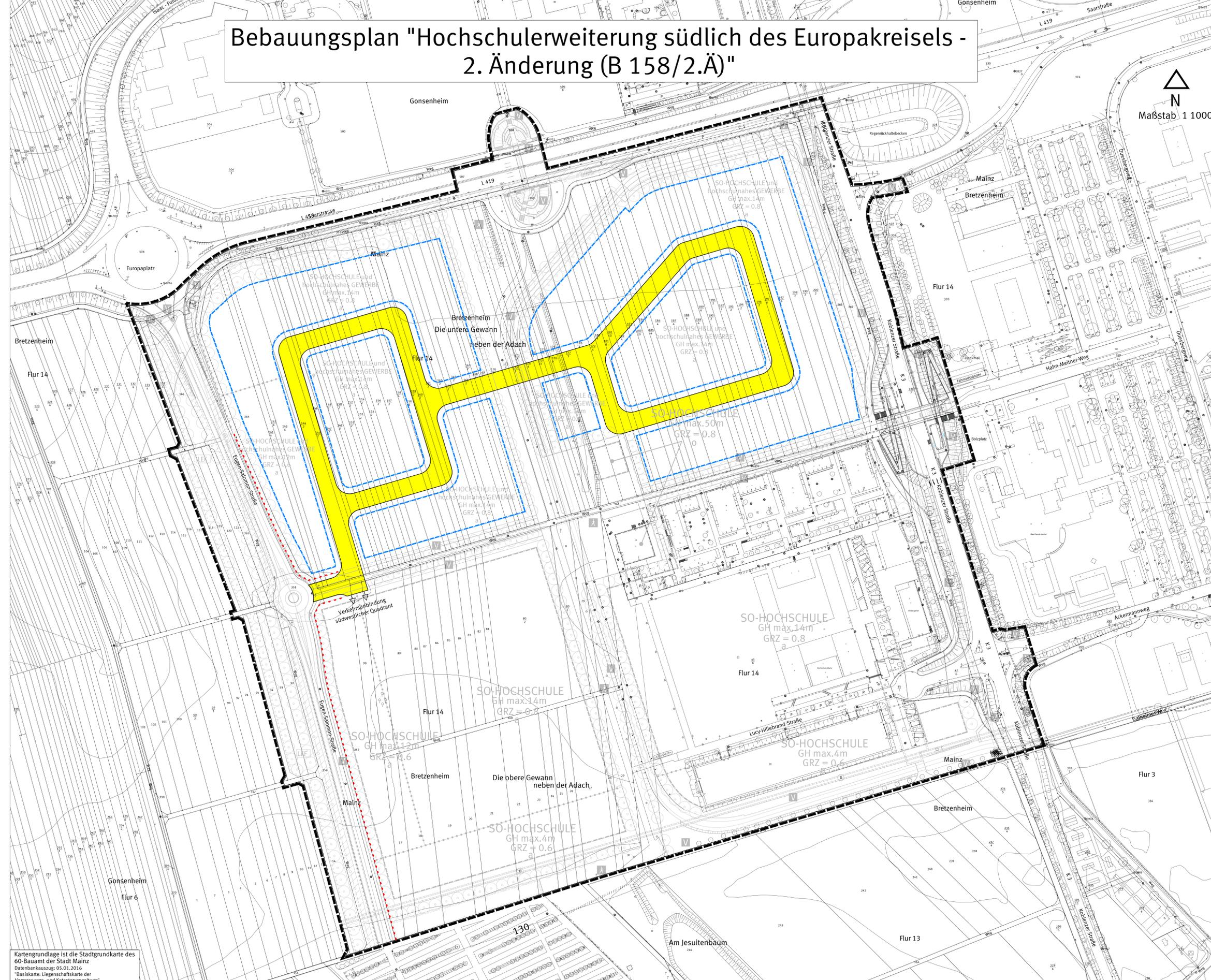


# Bebauungsplan "Hochschulweiterung südlich des Europakreisels - 2. Änderung (B 158/2.Ä)"



## Legende

- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen**  
(§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)
- Verkehrsflächen**  
(§ 9 Abs.1 Nr.11 BauGB)
- Sonstige Planzeichen**
- Hinweise**

Abstimmung	Art	Ergebnis	Datum	Unterschrift
60 - Bauamt		Kataster geprüft		

CAD - Planemente	Planteil	Datename	Stand	Ort / Pfad
Plan, Legende, Layout		Bplan B 158 2.Ä.dwg	14.01.16	
Digitale Stadtplanakte		Stck B 158 2.Ä.dwg	05.01.16	

Verfahren	Genehmigung	Datum
1. Antragsunterlagen durch den Stadtrat gemäß § 1 Abs. 1 BauGB geprüft		
2. Öffentliche Bekanntmachung des Antragsverfahrens gemäß § 1 Abs. 2 BauGB		
3. Öffentliche Bekanntmachung der Bürgeranhörung		
4. Bürgeranhörung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB (bei Anträgen gem. § 1 Abs. 2 BauGB)		
5. Beschluss zur öffentlichen Auslegung mit Begründung gemäß § 6 Abs. 1 BauGB		
6. Öffentliche Bekanntmachung des Orts und der Dauer der Auslegung		
7. Beschluss zur Vorprüfung / Folgenabsicht (Befreiung, Auslegung gemäß § 6 Abs. 2 BauGB) aufgrund der Befreiung des Antragsverfahrens		
8. Öffentliche Bekanntmachung des Orts und der Dauer einer eventuellen Vorprüfung		
9. Satzungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 10 Abs. 1 BauGB		
10. Übermittlung des Beschlusses an den Kataster gemäß § 10 Abs. 1 BauGB		
11. Ausfertigung		
12. Bekanntmachung des Beschlusses / der Genehmigung und Abkündigung gemäß § 10 Abs. 2 BauGB		

Bearbeiter/in	Schnitt	Strich
Zeichner/in	Staglich	
Abteilungsleiter	Baumamt	
	Strobach	

Amtsleiter	Maier	Ausfertiger, Maier
Ingenieur		
	Beigeordnete	Oberbürgermeister

**Rechtsgrundlagen**

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I 2004, S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20.10.2015 (BGBl. I 2015, S. 1722).

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I 1990, S. 133), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.06.2015 (BGBl. I 2015, S. 1548).

Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts - (Planzeichenvordnung - PlanZV) in der Fassung vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991, S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22.07.2011 (BGBl. I 2011, S. 1509).

Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (Bundesnaturschutzgesetz - BNatSchG) vom 29.07.2009 (BGBl. I 2009, S. 2542) zuletzt geändert durch Artikel 421 der Verordnung vom 31.08.2015 (BGBl. I 2015, S. 1474).

Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 24.02.2010 (BGBl. I 2010, S. 94), zuletzt geändert durch Artikel 93 der Verordnung vom 31.08.2015 (BGBl. I 2015, S. 1474).

Gesetz zur Ordnung des Wasserhaushalts (Wasserhaushaltsgesetz - WHG) vom 31.07.2009 (BGBl. I 2009, S. 2585), zuletzt geändert durch Artikel 320 der Verordnung vom 31.08.2015 (BGBl. I 2015, S. 1474).

Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBAuO) vom 24.11.1998 (GVBl. 1998, S. 365), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15.06.2015 (GVBl. 2015, S. 77).

Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) in der Fassung vom 31.01.1994 (GVBl. 1994, S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 21.10.2015 (GVBl. 2015, S. 365).

Landesgesetz zur nachhaltigen Entwicklung von Natur und Landschaft (Naturschutzgesetz - LNatSchG) vom 05.10.2015 (GVBl. 2015, S. 283).

Wassergesetz für das Land Rheinland-Pfalz (Landeswassergesetz-LWG) vom 14.07.2015 (GVBl. 2015, S. 127), zuletzt geändert durch § 59 des Gesetzes vom 06.10.2015 (GVBl. 2015, S. 283, 296).

Denkmalschutzgesetz (DSchG) vom 23.03.1978 (GVBl. 1978, S. 159), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 03.12.2014 (GVBl. 2014, S. 245).

**Hinweise:**  
DIN-Normen und sonstige Regelwerke

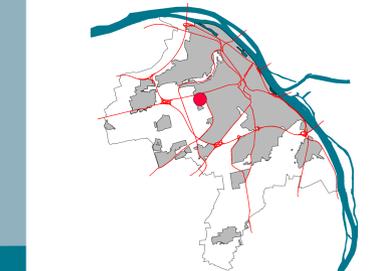
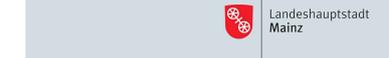
Die im Zusammenhang mit den Festsetzungen des Bebauungsplanes genannten DIN-Normen oder sonstigen Regelwerke zu Umweltbelangen können beim Umweltamt der Stadt Mainz während der Dienstzeiten eingesehen werden.

Zu weiteren genannten DIN-Normen oder sonstigen Regelwerken erteilt das Stadtplanungsamt der Stadt Mainz entsprechende Auskünfte.

Abstimmung	Art	Ergebnis	Datum	Unterschrift
60 - Bauamt		Kataster geprüft		

**Landeshauptstadt Mainz**  
Stadtplanungsamt  
Bebauungsplan  
Planstufe I

"Hochschulweiterung südlich des Europakreisels - 2. Änderung (B 158/2.Ä)"



Kartengrundlage ist die Stadtgrundkarte des 60-Bauamt der Stadt Mainz  
Datenbankauszug: 05.01.2016  
"Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung"