



Landeshauptstadt  
Mainz

# **Niederschrift**

**über die Sitzung**

**des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim**

**am 25.09.2015**

## Anwesend

### - Vorsitz

Strotkötter, Gerhard

### - Ortsbeiratsmitglieder

Frings, Ulrich  
Dr. Hecht, Christian  
Hecht, Elke Judith  
Huch, Maria (Urkundsperson)  
Melzer-Orazem, Svenja Ulrike  
Müller, Gabriele  
Möhn, Sabrina  
Pinheiro, Carlos  
Stenner, Paul (Urkundsperson)  
Dr. Tress, Peter  
Dr. Zylmann, Detert

### - Schriftführung

Mohr, Hans-Willi

## Entschuldigt fehlen

### - Ortsbeiratsmitglieder

Freimuth, Nils-Oliver  
Stampp, Wolfgang

## Tagessordnung

### a) öffentlich

1. Verabschiedung eines Ortsbeiratsmitgliedes
2. Einführung und Verpflichtung eines neuen Ortsbeiratsmitgliedes
3. Deponie im Laubenheimer Steinbruch
12. Einwohnerfragestunde

### Anträge

4. Neue Mitte Laubenheim: Wünsche/Anregungen des Ortsbeirates (CDU, SPD, Grüne, FDP, ÖDP)
5. Verkehrssituation in der Rüsselsheimer Allee (SPD, CDU)
6. Parkmöglichkeit hinter dem Wilhelm-Spies-Haus (SPD, Grüne)
7. Grünbewuchs an der K14 (SPD)
8. Mobile Beschallungsanlage (CDU)
9. Ortseingang (CDU)
10. Sachstandsberichte
  - 10.1. Sachstandsbericht zum gemeinsamen Antrag 1298/2015 von CDU, FDP, ÖDP Mainz-Laubenheim
  - 10.2. Sachstandsbericht zu Antrag 1301/2015 CDU, FDP, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 10.3. Sachstandsbericht zum Antrag 0923/2015 der CDU, SPD, Grüne, FDP u. ödp-Ortsbeiratsfraktion
  - 10.4. Sachstandsbericht zu Antrag 1306/2015 CDU, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 10.5. Sachstandsbericht zum Antrag 1305/2015 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Laubenheim
  - 10.6. Antwort auf Zusatzfragen zur Anfrage Nr. 1296/2015 CDU, "Bolzplatz"
  - 10.7. Antwort auf Zusatzfragen zum Antrag Nr. 0451/2015 SPD, "Straßenreinigung und Entleerung von Müllbehältern"
  - 10.8. Antworten auf Zusatzfragen zu Antrag 514/2015 CDU, "Dringlichkeitsabstufung Schneeräumung"
  - 10.9. Sachstandsbericht zu Antrag 1288/2015, SPD, GRÜNE, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 10.10. Sachstandsbericht zu Antrag 1309/2015, SPD, CDU, GRÜNE, FDP, ÖPD, Mainz-Laubenheim
  - 10.11. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0924/2015, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim, hier: Radwege in Laubenheim

- 10.12. Sachstandsbericht zu Antrag 1713/2014 Bündnis 90/Die Grünen, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim, Punkt 23.5;
  - 10.13. Sachstandsbericht zu Antrag 1299/2015, CDU, FDP, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 10.14. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0829/2015 (CDU), Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 10.15. Sachstandsbericht zum Antrag 0921/2015 CDU, SPD, FDP, ÖDP Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 10.16. Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1303/2015, CDU, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim; hier: Beantwortungszeiten
  - 10.17. Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1294/2015 (SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN), Ortsbeirat Mainz-Laubenheim
  - 10.18. Sachstandsbericht zu Antrag 1711/2014 SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim;
11. Mitteilungen und Verschiedenes
    - 11.1. Hinweise des Vorsitzenden
    - 11.2. Hinweisschild auf das kleine Museum in der Ortsverwaltung
    - 11.3. Lose Kanaldeckel im Ortsbezirk
    - 11.4. Neuer Stadteihelfer

**b) nicht öffentlich**

13. Bauangelegenheit (Anfrage FDP)
14. Wohnungsbaupotentiale (Anfrage FDP)
15. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
16. Mitteilungen und Verschiedenes
17. Stadteilmittel

Der Vorsitzende eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung des Ortsbeirates Mainz-Laubenheim mit der Feststellung, dass form- und fristgerecht eingeladen ist.

Die Beschlussfähigkeit des Ortsbeirates ist gegeben.

Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

Sodann erfolgt der Eintritt in die Tagesordnung.

## öffentlich

### Punkt 1            Verabschiedung eines Ortsbeiratsmitgliedes

Der Vorsitzende verabschiedet Herrn Oliver Grimm und überreicht ihm ein Buchgeschenk und einen Dankbrief des Herrn Oberbürgermeisters sowie im Namen des Ortsbeirates den Laubenheimer Becher.

Herr Ortsvorsteher-Strotkötter und Herr Dr. Tress bedanken sich bei Herrn Grimm für sein langjähriges ehrenamtliches Engagement zum Wohle des Ortsbezirkes und wünschen ihm weiterhin alles Gute.

### Punkt 2            Einführung und Verpflichtung eines neuen Ortsbeiratsmitgliedes

Herr Ortsvorsteher Strotkötter verpflichtet Herrn Carlos Pinheiro als Nachfolger von Herrn Oliver Grimm per Handschlag gemäß den gesetzlichen Vorschriften und wünscht eine gute Zusammenarbeit.

### Punkt 3            Deponie im Laubenheimer Steinbruch -Bericht der Verwaltung-

Zu diesem Tagesordnungspunkt begrüßt der Vorsitzende die Abteilungsleiterin des Abfallbetriebes der Stadt Mainz, Frau Dr. Frisch, die den Ortsbeirat anhand einer Powerpoint-Präsentation ausführlich über die geplante Verfüllung und Renaturierung des Steinbruchs Laubenheim-Nord unterrichtet.

Die Powerpoint-Präsentation ist als Anlage der Niederschrift beigelegt.

Die in diesem Zusammenhang aus den Reihen des Ortsbeirates gestellten Fragen werden ausführlich und zufriedenstellend beantwortet.

Frau Dr. Frisch weist abschließend darauf hin, dass der Planungsprozess zwischenzeitlich abgeschlossen ist und die Unterlagen nach entsprechendem Stadtratsbeschluss zur Genehmigung eingereicht werden können.

Der Vorsitzende bedankt sich bei Frau Dr. Frisch für die ausführliche Unterrichtung und die Beantwortung der gestellten Fragen.

### Punkt 12           Einwohnerfragestunde

Die von den anwesenden Bürgerinnen und Bürgern in Bezug auf die Deponie im Laubenheimer Steinbruch gestellten Fragen werden von Frau Dr. Frisch ausführlich und zufriedenstellend beantwortet.

## Anträge

**Punkt 4**            **Neue Mitte Laubenheim: Wünsche/Anregungen des Ortsbeirates**  
**(CDU, SPD, Grüne, FDP, ÖDP)**  
**Vorlage: 1660/2015**

Dem gemeinsamen Antrag, der von Herrn Dr. Hecht und Herrn Dr. Tress im Sinne der Vorlage begründet wird, stimmen die Ortsbeiratsmitglieder ohne weitere Aussprache einstimmig zu.

**Punkt 5**            **Verkehrssituation in der Rüsselsheimer Allee (SPD, CDU)**  
**Vorlage: 1661/2015**

Ohne weitere Aussprache wird der von Herrn Dr. Zylmann und Herrn Dr. Tress begründete gemeinsame Antrag von SPD und CDU einstimmig verabschiedet.

**Punkt 6**            **Parkmöglichkeit hinter dem Wilhelm-Spies-Haus (SPD, Grüne)**  
**Vorlage: 1662/2015**

Der gemeinsame Antrag von SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN wird von Frau Melzer-Orazem und von Frau Müller gemäß der Vorlage begründet mit dem Hinweis, dass der Antrag darauf abzielt, das derzeitige Parken in geordnete Bahnen zu lenken, damit auch Rettungsfahrzeuge noch die Möglichkeit haben, den Bereich zu passieren.

Nach kurzer weiterer Aussprache wird der Antrag auf Anregung von Herrn Dr. Hecht dahingehend geändert, dass der Parkplatz nur als Provisorium bis zur Umsetzung der Planung „Neue Mitte Laubenheim“ eingerichtet werden soll.

Nähere Einzelheiten, auch bezüglich einer Parkscheibenregelung usw., sollten im Rahmen einer Verkehrsbegehung besprochen werden.

In diesem Sinne stimmen die Ortsbeiratsmitglieder dem Antrag einstimmig zu.

**Punkt 7**            **Grünbewuchs an der K14 (SPD)**  
**Vorlage: 1663/2015**

Der Antrag der SPD wird von Herrn Stenner gemäß der Vorlage begründet.

Auf Nachfrage von Herrn Pinheiro, wer für die Leerung der Mülltonnen zuständig sein soll, wird die Verwaltung gebeten, die Leerung zu übernehmen oder in Abstimmung mit dem Umwelt-Team von Mainz-Laubenheim eine einvernehmliche Lösung herbeizuführen.

In diesem Sinne stimmen die Ortsbeiratsmitglieder dem Antrag einstimmig zu.

**Punkt 8**            **Mobile Beschallungsanlage (CDU)**  
**Vorlage: 1667/2015**

Herr Dr. Tress begründet für die CDU den Antrag gemäß der Vorlage.

Frau Hecht weist darauf hin, dass nach ihrem Kenntnisstand auch von Beerdigungsinstituten solche Beschallungsanlagen vorgehalten werden.

Nach kurzer Aussprache wird der Antrag einstimmig mit 9 Ja-Stimmen bei 3 Enthaltungen befürwortet.

**Punkt 9**            **Ortseingang (CDU)**  
**Vorlage: 1668/2015**

Frau Möhn begründet für die CDU den Antrag gemäß der Vorlage, dem die Ortsbeiratsmitglieder ohne weitere Aussprache einstimmig zustimmen.

**Punkt 10**            **Sachstandsberichte**

**Punkt 10.1**        **Sachstandsbericht zum gemeinsamen Antrag 1298/2015 von CDU, FDP, ÖDP Mainz-Laubenheim;**  
**hier: Fraktionszimmer**  
**Vorlage: 1477/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 25.08.2015 zur Kenntnis.

**Punkt 10.2**        **Sachstandsbericht zu Antrag 1301/2015 CDU, FDP, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim;**  
**hier: Schnakenbekämpfung**  
**Vorlage: 1455/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 31.08.2015 zur Kenntnis.

**Punkt 10.3**        **Sachstandsbericht zum Antrag 0923/2015 der CDU, SPD, Grüne, FDP u. ödp-Ortsbeiratsfraktion; hier: Historischer Dorfbrunnen Laubenheim**  
**Vorlage: 1454/2015**

In o. g. Angelegenheit liegt den Ortsbeiratsmitgliedern der Sachstandsbericht der Verwaltung vom 31.08.2015 vor.

Herr Dr. Zylmann hält es für dringend erforderlich, eine archäologische Untersuchung des Brunnens vorzunehmen.

Dieser Auffassung schließen sich alle Ortsbeiratsmitglieder an und fordern einstimmig die Verwaltung auf, den Brunnen wissenschaftlich zu erforschen und den Ortsbeirat bzw. den Arbeitskreis des Ortsbeirates „Historischer Dorfbrunnen Laubenheim“ mit einzubeziehen.

**Punkt 10.4**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1306/2015 CDU, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim hier: Mülltonnen / Hundekotthonnen**  
**Vorlage: 1408/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 31.08.2015 zur Kenntnis.

**Punkt 10.5**      **Sachstandsbericht zum Antrag 1305/2015 der CDU-Ortsbeiratsfraktion Mainz-Laubenheim; hier Hofwiesenweg**  
**Vorlage: 1500/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 31.08.2015 zur Kenntnis.

**Punkt 10.6**      **Antwort auf Zusatzfragen zur Anfrage Nr. 1296/2015 CDU, "Bolzplatz"**

Der Ortsbeirat nimmt das Schreiben der Verwaltung vom 31.08.2015, Az.: 67 00 66 Lau, zur Kenntnis.

**Punkt 10.7**      **Antwort auf Zusatzfragen zum Antrag Nr. 0451/2015 SPD, "Straßenreinigung und Entleerung von Müllbehältern"**

Der Ortsbeirat nimmt die Stellungnahmen der Verwaltung vom 31.08.2015, Az.: 70 00 66/Lau, zur Kenntnis.

**Punkt 10.8**      **Antworten auf Zusatzfragen zu Antrag 514/2015 CDU, "Dringlichkeitsabstufung Schneeräumung"**

Von der Stellungnahme der Verwaltung vom 31.08.2015 nimmt der Ortsbeirat Kenntnis.

**Punkt 10.9**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1288/2015, SPD, GRÜNE, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim hier: Naturnahe Erholungsfläche am Rheinufer**  
**Vorlage: 1536/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 08.09.2015 zur Kenntnis.

**Punkt 10.10**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1309/2015, SPD, CDU, GRÜNE, FDP, ÖPD, Mainz-Laubenheim**  
**hier: Perspektiven für eine Naherholungskonzept am Rheinufer entwickeln**  
**Vorlage: 1535/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 07.09.2015 zur Kenntnis.

**Punkt 10.11**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 0924/2015, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim,**  
**hier: Radwege in Laubenheim**  
**Vorlage: 1522/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 07.09.2015 zur Kenntnis.

**Punkt 10.12**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1713/2014 Bündnis 90/Die Grünen, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim, Punkt 23.5;**  
**hier: Verkehrssicherer, freundlicher und sauberer Schulweg durch die Unterführung Rheintalstraße**  
**Vorlage: 1494/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 07.09.2015 zur Kenntnis.

**Punkt 10.13**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1299/2015, CDU, FDP, ÖDP, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**  
**hier: Grillplatz**  
**Vorlage: 1579/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 14.09.2015 zur Kenntnis.

Herr Ortsvorsteher Strotkötter weist darauf hin, dass sich der Grillplatz auf Weisenauer Gemarkung befindet und der Ortsbeirat Mainz-Weisenau die Aufstellung des Schildes abgelehnt hat. Die Verwaltung sei hierüber bereits unterrichtet worden.

**Punkt 10.14**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 0829/2015 (CDU), Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**  
**hier: Beleuchtung Fuß-/Radweg**  
**Vorlage: 1589/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 14.09.2015 zur Kenntnis.

**Punkt 10.15**      **Sachstandsbericht zum Antrag 0921/2015 CDU, SPD, FDP, ÖDP**  
**Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**  
**hier: Sprüh-Farbschmierereien entfernen - Graffiti-Kunst an ausgewiesenen**  
**Stellen fördern**  
**Vorlage: 1610/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 14.09.2015 zur Kenntnis.

**Punkt 10.16**      **Sachstandsbericht zu Antrag Nr. 1303/2015, CDU,**  
**Ortsbeirat Mainz-Laubenheim; hier: Beantwortungszeiten**  
**Vorlage: 1553/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht vom 24.09.2015 zur Kenntnis.

**Punkt 10.17**      **Sachstandsbericht zum Antrag Nr. 1294/2015**  
**(SPD, BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN),**  
**Ortsbeirat Mainz-Laubenheim**  
**hier: Beleuchtung der Unterführung B 9 (Verlängerung Rheintalstraße)**  
**Vorlage: 1732/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 25.09.2015 zur Kenntnis.

**Punkt 10.18**      **Sachstandsbericht zu Antrag 1711/2014 SPD und**  
**BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, Ortsbeirat Mainz-Laubenheim;**  
**hier: Standortprüfung zur Umsetzung der MVG Mietradstation**  
**Wilhelm-Leuschner-Straße**  
**Vorlage: 1683/2015**

Der Ortsbeirat nimmt den Sachstandsbericht der Verwaltung vom 25.09.2015 zur Kenntnis und favorisiert als neuen Standort für das Aufstellen der Mietradstation den Bereich der Rüsselsheimer Allee.

Alle anderen vorgeschlagenen Standorte sollten nicht mehr näher geprüft werden.

**Punkt 11**            **Mitteilungen und Verschiedenes**

**Punkt 11.1**        **Hinweise des Vorsitzenden**

Herr Ortsvorsteher Strotkötter unterrichtet die Anwesenden in folgenden Angelegenheiten:

- Einladung zum 25-jährigen Bestehen des Singkreises der evangelischen Kirchengemeinde am Sonntag, 11.10.2015

- Einladung zur Buchausstellung „Buch und Kunst“ am 21.11.2015, 14.00 Uhr, im katholischen Gemeindezentrum
- Einladung zur Graffiti-Ausstellung am 08.10.2015, 17.00 Uhr, in der Ortsverwaltung
- Die Einweihung des Laubenheimer Bahnhofes wird voraussichtlich im Frühling / Frühsommer 2016 stattfinden. Der genaue Termin wird rechtzeitig bekanntgegeben.
- Vandalismus auf dem Grillplatz, der Nato-Rampe usw. werden von dem Vorsitzenden künftig zur Anzeige gebracht.
- Am 31.07.2015 waren in Mainz-Laubenheim 9.111 Bürgerinnen und Bürger mit Haupt- und Nebenwohnsitz gemeldet.

#### **Punkt 11.2      Hinweisschild auf das kleine Museum in der Ortsverwaltung**

Herr Frings wird ein entsprechendes Hinweisschild entwerfen, das vor der Ortsverwaltung angebracht und auf das Museum hinweisen soll.

#### **Punkt 11.3      Lose Kanaldeckel im Ortsbezirk**

Herr Stenner spricht das o. g. Problem an und weist darauf hin, dass die Verwaltung bereits mit der Befestigung von Kanaldeckeln in verschiedenen Bereichen des Ortsbezirkes begonnen hat. Er bittet darum, auch die vielen losen Kanaldeckel im Bereich der Oppenheimer Str. und der Parkstr. entsprechend zu befestigen.

#### **Punkt 11.4      Neuer Stadtteihelfer**

Herr Ortsvorsteher Strotkötter unterrichtet die Anwesenden darüber, dass er in entsprechender Absprache mit dem Oberbürgermeister und dem Hauptamt Herrn Paul Stenner mit sofortiger Wirkung zum ehrenamtlichen Stadtteihelfer ernannt hat.

Herr Stenner wird das Umwelt-Team unterstützen, die Müllentsorgung koordinieren, sich um alle nichtamtlichen Angelegenheiten der Ortsverwaltung (Hausmeistertätigkeiten) kümmern und die Bürgerinnen und Bürger bei Anliegen unterstützen bzw. an die Verwaltung vermitteln.

Als Arbeitsplatz wird er den Schreibtisch im Trauzimmer nutzen.

Die im Ortsbeirat vertretenen Parteien sind erfreut über das Engagement von Herrn Stenner, das nach der Meinung des Vorsitzenden durchaus nachahmungswürdig ist.

**Ende der Sitzung: 19:50 Uhr**

gez. Gerhard Strotkötter  
.....  
**Vorsitz**

gez. Hans-Willi Mohr  
.....  
**Schriftführung**

gez. Maria Huch  
.....  
**Urkundsperson**

gez. Paul Stenner  
.....  
**Urkundsperson**