



Niederschrift

über die Sitzung

des Ortsbeirates Mainz-Gonsenheim

am 24.11.2015

Anwesend

- Vorsitz

Flegel, Sabine

- Ortsbeiratsmitglieder

Carstensen, Jens

Eck, Johannes

Füll, Heinz

Harlfinger, Lisa-Marie (Urkundsperson bis 20.00 Uhr)

Huber, Mathias (Urkundsperson)

Kinzelbach, Martin

Köbler-Gross, Sylvia

Lipani, Giuseppe (Urkundsperson)

Müller-Horn, Manuela

Oepen, Wolfgang

Poppitz, Nikolaus

Dr. Schinke, Holger

Zimmer, Christine

- Stadtratsmitglieder mit beratender Stimme

Wellstein, Ute

- Schriftführung

Schäfer, Hermann-Josef

Tagesordnung

a) öffentlich

1. Flüchtlingsunterkunft housing area - Berichterstattung
2. Einwohnerfragestunde

Anfragen

3. Neubau einer Kita in Gonsenheim (ÖDP)
4. Sachstandsberichte
 - 4.1. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1620/2015 (CDU), Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
 - 4.2. Sachstandsbericht Antrag Nr. 1623/2015, SPD, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
 - 4.3. Sachstandsbericht zu Antrag 1618/2015, CDU, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
 - 4.4. Ergänzende Antwort zu Anfrage Nr. 1624/2015 (CDU) "Umbau/Neubau der Fahrzeughalle des Feuerwehrgerätehauses Mainz-Gonsenheim"
 - 4.5. Sachstandsbericht zu Antrag 1595/2015, FDP, CDU, Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
 - 4.6. Antrag 1622/2015 SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim
 - 4.7. Sachstandsbericht Antrag Nr. 1594/2015, FDP Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim
 - 4.8. Sachstandsbericht zu Antrag 1619/2015 CDU Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
 - 4.9. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0236/2015, CDU, betr. Behindertengerechter Zugang Barocksaal
5. Mitteilungen und Verschiedenes

b) nicht öffentlich

6. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
7. Mitteilungen und Verschiedenes
8. Stadtteilmittel

Die Vorsitzende eröffnet um 18.30 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht geltend gemacht.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

öffentlich

Punkt 1 Flüchtlingsunterkunft housing area - Berichterstattung -

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt die Vorsitzende Herrn Beigeordneten Merkator, Herrn Will (Wohnbau Mainz), Herrn Au (Flüchtlingskoordinator) und Herrn Stillger (Dez. IV).

Herr Beigeordneter Merkator und Herr Will informieren die Ortsbeiratsmitglieder über die bevorstehende Belegung der Housing area Finther Landstr. mit Flüchtlingen und die dafür getroffenen baulichen Maßnahmen.

U. a. wird erklärt, dass

- die Stadt allein im Jahr 2015 1.800 Menschen untergebracht hat.
- die Stadt für die Unterbringung der Flüchtlinge alle Möglichkeiten ausschöpfen muss, so auch die leerstehende Housing area Finther Landstr.
- bisher keine Turn- und Lagerhallen als Notmaßnahme in Anspruch genommen werden mussten.
- in den ersten fünf Häusern 300 Menschen auf 20 Wohnungen verteilt werden.
- die Elektroleitungen in allen Häusern auf 240 V umgerüstet werden mussten.
- neue Küchengeräte angeschafft wurden.
- die Wasserleitungen erneuert wurden, da sie verkeimt bzw. zugesetzt waren.
- das marode Abwasser- und Kanalsystem erneuert werden musste.
- keine Zerstörung der großzügigen Wohnungsstruktur erfolgte. Es seien Trockenbauwände eingezogen worden, die wieder zurückgebaut werden können; von einer Luxussanierung könne daher keine Rede sein.
- diese wertsteigernden Umbau- und Renovierungsmaßnahmen vom Bund zurückerstattet werden.
- zusätzliche Dusch- und WC-Container im Bereich der Freiflächen der Housing area aufgestellt werden.
- für den Umbau der ersten fünf Häuser ca. 1,5 Mio. € benötigt werden (375,00 € je m²).
- ein Wachdienst eingestellt werde, der für die Sicherheit sorgt.
- ein Gebäude in ein Gemeinschaftshaus umfunktioniert wurde.
- die psychosoziale Betreuung der Einrichtung durch die Stiftung Juvente mit 6 Personen erfolgt.
- überlegt werden kann, den Zugang zur Ernst-Abbé-Str. zu schließen.

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen Kenntnis.

In der sich anschließenden Diskussion werden u. a. nachfolgende Antworten seitens der Verwaltungsvertreter gegeben bzw. folgende Bedenken und Anregungen vorgebracht:

- Die Offiziershäuser sind für die Unterbringung von Flüchtlingen ungeeignet.

- Es ist nicht angedacht, mehr als 600 Flüchtlinge im Bereich der Finther Housing area unterzubringen und keine Absicht besteht, in dem Bereich weitere Wohncontainer aufzustellen.
- Es soll versucht werden, große Flüchtlingsfamilien in den Wohnungen zu beherbergen, um Umbauarbeiten einzusparen und Bausubstanz zu erhalten.
- Menschen, die sich ehrenamtlich in der Flüchtlingsarbeit engagieren wollen, sollen entweder mit der Stiftung Juvente Kontakt aufnehmen oder mit dem Flüchtlingsnetzwerk „Miteinander Gonsenheim“ bzw. dem Stadtteiltreff.
- Die Einquartierung erfolgt durch die Stiftung Juvente in Zusammenarbeit mit dem Jugendamt.
- Der Bürgerschaft und dem Ortsbeirat wird die Möglichkeit eingeräumt, am Dienstag, 1. Dezember 2015, 11.00 Uhr, einen Teil der Gebäude der Flüchtlingsunterkunft „Housing area“ zu besichtigen.

Abschließend erfolgt der Appell, die Aufgabe einer würdevollen Flüchtlingsunterbringung gemeinsam zu lösen.

Im Anschluss hieran stellt Frau Smeralda das Flüchtlingsnetzwerk „Miteinander Gonsenheim“ vor. Die Aufgaben werden u. a. sein, mit den Flüchtlingen Begegnungen zu organisieren, die deutsche Sprache zu fördern, zu spielen, Hilfe zu gewährleisten usw.

Herr Becker von der Stiftung Juvente informiert sodann kurz über die Aufgaben der Betreuerinnen und Betreuer vor Ort.

Abschließend bedanken sich die Ortsbeiratsmitglieder bei den Berichterstattem für die ausführliche Unterrichtung.

Punkt 2 Einwohnerfragestunde

Fragen aus der Bürgerschaft zur Flüchtlingsunterbringung werden von den Vertretern der Verwaltung beantwortet.

U. a. wird mitgeteilt, dass von der Wohnbau künftig auch die Pflege des Außenbereichs der Housing area übernehmen wird. Die Anregung, insbesondere große Flüchtlingsfamilien aufzunehmen, wird seitens der Bürgerschaft ebenfalls begrüßt.

--- --- ---

Frau Harlfinger verlässt die Sitzung.

--- --- ---

Anfragen

Punkt 3 **Neubau einer Kita in Gonsenheim (ÖDP)**
Vorlage: 1979/2015

Die Ortsbeiratsmitglieder nehmen von der Antwort des Herrn Beigeordneten Merkator vom 24.11.2015 Kenntnis.

Punkt 4 **Sachstandsberichte**

Punkt 4.1 **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1620/2015 (CDU),**
Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
hier: Erhaltungssatzung für die Housing Area in Mainz-Gonsenheim
Vorlage: 1842/2015

Den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Grosse vom 02.11.2015, Az.: 61 26 Go B 155, nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 4.2 **Sachstandsbericht Antrag Nr. 1623/2015, SPD,**
Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
hier: Fahrbahnmarkierung Hugo-Eckener-Straße/Elbestraße
Vorlage: 1793/2015

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Frau Beigeordneten Eder vom 27.10.2015, ohne Aktenzeichen.

Punkt 4.3 **Sachstandsbericht zu Antrag 1618/2015, CDU,**
Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
hier: Verbesserung der Situation an der Bürgerwiese
Vorlage: 1864/2015

Den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 05.11.2015, Az.: 67 00 66/Go, nimmt der Ortsbeirat zur Kenntnis.

Punkt 4.4 **Ergänzende Antwort zu Anfrage Nr. 1624/2015 (CDU) "Umbau/Neubau**
der Fahrzeughalle des Feuerwehrgerätehauses Mainz-Gonsenheim"

Von der ergänzenden Antwort des Herrn Oberbürgermeister vom 26.10.2015 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

Punkt 4.5 **Sachstandsbericht zu Antrag 1595/2015, FDP, CDU,**
Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim
hier: Einkaufszentrum Elsa-Brändström-Straße
Vorlage: 1849/2015

Der Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 10.11.2015, Az.: 67 00 66/Go, wird vom Ortsbeirat zur Kenntnis genommen.

Punkt 4.6 **Antrag 1622/2015 SPD Ortsbeiratsfraktion Mainz-Gonsenheim**
hier: Treppen Weserstraße/Gleisberg barrierefrei(er)
Vorlage: 1983/2015

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes der Frau Beigeordneten Eder vom 18.11.2015, Az.: 68.

Punkt 4.7 **Sachstandsbericht Antrag Nr. 1594/2015, FDP Ortsbeiratsfraktion**
Mainz-Gonsenheim
hier: Reduzierung LKW-Durchgangsverkehr
Vorlage: 1988/2015

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Frau Beigeordneten Eder vom 18.11.2015, Az.: 68, zur Kenntnis.

Punkt 4.8 **Sachstandsbericht zu Antrag 1619/2015 CDU**
Ortsbeirat Mainz-Gonsenheim;
hier: Errichtung einer Toilettenanlage an der Bürgerwiese
- Vorlage DS Nr. 1929/2015 -

Kenntnisnahme des Sachstandsberichtes des Herrn Beigeordneten Sitte vom 16.11.2015, Az.: 23 10 89 1.

Punkt 4.9 **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0236/2015, CDU, betr.**
Behindertengerechter Zugang Barocksaal

Die Ortsbeiratsmitglieder monieren, dass zu dem im Februar gestellten Antrag bisher weder eine Antwort noch ein Zwischenbericht erteilt wurde.

Sie bitten, dies unverzüglich nachzuholen.

Punkt 5 Mitteilungen und Verschiedenes

Es sind keine Wortmeldungen zu verzeichnen.

Ende der Sitzung: 21:00 Uhr

gez. Sabine Flegel
.....
Vorsitz

gez. Hermann-Josef Schäfer
.....
Schriftführung

gez. Mathias Huber
.....
Urkundsperson

gez. Giuseppe Lipani
.....
Urkundsperson

gez. Lisa-Marie Harlfinger
.....
Urkundsperson