



Bestand und Bewertung

"Bewertung" im Legendentext bezieht sich auf das Arten- und Biotoppotenzial

-  Geltungsbereich Bebauungsplan E 69
-  Laubbaum, mit Nummer, nicht erhaltenswert, Bewertung mittel bis hoch
-  Laubbaum, mit Nummer, erhaltenswert, Bewertung hoch
-  Nadelbaum, mit Nummer, erhaltenswert, Bewertung hoch
-  Laubgehölz, Bewertung hoch
-  Gehölz, Laubbäume und Laubsträucher, Bewertung hoch
-  Gehölz, vorwiegend dichtstehende große Nadelbäume, Bewertung gering-mittel
-  Wiese mit verwilderten Obstbäumen, Mittelstämme, Bewertung hoch
-  Streuobstwiese, junge Apfelbaumhochstämme, Bewertung hoch
-  Wiese und Gartenwiese, Bewertung mittel
-  Ruderalflur, Bewertung gering-mittel
-  Hausgarten, Bewertung mittel
-  Acker, Bewertung ohne besondere Tierarten gering-mittel
-  Erdweg, Rohboden auf Baugrundstück, Bewertung gering-mittel
-  Trampelpfad auf Grünland / Brache, Bewertung gering-mittel
-  Befestigung, wassergebunden, Bewertung gering
-  Asphalt, Pflasterfläche, Bewertung: kein Potenzial
-  Gewerbliches Gebäude, Bewertung: kein Potenzial
-  Wohngebäude, Bewertung: kein Potenzial
-  Nebengebäude, Bewertung: kein Potenzial
-  Böschung südlich und westlich Gewerbegebäude und eingemessene Höhe

Projekt	Umweltbericht B-Plan E 69 "Wohnen auf dem alten Druckereigelände"	
Bauherr	Traumhaus Projekt alpha GmbH Borsigstraße 20 a 65205 Wiesbaden	
Planstand	Abgestimmte Fassung	
Planinhalt	Bestandsplan	
Maßstab	1 : 1.000	
Projektnummer/ Blattnr./ Index	301.83-1	
Datei	301.83-1 Bestandsplan	
Bearbeiter	Helmut Hamann / Franziska Brauns	
Freigabe	Landschaftsarchitekt	Bauherr
Datum	24. 02. 2015	
Verfasser	Bierbaum.AICHELE. Landschaftsarchitekten Untere Zahlbacher Straße 21 55131 Mainz Telefon (06131) 66925-0 Fax (06131) 66925-29 info@bierbaumachele.de www.bierbaumachele.de	

